A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 14/02/2020

Prot. n. 2020/319RI/DR-VE

# VERBALE DI GARA n.1

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento tramite RdO aperta predisposta sul MEPA del servizio inerente l'individuazione di amianto, campionatura, analisi, valutazione del rischio, predisposizione di programmi di controllo e manutenzione relativamente al compendio demaniale denominato "ex Magazzini del sale" (VED0105) in Chioggia e ad immobili vari presenti nel Veneto.**

**CUP: E19E18000620001**

**CIG: 81745457EE**

**RDO n. 2493933**

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio inerente l'individuazione di amianto, campionatura, analisi, valutazione del rischio, predisposizione di programmi di controllo e manutenzione relativamente al compendio demaniale denominato "ex Magazzini del sale" (VED0105) in Chioggia e ad immobili vari presenti nel Veneto;
- la procedura di gara è stata condotta su MEPA mediante RDO Aperta a tutti gli operatori economici abilitati e accreditati al bando MEPA "SERVIZI" categoria "SERVIZI DI MONITORAGGIO AMBIENTALE E SANITARIO";
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 13/02/2020 alle ore 12:00.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:30 del giorno 14/02/2020 in Venezia – Mestre via Borgo Pezzana, 1 presso gli uffici della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, il RUP dichiara aperta la seduta pubblica di gara per l'esame delle offerte ricevute. Non è presente pubblico.

Il RUP dichiara che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 13/02/2020, hanno presentato offerta i **n. 12 (dodici) operatori economici** riportati, in ordine alfabetico, nella successiva tabella.

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

Offerte per la gara Servizio inerente l'individuazione di amianto, campionatura, analisi, valutazione del rischio, predisposizione di programmi di controllo e manutenzione relativamente al compendio demaniale denominato "ex Magazzini del sale" in Chioggia e ad immobili presenti nel Veneto

Offerte per la gara

| Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|---|---|---|
| ALTRAN-DELTA (ALTRAN ITALIA *, DELTA APS SERVICE ) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1 | 12/02/2020 13:03:58 |
| AMBIENTE & SICUREZZA S.R.L. | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 13/02/2020 09:21:34 |
| BP SEC SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 05/02/2020 16:00:43 |
| CAPONE LAB S.R.L. | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 12/02/2020 21:52:56 |
| CENTRO DI ANALISI CHIMICHE SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 06/02/2020 10:13:21 |
| GRUPPO MAURIZI SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 12/02/2020 17:37:47 |
| HSI CONSULTING SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 12/02/2020 14:49:31 |
| LABORATORIO CONSULENZE AMBIENTALI SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 10/02/2020 16:42:29 |
| O.S.I. S.R.L. | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 11/02/2020 19:15:27 |
| SO.GEST AMBIENTE | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 03/02/2020 19:21:10 |
| STUDIO MAZZEO SCRL (CSA TEAM, STUDIO MAZZEO SCRL*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1 | 13/02/2020 11:49:58 |
| VERAM | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1 | 13/02/2020 11:44:37 |

Il RUP procede all'apertura delle buste amministrative presentate secondo l'ordine determinato dal sistema, per verificarne la conformità e la completezza rispetto a quanto richiesto dalla "*Lettera di invito*". L'esito della verifica per ciascun concorrente, viene di volta in volta riportato nel presente verbale.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste elettroniche secondo l'ordine di presentazione delle offerte.

## PLICO 01

Offerta presentata da: **SO.GEST AMBIENTE**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

## PLICO 02

Offerta presentata da: **BP SEC SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

## PLICO 03

Offerta presentata da: **CENTRO DI ANALISI CHIMICHE SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 04**

Offerta presentata da: **LABORATORIO CONSULENZE AMBIENTALI SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 05**

Offerta presentata da: **O.S.I. SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 06**

Offerta presentata da: **ALTRAN-DELTA (costituendo RTI)**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 07**

Offerta presentata da: **HSI CONSULTING SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 08**

Offerta presentata da: **GRUPPO MAURIZI SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta riscontra che:

- l'Operatore Economico deve integrare la documentazione fornendo il DGUE (nel box MEPA dedicato al DGUE è stata inserita la domanda di partecipazione).

Il RUP dichiara che l'Operatore Economico è **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva di gara.

**PLICO 09**

Offerta presentata da: **CAPONE LAB SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

Alle ore 13:20 il RUP sospende la seduta di gara per una pausa.

Alle ore 14:38 il RUP riprende i lavori e dichiara aperta la seduta di gara.

**PLICO 10**

Offerta presentata da: **AMBIENTE & SICUREZZA SRL**

Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta e verificatane la regolarità e completezza, dichiara **AMMESSO** il concorrente alla fase successiva di gara.

**PLICO 11**

Offerta presentata da: **VERAM SRL**
Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta riscontra che:

- con riferimento all'art. VIII, punto A.2) della lettera di invito, l'Operatore Economico deve integrare l'importo della garanzia fidejussoria provvisoria da calcolarsi sull'importo totale del servizio e non sulla sola parte di importo soggetta a ribasso.

Il RUP dichiara che l'Operatore Economico è **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva di gara.

**PLICO 12**

Offerta presentata da: **STUDIO MAZZEO SCRL (mandataria del costituendo RTI con la mandante CSA TEAM SRL)**
Il RUP, esaminata la documentazione amministrativa prodotta riscontra che:

- l'Operatore Economico deve integrare il punto 6 della parte III, lettera D, del DGUE.

Il RUP dichiara che l'Operatore Economico è **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva di gara.

Con riferimento agli operatori economici ammessi con riserva si procederà con l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del DLgs 50/2016 smi.

Terminata la fase di valutazione delle buste amministrative, il RUP dichiara chiusa la seduta dei lavori alle ore 16.30.

Il presente verbale consta di n.4 (quattro) facciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

*Il RUP*

*Arch. Mauro D'INCECCO*