A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

Prot. n. 2019/22154 del 02/12/2019

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento delle attività di apertura porta in ferro, con relativa sostituzione di serratura – lucchetto, eseguita presso il compendio demaniale denominato "Masseria Annunziata" sita in Taranto alla via Donzelle, scheda patrimoniale TAB0343. Codice CIG ZBA2AEEF0B.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 agosto 2019;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO CHE

- lo Stato è proprietario del complesso immobiliare denominato "Masseria Annunziata" sita nel Comune di Taranto alla via Donzelle snc (zona periferica della città), allibrato alla scheda patrimoniale TAB0343 e censito al Catasto Terreni al foglio di mappa 268, particella 10, sub da 1 a 9;
- alcuni funzionari della UO – BA/3 della scrivente Direzione Regionale, a seguito di apposito sopralluogo effettuato presso l'immobile demaniale in questione, hanno riscontrato un malfunzionamento alla serratura – lucchetto della porta in ferro che consente l'accesso all'interno del manufatto;

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it
CONTACT CENTER 800.800.023

- si rendeva necessario nell'immediato accedere all'interno del compendio demaniale al fine di prendere visione dello stato dei luoghi;
- per l'esecuzione delle attività in argomento è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e smi, individuato nella persona dell'ing. Massimo Notari, e il Direttore Esecuzione del Contratto – assistente al Rup (ex art. 101 del codice degli appalti), individuato nella persona del geom. Arcangelo Sicolo, entrambi in servizio presso questa Direzione Regionale.

RITENUTO

- opportuno di dover eseguire nell'immediatezza le attività riportate nel paragrafo precedente, si è provveduto ad affidare le stesse ad un fabbro locale (L'artigiano del ferro del Sig. Vitti Vincenzo – Codice Fiscale VTT VCN 75T02 L049E - Partita Iva 02855280737), il quale ha manifestato la sua immediata disponibilità ad eseguire le opere di che trattasi per un importo complessivo di Euro 200,00 oltre Iva (preventivo di spesa acquisito a consuntivo del 23/10/2019);

CONSIDERATO

- che tali attività sono state regolarmente eseguite e verificate dal geom. Arcangelo Sicolo, tecnico presente durante l'esecuzione delle attività sopra descritte, meglio rappresentate nella documentazione fotografica allegata alla presente determina;
- che l'importo richiesto dall'operatore economico è da ritenersi congruo anche in ragione di altri interventi similari effettuati presso vari compendi demaniali nel corso degli ultimi anni, e trova copertura economica sul capitolo dedicato 3901 – servizi su beni affidati - assegnato alla scrivente Direzione Regionale per l'esercizio finanziario 2019;

Per tutto quanto innanzi esposto

DISPONE

- di provvedere al pagamento delle attività effettuate dall'operatore economico l'Artigiano del Ferro del Sig. Vincenzo Vitti (impresa individuale), con sede legale in Taranto alla Via Duomo n. 176, per l'importo di Euro 200,00;
- di effettuare il pagamento di quanto dovuto a seguito di acquisizione di regolare fattura riportante il codice IPA (codice per la fatturazione elettronica: W1QVHY), il codice CIG (ZBA2AEEF0B), la scheda fornitore e la regolarità contributiva.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Data, 02/12/2019

Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Massimo Notari

Visto: Il DEC
geom. Arcangelo Sicolo

Allegati:
- *preventivo di spesa;*