



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Campania

Prot.n.2019/20507 /DRCAM del 16.12.2019

**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di Rilievo, Analisi propedeutiche alla individuazione del più idoneo percorso di Valorizzazione e messa a reddito del terzo piano della Reggia di Caserta.  
CIG Z1D2B03758**

**Servizi d'ingegneria ed architettura ai sensi dell'art.3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

### **VERBALE DI GARA - 1° SEDUTA**

L'anno **2019**, il giorno **16** del mese di **dicembre** alle ore **09,30** il RUP giusta nomina prot. n. 17818/2019/DRCAM del 08/11/2019, accedendo con le password del Punto Ordinante, procede all'espletamento delle operazioni inerenti la procedura negoziata in oggetto:

Il Responsabile Unico del Procedimento premette che:

- con determina a contrarre prot. n. 2019/19702/DRCAM del 05/12/2019 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N.50, attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016 ("Richiesta di Offerta Consip" **RDO 2468641**), per l'affidamento di servizi di Rilievo, Analisi propedeutiche alla individuazione del più idoneo percorso di Valorizzazione e messa a reddito del terzo piano della Reggia di Caserta, previa richiesta di presentazione di offerta ad almeno **n° 5** operatori Economici iscritti alla seguente categoria merceologica: "*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale il meta-prodotto Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*" individuati dal RUP mediante sorteggio attivabile sul portale, presenti sulla piattaforma, con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. Area merceologica: Servizi Professionali Architettonici, di Costruzione, Ingegneria e Ispezione"; 2. Area legale: Campania e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti) con sede Legale in Campania, con un l'importo del servizio da porre a base d'asta quantificato in circa **€ 24.113,10** oltre **Cassa ed IVA** ed i costi della sicurezza pari ad **€ 0,00 (zero/00)**, considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008, da attingere dal conto rubricato "*Fondi censimento FD02600041 Progetto 8 - Aggiornamento dati catastali beni statali*" Codice Commessa **P15CENS03**";

Il Rup, accede al PortaleAcquistinretePA con le password del punto ordinante della DR Campania e constata che nei tempi e nei modi indicati nella Documentazione di gara è pervenuta, entro il termine perentorio del 13/12/2019 ore 12,00, **n°1** offerta di cui di seguito si fornisce il dettaglio con l'indicazione dell' O.E. partecipante:

**- R.T.I. costituendo PACE & PARTNERS SRL c.f. 05827051219 (mandataria)- STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL c.f 04873791216 (mandante)**



---

La documentazione amministrativa richiesta dal disciplinare di gara da inserire nella BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" è la seguente:

<b>1. Dichiarazione di partecipazione alla gara</b>
<b>2. Dichiarazione integrativa in relazione ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016</b>
<b>3. Patto di integrità</b>
<b>4. Scheda Fornitore e Modulo Per Verifica Requisiti</b>
<b>5. Informativa Privacy e relativa autodichiarazione</b>

Il RUP procede all'esame del contenuto della busta A "documentazione amministrativa" presentata.

Dall'esame della Busta A emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara. Il RUP **dispone l'ammissione** del Concorrente esaminato alla fase successiva della procedura.

Il RUP pertanto procede all'apertura della Busta telematica economica.

All'interno della stessa è presente il format di Offerta economica autogenerato dalla piattaforma avente numero identificativo univoco 5986670 del valore di € **17.000,22** corrispondente a un ribasso percentuale del **29,498%**.

Inoltre così come richiesto dal Disciplinare all'interno della medesima buste telematica è presente la "Relazione Esplicativa/Giustificativa dell'offerta economica" risultata completamente esauriente.

Il RUP, accertata la regolarità delle operazioni di gara, propone ai sensi dell'art.32 del D.lgs 50/2016 l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico **R.T.I. costituendo PACE & PARTNERS SRL c.f. 05827051219 (mandataria) - STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL c.f 04873791216 (mandante)** che ha offerto così come riportato nel documento telematico avente numero identificativo univoco **5986670** del valore di € **17.000,22** corrispondente a un ribasso percentuale del **29,498%**.

L'offerta è ritenuta valida e congrua sulla base di analoghi lavori effettuati con ribassi pari o superiori.

La proposta di aggiudicazione è contestualmente trasmessa alla Stazione Appaltante per l'approvazione ai sensi dell'art.33 del D.lgs 50/2016.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti dalla lex specialis ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs 50/2016.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei necessari prescritti requisiti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Gianluca Laferola

