



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.lgs. 50/2016, del servizio fiduciario di portierato, reception, centralinista, gestione documentale e movimentazione archivio, nonché del servizio di vigilanza armata su richiesta, con relativa installazione degli impianti di sicurezza, da collegare con la Centrale Operativa dell'aggiudicatario, presso gli uffici della sede della Direzione Regionale Campania, siti via San Carlo, 26 (piani S1, box Auto interno cortile, 4° e 5°) - CPV 79711000 1-79713000-5 79716000-6 98341120-2 79992000-4

DISCIPLINARE DI GARA – CIG 82380161DD

I. PREMESSE

L'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), Direzione Regionale Campania con determina a contrarre prot. n. 2020/3521/DRCAM del 05.03.2020, ha stabilito di procedere per l'affidamento del servizio fiduciario di portierato, reception, centralinista, gestione documentale e movimentazione archivio, nonché del servizio di vigilanza armata su richiesta, con relativa installazione degli impianti di sicurezza, da collegare con la Centrale Operativa dell'aggiudicatario, presso gli uffici della sede della Direzione Regionale Campania, siti via San Carlo, 26 (piani S1, box Auto interno cortile, 4° e 5°) Napoli, mediante l'indizione di una procedura telematica di cui al combinato degli artt. 36 c.2 l. b) e 58 D.lgs. 50/2016 (di seguito anche Codice dei Contratti) per il tramite di una Richiesta di Offerta Consip, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Per la natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, comprometterebbe i principi di efficienza, economicità, continuità ed unicità della procedura". Pertanto, il presente appalto è composto di 1 lotto. Il presente affidamento è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del Codice.

II. STAZIONE APPALTANTE

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania – Via San Carlo 26 – Tel. 081/4284602 – Faxmail. 06/50516079 – e-mail: dre.campania@agenziademanio.it
Pec: dre_campania@pce.agenziademanio.it sito istituzionale: www.agenziademanio.it.

III. VALORE

Il valore totale dell'appalto è pari ad in € **110.127,60** oltre Iva ed comprensivo di € **2.970,00** quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso, che ai sensi dell'art.48 del codice degli appalti è così distinto:

€ **97.000,00** per il servizio di portierato di durata **36 mesi** dall'avvio dell'esecuzione, quale prestazione principale di cui € **92.150,00** come oneri della manodopera, ai sensi dell'art. 23 c.16 del Codice. L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in misura pari a circa il 95%;

€ **2.000,00** (importo forfettario unico) per il servizio di vigilanza armata a chiamata di durata 36 mesi dall'avvio dell'esecuzione quale prestazione secondaria.

Il valore totale dell'appalto (comprensivo prestazione principale e prestazione secondaria) è remunerativo di ogni prestazione ed in nessun caso potranno essere addebitati



all'Agenzia oneri aggiuntivi o semplicemente rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del Servizio.

I costi della sicurezza non soggetti a ribasso ricompresi nel valore totale dell'appalto sono pari a **€ 2.970,00** da intendersi remunerativo di ogni prestazione e fornitura.

L'esatto ammontare dell'affidamento, pertanto, sarà quello risultante dall'applicazione del ribasso offerto applicato all'importo depurato dei costi della sicurezza con l'aggiunta successiva di tali costi non soggetti a ribasso.

L'Agenzia si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida.

Nei confronti dell'impresa individuata come miglior offerente l'Agenzia si riserva di richiedere chiarimenti, precisazioni e giustificazioni sul ribasso effettuato, in particolar modo sul rispetto delle retribuzioni previste per il personale addetto al servizio a quanto contemplato dai vigenti contratti collettivi nazionali del settore. La disponibilità finanziaria della Direzione Regionale Campania è stata richiesta nell'ambito del piano budget 2020 per il corrente anno in misura congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame, fermo restando la necessità, per procedere all'appalto, che intervenga l'approvazione definitiva dello stesso.

Pertanto, resta inteso che in caso di non approvazione del budget la Stazione Appaltante si riserva di revocare la procedura in autotutela e nulla potrà essere avanzato dall'eventuale aggiudicatario.

