



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N. 3

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini e rilievi preliminari (comprese la relazione geologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico), verifica della vulnerabilità sismica, progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva - comprendente la progettazione definitiva), quest'ultima da restituire in modalità bim, con riserva di affidamento anche della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione di porzione del compendio demaniale sito in località Torre del Parco a Camerino (MC) scheda patrimoniale: MCD0014 CIG: 9705204BB1 – CUP: G18C22001100006

Seduta pubblica telematica di comunicazione dei punteggi attribuiti per la Busta economica del 5 luglio 2023

Premesso che

Con nota prot. n. 2023/3464/DRM del 18/04/2023 è stata nominata dal Direttore della Direzione Regionale Marche la Commissione giudicatrice relativa alla gara in oggetto, composta come segue:

- Arch. Mario Russo, Presidente;
- Ing. Tiziano Pelonara, Commissario;
- Arch. Antonia Pasqua Recchia, Commissario;
- Ing. Federica Farinelli, Commissario supplente.

- che, in data 19/04/2023 di cui al verbale di Gara prot. n. 3637 del 21/04/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica della Commissione di Gara per l'apertura delle Buste B "Offerta Tecnica";

- che all'esito delle valutazioni effettuate dai singoli membri della Commissione stessa, con seduta pubblica di gara del 26/06/2023, di cui al Verbale di Gara prot. n. 5833 del 27/06/2023, la Commissione ha dato comunicazione agli operatori economici degli esiti delle valutazioni effettuate,



con riferimento alla Busta tecnica, il tutto come meglio risultante dalla sottostante tabella:

Busta n.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Tecnico totale
1	COSTITUENDO RT PROMEDIA	<u>47,70</u>
2	FIMA ENGINEERING SRL	<u>42,58</u>
3	GRUPPO MARCHE	<u>56,02</u>
4	RTI PACI BETA CONSORZI	<u>54,48</u>
5	RTP AECODE SRL	<u>49,65</u>
6	RTP AGI - BLUENGINEERING	<u>31,20</u>
7	RTP ANGELA ZATTERA	<u>34,47</u>
8	RTP CAMERINO	<u>44,63</u>
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	<u>47,03</u>
10	SPIBS SRL	<u>48,93</u>

Conseguentemente, ai sensi di quanto previsto dal Paragrafo 18 del Disciplinare di gara, la Commissione ha comunicato, nella stessa seduta, l'elenco degli operatori economici che, avendo superato la soglia di 45 punti, sono risultati ammessi all'apertura della Busta economica, il tutto come risultante dalla sottostante tabella:

Busta n.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Tecnico totale
1	COSTITUENDO RT PROMEDIA	<u>47,70</u>
3	GRUPPO MARCHE	<u>56,02</u>
4	RTI PACI BETA CONSORZI	<u>54,48</u>
5	RTP AECODE SRL	<u>49,65</u>
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	<u>47,03</u>
10	SPIBS SRL	<u>48,93</u>

La Commissione quindi, verificato nella medesima seduta in fase di apertura della Busta economica, un disservizio nella piattaforma "AcquistinretePA" con riferimento alla procedura di gara, ha sospeso i lavori di apertura della Busta economica degli operatori ammessi.

Tanto premesso, alle ore 9:30 del giorno 5 luglio 2023, la Commissione di gara, a seguito della risoluzione delle predette problematiche di natura tecnica sul portale, dà avvio ai lavori della terza seduta pubblica di gara.

Procede pertanto all'apertura delle singole Buste economiche dei sei operatori ammessi, offerte meglio evidenziate nella sottostante tabella:

Operatore economico	Ri ribasso%
COSTITUENDO RT PROMEDIA	23,50%
GRUPPO MARCHE	40,00%
RTI PACI BETA CONSORZI	32,32%
RTP AECODE SRL	23,29%
SIDOTI ENGINEERING	33,33%
SPIBS SRL	36,30%

Conseguentemente, la Commissione di gara procede a dare evidenza dei punteggi attribuiti ai singoli operatori economici con riferimento alla Busta economica, il tutto secondo le modalità di calcolo previste dal punto 20.3 del Disciplinare di gara, così come integrato con apposito errata corrige, anch'esso costituente parte integrante della documentazione di gara.

