



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e
Valle d'Aosta

Repertorio n. _____ CIG **8139349347** CUP **8139349347** **CONTRATTO**

in forma pubblica amministrativa per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori relativi all'ex caserma cavalli (scheda NOB0042) - complesso NO0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO), ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ (____/____/____), in Torino, presso la sede della Direzione

Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, corso Bolzano n. 30, avanti a me Ufficiale Rogante, _____, nata a _____ il ____/____/____, dotato di

firma digitale rilasciata da _____, Codice identificativo n. _____, in corso di validità e non revocata, delegato a ricevere gli atti

stipulati in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 16 RD 18/11/1923 n. 2440

e dell'art. 95 del R.D. 23/05/1924, n. 827, giusta determinazione n. ____ prot. n. ____

del _____ del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, senza assistenza di

testimoni per avervi le parti, che hanno i requisiti di legge, d'accordo tra loro e col mio

consenso, rinunciato, sono presenti:

- _____, nata a _____, il ____/____/____, dotata di firma digitale

rilasciata da _____, codice identificativo n. _____, in corso di validità e non

revocata, che interviene non in proprio ma nella sua qualità di Direttore Regionale

Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, come da Comunicazione

Organizzativa N. _____, domiciliata per la carica presso la sede della predetta

Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta la quale interviene al presente atto non

in proprio, ma in nome e per conto dell'Agenzia del Demanio, codice fiscale

06340981007, munita dei necessari poteri in virtù del Regolamento di

Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di

Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il

27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data

30/08/2019 (di seguito anche "Stazione Appaltante");

- _____, nato a _____ il __/__/__, dotato di firma digitale rilasciata

da _____, codice identificativo n. _____, in corso di validità e non

revocata, che interviene non in proprio ma in qualità di _____ della

_____, con sede legale in _____, P.IVA e C.F. _____, indirizzo

pec: _____, [mandataria del _____ come da atto

_____, acquisito agli atti dell'Ufficiale

Rogante in copia conforme digitale ed allegato al presente atto (Allegato "____") (di

seguito denominato "_____"). Il Raggruppamento Temporaneo è costituito tra:

• "_____", Capogruppo mandataria, con sede in _____, CF/P.IVA

_____;

• "_____" mandante, con sede in _____, CF/P.IVA _____;

• _____]

Detti componenti, della cui identità personale, qualifiche e poteri io Ufficiale Rogante

sono certo, rinunciano con il mio consenso all'assistenza di testimoni e mi chiedono di

ricevere il presente atto

premessi che:

- ✓ con Determina a contrarre n. _____, prot. n. _____ del _____, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, determinava l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori relativi all'ex caserma cavalli (scheda NOB0042) - complesso no0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO);
- ✓ il Bando di gara veniva trasmesso alla G.U.U.E. in data _____, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. _____ del _____, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, con relazione di verifica della congruità dell'offerta, giusta verbale prot. n. _____ del _____, proponeva alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione del servizio all'operatore _____, con sede legale _____ via _____, P.IVA e C.F. _____, la cui offerta ha conseguito il punteggio complessivo di _____ punti giusto ribasso economico offerto pari al _____% e punteggio tecnico pari a _____ punti;

