



AGENZIA DEL DEMANIO

DIREZIONE REGIONALE CALABRIA

SERVIZI TECNICI

P.F.T.E.

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO PER LA
CASERMA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO SITA IN
VIA A. VESPUCCI 20 COMUNE DI REGGIO CALABRIA (RC)
SCHEDA RCBP020

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE

IL TECNICO ISTRUTTORE



ING. ENRICA ACCONCIA

IL RESPONSABILE SERVIZI TECNICI



ING. SALVATORE CONCETTINO

CODICE ELABORATO
R04

SCALA

PROTOCOLLO E DATA
2019/9775/DRCAL/STE del 05/06/2019

IMMOBILE C.F.S. REGGIO CALABRIA			
QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE			
	A - Importo lavori		
A1	IMPORTO LAVORI		€ 439.689,33
A2	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI	3,0%	€ 13.190,68
A	Importo lavori (A1 + A2)		€ 452.880,01
	Importo lavori soggetto a ribasso (A-A2)		€ 439.689,33
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€ 5.923,68
B2	Imprevisti e lavori in economia	7,4%	€ 33.327,82
B3	Quota del fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016, da destinare al personale dell'Agenzia in accordo al Regolamento del 21/02/2017 comma 2	1,6%	€ 9.121,49
B3_1	Quota del fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) da accantonare per acquisto di beni da parte dell'Agenzia, in ottemperanza all' Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e al successivo regolamento dell'Agenzia del 21/02/2017 comma 9	0,4%	€ 2.280,37
B4	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
B5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 17.000,00
B6	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ 111.289,42
B7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 2.000,00
B8	I.V.A. 22% sui lavori (22% di A)	22,0%	€ 99.633,60
B9	IVA al 22% su indagini... (22% di B1+B17)	22,0%	€ 1.355,34
B10	IVA al 22% su imprevisti e lavori in economia (22% di B2)	22,0%	€ 7.332,12
B11	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B4)	22,0%	€ 440,00
B12	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B5+B15)	22,0%	€ 3.889,60
B13	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B6+B16)	22,0%	€ 25.463,02
B14	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B7)	22,0%	€ 440,00
B15	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B5)	4,0%	€ 680,00
B16	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B6)	4,0%	€ 4.451,58
B17	Contributi cassa per indagini, accertamenti,.... al 4% (di B1)	4,0%	€ 236,95
B18	Contributo ANAC		€ 255,00
B	TOTALE (B1+.....B18)		€ 327.119,99
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 780.000,00

IL TECNICO ISTRUTTORE
Ing. Enrica Accocchia