



Palermo, 13/02/2020
Prot. n. 2020/115/Atti

VERBALE N. 18 SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti nn. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 - 8.

LOTTO 8- APERTURA BUSTE "A"

L'anno 2020, il giorno **13** (tredici) del mese di **Febbraio**, alle ore **10:30**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia sita in Palermo, P.zza Marina – Salita Intendenza n. 2, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Aggiudicatrice, nominata con Determina n. 2019/1679/Atti del 25/09/2019 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, composta come segue:

- ing. Giuseppe Di Stefano Presidente
- avv. Carmelo Cutugno Componente
- avv. Lucia Scala Componente

L'Avv. Carmelo Cutugno svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:31 dà inizio ai lavori, constatando che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

Il Presidente procede quindi con l'accesso alla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it>.

Il Presidente nel richiamare il verbale n. 17 della seduta del 07/02/2020, riprende le attività di valutazione della documentazione amministrativa – LOTTO 8 – del concorrente "INTERPROGETTI SRL" come segue.

RDO – LOTTO 8			
BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA			
Prog. n.	Concorrente	Forma di Partecipazione	ESITO



8	INTERPROGETTI SRL Mandataria	RTP ITACA INGEGNERI & ARCHITETTI ASSOCIATI SRL; TECNO IN SPA	AMMESSO Con Riserva
---	------------------------------	--	------------------------

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- Nella domanda di partecipazione L'O.E. indica di partecipare quale Raggruppamento costituendo di tipo orizzontale, tuttavia posto che la mandataria si limita a svolgere la prestazione principale e le mandanti quella secondaria si configura come Rtp Verticale;
- Nella domanda di partecipazione viene indicata la quota di partecipazione nell'Rtp ma non vengono indicate le quote di esecuzione che ciascun componente dichiara di svolgere in caso di aggiudicazione.
- L'O.E. dichiara di non volersi avvalere del subappalto ma tuttavia non indica chi all'interno dell'RTP ha il laboratorio in possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per le indagini geognostiche e per le indagini strutturali;
- Nel gruppo di lavoro, Responsabile dell'attività di rilievo, viene indicato il consulente della mandataria, la quale tuttavia non svolge la prestazione secondaria. Pertanto non vi è coerenza tra responsabilità del servizio e ripartizione parti del servizio indicate in domanda.
- La mandante Itaca, che dichiara di svolgere il servizio di diagnosi energetica, non fornisce i requisiti in E 20 di cui al punto 7.3 lett.E ed F del disciplinare di gara.
- La mandante Tecno In fornisce un servizio" rilievo topografici....." senza indicare id/categoria di riferimento.
- La garanzia provvisoria è priva dell'attestazione circa il potere del garante ad impegnare l'assicurazione.
- In ragione delle irregolarità riscontrate la Commissione rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.
- Il suddetto soccorso avverrà a mezzo comunicazione all'operatore tramite il Portale in parola.

La Commissione prosegue con la valutazione della documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti.

RDO – LOTTO 8

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Prog. n.	Concorrente	Forma di Partecipazione	ESITO
22	ITS SRL (mandataria/ Capogruppo)	Mandanti: MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA Ing. DI CIACCIO DAMIANO, DOTT.GEOL.SARO DI RAIMONDO	AMMESSO con Riserva

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- L'operatore partecipa quale Raggruppamento costituendo di tipo orizzontale;

- L'O.E. dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 per le prove di laboratorio con ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per le indagini geognostiche e per le indagini strutturali;
- Nella domanda di partecipazione viene indicata la quota di partecipazione nell'Rtp ma non vengono indicate le quote di esecuzione che ciascun componente dichiara di svolgere in caso di aggiudicazione.
- In ragione delle irregolarità riscontrate la Commissione rimette alla Stazione Appaltante la richiesta al concorrente ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.
- Il suddetto soccorso avverrà a mezzo comunicazione all'operatore tramite il Portale in parola.

RDO – LOTTO 8

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Prog. n.	Concorrente	Forma di Partecipazione	ESITO
9	LITOS PROGETTI S.R.L. Singolo operatore	Singolo Operatore	AMMESSO

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- L'O.E. partecipa quale Singolo operatore economico;
- L'O.E. dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 per le prove di laboratorio con ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per le indagini geognostiche e per le indagini strutturali;
- L'elenco dei servizi di cui al punto 7.3 lett. e ed f della lex specialis è incompleto, tuttavia la Commissione, considerato che lo stesso O:E ha partecipato al Lotto 4 e che in seguito a soccorso istruttorio ha fornito le integrazioni richieste allegando altresì i vari certificati di esecuzione dei servizi, per garantire speditezza ed economia della procedura, acquisisce tali documenti anche nel Lotto de quo.

La Commissione rileva che la Documentazione Amministrativa – Busta A – del Concorrente è conforme a quanto richiesto dalla lex specialis di gara.

L'O.E. viene **AMMESSO** al prosieguo della procedura di gara

-

RDO – LOTTO 8			
BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA			
Prog. n.	Concorrente	Forma di Partecipazione	ESITO
30	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE Mandataria	Rtp HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL	AMMESSO
<p>Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'O.E. partecipa quale RTP costituendo di tipo orizzontale; • L'O.E. dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 per le prove di laboratorio con ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per le indagini geognostiche e per le indagini strutturali; <p>La Commissione rileva che la Documentazione Amministrativa – Busta A – del Concorrente è conforme a quanto richiesto dalla lex specialis di gara.</p> <p>L'O.E. viene AMMESSO al prosieguo della procedura di gara</p> <ul style="list-style-type: none"> • 			

RDO – LOTTO 8			
BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA			
Prog. n.	Concorrente	Forma di Partecipazione	ESITO
10	SAB SRL Mandataria	Rtp IENCON SCARL	AMMESSO
<p>Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • L'O.E. partecipa quale RTP costituendo di tipo misto; • L'O.E. dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 105 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 per le prove di laboratorio con ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per le indagini geognostiche e per le indagini strutturali; <p>La Commissione rileva che la Documentazione Amministrativa – Busta A – del Concorrente è conforme a quanto richiesto dalla lex specialis di gara.</p> <p>L'O.E. viene AMMESSO al prosieguo della procedura di gara.</p>			





Il Presidente, alle ore 13.00 dichiara conclusa la presente seduta di gara e comunica che la prossima seduta di gara si terrà giorno 17.02.2020 ore 10,00 per il prosieguo dell'esame della documentazione amministrativa.

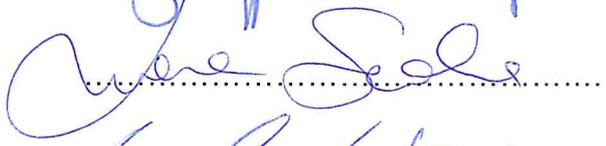
Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente: ing. Giuseppe Di Stefano



Componente: avv. Lucia Scala



Componente: avv. Carmelo Cutugno

