



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Faxmail 06/50516079 – e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it - sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

RUP: Arch. Luca Damagini.

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione, per la realizzazione del “Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza” presso l'immobile demaniale “Caserma Boscarello” per le esigenze della Polizia di Stato, sito in Napoli alla Via Miano n. 189.

Importo stimato dell'appalto: € 4.900.896,41, di cui € 2.652.727,97 per *Progettazione definitiva* - di cui € 49.130,36 per *coordinamento della sicurezza*, ed € 2.118.168,44 per *Progettazione esecutiva* - di cui € 491.303,81 per *coordinamento della sicurezza*, ed € 130.000,00 per l'*Esecuzione di prove geologiche ed archeologiche*.

CIG: 8140592508

Codici CPV: 71221000-3.

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: ITF33

Ammissione o divieto di varianti: Divieto.

Tempi di esecuzione del servizio: 180 giorni per il progetto definitivo e 120 giorni per il progetto esecutivo decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni da parte del Direttore dell'esecuzione.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie: Richieste al par. 10 del Disciplinare di gara. Garanzia provvisoria con validità per almeno 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Condizioni di partecipazione: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016. Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.

### SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.



---

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata ex art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. In caso di un numero di offerte pari o maggiore a 5, la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 ed art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 12:00 del 14.02.2020.**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle buste: **ore 10:00 del 19.02.2020**, presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 - Napoli. E' ammesso un rappresentante per ogni concorrente, munito di delega ove non si tratti di rappresentante legale. Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli, Piazza Municipio n. 64, Napoli, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010.

**Il Direttore Regionale**  
ing. Paolo Maranca