

Venezia Mestre, 04/03/2020

PROT. 469

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire anche in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire anche in modalità bim per taluni beni di proprietà dello stato siti nella regione Veneto.

**CUP: G73I19000090001 Lotto 1 CIG 8141702907 Lotto 2 CIG 8141727DA7
Lotto 3 CIG 8141744BAF Lotto 4 CIG 8141765D03 Lotto 5 CIG 81417787BF
Lotto 6 CIG 8141803C5F Lotto 7 CIG 814181671B**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16/07/2019, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27.08.2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.08.2019, con il presente atto formale

PREMESSO CHE

- con determinazione prot.n. 2020/2429RI/DR-VE del 12/12/2019 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento di servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire anche in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire anche in modalità BIM per n. 33 beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Veneto ed in uso governativo, suddivisa in 7 lotti;
- ai sensi dell'art. 22 del disciplinare di gara, la Stazione Appaltante si è avvalsa per tutti i lotti della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 che

consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;

- con provvedimento prot. n. 2020/405RI/DR-VE del 26/02/2020, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice;
- nella prima seduta pubblica del 02.03.2020 è stato dato atto della avvenuta ricezione delle seguenti buste telematiche:

Offerte per la gara PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE ANCHE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI NELLA REGIONE VENETO

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	0245490601 (TECNICAER ENGINEERING S.R.L., MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.*, GIERREVI SRL, ING. ALESSANDRO ZICHI, STUDIO TECNICO DI JURINA ING. LORENZO, PROGETTISTI ASSOCIATI TECNARC, EDOARDO OLIVIERO RADAELLI, STUDIO GEO360)	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1, Lotto 7	26/02/2020 10:52:14
2	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA, POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 4, Lotto 7	25/02/2020 12:25:08
3	A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (A.I.C.E. CONSULTING S.R.L.*, BENIGNIENGINEERING S.R.L., VALVASSORI RIMSKY STUDIO DI GEOLOGIA GEOSISTEMI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 4	19/02/2020 12:46:06
4	AICI ENGINEERING SRL-ING. GRAZIANO ANTONIO (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	26/02/2020 10:30:28
5	ARCHLIVING SRL (PLANARCH, ZENITH INGEGNERIA, ARCHLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, STUDIO DI GEOLOGIA ALBERTO CO')	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 6, Lotto 7	25/02/2020 18:08:09
6	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (BERTANI WILDER INGEGNERE, Y.U.P.P.I.E.S. SERVICES, DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI, OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 5, Lotto 7	25/02/2020 18:40:19
7	COMMA ENGINEERING SOCIETÀ DI INGEGNERIA COOPERATIVA (geologo salvatore palillo, INGEGNERI ASSOCIATI ALEO CORRENTI SGROI, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, COMMA ENGINEERING SOCIETÀ DI INGEGNERIA COOPERATIVA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 7	21/02/2020 13:05:39
8	Costituendo RTI: IQT consulting S.p.A.-RT Progetti S.r.l.-Ing. Salvatore Varapodio-Dott. Geol. Pier-Adrea Vorlicek (VORLICEK PIER-ANDREA, IQT CONSULTING S.p.A.*, ING. SALVATORE VARAPODIO, RT PROGETTI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 5	25/02/2020 17:44:34
9	DEBIASIOPROGETTI (DEBIASIOPROGETTI, MICHELE CHIERZI, ARCHITETTO ALESSIO CASAMASSIMA, MOCCHIUTTI ANDREA, SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL*, EXID S.R.L., DE LUCA ASSOCIATI DI ARCH. R. DE LUCA, ING. A. DE LUCA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 4	26/02/2020 11:59:22
10	DFF ENGINEERING SRL (BOLINA INGEGNERIA SRL, GEOLOGO, ING. PAOLO BISOGNI, DFF ENGINEERING SRL*, BOTTAN GIAN PAOLO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 5	25/02/2020 16:27:28
11	ENGINEERING BY TERRITORY SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2, Lotto 4	26/02/2020 03:26:53

