AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA

Prot. 2554..... **del** 10/02/2020

Basilicata – Matera (MT) - immobili siti in zona industriale

Descrizione: trattasi di un compendio sito nel Comune di Matera, ubicato all'interno di un più ampio lotto unico, ricadente nell'agglomerato industriale "la Martella", composto da un edificio multipiano in c.a. già adibito a mulino, un immobile ad uso deposito, un vano tecnico ed area pertinenziale circostante. Il tutto identificato in C.F. del Comune di Matera al foglio 66, p.lla 631 sub. 3, sub. 4, sub. 5, sub 7. L'edificio multipiano risulta tecnicamente collegato, mediante appositi nastri e tubazioni, ad un edificio adiacente già adibito a pastificio (fg 66 p.lla 631, sub 2 e 6) attualmente di proprietà privata, ubicato all'interno dello stesso lotto, con il quale condivide servizi, utenze, vani tecnici, impianti di accesso e cancello di ingresso. All'interno dell'immobile già adibito a mulino sono presenti, tra l'altro, impianti e attrezzature di proprietà privata. Bene occupato.

AVVISO

La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato al canone **annuo di € 18.000,00 (euro diciottomila/00)**, stimato tenuto conto anche degli interventi necessari al rispristino dell'utilizzo del compendio, per una durata di anni 6, con decorrenza **dall'01/04/2020 al 31/03/2026**. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **15/03/2020.**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata- Matera Piazza Matteotti n. 18, CAP 75100 Matera (MT), unitamente all'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, debitamente sottoscritta (all. A).

L' Agenzia del demanio, quale titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679, come indicato nell'allegato "informativa privacy". Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata Ufficio di Matera Tel. 080/5467811, e-mail dre.pugliabasilicata@agenziademanio.it, dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it
Referente: Luisa Scarpa (080/5467850) Emanuela Tataranno (080/5467867) Tiziana Buonsanti (080/5467842)

IL DIRETTORE REGIONALE
Vincenzo Capobianco