✓	con Determina n. _____, prot.n. _____DR-TO del _____	
	_____è stata disposta l'aggiudicazione, con efficacia subordinata alle	
	verifiche di legge, a favore dell'operatore _____, del servizio, per un	
	importo pari ad € _____ (_____) oltre IVA ed oneri	
	previdenziali;	
✓	l'Agenzia del Demanio ha quindi effettuato le verifiche di legge, relative al	
	possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale	
	dichiarati in sede di gara e richiesti ai fini della partecipazione;	
✓	le verifiche di legge effettuate nei confronti dell'Aggiudicatario hanno dato esito	
	positivo;	
✓	nello specifico, con verbale del RUP prot.n. _____/DR-TO del _____	
	_____ è stato dato atto del possesso dei requisiti speciali e di ordine	
	generale in capo a _____;	
✓	inoltre è stata richiesta l'informativa antimafia per _____	
✓	<i>[pur non pervenendo quanto richiesto, risultano decorsi i termini di cui all'art. 92</i>	
	<i>comma 2 del Codice antimafia dalla succitata richiesta, per cui si procederà alla</i>	
	<i>stipula del contratto ai sensi dell'art. 92 del Codice antimafia, sotto condizione</i>	
	<i>risolutiva espressa];</i>	
✓	con nota prot. n. _____/DR-TO del _____ è stata comunicata	
	l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 DLgs	
	50/2016;	
✓	<i>[con atto di riunione di imprese e conferimento di mandato ai sensi e per gli effetti</i>	
	<i>dell'art. 48 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, Repertorio n.</i>	
	<i>_____del _____, a rogito _____, è stato costituito il</i>	

Raggruppamento Temporaneo tra _____ . Con il medesimo atto, lo

_____ hanno conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza

alla società _____ che viene così qualificato “Capogruppo” e per essa ai

suoi amministratori e legali rappresentanti;]

✓ ai fini della struttura operativa minima richiesta per l’esecuzione dell’appalto, la

stessa risulta composta dai professionisti: _____, indicati

dall’aggiudicatario in sede di documentazione di gara;

✓ l’Aggiudicatario ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente

contratto:

- polizza fidejussoria n. _____, il cui importo garantito è di €

_____ (euro _____), rilasciata in data _____ dalla

compagnia _____, iscritta _____, a titolo di cauzione definitiva ex

art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, depositata agli atti della Stazione Appaltante al prot. n.

_____ ;

- polizza n. _____ del _____, con relativa appendice n.

_____ del _____, rilasciata da _____

iscritta _____, avente durata sino al _____ per un importo garantito

pari ad € _____ (euro _____) per la copertura dei rischi di natura

professionale ex art. 24, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, depositata agli atti della

Stazione Appaltante al prot. n. _____;

- (nel caso in cui l’appaltatore intenda avvalersi dell’anticipazione di cui all’art. 35,

comma 18, del Codice) polizza n. _____, rilasciata in data ___/___/2020 dalla

compagnia _____, iscritta all’Albo IVASS Sez. I al n. _____, a

garanzia dell’anticipazione, dell’importo di € _____, (euro _____,.),

depositata agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. _____, del
____/____/2020, da svincolare secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 18, del
Codice.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto
segue:

Art. 1

Premesse e Documenti

1. Le premesse, gli atti, gli allegati ed i documenti ivi richiamati, ancorché non
materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente
contratto, così come quelli materialmente allegati, quali il Patto di Integrità sottoscritto
in sede di gara da _____ (Allegati _____).

2. Si intendono quindi parte integrante del contratto, benché non materialmente
allegati, i seguenti documenti e relativi allegati inerenti la gara per l'affidamento del
servizio in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante:

- Il Disciplinare di gara;

- il Capitolato Prestazionale;

- l'offerta tecnica ed economica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara;

- _____

Art. 2

Oggetto

1. L'Agenzia affida a _____, come sopra rappresentato, che accetta
senza riserva alcuna, il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica,
definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed
esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività

tecniche successive alla fine dei lavori relativi all'ex caserma cavalli (scheda NOB0042) - complesso NO0044/parte, sita in viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO).

2. L'Aggiudicatario si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente Contratto ed agli atti a questo allegati o richiamati, conformemente a quanto previsto nell'art. 1.

Art. 3

Tempi di esecuzione, penali e sospensioni del servizio

1. L'Aggiudicatario si impegna ad eseguire il servizio secondo le tempistiche riportate nel paragrafo ____ del Capitolato Prestazionale.