Vista la previsione contenuta nel Capitolato tecnico prestazionale di applicazione di c.d. Clausola sociale art.50 D.lgs 50/2016 onde permettere una corretta redazione dell'offerta si specifica che:

- Numero addetti che operano alle dipendenze dell'appaltatore uscente che attualmente svolge il servizio: **n. 2** risorsa;
- indicazione del livello: Livello D OPE;
- scatti di anzianità: zero
- retribuzione corrisposta al 1° addetto (coniugato) : Paga Base **€ 930,00** Imponibile INPS € 1.267; Assegno coniuge € 58,00 - Retribuzione netta (media) **€ 1.150,00** ; Per 13 mensilità.
- retribuzione corrisposta al 2° addetto: Paga Base **€ 930,00** Superminimo **€ 200,00** Imponibile INPS € 1.267; Retribuzione netta (media) **€ 1.050,00** Per 13 mensilità.

Per completezza si rappresenta che l'indicazione del personale impiegato nell'appalto e della relativa retribuzione, costituisce un elemento per la valutazione dell'attendibilità dell'offerta, la cui sostenibilità è calcolata anche con riferimento al numero di personale uscente. Al fine di impedire che la concorrenza sul prezzo si traduca in offerte economiche tali da compromettere la qualità delle prestazioni o le condizioni di lavoro e di sicurezza del personale impiegato nello svolgimento della commessa, la stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta secondo quanto disposto dall'articolo 97 del Codice dei contratti pubblici, valutando, in particolare, se il prezzo offerto sia idoneo a garantire il rispetto di tutti i costi attinenti al servizio previsto nel capitolato tecnico, tra cui il costo del personale, che deve essere dichiarato dall'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici, come modificato sul punto dal decreto legislativo n. 56/2017, ed espressamente verificato dalla stazione appaltante (articolo 95, comma 10, secondo periodo). È in ogni caso obbligatorio il rispetto dei trattamenti minimi salariali inderogabili per legge o sulla base di fonti autorizzate dalla legge (articolo 97, comma 6 del Codice). I valori del costo del lavoro potranno essere desunti dalle apposite tabelle elaborate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del medesimo Codice. L'impresa concorrente ha comunque la possibilità di giustificare adeguatamente eventuali scostamenti rispetto al costo medio del lavoro individuato nelle predette tabelle, fatto salvo il rispetto dei minimi salariali inderogabili. Infine si evidenzia

che il mancato rispetto della clausola sociale, costituendo la stessa modalità di esecuzione del contratto, potrà essere valutata dalla stazione appaltante di volta in volta, al fine di verificare se l'appaltatore abbia commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione del contratto.

IV. DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata di **mesi 36** (3 esercizi contabili) decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione. L'Agenzia si riserva la facoltà di procedere all'eventuale proroga del contratto.

Qualora allo scadere del termine naturale previsto dal contratto, la Stazione appaltante non avesse ancora provveduto ad aggiudicare il servizio per il periodo successivo, l'Impresa sarà obbligata ad una sua continuazione per un periodo non superiore ai 6 (sei) mesi, praticando condizioni migliorative rispetto le condizioni contrattuali, onde giustificare l'operato della Stazione Appaltante.

L'impresa aggiudicataria è soggetta ad un periodo di prova di 3 mesi. Qualora durante tale periodo, l'esecuzione della prestazione non rispondesse a quanto prescritto nella *lex specialis*, se migliorativo, a quanto offerto in sede di gara dall'impresa stessa, l'Agenzia ha facoltà di risolvere il contratto ed aggiudicare il servizio alla ditta che segue in graduatoria sempreché l'offerta sia rispondente alle proprie esigenze.

La Stazione Appaltante potrà consegnare l'avvio dell'esecuzione anticipatamente sotto riserva di legge nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali, all'Operatore Economico aggiudicatario per ovviare alla situazione di pericolo per la sicurezza del personale e dell'utenza. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi patti e condizioni o più favorevoli.

V. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla presente gara i soggetti, regolarmente iscritti sul PortaleAcquistiPa-Mepa nella categoria merceologica alla Categoria "Servizi di vigilanza e accoglienza-Sottocategoria: Servizi di vigilanza e accoglienza, **dotati dei requisiti**.

