



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 04.12.2019

Prot. 2019/22419

**VERBALE N. 4 DEL SEGGIO DI GARA
SEDUTA PUBBLICA DEL 04/12/2019**

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 tramite RDO aperta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio. Gara articolata come di seguito indicata:

Lotto	Sede	Importo a base d'asta (oltre IVA)	CIG
Lotto 1	Ufficio di Bari	€ 116.672,36	80553805DD
Lotto 2	Ufficio di Matera	€ 38.066,27	8055418539

Premesso che:

l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/17915 del 04/10/2019 ha disposto di affidare il servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio;

il bando di gara, prot. 18294 del 10/10/2019, è stato pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 121 del 14/10/2019, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016;

la gara si articola in numero 2 lotti, come sinteticamente indicato in oggetto e meglio specificato nella documentazione di gara, in particolare nel disciplinare;

il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 secondo quanto meglio specificato nel predetto disciplinare;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 25 novembre 2019;

entro tale termine sono pervenute n. 25 buste;

la documentazione di gara deve intendersi qui integralmente richiamata, con particolare riferimento al disciplinare di gara, alle faq e agli avvisi pubblicati sul sito del committente nonché sulla piattaforma informatica del MePa;

Il 26 novembre 2019, il 27 novembre 2019 ed il 02/12/2019 si sono svolte la precedenti sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali che si richiamano.

Tanto premesso, il giorno 04 dicembre 2019, alle ore 10.00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale si è riunita, come comunicato mediante pubblicazione sul sito istituzionale e attraverso MEPA, per il prosieguo delle operazioni di gara il seggio di gara, nominato con determina prot. n. 21686 del 25.11.2019 e costituito come segue:

- dott. Pasquale Abbate, Responsabile Unico del Procedimento;
- ing. Pietro Lavopa, componente;
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio continua con la verifica delle buste presentate secondo l'ordine cronologico sul MEPA .

22) BRILLIANCE SRLS

La documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara ad eccezione di quanto di seguito riportato:

- Nel DGUE il concorrente non ha indicato:
 - nella parte IV, Sezione A, l'iscrizione al registro delle imprese CCIAA per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto o l'Albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. n. 82/1994 e del D.M. n. 274/1997;
 - nella parte IV, Sezione A, punto 2), l'appartenenza all'Albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. n. 82/1994 e del D.M. n. 274/1997 con l'indicazione della fascia di classificazione richiesta dal disciplinare di gara, quale requisito di idoneità professionale, dichiarando per converso che non fosse richiesta l'appartenenza a tale organizzazione;
 - nella parte IV, Sezione C, punto 3) e 7) nonché nella Sezione D, quali certificati sono posseduti a garanzia della qualità e delle norme di gestione ambientale, richiesti dal disciplinare di gara.
- La polizza fideiussoria non è firmata digitalmente dall'assicuratore.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

23) C.S.F. COSTRUZIONI E ESERVIZI SRL

La documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara ad eccezione di quanto di seguito riportato:

- Nel DGUE il concorrente non ha indicato:
 - nella parte III, Sezione C, la scelta di cui alle lettere b), c) e d) di cui all'art. 80, co. 5, lett. b);

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

24) C.S.F. COSTRUZIONI E ESERVIZI SRL

La documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara ad eccezione di quanto di seguito riportato:

- Nel DGUE il concorrente ha dichiarato nella parte II, sez. A di non essere iscritto al registro delle imprese CCIAA per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto o l'Albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. n. 82/1994 e del D.M. n. 274/1997, mentre nella parte IV, Sez. A, let a) dichiara di essere iscritto, senza indicare l'organizzazione di appartenenza;
- Nel DGUE nella parte IV, Sez. A, let b), dichiara che non è richiesta una particolare appartenenza ad una particolare organizzazione, diversamente da quanto previsto dal disciplinare di gara che stabilisce l'appartenenza all'Albo provinciale delle imprese artigiane

ai sensi della L. n. 82/1994 e del D.M. n. 274/1997 con l'indicazione della fascia di classificazione, quale requisito di idoneità professionale.

- Nel DGUE il concorrente non ha indicato:
 - nella parte III, Sezione D, punto 8) se ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui di cui all'art. 80, co. 5, lett. h) del Codice degli appalti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

25) LGA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA

La documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara ad eccezione di quanto di seguito riportato:

- La polizza fideiussoria non è firmata digitalmente dall'assicuratore.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il Seggio provvede ad esaminare i soccorsi istruttori pervenuti a seguito degli esiti di cui al relativo verbale del 26/11/2019.

Vengono aperti ed esaminati i soccorsi istruttori dei seguenti operatori con l'esito sotto specificato.

- 1) RASCIESA
- 2) EUROGLOBAL
- 3) CO.SER.PUL.
- 4) SIALIA S.C.A.R.L

I riscontri dei soccorsi istruttori di cui all'elenco che precede risultano tempestivi ed esaustivi.

Pertanto, risultando i requisiti, il Seggio propone l'ammissione degli operatori sopra indicati.

L'operatore **GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL**, invece, non ha effettuato, per entrambi i lotti, la scelta circa la sussistenza di rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Pertanto il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e alle ore 15.37 il Seggio, conclusa la stesura del medesimo, dichiara chiusa la seduta pubblica e rinvia le operazioni di gara a nuova data che verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale e attraverso MEPA.

IL SEGGIO

Il Presidente:

dott. Pasquale Abbate

I Componenti:

dott.ssa Germana Liroy

ing. Pietro Lavopa