2. Le attività si intenderanno concluse con l'avvenuto accertamento, da parte del Responsabile del Procedimento, della correttezza e completezza degli elaborati richiesti e con il contestuale rilascio del certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni.

3. Per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna degli elaborati/documentazione previsti dal Capitolato e non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, è fissata una penale, ai sensi dell'art. 113 bis, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, pari all'1 per mille dell'importo contrattuale netto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Il limite massimo delle penali applicabili è pari al 10% dell'ammontare netto contrattuale: ove le penali superino tale ammontare la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto.

4. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera L'Aggiudicatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

5. La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Aggiudicatario o, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione, mediante ritenuta sugli importi del corrispettivo da versare all'Affidatario successivamente all'applicazione della penale, ovvero rivalendosi sulla cauzione prestata.

6. L'Aggiudicatario è responsabile anche per gli eventuali inadempimenti (totali o parziali) dovuti a soggetti terzi coinvolti dallo stesso nell'esecuzione dell'appalto.

7. L'applicazione della penale lascia in ogni caso impregiudicato il diritto dell'Agenzia al rimborso delle spese eventualmente sostenute per sopperire alle infrazioni dell'Aggiudicatario.

8. Gli eventuali inadempimenti contrattuali idonei a dare luogo all'applicazione delle penali verranno formalmente contestati all'Appaltatore per iscritto dal Responsabile del Procedimento a mezzo PEC. L'Aggiudicatario dovrà quindi comunicare sempre a mezzo PEC le proprie deduzioni al RUP nel termine massimo di cinque giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora dette deduzioni non vengano ritenute fondate ovvero l'appaltatore non trasmetta alcuna osservazione entro i termini concessi, potranno essere applicate le penali di cui sopra.

9. Restano salve eventuali sospensioni del servizio disposte dal RUP conformemente a quanto previsto nell'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016 e per le ipotesi ivi previste.

Art.4

Corrispettivi e pagamenti

1. L'importo contrattuale, da considerarsi a corpo, è pari a complessivi €

ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal R.U.P., da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

6. Quanto dovuto sarà liquidato previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), non oltre 30 giorni dalla ricezione delle fatture a mezzo bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010" compilata dall'Affidatario (Allegato "_____"). Ai fini dei pagamenti, l'Agenzia effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

7. L'Agenzia attuerà interventi sostitutivi in caso di inadempienza retributiva del R.T.I. costituito ai sensi dell'art. 30, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 5

Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, L'Aggiudicatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa indicato nella Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010 (Allegato "_____"), nell'ambito delle quali sono stati individuati i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sugli stessi.

2. L'Aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Aggiudicatario dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata

Legge.

4. L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010.

6. L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. come espressamente previsto all'art. 6, comma 2, lett. f), del presente contratto.

7. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 6

Risoluzione del contratto

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

2. Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

a)	grave inadempimento successivo a 3 (tre) diffide, comunicate ai sensi del comma 1 del presente articolo, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;	
b)	manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;	
c)	mancato reintegro della cauzione definitiva nei termini previsti;	
d)	inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;	
e)	inosservanza del Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. n. 231/2001 e del relativo Codice Etico secondo quanto prescritto all'art. 8 del presente contratto;	
f)	inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 5 del presente Contratto;	
g)	quando venga accertato da parte dell'Agenzia il mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008;	
h)	violazione delle norme relative al subappalto;	
i)	violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto;	
j)	qualora nel corso del rapporto contrattuale pervenga una informativa antimafia avente esito positivo;	
k)	non veridicità, anche parziale, delle dichiarazioni fornite ai fini della partecipazione alla gara e alla fase contrattuale;	
l)	mancanza, anche sopravvenuta successivamente all'aggiudicazione dell'appalto, dei requisiti minimi di partecipazione alla gara prescritti;	

m) violazione delle prescrizioni contenute nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato e nei relativi allegati, nonché delle vigenti normative in tema di appalti pubblici;

