



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 19 FEB. 2020

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'esecuzione del servizio di campionamento ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti propedeutico alla rimozione degli stessi presenti nel compendio denominato "Ex La Felandina" e nei capannoni CIERRE, LE MARCHE, BIOFER, METAPONTINA FOOD, DEA MEDICAL e CAMILLA, sito nel Comune di Bernalda (MT) località Mercuragno SS 407 Basentana. CUP : G85C19000120001, CIG: ZDC2BDAA44

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;
- VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento.

PREMESSO CHE

- La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, in occasione della convocazione e partecipazione al "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze" del 05/02/2019 indetto da S.E. Prefetto di Matera, alla quale hanno partecipato l'Ente Civico, la Regione, le Forze dell'Ordine e la stessa Agenzia del Demanio, alla quale è susseguita



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

un'ulteriore riunione tenutasi presso la sede della Prefettura di Matera in data 17/07/2019, è stata interessata alla vicenda per l'occupazione del compendio in oggetto di molti cittadini extracomunitari;

- durante tali riunioni le parti presenti al tavolo, hanno concordato, ciascuna per le rispettive competenze, di adottare idonee iniziative finalizzate alla risoluzione di tale criticità e, per quanto attiene le attività poste in capo all'Agenzia del Demanio, la chiusura di tutti gli accessi dei capannoni ivi presenti;
- a seguito del drammatico evento del 07/08/2019, è stato dato un'ulteriore impulso, affinché si procedesse rapidamente all'organizzazione e all'avvio di tutte le attività concordate, preliminarmente allo sgombero degli attuali occupanti, per la successiva chiusura degli accessi ai capannoni;
- la complessità dell'operazione di sgombero e la successiva messa in sicurezza del sito, nei tempi richiesti dalla Prefettura nell'ambito del "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze", ha reso impossibile pianificare in tempi congrui tutte le operazioni necessarie ad effettuare un'ordinaria demolizione, rimozione e conferimento a discarica di tutto il materiale presente abusivamente sul compendio;
- il Comando Forze Operative Sud dell'Esercito Italiano, su incarico della Prefettura di Matera, ha provveduto alla demolizione completa dei manufatti abusivi, ed in particolare le macerie derivanti dalle demolizioni anzidette, sono state accatastate all'interno dei capannoni, ad esclusione del capannone CAMILLA, oggetto dell'incendio;
- le attività di sgombero/demolizione dei baraccamenti abusivi posti all'esterno, hanno necessariamente comportato la mescolanza del terreno con le macerie edili e questi ultimi insieme a suppellettili vari, sono state poi accatastate all'interno dei capannoni, da parte dello stesso Comando Forze Operative Sud dell'Esercito Italiano;
- a seguito di quanto definito durante il "Comitato Tecnico di Coordinamento Interforze", sono stati chiusi a cura e spese dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, prima tutti i varchi relativi ai capannoni presenti, ad esclusione del capannone denominato CAMILLA, sottoposto a sequestro, che successivamente, a seguito di autorizzazione ricevuta da parte della Procura di Matera, è stato anch'esso chiuso;
- l'attività anzidetta, aveva come obiettivo, quello di mettere in sicurezza il sito, e consentire successivamente l'attività di smaltimento dei rifiuti presenti sia all'interno dei capannoni, e sia sul terreno circostante;
- con determina prot. n. 2019/21944 del 28/11/2019 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e Linea Guida ANAC n. 3, quale Responsabile Unico del Procedimento, funzionario presso l'U.O - Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale il geom. Paolo Netti e come assistente al R.U.P., il geom. Gianfranco Santoruvo e l'ing. Carmelo Lizzio, in servizio presso la stessa U.O. della Direzione Regionale;
- si è reso necessario procedere alla fase di rimozione e smaltimento dei predetti rifiuti, è stata indetta apposita procedura di gara finalizzata all'individuazione di un professionista al quale affidare le attività professionali, propedeutiche alla fase anzidetta;
- ad esito della suddetta procedura di gara, è stata individuata l'ing. Antonella Lomoro alla quale è stato affidato, con contratto rep. n. 1197 del 23/12/2019, prot. n. 2019/23741 in pari data, l'incarico professionale consistente in:
 - o indagini ambientali preliminari di caratterizzazione di rifiuti;
 - o caratterizzazione dei rifiuti;

