



VERBALE DI GARA (N. 4)

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza da eseguirsi con metodologia Bim e in conformità al decreto 11.10.2017 "Criteri ambientali minimi" del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, finalizzati alla realizzazione di un nuovo fabbricato a destinazione uffici presso il compendio demaniale denominato "Dogana di Pisa" (scheda PIBP030) situato nel Comune di Pisa – CUP G56E19000130001 - CIG 8138373DD8

L'anno duemilaventi il giorno 27 del mese di febbraio (27/02/2020) alle ore 11:13, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, via Laura 64, si è riunito il Seggio di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A.

Il Seggio, vista l'indisponibilità dell'Arch. Emiliano Pierini e dell'Ing. Simone Costa, si compone con il Presidente supplente ed il componente supplente nominati con provvedimento prot. n. 2020/336/RI del 26/02/2020 come segue:

- Ing. Alessio Casci: Presidente del Seggio;
- Ing. Giuseppina Caputo: Componente;
- Dott.ssa Mariassunta Di Sarli: Componente.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Presidente del Seggio invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Il Seggio procede all'esame dei chiarimenti trasmessi entro il termine indicato nelle richieste ex art. 83 c. 9 del d.lgs n. 50/2016 dai concorrenti ammessi con riserva nelle sedute pubbliche del 06/02/2020, 12/02/2020, 17/02/2020 secondo l'iniziale ordine di esame della documentazione amministrativa:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	R.T.P. costituendo LUIGI FIORAMANTI (mandataria: LUIGI FIORAMANTI, mandanti: Ing. ANTONINO DI MAIO - ING. BELLI ARTEMIO PAOLO - LENZI CONSULTANT SRL - ING. VALLERIANI DIEGO - GEOTIBER SRL - LFARCHITETTURA SRL - GABRIELE CONTI)	ESCLUSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
In riscontro alla nota prot. n. 2020/2905 del 12/02/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, le integrazioni richieste. L'operatore ha, quindi, fornito:		



Handwritten initials and signature on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

- 1) una dichiarazione circa le quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere elencate nella Tabella 3 del Disciplinare di ciascun operatore facente parte del RTP costituendo, avendo compilato il file excel predisposto a tal fine dalla Stazione Appaltante e allegato alla nota di richiesta di soccorso istruttorio sopra citata;
- 2) una dichiarazione espressa rispetto a quale professionalità di cui al paragrafo 8.1.2. del Disciplinare corrispondono i professionisti indicati con riferimento al "gruppo di lavoro" nella domanda di partecipazione;
- 3) una dichiarazione integrativa con la quale tutti i componenti del RTP rendono la dichiarazione del punto VII della dichiarazione integrativa al DGUE circa la natura di soggetto di cui all'art. 46, comma 1, del codice;
- 4) chiarimenti in merito alla natura giuridica della società Lenzi Consultant srl, dando prova della propria natura di società di ingegneria (di cui all'art. 46 co. 1 lett. c); la medesima società ha fornito l'organigramma estratto sul casellario Anac delle società di ingegneria e professionali;
- 5) il Patto di Integrità nel quale tutti i componenti del RTP hanno reso una dichiarazione sulla assenza di sussistenza delle relazioni di parentela;
- 6) una dichiarazione della Società Geotiber srl con la quale la stessa asserisce di rientrare tra i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 lett. d) del d.lgs 50/2016; un estratto della visura CCIAA della medesima società, che risulta "*operante nel campo della geologia applicata, geotecnica, idrogeologia, geologia ambientale e di informatica territoriale*".

Il Seggio rileva, in primo luogo, che dalla dichiarazione fornita compilando il *file excel* sopra citato, circa le quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere elencate nella Tabella 3, l'operatore economico dichiara che la mandante LFArchitettura srl eseguirà il 41,70 % della prestazione principale (E.16) e, pertanto, in misura maggioritaria rispetto alla mandataria (che dichiara di eseguire, invece, il 40%), difformemente dal principio generale di esecuzione in misura maggioritaria della prestazione principale da parte della mandataria. Si ritiene, pertanto, opportuno acquisire chiarimenti in merito a tale dichiarazione.

Con riferimento alla società Geotiber srl, il Seggio rileva quanto segue.

La società, modificando peraltro il modello di dichiarazione integrativa predisposto dalla S.A., ha dichiarato di appartenere ai soggetti di cui all'art. **46 co. 1 lett. d)** del codice; asserendo che in tale lettera della disposizione sarebbero ricompresi tutti i prestatori di servizi di ingegneria e architettura che svolgono servizi corrispondenti ai codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8.

