

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 03/09/2019  
Prot. 2019/

**Oggetto: Agenzia del Demanio, sedi Via Lo Frasso n.2 – Cagliari e Via Giagu n.7 - Sassari. Affidamento diretto ex art.36, comma 2, lettera a del D.Lgs n.50/2016 del servizio di prelievo campioni acque ed analisi Legionellosi. CIG: ZA3297851F.**

## **DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO E STIPULA CONTRATTO**

**Il Direttore Regionale**

*Visto:*

- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione il 13/12/2016 ed approvato il 01/02/2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, e la Determinazione n. 76 protocollo n.2017/2681/DIR del 23/02/2017, con cui si attribuisce alle Direzioni Territoriali la gestione autonoma del soddisfacimento dei bisogni di acquisto di beni e servizi per gli immobili in uso e gestione;
- l'art. 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 76 del 23/02/2017 con la quale è attribuito ai responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di euro 2.500.000 per singola operazione, il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- la determina del Direttore dell'Agenzia n.48 del 08/11/2017 con la quale l'Ing.Giovanni Zito è nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 (c.d. nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture della Pubblica Amministrazione), dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- la Legge n. 208 (legge di stabilità 2016) del 28/12/2015, che prescrive alle Amministrazioni dello Stato di fare ricorso prioritariamente alle convezioni CONSIPA SpA, se attive, ed al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) in relazione ai procedimenti di acquisto per lavori, servizi e forniture;
- la “Linea guida selezione del contraente” dell'Agenzia del Demanio, versione 3 del 31/10/2017, in merito alla procedura di affidamento diretto;

*Tenuto conto che:*

- il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) sui luoghi di lavoro dell'Agenzia del Demanio, dott.ssa Alessandra Masina, ha prescritto alla Direzione Regionale ai sensi degli artt. 17 (*obblighi del Datore di Lavoro non delegabili*) e 271 (*valutazione del rischio biologico*) del D.Lgs n.81/2008, di svolgere la valutazione del rischio Legionellosi presso le sedi di Cagliari e Sassari tramite prelievo di campioni



d'acqua. L'ultima notazione di riferimento del Rspg è riportata nel Documento di Valutazione dei Rischi con l'allegato Verbale della riunione annuale di sicurezza del 05/12/2018 e piano di miglioramento;

- con lettera di protocollo n.8888 del 27/08/2019 il Direttore Regionale, ing. Giovanni Zito, ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ing. Francesco Loddo funzionario tecnico della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio;
- la metodica di svolgimento dell'analisi è prassi operativa prestabilita da Linee guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi 79/CSR/2015 approvate il 07/05/2015 in sede di conferenza Stato-Regioni. Il testo, cui si rimanda, è liberamente accessibile dal sito istituzionale internet del Ministero della Salute;
- il RUP, dopo aver individuato due operatori economici specializzati nell'analisi in argomento, rispettivamente iscritti al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione con riferimento alle analisi chimiche ed ambientali, ha richiesto per l'indagine di dieci campioni (sette a Cagliari e tre a Sassari) due preventivi rispettivamente indirizzati e registrati: I.M. Srl (Laboratorio Chimico Merceologico della Sardegna), protocollo n.8895 del 28/08/2019; Tinti Laboratorio Analisi Alimenti & Ambiente Srl, protocollo n.8894 del 28/08/2019. Le ditte con le risposte di seguito segnate hanno proposto i seguenti importi IVA (22%) esclusa:
  - I.M. Srl (Laboratorio Chimico Merceologico della Sardegna), protocollo n.8951 del 29/08/2019: prezzo unitario 50 €/cad, dieci campioni, 500€; costo campionamento 270€. Totale 770€;
  - Tinti Laboratorio Analisi Alimenti & Ambiente Srl, prev.41 del 28/08/2019 registrato con protocollo n.8914 del 28/08/2019: prezzo unitario 40 €/cad; costo campionamento 100€. Riesame del 29/08/2019 (prev.41 del 28/08/2019) registrato con protocollo n.8969 del 29/08/2019: prezzo unitario 40 €/cad, dieci campioni, 400€; costo campionamento 100€. Totale 500€;
- il RUP individuata l'offerta più conveniente con le note protocollo n.8897 del 30/08/2019 - I.M. Srl - e n.8897 del 30/08/2019 - Tinti Laboratorio Analisi Alimenti & Ambiente Srl - ha risposto alle ditte e richiesto alla miglior offerente la compilazione e firma della seguente documentazione: scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge n.136/2010 (con i dati necessari al pagamento e tracciabilità flussi finanziari); autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 inerente i requisiti e cause ostative ex art.80 D.Lgs n.80/2016; Patto integrità con Agenzia del Demanio; Informativa dati personali;
- il RUP con protocollo n.9130 del 03/09/2019 ha redatto il progetto del servizio composto da una relazione tecnico-descrittiva con quadro economico. L'importo complessivo dell'incarico da affidare alla ditta Tinti Laboratorio Analisi Alimenti & Ambiente Srl, P.IVA 03651270922, sede in Via Roma n.262 – San Gavino Monreale (CA) è pari a 500€, oltre l'IVA (22%). totale 610€, IVA inclusa;
- come specificato nel relativo Capitolato Speciale, l'incarico in argomento è di importo superiore al minimo valore (400€) per il ricorso alla piattaforma negoziale informatica del MEPA ([www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it)) in adesione ad iniziativa indetta da CONSIP Spa denominata "Servizi per l'abilitazione dei prestatori di servizi di monitoraggio ambientale e sanitario". Pertanto, si procederà con trattativa diretta per l'importo offerto con ricorso alla piattaforma negoziale elettronica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs n.50/2016;
- nel Bilancio di Previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2019, approvato ai sensi dell'art.60, comma 2, del D.L. n.300 del 30/07/1999, entro il Capitolo di Bilancio n.3901 dedicato al funzionamento delle sedi dell'Agenzia del Demanio è compresa la somma predetta comprensiva di IVA ed oneri amministrativi;
- tenuto conto che trattasi di affidamento di importo inferiore a 1.000€, ai sensi della Linea Guida n.4 dell'ANAC, paragrafi 3.7, 4.1, 4.2.2 il RUP ha acquisito i seguenti documenti della ditta, registrati con protocollo n.9143 del 03/09/2019:

