



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 03/02/2020

DETERMINA A CONTRARRE

per l'esecuzione del servizio di campionamento ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti propedeutico alla rimozione degli stessi presenti nel compendio denominato "Ex La Felandina" e nei capannoni CIERRE, LE MARCHE, BIOFER, METAPONTINA FOOD, DEA MEDICAL e CAMILLA, sito nel Comune di Bernalda (MT) località Mercuragno SS 407 Basentana.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;
- VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento.

PREMESSO CHE

- La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agencia del Demanio, in occasione della convocazione e partecipazione al "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze" del 05/02/2019 indetto da S.E. Prefetto di Matera, alla quale hanno partecipato l'Ente Civico, la Regione, le Forze dell'Ordine e la stessa Agencia del Demanio, alla quale è susseguita un'ulteriore riunione tenutasi presso la sede della Prefettura di Matera in data 17/07/2019, è



stata interessata alla vicenda per l'occupazione del compendio in oggetto di molti cittadini extracomunitari;

- durante tali riunioni le parti presenti al tavolo, hanno concordato, ciascuna per le rispettive competenze, di adottare idonee iniziative finalizzate alla risoluzione di tale criticità e, per quanto attiene le attività poste in capo all'Agenzia del Demanio, la chiusura di tutti gli accessi dei capannoni ivi presenti;
- a seguito del drammatico evento del 07/08/2019, è stato dato un'ulteriore impulso, affinché si procedesse rapidamente all'organizzazione e all'avvio di tutte le attività concordate, preliminarmente allo sgombero degli attuali occupanti, per la successiva chiusura degli accessi ai capannoni;
- la complessità dell'operazione di sgombero e la successiva messa in sicurezza del sito, nei tempi richiesti dalla Prefettura nell'ambito del "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze", ha reso impossibile pianificare in tempi congrui tutte le operazioni necessarie ad effettuare un'ordinaria demolizione, rimozione e conferimento a discarica di tutto il materiale presente abusivamente sul compendio;
- il Comando Forze Operative Sud dell'Esercito Italiano, su incarico della Prefettura di Matera, ha provveduto alla demolizione completa dei manufatti abusivi, ed in particolare le macerie derivanti dalle demolizioni anzidette, sono state accatastate all'interno dei capannoni, ad esclusione del capannone CAMILLA, oggetto dell'incendio;
- le attività di sgombero/demolizione dei baraccamenti abusivi posti all'esterno, hanno necessariamente comportato la mescolanza del terreno con le macerie edili e questi ultimi insieme a suppellettili vari, sono state poi accatastate all'interno dei capannoni, da parte dello stesso Comando Forze Operative Sud dell'Esercito Italiano;
- a seguito di quanto definito durante il "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze", sono stati chiusi a cura e spese dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, prima tutti i varchi relativi ai capannoni presenti, ad esclusione del capannone denominato CAMILLA, sottoposto a sequestro, che successivamente, a seguito di autorizzazione ricevuta da parte della Procura di Matera, è stato anch'esso chiuso;
- l'attività anzidetta, aveva come obiettivo, quello di mettere in sicurezza il sito, e consentire successivamente l'attività di smaltimento dei rifiuti presenti sia all'interno dei capannoni, e sia sul terreno circostante;
- con determina prot. n. 2019/21944 del 28/11/2019 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e Linea Guida ANAC n. 3, quale Responsabile Unico del Procedimento, funzionario presso l'U.O - Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale il geom. Paolo Netti e come assistente al R.U.P., il geom. Gianfranco Santoruvo e l'ing. Carmelo Lizzio, in servizio presso la stessa U.O. della Direzione Regionale;
- che si è reso necessario procedere alla fase di rimozione e smaltimento dei predetti rifiuti, è stata indetta apposita procedura di gara finalizzata all'individuazione di un professionista al quale affidare le attività professionali, propedeutiche alla fase anzidetta;
- che ad esito della suddetta procedura di gara, è stata individuata l'ing. Antonella Lomoro alla quale è stato affidato, con contratto rep. n. 1197 del 23/12/2019, prot. n. 2019/23741 in pari data, l'incarico professionale consistente in:
 - o indagini ambientali preliminari di caratterizzazione di rifiuti;
 - o caratterizzazione dei rifiuti;
 - o piano operativo di rimozione dei rifiuti;

- o fase esecutiva di rimozione dei rifiuti;
 - o relazione di valutazione finale.
- che in data 07/01/2020, coerentemente con gli impegni contrattuali assunti, il suddetto professionista ha consegnato le indagini ambientali preliminari di caratterizzazione di rifiuti, a corredo del quale è stato redatto il "Piano di campionamento ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti" presenti nel compendio in parola;
 - che l'esecuzione dei campionamenti ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti indicati nel suddetto Piano, dovranno essere necessariamente eseguiti da un Laboratorio accreditato;

CONSIDERATO

- che è necessario intraprendere le conseguenti iniziative finalizzate alla esecuzione dei predetti campionamenti e analisi, il tutto in linea con quanto riportato negli elaborati tecnici predisposti dall'ing. Antonella Lomoro;
- che il predetto professionista ha quantificato l'importo da porre a base di gara pari ad € 5.667,43 (Euro cinquemilaseicentosessantasette/43) oltre IVA di cui € 180,00 (Euro centottanta/00) quali oneri della sicurezza non assoggettare a ribasso e che lo stesso trova copertura economica sul capitolo di spesa 7759/A di cui alle Commesse B759REMTBP03818 e B759REMTBP03819;
- l'obbligo di approvvigionamento sul Me.PA di cui alla L. n. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e comma 510, il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato che la prestazione in questione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nella categoria "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione" | categoria "Servizi di monitoraggio ambientale e sanitario";
- che è necessario procedere all'affidamento delle predette attività;
- di individuare quale sistema di scelta del contraente quello dell'affidamento diretto, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a);
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs 50/2016, mediante ribasso sull'importo posto a base della procedura, che si intenderà a corpo e non a misura;

DETERMINA

- di approvare la documentazione tecnica predisposta e trasmessa dall'ing. Antonella Lomoro con nota prot. n. T015070122020 del 07/01/2020, visto che gli elaborati possono essere validati in funzione della tipologia, categoria, entità e importanza di intervento; gli stessi costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'esecuzione delle attività oggetto del contratto che si andrà a sottoscrivere con l'aggiudicatario
- di approvare il computo metrico con cui sono state quantificate le operazioni di campionamento e analisi in € 5.667,43 (Euro cinquemilaseicentosessantasette/43) oltre IVA di cui € 180,00 (Euro centottanta/00) quali oneri della sicurezza non assoggettare a ribasso;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs 50/2016, mediante unico ribasso sull'importo totale posto a base dell'indagine di mercato che si intenderà a corpo e non a misura;
- di procedere, in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, all'affidamento diretto delle attività in argomento (meglio specificati nella documentazione tecnica allegata)

mediante indagine di mercato fra 3 operatori economici del settore, individuati all'interno del catalogo il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) presente nella categoria "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi di monitoraggio ambientale e sanitario, in possesso del necessario accreditamento;

- di demandare al RUP i successivi adempimenti finalizzati all'ottemperanza di quanto indicato nella presente disposizione.

*Il Responsabile della UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito*



*Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco*