n) frode, grave negligenza o grave inadempienza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali, indipendentemente dall'applicazione delle penali di cui all'art. 3 del presente contratto;

o) fallimento, concordato preventivo o altra procedura concorsuale che dovesse coinvolgere l'Aggiudicatario;

p) inosservanza degli obblighi di riservatezza secondo quanto prescritto dall'art. 15 del presente contratto;

q) per inosservanza del divieto di cessione a terzi, anche solo parziale, del contratto di cui all'art. 9 del presente contratto;

r) per la mancata applicazione o la sussistenza di gravi inosservanze delle disposizioni legislative e/o contrattuali che disciplinano il rapporto di lavoro con il personale dipendente dell'Aggiudicatario;

s) perdita da parte dell'Aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionali richiesti per l'espletamento del servizio;

t) per il mancato pagamento o la recidiva morosità nel pagamento di somme dovute, a qualsiasi titolo, all'Agenzia.

3. La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Aggiudicatario a mezzo PEC.

4. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti

articoli. La risoluzione dà, altresì, alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio, in danno dell'Aggiudicatario, con addebito a esso dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto.

5. L'Agenzia può recedere dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'articolo 109 del D.Lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo PEC, che dovrà pervenire all'Aggiudicatario almeno 20 (venti) giorni prima del recesso, fermo restando quanto specificato nell'ultimo capoverso del paragrafo _____ del Capitolato Prestazionale.

Art. 7

Garanzia fideiussoria e polizza assicurativa

1. A garanzia degli obblighi nascenti dalla sottoscrizione del presente contratto, l'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, ha prodotto la garanzia fidejussoria n. _____, il cui importo garantito è di € _____ (euro _____), rilasciata in data _____ dalla _____, iscritta _____, a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, depositata agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. _____.

2. Per la copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, L'Aggiudicatario ha prodotto la polizza n. _____ del _____, con relativa appendice n. _____ del _____, rilasciata dalla _____ iscritta _____ per un importo garantito pari ad € _____ (euro _____/____), depositata agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. _____ del _____.

3. (nel caso in cui l'appaltatore intenda avvalersi dell'anticipazione di cui all'art. 35, comma 18, del Codice) Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Aggiudicatario ha prodotto la polizza n. _____, rilasciata in data _____, dalla compagnia _____, iscritta all'Albo IVASS Sez. I al n. _____, a garanzia dell'anticipazione, dell'importo di € _____, (euro _____./00), depositata agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. _____, del ____/____./2020.

4. Ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, il R.T.I. costituito dovrà prestare una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la cui prestazione è condizione per poter procedere al pagamento della rata di saldo, pari all'importo della rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del Codice Civile.

Art. 8

Modello ex D.Lgs. n. 231/2001 e Codice Etico

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. n. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto Decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1 del presente articolo.

Art. 9

Cessione del contratto e cessione del credito

1. E' fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità della cessione stessa.

2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e della Legge 21 febbraio 1991, n. 52, con riserva di rifiuto da parte della Stazione Appaltante, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso all'Agenzia prima o contestualmente all'attestazione di regolare esecuzione sottoscritta dal R.U.P.

3. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente punto e ad anticipare i pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

Art. 10

Subappalto

1. L'Aggiudicatario ha dichiarato in sede di offerta l'intenzione di [non] avvalersi del subappalto e, pertanto, _____. In caso di inosservanza di tale obbligo, l'Agenzia, fermo restando il diritto al risarcimento di ogni danno e spesa, avrà facoltà di risolvere

immediatamente il contratto e di commissionare a terzi l'esecuzione delle residue prestazioni contrattuali in danno dell'Aggiudicatario.

Art. 11

Obblighi dell'Appaltatore e responsabilità verso terzi

1. L'Aggiudicatario s'impegna, oltre a quanto previsto nel presente contratto, ad osservare quanto prescritto nel Capitolato Prestazionale.