- autocertificazioni rese dal responsabile legale, ai sensi del DPR n.445/2000, in merito ai requisiti previsti all'art.80 del D.Lgs n.50/2016;
- visura Camera di commercio (CCIAA) di Cagliari, documento n.PV3682706 del 02/09/2019, riportante gli estremi societari e dei titolari o aventi incarico della ditta;
- Durc On Line (protocollo INAIL\_17414981, scadenza validità 12/11/2019) riportante dicitura RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;
- estratto banca dati ANAC – Annotazioni riservate sugli operatori economici con riferimento al codice fiscale e partita iva della ditta e codice fiscale degli aventi titolarità o incarico di responsabilità, riportante dicitura NON SONO STATE INDIVIDUATE ANNOTAZIONI PER I CODICI FISCALI SPECIFICATI;
- il RUP, trattando di affidamento di importo inferiore a 5.000€, ai sensi della Linea Guida n.4 dell'ANAC ha avviato la verifica dei requisiti dichiarati in merito alla regolarità tributaria, casellario giudiziale (sanzioni amministrative dipendenti da reato per la ditta e generale per le persone fisiche), tutela dei lavoratori portatori di handicap;

**Tutto ciò premesso e considerato**

**Il Direzione Regionale**

**DETERMINA**

- di approvare quanto sopra indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto del servizio di protocollo n.9130 del 03/09/2019
- di procedere con l'affidamento diretto del servizio in oggetto, con relativa stipula del contratto tramite piattaforma negoziale elettronica, in favore della ditta Tinti Laboratorio Analisi Alimenti & Ambiente Srl, P.IVA 03651270922, sede in Via Roma n.262 – San Gavino Monreale (CA) per l'importo di 500,00 €, IVA(22%) esclusa, di cui 0,00 € per oneri della sicurezza. Come previsto dalla Linea Guida n.4 dell'ANAC, avendo il RUP acquisito la prevista documentazione, si procede alla stipula del contratto con l'inserimento delle prescritte clausole indicate al punto 4.2.2;
- di dare atto che l'incarico di cui sopra trova copertura, per la competenza 2019, nel Bilancio dell'Agenzia del Demanio a valere sul Capitolo di Bilancio n.3901 dedicato al funzionamento delle sedi dell'Agenzia del Demanio con diretta attribuzione alla Direzione Regionale Sardegna;
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ing. Francesco Loddo, ad espletare le procedure previste in applicazione del presente atto.

*Il Direttore Regionale*  
Dott. Ing. Giovanni Zito

