DEMANIO.AGDLO01.ATTI.0001881.11-11-2019.R

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano lì, 11 /11 /2019

Prot. n. 2019/1881 /atti

DETERMINA A CONTRARRE

(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

per l'affidamento di lavori aventi ad oggetto il collegamento degli scarichi condensa esistenti ai n.2 split Daikin di recente installazione negli uffici posti al secondo piano della sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia - Corso Monforte n. 32 Milano (MI).

CIG: Z3D2A8B56D

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e dall'art. 4 della determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

premesso che:

- l'immobile sito in Corso Monforte n. 32, Milano è di proprietà dell'Agenzia del Demanio all'interno del quale hanno sede gli uffici della Direzione Regionale Lombardia;
- per nuove esigenze organizzative è risultato necessario convertire due stanze poste al secondo piano, delle dimensioni nette di circa 15 mq ciascuna, attualmente destinate ad archivio corrente, in locali ad uso ufficio;
- le stanze in argomento sono state dotate dei presidi impiantistici necessari in relazione al futuro utilizzo, quali utenze elettriche e rete dati per le connessioni dei terminali elettronici, nonché le unità interne per la climatizzazione estiva;
- le nuove macchine installate necessitano dei lavori di muratura ed idraulici per il collegamnto delle pompe di rilancio condensa agli scarichi esistenti;

Corso Monforte n. 32 – 20122 Milano – Tel 02.762618211 – Faxmail: 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it - PEC: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it

Considerato che:

- per l'attività in oggetto è stata chiesta una valutazione preventiva alla ditta EOS Engineering s.r.l., quale operatore economico che al momento ha in essere il contratto di manutenzione degli impianti della sede di Corso Monforte n. 32 Milano;
- la ditta EOS Engineering s.r.l. ha fornito un preventivo n.121/1S del 10/10/2019 per l'intervento richiesto per un ammontare di € 843,64 oltre IVA;
- l'importo proposto è ritenuto congruo con riferimento all'attività da espletare anche in considerazione dell'economicità legata alla preventiva conoscenza degli impianti da parte dell'operatore economico;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

Vista la nota prot.n.2019/1880/Atti in data 11/11 /2019 con la quale L'Arch. Marco Pozzoli, impiegato tecnico della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del contratto;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "*disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*"

DETERMINA

DI DISPORRE l'affidamento ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, alla ditta EOS Engineering s.r.l., via Vincenzo Monti n. 8 - MILANO (MI) P.IVA 05922920961, dei lavori aventi ad oggetto *il collegamento degli scarichi condensa esistenti ai n.2 split Daikin di recente installazione negli uffici posti al secondo piano della sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia - Corso Monforte n. 32 Milano (MI)*, in virtù del preventivo presentato che espone un costo di € 843,64 esclusa IVA di legge;

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

DI DARE ATTO che il rapporto col fornitore sarà formalizzato mediante accettazione del preventivo presentato con le indicazioni specifiche dei lavori offerti;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione all'operatore economico dell'importo preventivato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CRE predisposto dal RUP a conclusione delle prestazioni e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'operatore economico;

DI CONFERMARE che l'importo per l'esecuzione dei lavori, per un entità complessiva di € 1.029,24 IVA compresa, trova copertura nel capitolo di spesa FD0240 "manutenzione degli impianti" nella commessa generica a valere nel budget 2019.

IL DIRETTORE REGIONALE
Luca Michele Terzaghi