- piano operativo di rimozione dei rifiuti;
 - fase esecutiva di rimozione dei rifiuti;
 - relazione di valutazione finale.
 - in data 07/01/2020, coerentemente con gli impegni contrattuali assunti, il suddetto professionista ha consegnato le indagini ambientali preliminari di caratterizzazione di rifiuti, a corredo del quale è stato redatto il "Piano di campionamento ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti" presenti nel compendio in parola;
 - l'esecuzione dei campionamenti ed esecuzione delle analisi di caratterizzazione dei rifiuti indicati nel suddetto Piano, dovranno essere necessariamente eseguiti da un Laboratorio accreditato;
 - con Determina a contrarre prot. 2020/2076 del 03/02/2020 il Direttore Regionale ha disposto di indire un'indagine di mercato tramite la piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, mediante l'invito di n. 3 operatori economici del settore, individuati all'interno del catalogo il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) presente nella categoria "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi di monitoraggio ambientale e sanitario", in possesso del necessario accreditamento;
 - con RDO n. 2504971, sono stati inviati alla predetta procedura i seguenti operatori economici:
 - ALLKEMA ENGINEERING di Modugno (BA) - P.Iva 05722030722
 - CENTRO ANALISI CHIMICHE di Pisticci (MT) - P. Iva 01076870771
 - HYDROLAB SRL di Ferrandina (MT) P. Iva 01105410771
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato entro le ore 18:00 del 17.02.2020
 - il giorno 18/02/2020 si è proceduto a verificare ed analizzare le offerte pervenute sul portale MePa, riscontrando la partecipazione alla procedura del seguente unico operatore economico:
 - CENTRO ANALISI CHIMICHE di Pisticci (MT) - P. Iva 01076870771
- del che si è redatto, apposito verbale apertura offerte prot. 2020/3264 del 18/02/2020;
- dal suddetto verbale si evince che, dopo la verifica eseguita con esito positivo dei documenti richiesti in sede di partecipazione e prodotti dall'operatore economico stesso, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione in favore della società "**CENTRO ANALISI CHIMICHE di Pisticci (MT) - P. Iva 01076870771**" che ha offerto un ribasso percentuale pari al 41,21% (quarantuno/21 per cento), sull'importo posto a base di gara pari ad €. 5.487,43 (cinquemilaquattrocentoottantasette/43) oltre Iva a cui si aggiungono € 180,00 (centottanta/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Pertanto, per tutto quanto innanzi esposto, preso atto del verbale di spoglio offerte MePA prot. 2020/3264 del 18/02/2020,

DETERMINA

- le premesse fanno parte sostanziale e integrante della presente disposizione;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento con atto interno prot. n. 2020/3264 del 18/02/2020;
- di disporre l'aggiudicazione delle attività in epigrafe in favore della società "**CENTRO ANALISI CHIMICHE di Pisticci (MT) - P. Iva 01076870771**", per l'importo già ribassato (41,21 %) di €

3.226,06 (euro tremiladuecentoventisei/06) oltre Iva, a cui si aggiungono € 180,00 (centottanta/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad € 3.406,06 (euro tremilaquattrocentosei/06);

- che la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, al concorrente aggiudicatario del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50 del 2016;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina (comunicazioni e pubblicazioni ex art. 32/9 del D.lgs. n. 50/2016, richiesta documentazione propedeutica alla sottoscrizione del contratto, etc..),
- di procedere, al termine degli adempimenti innanzi esposti alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata in modalità telematica predisposta dalla piattaforma MePA.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Il Responsabile della UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito