



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Roma, 02 /12/2019
Prot. n. 13315 /2019/DRAM

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
n. 1

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii per l'affidamento dei servizi di indagini preliminari, rilievo, valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di riparazione e ripristino su 3 immobili di proprietà dello stato ubicati a Teramo definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. LOTTO 1 CIG: 803315620B; LOTTO 2 CIG: 8033208CF1; CUP: G44C18000100001 -

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta B "Offerta tecnica"

L'anno 2019 il giorno 02 del mese di dicembre alle ore 10:30 presso gli uffici della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, via Barberini 38, si è riunita, per l'espletamento delle attività inerenti l'apertura della Busta B "Offerta Tecnica" relativa alla procedura in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Abruzzo e Molise con nota prot. n. 2019/12760/DRAM del 19 novembre 2019, composta come segue:

- Geom. Roberto Di Giannantonio: Presidente;
- Ing. Claudio Brunori: Componente;
- Arch. David Varone: Componente.

La Commissione è coadiuvata dalla dott.ssa Giulia Danna in funzione di segretario verbalizzante, nominato con la medesima nota prot. n. 2019/12760/DRAM del 19 novembre 2019.

Il Presidente, constatato che nessun concorrente è intervenuto alla seduta e preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara, che vengono gestite attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "www.acquistinretepa.it", nella disponibilità di Consip S.p.A..

La Commissione prende atto della chiusura delle attività del seggio di gara nonché dell'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara, comunicato dal RUP con nota prot. n. 2019/13196/DRAM del 28/11/2019, di seguito riportato:



N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	LOTTO DI PARTECIPAZIONE
1.	AICI ENGINEERING SRL , ING. ANTONIO GRAZIANO, PACE&PARTNERS SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*, PACE & PARTNERS SRL)	Lotto 1 e Lotto 2
2.	ARCHLIVING SRL (GABRIELE NINNI, DIMITRI MAZZA, ZENITH INGEGNERIA, ARCHLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , CARLOTTA COCCO)	Lotto 1 e Lotto 2
3.	BEENG (ING. NANDO RACCIATTI, Luigi Febo, BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.*, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	Lotto 1 e Lotto 2
5.	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ABACUS S.R.L., CAINI ENRICO)	Lotto 1 e Lotto 2
6.	PROGETTO PSC SRL (PROGETTO PSC SRL*, LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	Lotto 1 e Lotto 2
7.	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Lotto 1 e Lotto 2
8.	STUDIO PACI SRL (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, TEKSER S.R.L.)	Lotto 1 e Lotto 2

La Commissione, quindi, previo accesso al portale e previa configurazione a sistema, procede all'apertura della busta B "offerta tecnica", relativamente ai lotti 1 e 2, secondo l'ordine riportato sulla piattaforma a conclusione della fase amministrativa, al fine di verificare la conformità della documentazione ivi contenuta, rispetto a quanto prescritto nel par. 18 del disciplinare di gara. Contestualmente, si autorizza il *download* della documentazione relativa a ciascuna offerta e la conservazione della stessa in apposita cartella di rete ad accesso limitato.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione rispettivamente con riguardo ai lotti 1 e 2, è riportato nei seguenti prospetti.

Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'R', located in the bottom right corner of the page.

Lotto 1

N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE
1.	AICI ENGINEERING SRL, ING. ANTONIO GRAZIANO, PACE&PARTNERS SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*, PACE & PARTNERS SRL)	Completa e conforme.
2.	ARCLIVING SRL (GABRIELE NINNI, DIMITRI MAZZA, ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , CARLOTTA COCCO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
3.	BEENG (ING. NANDO RACCIATTI, Luigi Febo, BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.* , PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
5.	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.* , ABACUS S.R.L., CAINI ENRICO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
6.	PROGETTO PSC SRL (PROGETTO PSC SRL*, LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

7.	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Completa e conforme
8.	STUDIO PACI SRL (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, TEKSER S.R.L.)	Completa e conforme

Terminate le verifiche inerenti il lotto 1, alle ore 12:15 la Commissione procede all'apertura delle offerte tecniche relative al lotto 2 e al *download* nella cartella di rete ad accesso limitato, sopra richiamata.

Alle ore 12:58 il Presidente sospende la seduta.

Alle ore 14:00 la seduta riprende.

La Commissione procede quindi, extra sistema, alla verifica formale in ordine alla conformità della documentazione contenuta nella Busta B "*offerta tecnica*", rispetto a quanto richiesto dal par. 18 del Disciplinare di gara. Le relative risultanze sono riportate nella seguente tabella:

Lotto 2

N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE
1.	AICI ENGINEERING SRL, ING. ANTONIO GRAZIANO, PACE&PARTNERS SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*, PACE & PARTNERS SRL)	Completa e conforme.
2.	ARCLIVING SRL (GABRIELE NINNI, DIMITRI MAZZA, ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB, CARLOTTA COCCO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
3.	BEENG (ING. NANDO RACCIATTI, Luigi Febo, BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.*, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente

		apposte.
5.	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ABACUS S.R.L., CAINI ENRICO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3,A4, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
6.	PROGETTO PSC SRL (PROGETTO PSC SRL*, LA SIA S.R.L., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	La Commissione rilevato che, relativamente alle schede A1, A2, A3, A4, alla relazione B e alla documentazione relativa ai CAM, il sistema non è stato in grado di verificare in automatico la validità delle firme digitali apposte, ha proceduto alla verifica sia attraverso il programma "firma certa", sia on line attraverso il sito https://vol.ca.notariato.it/it . Detta verifica ha restituito esito positivo e pertanto le firme risultano correttamente apposte.
7.	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Completa e conforme
8.	STUDIO PACI SRL (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, TEKSER S.R.L.)	Completa e conforme

Effettuata la predetta verifica, alle ore 14:29, previo accesso al portale, si provvede all'approvazione delle buste come richiesto dal sistema.

Alle ore 14:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il Presidente comunica che la Commissione procederà, in una o più successive sedute riservate, all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nel disciplinare di gara.

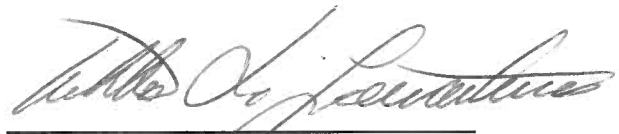
La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 6 pagine, che sarà trasmesso alla Stazione Appaltante e al RUP per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

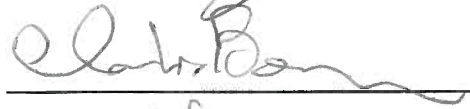
Verbale

Geom. Roberto Di Giannantonio



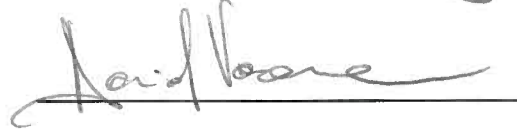
A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned above a horizontal line.

Ing. Claudio Brunori



A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned above a horizontal line.

Arch. David Varone



A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned above a horizontal line.

Dott.ssa Giulia Danna



A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned above a horizontal line.