La ricostruzione della norma fornita dall'operatore non può essere condivisa per i motivi che di seguito si riassumono.

In primo luogo, i codici CPV citati dall'operatore economico – seppur ancora attualmente indicati nella disposizione - si riferiscono al regolamento CE n. 2195/2002; i CPV corretti sono, invece, da 71200000-0 a 71541000-2 e da 76610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8 in conformità al Regolamento CE n. 213/2008 del 28 novembre 2007.

In secondo luogo, l'art. 46 del d.lgs 50/2016 ha adottato con riferimento alle procedure finalizzate all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria un concetto di "operatore economico" fortemente circoscritto a persone fisiche e o a determinate persone giuridiche. Ed, infatti, ai sensi del comma 1 dell'art. 46 cit. alle gare aventi ad oggetto servizi di ingegneria e architettura sono ammessi solo determinati soggetti tra i quali: (lett. a) professionisti singoli o associati che rendono tali servizi; (lett. b) società di professionisti nelle forme delle società di persone o cooperative; (lett. c) società di ingegneria e architettura nella forma di società di capitali (quali ad es. le srl).

La lettera d) evocata dal concorrente riguarda, invece, i prestatori di servizi di ingegneria e architettura **stabiliti in altri paesi membri**, che sono gli unici operatori economici per i quali la disposizione non indica una forma giuridica specifica (purché svolgano servizi identificati con codici CPV sopra citati e siano autorizzati nel proprio paese ad erogare la prestazione oggetto di

gara).

La norma, in sostanza, non consente la partecipazione a tali gare di soggetti organizzati giuridicamente in forme diverse da quelle espressamente indicate, salvo che (la lettera d) per gli operatori economici stranieri.

Nel caso di specie la mandante – per sua stessa dichiarazione – ha sede in Italia, non è né una società di ingegneria né di professionisti; peraltro l'estratto della visura camerale prodotto conferma la natura di società di servizi della stessa di cui all'art. 45 del d.lgs n. 50/2016 non equiparabile ai prestatori di servizi di cui all'art. 46 cit.

Dalla domanda di partecipazione risulta, inoltre, chiaramente che il soggetto partecipante al R.T.P. è la Geotiber srl e non il geologo Riccardo Gini, amministratore della mandante.

Nella presente procedura assume rilievo ai fini dell'ammissione la forma giuridica dell'O.E. partecipante, considerato che, ai sensi del paragrafo 6 del Disciplinare "Soggetti ammessi", è consentita la partecipazione alla gara esclusivamente dei soggetti di cui all'art. 46 del d.lgs 50/2016. Peraltro, ai sensi del par. 8.1.2 del Disciplinare veniva richiesta *"la presenza di un **geologo** all'interno della più complessa struttura tecnica, in una delle seguenti forme: componente di un RT; associato di un'associazione tra professionisti; socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata; dipendente oppure consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016 n. 263"*. Anche la *lex specialis* della gara in esame prevedeva, dunque, espressamente che le professionalità minime del gruppo di lavoro dovessero essere garantite da soggetti di cui all'art. 46 del codice.

Ne consegue, pertanto, che il RT in esame non garantisce la presenza del geologo nelle forme richieste, posto che lo stesso appartiene alla compagine di una società non rientrante tra quelle di cui all'art. 46 cit.

Si tratta di una autonoma causa di esclusione non superabile mediante soccorso istruttorio ed assorbente rispetto alla ulteriore irregolarità rilevata dal Seggio.

Per quanto sopra, viene disposta l'esclusione dell'operatore dalla procedura, soprassedendo all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 per le restanti irregolarità e carenze rilevate dal Seggio di gara.