Gli esiti di tali valutazioni sono riportati nella sottostante tabella:

RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA			
Rmax Ribasso % Offerta più conveniente	40,00%	P_c =	15,00
	Ri ribasso%	C_i	Punteggio
COSTITUENDO RT PROMEDIA	23,50%	0,90	13,49
GRUPPO MARCHE	40,00%	1,00	15,00
RTI PACI BETA CONSORZI	32,32%	0,96	14,37
RTP AECODE SRL	23,29%	0,90	13,46
SIDOTI ENGINEERING	33,33%	0,96	14,46
SPIBS SRL	36,30%	0,98	14,71

All'esito di tale determinazione la Commissione procede quindi alla comunicazione dei punteggi economici attribuiti e, conseguentemente, alla determinazione dei punteggi complessivi attribuiti ai singoli operatori, ai fini della determinazione della graduatoria finale, il tutto secondo la sottostante tabella:

OPERATORE ECONOMICO	Totali per criterio		
	BUSTA TECNICA	BUSTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
COSTITUENDO RT PROMEDIA	47,70	13,49	61,19
GRUPPO MARCHE	56,02	15,00	71,02
RTI PACI BETA CONSORZI	54,48	14,37	68,85
RTP AECODE SRL	49,65	13,46	63,11
SIDOTI ENGINEERING	47,03	14,46	61,49
SPIBS SRL	48,93	14,71	63,64

Ciò premesso, la Commissione ha però rilevato una difforme valutazione del punteggio economico attribuito dal Portale AcquistinretePa all'operatore economico "RTI: PACI BETA CONSORZIO-NAVARRA-ANTINORI-PIROCCHI".

In particolare, al predetto operatore, a fronte del corretto punteggio, così come verificato dalla Commissione, di 14,37, a Portale risulta il punteggio di 14,35, il tutto come si evince dalla sottostante tabella, estratta dal Portale:

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
RTP AECODE SRL	457174	Automatico	13,46	Automatico	-	Completivo 63,11
		Manuale	-	Manuale	49,65	
		Totale	13,46	Totale	49,65	
RTI: PACI BETA ...	457086	Automatico	14,35	Automatico	-	Completivo 68,83
		Manuale	-	Manuale	54,48	
		Totale	14,35	Totale	54,48	
Costituendo RT ...	456271	Automatico	13,49	Automatico	-	Completivo 61,19
		Manuale	-	Manuale	47,7	
		Totale	13,49	Totale	47,7	
SIDOTI ENGINEER...	408038	Automatico	14,46	Automatico	-	Completivo 61,49
		Manuale	-	Manuale	47,03	
		Totale	14,46	Totale	47,03	
GRUPPO MARCHE	457411	Automatico	15	Automatico	-	Completivo 71,02
		Manuale	-	Manuale	56,02	
		Totale	15	Totale	56,02	
SPIBS SRL	457310	Automatico	14,71	Automatico	-	Completivo 63,64
		Manuale	-	Manuale	48,93	
		Totale	14,71	Totale	48,93	

La Commissione, sia pur verificato, comunque, come tale difformità non comporti modifiche rispetto alla graduatoria finale degli operatori economici, ritiene opportuno richiedere a Supporto Gare di AcquistinretePA, al fine di dare piena coerenza e coincidenza tra i dati sopra riportati, di provvedere alla correzione del punteggio attribuito all'operatore economico "RTI: PACI BETA CONSORZIO-NAVARRA-ANTINORI-PIROCCHI" da 14,35 a 14,37.

La Commissione, infine, ritenendo, nelle more della correzione del dato a sistema, quale dato consolidato attribuito al predetto O.E. il punteggio di 14,37 con riferimento alla Busta economica, procede, di seguito, a comunicare gli esiti finali della procedura di gara, il tutto secondo la sottostante tabella in cui sono riportati gli esiti finali della graduatoria di merito:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
1	GRUPPO MARCHE	71,02
2	RTI PACI BETA CONSORZIO	68,85
3	SPIBS SRL	63,64
4	RTP AECODE SRL	63,11
5	SIDOTI ENGINEERING	61,49
6	COSTITUENDO RT PROMEDIA	61,19

Il presente verbale si compone di n. 5 (cinque) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Mario Russo



Il componente

Arch. Antonia Pasqua Recchia

Il componente

Ing. Tiziano Pelonara