A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 27/11/2019

Prot. 2019/21884

Provvedimento ai sensi dell'art. 29/1 d.lgs. 50/2016

Oggetto: **Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 tramite RDO aperta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio. Gara articolata come di seguito indicata:**

Lotto	Sede	Importo a base d'asta (oltre IVA)	CIG
Lotto 1	Ufficio di Bari	€ 116.672,36	80553805DD
Lotto 2	Ufficio di Matera	€ 38.066,27	8055418539

Il DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 30 agosto 2019;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono stati definiti i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d.lgs. 104/2010;

premesso che

- l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/17915 del 04/10/2019 ha disposto di affidare il servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio;
- il bando di gara, prot. 18294 del 10/10/2019, è stato pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 121 del 14/10/2019, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016;

- la gara si articola in numero 2 lotti, come sinteticamente indicato in oggetto e meglio specificato nella documentazione di gara, in particolare nel disciplinare;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 secondo quanto meglio specificato nel predetto disciplinare;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 25 novembre 2019;
- entro tale termine sono pervenute n. 25 buste;
- la documentazione di gara deve intendersi qui integralmente richiamata, con particolare riferimento al disciplinare di gara, alle faq e agli avvisi pubblicati sul sito del committente nonché sulla piattaforma informatica del MePa;
- Il 26 novembre 2019 si è svolta la prima seduta del seggio di gara con gli esiti di cui al relativo verbale prot. n. 2019/21819 del 26/11/2019, che si richiama, ed in data 27 novembre 2019 si è svolta la seconda seduta del seggio di gara con gli esiti di cui al relativo verbale prot. 2019/21867 del 27/11/2019, che si richiama;
- durante le sedute del seggio di gara di cui al punto precedente sono state esaminate le buste amministrative dei seguenti concorrenti:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
RASCIESA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	12/11/2019 17:09
EUROGLOBAL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	20/11/2019 15:23
CO.SER.PUL.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	21/11/2019 11:23
SIALIA S.C.A.R.L	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	21/11/2019 13:25
GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 10:40
SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 10:49
ITALSERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 12:16

SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 12:38
PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 12:46
SGM S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 14:52
CONSORZIO STABILE DEA	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 15:10
MAGIKA SERVICE SOC COOP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 15:13
ECOCLEANER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 15:26

- nella seduta del 27 novembre 2019 il seggio ha proposto l'ammissione del seguente concorrente:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 12:46

DETERMINA

- di approvare i verbali di gara n. 1 n. 2019/21819 del 26/11/2019, n. 2 prot. 2019/21867 del 27/11/2019;
- che alle fasi successive della procedura è ammesso il concorrente di seguito indicato:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	22/11/2019 12:46

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 D.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29/1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76/3 del D.lgs. 50/2016;

- demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;
- di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare, aste e avvisi"- "scadute";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il DIRETTORE REGIONALE
Vincenzo Capobianco