A tal fine si comunica che è obbligatorio, pena l'esclusione dalla procedura, la compilazione del Modello Patto di integrità e relativa restituzione. Lo stesso è inserito nella procedura telematica.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. **È vietato** ai concorrenti di partecipare al singolo lotto in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete). **È vietato** al concorrente che partecipa al singolo lotto in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. **È vietato** al concorrente che partecipa al singolo lotto in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, al singolo lotto. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete

di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare: a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste; b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste; c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della subassociazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della subassociazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione. Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

VI. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale nonché dei requisiti richiesti dal Bando - Categoria "Servizi di vigilanza e accoglienza" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nonché alle condizioni tecniche per l'esecuzione del servizio contenute nel capitolato tecnico.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165. La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

REQUISITO IDONEITA'

Costituisce requisito necessario per la partecipazione alla gara **il possesso della licenza** prevista e disciplinata dall'articolo 134 Tulpis da ricondurre nell'ambito della categoria generale dei requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lett. a), del Codice dei contratti pubblici e l'impiego di personale alle proprie dipendenze **avente la nomina a "guardia particolare giurata"** ai sensi dell'art.138 del T.U.L.P.S.

Il possesso di tale requisito si intende posseduto qualora il concorrente, già titolare di una licenza prefettizia per un territorio provinciale diverso abbia presentato istanza per l'estensione dell'autorizzazione per la provincia di riferimento in data antecedente a quella di scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura. L'ottenimento della autorizzazione alla estensione territoriale è condizionante per la stipula del contratto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. In merito si evidenzia che nell'ottica di semplificazione e accelerazione della procedura è data la facoltà di inserire già all'interno della busta amministrativa tale licenza. Tale inserimento comporterà la non verifica ai sensi dell'art.83 del Codice in caso di aggiudicazione.

VII. SUBAPPALTO

L'aggiudicatario potrà subappaltare il servizio oggetto della presente procedura nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che ne faccia espressa menzione nell'offerta inviata telematicamente.

VIII. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi].

IX. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

X. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione a base di gara è costituita dal presente Disciplinare, Patto di Integrità, DUVRI e dal Capitolato Tecnico Prestazionale, nonché relativi allegati.

XI. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per i tempi e i modi concernenti la presentazione delle offerte in modalità telematica, si dovrà far riferimento ai tempi indicati nella Richiesta di offerta Consip di cui in argomento. Nei casi di malfunzionamento o rallentamento della Piattaforma telematica la Stazione Appaltante applicherà le disposizioni contenute nell'art.79 c.5 bis del D.lgs 50/2016. Oltre il termine perentorio fissato nella procedura, per la presentazione delle offerte, per fatti diversi non contenuti nella disposizione contenuta nell'art.79 del codice degli appalti, non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né la stessa o altra documentazione potrà essere presentata in sede di gara.

Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, l'Amministrazione adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. lgs. n. 50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga, il Sistema assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate. E' consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla. La pubblicità di tale proroga avviene attraverso la

tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso l'indirizzo Internet della Stazione Appaltante.

L'offerta telematica dovrà pervenire, **a pena di esclusione entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 21/03/2020.**

Oltre il termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né la stessa o altra documentazione potrà essere presentata in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti osservando, in tal caso, le prescrizioni dettate nel prosieguo per gli RTI.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzio, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla medesima in forma associata.

Disposizioni più aderenti alla normativa di riferimento ovvero in assenza di espressa disposizione normativa varranno quelle contenute nel presente documento.

L'offerta telematica sarà composta, da tre buste telematiche e rispettivamente, "Documentazione Amministrativa", "Documentazione tecnica", "Offerta Economica".

Nella **BUSTA telematica "Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti, i seguenti atti e documenti:

A.1 Modello Patto di integrità debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante.