12	ETS S.R.L. - PROJECTA INGEGNERIA - Ing. Massimo Miraglia (ETS S.R.L.*, PROJECTA INGEGNERIA - ING. VALLERIANI DIEGO, MASSIMO GAETANO MIRAGLIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 5	26/02/2020 11:33:39
13	FMeA/Losi/CHP/Franceschi/Morbin (FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*, SANDRA LOSI, CHP ENGINEERING, ARCHITETTO GIULIA FRANCESCHI, DOTT. GEOLOGO FRANCESCO MORBIN)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 6, Lotto 7	25/02/2020 14:40:21
14	I.P.M. INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 6, Lotto 7	26/02/2020 10:10:11
15	ICONIA INGEGNERIA CIVILE (STUDIO GEOLOGO DOTT. PAOLO CORNALE, STUDIO TECNICO ING. RENATO VITALIANI, ARCHITETTO ANDREA PIERO DONADELLO, ICONIA INGEGNERIA CIVILE *, STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE AI SENSI DELLA L.1815/39, VITO FRANCESCO SCALERA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 7	26/02/2020 10:25:17
16	ING. BRUNO PELAGGI (ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'EDILIZIA S.P.A., DENIS MIOR, ING. FRANCESCO VINCI, GEOTER AMBIENTE, CONSULTEC S.C.A.R.L., ING. BRUNO PELAGGI*, S.T.P. ESSENTIALARK SNC)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 7	25/02/2020 10:08:44
17	ING. POMPILIO MOBILIA (DOTT. ING. MASSIMO BOTTACINI, ING. POMPILIO MOBILIA*, GEOLOGO GIUSEPPE DE COSMO, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 5, Lotto 6	25/02/2020 11:02:32
18	INTERPROGETTI SRL (TECNO IN SPA, INTERPROGETTI SRL*, ENERBRAIN)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 5	26/02/2020 11:42:46
19	ITS SRL (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, GEOLOGO GINO LUCCHETTA, ITS SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 4	25/02/2020 14:20:00
20	LA SIA S.R.L. (PROGETTO PSC SRL, SBG & PARTNERS BIGGI GUERRINI INGEGNERIA S.P.A., LA SIA S.R.L.*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 5	25/02/2020 11:07:40
21	LITOS PROGETTI S.R.L. (LITOS PROGETTI S.R.L.*, CGG SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 6, Lotto 7	25/02/2020 10:42:02
22	PROGEN, PLANIR, TECHNOSIDE, MIANO, DOLFIN, TECNO20, SIDERCEM, NICOLÒ (SIDERCEM S.R.L., STUDIO GEOLOGICO AMBIENTALE, DOTT. ING. SALVATORE MIANO, PLANIR S.R.L., TECNO20 ENGINEERING, DOTT. ING. GIOVANNI NICOLÒ, TECHNOSIDE S.R.L., PROGEN*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	26/02/2020 09:50:14
23	PROGETTO ITALIA SRLS (PROGETTO ITALIA SRLS*, HABITA, RE-SERVIZI INTEGRATI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	26/02/2020 11:58:34
24	RTI Veneto (CRIT SRL, ASDEA S.R.L., SB+ SRL*, INTELLIGERE S.R.L., AGA ARCHITETTURA E GESTIONE AMBIENTALE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 6, Lotto 7	25/02/2020 12:05:26
25	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.*, A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 4	26/02/2020 11:26:59
26	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 5	26/02/2020 01:44:33
27	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., ING. GIUSEPPE PERILLO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 5	26/02/2020 08:27:34
28	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, MISSERE INGEGNERIA SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 7	25/02/2020 18:10:48
29	T. & A. S.R.L. (SILVIO DE BLASIO, INTE.CO. ENGINEERING S.R.L. - INTEGRALI COSTRUZIONI ENGINEERING S.R.L., DOTT. UMBERTO STEFANEL, T. & A. S.R.L.*, TSD SAS DI DE ODORICO VALENTINO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 6, Lotto 7	26/02/2020 11:32:43
30	TECHPROJECT S.R.L. (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, ING. ANTONIO MAZZON, TECHPROJECT S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3, Lotto 4	26/02/2020 08:49:38

- come da verbale di gara n. 1 prot. n. 2020/451RI/DR-VE del 02/03/2020, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, la Commissione giudicatrice ha proceduto ad aprire nell'ordine creato dal sistema, la busta "B - Risposta Tecnica" prodotta dai concorrenti che hanno presentato offerta per i **LOTTO 1 e 2**, onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara;
- all'esito della verifica della documentazione tecnica, la Commissione giudicatrice ha escluso dal LOTTO 1, ai sensi dell'art. 16 del disciplinare di gara, l'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **Mythos Consorzio Stabile S.c. a r.l.** avendo riscontrato la mancata produzione del documento denominato "*caratteristiche metodologiche*".

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 76, comma 5, lett. b) del D.lgs. 50/2016 dispone che "le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e, comunque, entro un termine non superiore a cinque giorni:b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi;";
- sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati sul sito internet dell'Agenzia, tra cui anche i verbali di gara;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione dedicata alla gara al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-verifica-vulnerabilita-sismica-per-taluni-beni-immobili-siti-nella-Regione-Veneto>;

DETERMINA

- di approvare l'esclusione dal **LOTTO 1** disposta dalla Commissione Giudicatrice del concorrente RTP costituendo con capogruppo mandataria **Mythos Consorzio Stabile S.c. a r.l.**, con sede in Via Trottechien n. 61 11100 Aosta P.IVA 01123220079, come risultante dal verbale n. 1 prot. n. 2020/451RI/DR-VE del 02/03/2020;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b), del D.Lgs. n. 50 del 2016, a comunicare il presente provvedimento all'operatore economico escluso e a pubblicare gli atti sul sito internet dell'Agenzia sezione "Gare e Aste" sotto-sezione "Servizi Tecnici e lavori" al link <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizio-verifica-vulnerabilita-sismica-per-taluni-beni-immobili-siti-nella-Regione-Veneto>;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Venezia - Mestre della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ubicata in via Borgo Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore
Edoardo Maggini