



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 09 dicembre 2019
Prot. n. 2019/44358 /DR-TO

VERBALE DI GARA

Procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di chiusura accessi per volatili e di pulizia con presa, trasporto e smaltimento di rifiuti, deiezioni animali e ingombranti presso gli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati nella provincia di Vercelli, comune di Arborio (VCB0556) denominato "fabbricato residenziale e legnaia", comune di Palazzolo Vercellese (VCB0574) denominato "fabbricato residenziale".

CIG Z182AF10D6

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre n. 192/2019, prot. n. 2019/13595/DR-TO del 04/12/2019 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha avviato con l'operatore economico S.T.A.F. SAS (P.IVA/C.F. 01348920065) con sede legale in via Argine Malpensata, 25, Casale Monferrato (AL), la trattativa diretta n. 1145515 sul Mercato elettronico MePA di Consip finalizzata all'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di chiusura accessi per volatili e di pulizia con presa, trasporto e smaltimento di rifiuti, deiezioni animali e ingombranti presso gli immobili appartenenti al Patrimonio dello Stato ubicati nella provincia di Vercelli, comune di Arborio (VCB0556) denominato "fabbricato residenziale e legnaia", comune di Palazzolo Vercellese (VCB0574) denominato "fabbricato residenziale";
- l'importo a base d'asta è pari ad € 18.000 (euro diciottomila/00), di cui € 360,00 (euro trecentosessanta,00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da considerarsi a corpo ed al netto di Iva ed oneri previdenziali e che, pertanto l'importo soggetto a ribasso è quantificato in € 17.640,00 (euro diciassettemilaseicentoquaranta,00);

TANTO PREMESSO

- l'anno 2019 il giorno 17 del mese di dicembre alle ore 11:34 presso gli Uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in Corso Bolzano 30, in Torino, si è riunito, in seduta pubblica, il Responsabile del Procedimento Arch. Ivana Di Lelio, assistito dai testimoni dott. Giuseppe Dambra e dott. Giuseppe Sibilla, funzionari della Direzione Regionale, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.



- Il RUP, alle ore 11:38 dà atto che, entro il termine assegnato all'Operatore economico S.T.A.F. SAS con comunicazione del 09.12.2019, per consentire gli adempimenti di cui all'art. 83, c.9, D.Lgs. n. 50/2016, sono pervenute, da parte del suddetto Operatore economico destinatario della stessa, le comunicazioni che allegano la seguente documentazione, integrata secondo quanto richiesto dalla stazione appaltante:
 - a. nella parte II lett. A) del DGUE, nella sezione dedicata al numero dei lotti oggetto dell'affidamento, codesto operatore economico ha correttamente indicato il lotto di gara unico;
 - b. nella parte III lett. C) del DGUE, è stata contrassegnato il non assoggettamento alle procedure concorsuali di cui alle lettere a, b, c, d; ed, inoltre, l'Operatore economico ha indicato, con il debito contrassegno, di non aver ommesso informazioni circa la sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - c. nella dichiarazione di integrazione al DGUE, alla domanda n. III, l'operatore ha dichiarato di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, c. 5, lett. c-bis, c-quater, f-bis e f-ter del D.Lgs. n. 50/2016; inoltre, è stata debitamente compilata la sezione IV relativa ai dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016
- Il RUP, in presenza dei testimoni, ha provveduto all'esame delle integrazioni rese dall'Operatore economico in sede di soccorso istruttorio, e, constatane la regolarità, ha approvato definitivamente la documentazione amministrativa e ha disposto l'ammissione del suddetto Operatore a partecipare alla trattativa diretta in oggetto.
- State quanto sopra, si è analizzata l'offerta economica formulata dall'Operatore economico S.T.A.F. SAS.
- Il suddetto Operatore ha presentato un'offerta pari a 17.640 Euro, di cui 360 Euro di costi di Sicurezza aziendali ex art. 95, c. 10, del D.Lgs. n. 50/2016 compresi nell'offerta, oltre a 360 Euro a titolo di Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso.
- Il RUP, ritenuta la congruità della suddetta offerta, propone l'affidamento del servizio in argomento all'Operatore economico S.T.A.F. SAS (P.IVA/C.F. 01348920065) con sede legale in via Argine Malpensata, 25, Casale Monferrato (AL).
- Il RUP, in presenza dei testimoni, alle ore 11:49 del 17/12/2019 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per tutte le altre attività di competenza.

Il presente verbale di gara consta complessivamente di n. 2 (due) pagine, viene letto, firmato e sottoscritto.

Arch. Ivana Di Lelio _____

Dott. Giuseppe Dambra _____

Dott. Giuseppe Sibilla _____