2. L'Aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 12

Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

Art. 13

Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Aggiudicatario relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Torino.

Art. 14

Trattamento dei dati personali

1. Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 e s.m.i. (di seguito anche "Regolamento"), danno atto di essersi reciprocamente informate di quanto statuito dalla predetta normativa europea.

2. Confermano, assumendosene ogni responsabilità, di ben conoscere il Regolamento nonché ogni Provvedimento emanato dal Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto alle attività oggetto del presente rapporto convenzionale.

3. Le Parti garantiscono che tutti i dati personali che verranno acquisiti in relazione al presente atto saranno trattati, per le sole finalità indicate nel medesimo, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi, ed in modo strumentale all'espletamento dello stesso nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa comunitaria e/o prescrizione del Garante per la protezione dei dati personali e/o nel caso di contenzioso, con modalità manuali ed automatizzate, secondo i principi di liceità, correttezza e minimizzazione dei dati ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati anche sensibili e giudiziari.

Art. 15

Obblighi di riservatezza

1. Conformemente a quanto previsto dal paragrafo __ del Capitolato Prestazionale, l'Aggiudicatario, a pena di risoluzione del presente contratto, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione a esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio.

2. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione, del presente servizio.

3. L'Aggiudicatario è responsabile, inoltre, per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta e si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

Art. 16

Proprietà dei materiali

1. Conformemente a quanto previsto nel paragrafo __ del Capitolato Prestazionale i diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti, generati dall'Aggiudicatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente servizio, rimarranno di titolarità esclusiva della Stazione Appaltante, che potrà disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

2. È fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario divulgare a terzi gli elaborati grafici prodotti, né tanto meno si potrà procedere alla pubblicazione anche parziale di detti elaborati.

Art. 17

Elezione di domicilio

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente contratto le Parti eleggono il domicilio come di seguito specificato:

- L'Aggiudicatario elegge domicilio in _____, indirizzo pec: _____;

- l'Agenzia elegge domicilio in corso Bolzano, 30, 10121 – Torino, indirizzo pec: dre_PiemonteVDA@pce.agenziademano.it

Art. 18

Clausola risolutiva espressa antimafia

Ai sensi del D.Lgs. 159/2011, la stazione appaltante dà atto di avere inviato alla competente Prefettura per _____ la richiesta di cui agli artt. 90 e 91 per il rilascio della relativa informazione prefettizia. In particolare, in data _____ è stata acquisita l'informativa antimafia relativa a _____, avente esito negativo. Al verificarsi di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 risultanti dalla informazione prefettizia, la stazione appaltante eserciterà il diritto di recesso dal contratto, fatte salve le conseguenze di legge.

Art. 19

Spese del contratto

1. Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso. L'imposta di bollo del presente atto è stata assolta mediante versamento a mezzo modello F23 quietanzato in data _____, per l'importo di Euro _____.

2. L'Aggiudicatario, conformemente a quanto previsto nelle Premesse al Disciplinare di Gara, si impegna a rifondere integralmente alla Stazione Appaltante le spese sostenute per la pubblicazione dei risultati della procedura di aggiudicazione.

E, richiesto, io Ufficiale Rogante ho dato lettura alle parti del presente atto, da me redatto su supporto informatico non modificabile su ___ pagine a video con l'ausilio di personale informatico di mia fiducia, riconosciuto conforme alle loro volontà, con

me lo sottoscrivono in modalità elettronica con firma digitale, di cui attesto la validità

dei certificati di firma utilizzati, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82.

p. l'Agenzia del Demanio per l'Appaltatore

il Direttore Regionale _____

(F.to in modalità elettronica) (F.to in modalità elettronica)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, con particolare riferimento agli artt. 3, 6, 9, 10, 11, 18. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

Torino, li _____

Per l'Appaltatore

(F.to in modalità elettronica)

L'Ufficiale Rogante

(F.to in modalità elettronica)