N	DENOMINAZIONE	ESITO
2	R.T.P. costituendo FEDORA GIUSEPPA LOMBARDI (mandataria: FEDORA GIUSEPPA LOMBARDI, mandanti: LOGLI MANRICO; GEOL. MOSE' MONTAGNANI, RITA BONICOLI, GIACOMO PETRI, LORENZO SPERA, ING. DAVIDE LISTA)	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
<p>In riscontro alla nota prot. n. 2020/3286 del 17/02/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, tutte le integrazioni richieste.</p> <p>L'operatore ha quindi fornito:</p> <p>1) una dichiarazione delle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere elencate nella Tabella 3 del Disciplinare di ciascun operatore</p>		

facente parte del RTP compilata secondo il file excel ricevuto a seguito di soccorso istruttorio;

- 2) una dichiarazione inerente i nominativi dei professionisti del Gruppo di lavoro e le professionalità di cui al paragrafo 8.1.2. del Disciplinare comprensivo delle informazioni richieste espressamente alla lettera b) di pagina 2 del modello di domanda di partecipazione fornito da questa Stazione Appaltante;
- 3) una integrazione della cauzione provvisoria – sottoscritta dal soggetto legittimato a rilasciare la garanzia - dalla quale si evince che la medesima è intestata a tutti i partecipanti al RTP indicati espressamente.

L'operatore partecipa quale Raggruppamento costituendo di tipo misto.

Al fine di comprendere compiutamente quale componente del RTP effettuerà la prestazione principale e quali quelle secondarie e conseguentemente verificare le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati nella parte IV, sez, C, punto 1 b) dei rispettivi DGUE, il Seggio procede con l'esame delle dichiarazioni effettuate in merito alle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere E.16, S.03. IA.01, IA.02, IA.03 elencate nella Tabella 3 del Disciplinare.

In funzione delle dichiarazioni effettuate, la mandataria, Ing. Fedora Giuseppa Lombardi, eseguirà in misura maggioritaria i servizi sia con riferimento alla prestazione principale di cui alla Categoria/ID Opere E.16, insieme al mandante Logli, sia con riferimento alle prestazioni secondarie di cui alle Categoria/ID Opere S.03, IA.01, IA.02 e IA.03, insieme alla mandante Bonicoli. Il geologo Montagnani eseguirà la relazione geologica. La prestazione relativa all'acatastamento del fabbricato sarà eseguita dalla mandante Ing. Rita Bonicoli. Compongono altresì il RTP le mandanti Lorenzo Spera e Giacomo Petri che tuttavia - da quanto dichiarato - espletteranno attività accessorie alle prestazioni dell'appalto e non garantiscono alcuna delle professionalità minime del gruppo di lavoro.

Il Seggio rileva, inoltre, che la ripartizione delle singole attività e delle quote di esecuzione per ciascuna categoria/ID Opere risultano conformi alle professionalità dichiarate ai sensi del paragrafo 8.1.2. del Disciplinare di gara e, dunque, all'organizzazione del Gruppo di lavoro.

Per quanto attiene i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al par. 8.3 del Disciplinare, sono soddisfatti dagli importi dichiarati nella parte IV, sez, C, punto 1 b) dei DGUE dalla mandataria, nonché dalle mandanti del costituendo RTP, che concorrono all'esecuzione delle prestazioni dell'appalto per le quali si chiedeva la comprova del requisito.

La documentazione trasmessa è conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante. Il concorrente viene, quindi, ammesso alle successive fasi di gara.

Alle ore 13:37 il Presidente dichiara sospesa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio alle ore 15:00. Alle 15:01 il Presidente dichiara l'apertura della seduta di gara, proseguendo con le operazioni di gara:

N	DENOMINAZIONE	ESITO
3	R.T.P. costituendo S.T.I.G. (mandataria: Studio tecnico associato S.T.I.G., mandanti: Geol. FRANCESCO RUSSOTTO; TEKNOINGEGNO SRL)	AMMESSO CON RISERVA

NOTE/MOTIVAZIONI

In riscontro alla nota prot. n. 2020/3309 del 18/02/2020 il concorrente ha presentato, nei termini indicati, tutte le integrazioni richieste.

L'operatore ha, quindi, fornito:

- 1) una dichiarazione delle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere elencate nella Tabella 3 del Disciplinare di ciascun operatore facente parte del RTP compilata secondo il file excel ricevuto;
- 2) una dichiarazione nella quale risulta che il professionista che ricoprirà la professionalità n. 11 della tabella n. 5 di cui al par. 8.1.2 del Disciplinare "Responsabile Processo BIM" è l'Ing. Luca Ferrara (associato della STIG Studio tecnico associato);
- 3) Teknoingegno S.r.l. ha prodotto: un nuovo Dgue, nel quale sono indicati con riferimento ai servizi attestati nella parte IV, sez. C, punto 1 b) del DGUE sia la categoria/ID Opere cui essi afferiscono, sia la data di inizio e di ultimazione degli stessi; il proprio l'organigramma aggiornato nel quale peraltro si evince la presenza quale collaboratore del giovane professionista Ing. Enrico Tirico.

Al fine di comprendere compiutamente quale componente del RTP effettuerà la prestazione principale e quali quelle secondarie e conseguentemente verificare le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati nella parte IV, sez. C, punto 1 b) dei rispettivi DGUE, il Seggio procede con l'esame delle dichiarazioni effettuate in merito alle quote di esecuzione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere E.16, S.03. IA.01, IA.02, IA.03 elencate nella Tabella 3 del Disciplinare.

In primo luogo, nonostante il concorrente si dichiari un Raggruppamento costituendo di tipo orizzontale, dall'esame delle integrazioni fornite, ed in particolare in funzione delle quote di ripartizione delle singole attività appartenenti alle categorie/ID Opere E.16, S.03. IA.01, IA.02, IA.03, il Seggio rileva che si tratta, invece, di un raggruppamento di tipo misto e che sarà, pertanto, esaminato in quanto tale.

In funzione delle dichiarazioni effettuate, la mandataria, Studio tecnico associato S.T.I.G., eseguirà in misura maggioritaria i servizi con riferimento alla prestazione principale di cui alla Categoria/ID Opere E.16, ed eseguirà in maniera esclusiva le prestazioni secondarie di cui alle Categoria/ID Opere IA.01, IA.02 e IA.03, nonché la prestazione relativa all'accatastamento del fabbricato. Con riferimento invece all'ulteriore prestazione secondaria avente Categoria/ID Opere S.03, viene indicata una percentuale di esecuzione maggioritaria in capo alla mandante TEKNOINGEGNO SRL e una percentuale minima per la mandataria Studio tecnico associato S.T.I.G..

Il Seggio rileva che la ripartizione delle singole attività e delle quote di esecuzione per ciascuna categoria/ID Opere risultano conformi alle professionalità dichiarate ai sensi del paragrafo 8.1.2 del Disciplinare e, dunque, all'organizzazione del Gruppo di lavoro.

Per quanto attiene i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al par. 8.3 del Disciplinare, alla luce delle percentuali di esecuzione delle prestazioni sopra citate, il Seggio procede con l'esame degli importi indicati nei DGUE trasmessi in fase di partecipazione alla procedura e nel nuovo DGUE trasmesso dalla mandante Teknoingegno S.r.l. nell'ambito del soccorso istruttorio, integrato nella parte IV, sez. C, punto 1 b) mediante inserimento della categoria/ID Opere dei servizi e della data di inizio e ultimazione degli stessi.

Il Seggio procede con l'esame integrato delle percentuali di esecuzione delle singole attività

appartenenti a ciascuna categoria/ID Opere, degli importi dichiarati nei DGUE da tutti i soggetti componenti il costituendo RTP e dei requisiti richiesti al par. 8.3.1 e al par. 8.3.2 del Disciplinare e – nel prendere atto del soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al par. 8.3 del Disciplinare con riferimento alle categorie/ID Opere E.16, IA.01, IA.02 e IA.03 – rileva tuttavia la necessità di acquisire ulteriori chiarimenti in merito alla categoria/ID Opere S.03. Viene dichiarato, infatti, che quest'ultima categoria sarà eseguita in misura maggioritaria dalla mandante TEKNOINGEGNO SRL, che tuttavia non concorre in misura maggioritaria alla dimostrazione del relativo requisito di capacità tecnica e professionale di cui ai punti 8.3.1 del Disciplinare. Si ritiene, pertanto, che il RT debba, nel rispetto dell'assetto organizzativo assunto dal raggruppamento al momento della partecipazione alla procedura, fornire chiarimenti in merito alle quote del servizio che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite dai componenti, compatibilmente ai requisiti di capacità tecnico-organizzativo posseduti.

In considerazione di quanto sopra esposto, si rimette alla Stazione Appaltante l'attivazione di un soccorso istruttorio di secondo grado, concedendo un termine breve, per acquisire chiarimenti in merito a quanto rilevato nel presente verbale.

Alle ore 16:57 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio a data da destinarsi della quale si darà comunicazione ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori nella piattaforma telematica *acquistinretepa* di Consip S.p.A.

Il presente verbale si compone di 6 (sei) pagine.

Presidente del Seggio

Ing. Alessio Casci



Componente

Ing. Giuseppina Caputo



Componente

Dott.ssa Mariassunta Di Sarli