A.2 Cauzione provvisoria, pari al **2%** dell'importo a base d'asta. Detta cauzione dovrà prestarsi a mezzo di fidejussione bancaria o polizza assicurativa, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., la sua operatività entro 15 giorni, su semplice richiesta scritta dell'Agenzia, nonché l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 qualora l'offerente risultasse affidatario, alle stesse condizioni di quella provvisoria. La cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno **180** giorni dalla data di presentazione dell'offerta. I concorrenti potranno utilizzare lo schema di polizza tipo approvato con Decreto Ministero Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123 purché detto schema venga integrato con l'indicazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

L'importo della cauzione provvisoria potrà essere ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 o/e delle percentuali previste dall'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016, per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel precitato comma. Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, attestare il possesso di tali certificazioni. Ai sensi dell'art.93 c.2 la cauzione provvisoria potrà essere costituita anche mediante bonifico o assegni circolari

A.3 DGUE In relazione ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) che dovrà essere presentato dai concorrenti unicamente in formato elettronico mediante la piattaforma telematica utilizzata per la presentazione delle offerte. Il DGUE consiste in un'autodichiarazione, resa dal Legale rappresentante del concorrente - ovvero da un procuratore speciale (in tale ipotesi

unitamente alla procura in originale ovvero in copia autentica ai sensi del DPR 445/00 debitamente sottoscritta e recante copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità) - ai sensi e secondo le modalità di cui alle “Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016” predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016.

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste compilando le seguenti parti del DGUE:

Parte II, Parte III, Parte IV, Parte VI

A.4 Dichiarazione integrativa Dgue

In relazione ai requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e fino all'aggiornamento del DGUE al d.lgs. 56/2017, ogni soggetto tenuto alla compilazione del DGUE dovrà allegare anche una separata dichiarazione da rendersi secondo il modello allegato (*Allegato Ibis*),

A.5 “PASSOE” di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20.12.2012, a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anac (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta virtuale “Documentazione Amministrativa

A.6 Compilazione del Modello scheda fornitore, Modulo Per Verifica Requisiti.

A.7 Compilazione della Dichiarazione Familiari conviventi con indicazione dei soggetti indicati nell' art. 85, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i., di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età.

A.8 Compilazione del DUVRI Informativo

Eventuale documentazione amministrativa

NB.

- Ai sensi dell'art. 83, comma 9, quinto periodo, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante, nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, formulerà al concorrente una richiesta di integrazioni/chiarimenti per i quali verrà concesso un termine non inferiore a 6 (sei) giorni per il relativo inoltro, senza l'applicazione di alcuna sanzione.
- Ai sensi dell'art. 83, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti in caso di:
 - carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nella **BUSTA telematica “Documentazione Tecnica”** devono essere contenuti, i seguenti atti e documenti:

A.1 Relazione Tecnico Metodologica

La Relazione Tecnico Metodologica dovrà essere articolata in **4** articoli con i titoli meglio specificati, nella seguente tabella sita a pag 12.

A.2 EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE TECNICA

Nella **BUSTA telematica “Offerta Economica”** dovrà essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta telematica prodotta automaticamente dal sistema telematico PortaacquistinretePa, sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante del Concorrente, ovvero dal soggetto munito di specifici poteri che dovrà indicare:

- a) **il valore ribassato offerto;**
- b) **i costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.
- c) **i costi della manodopera**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti alla propria attività di impresa in relazione all'appalto di cui trattasi ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.
L'Agenzia procederà alla verifica delle eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre onde verificare già in sede di offerta la serietà e sostenibilità dell'offerta praticata, onde garantire la speditezza nell'azione amministrativa dell'Ente Appaltante, dovrà essere formulata anche una dichiarazione denominata **“Relazione Esplicativa offerta economica”**, sottoscritta dal Legale rappresentante del Concorrente, ovvero dal soggetto munito di specifici poteri, con allegato il documento di riconoscimento del sottoscrittore, che dovrà indicare:

- 1) **VALORE OFFERTO CON INDICAZIONE DEL RIBASSO PRATICATO SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**
- 2) **COSTI DELLA SICUREZZA PROPRI;**
- 3) **ONERI MANODOPERA;**
- 4) **INDICAZIONE UTILE D'IMPRESA E SPESE GENERALI;**
- 5) **CONTRATTO NAZIONALE DI RIFERIMENTO APPLICATO**, eventuale presenza di accordi di prossimità sindacali (in tale eventualità dovrà essere fornito, come allegato l'accordo stipulato con le sigle sindacali **in corso di validità**);
- 6) **EMOLUMENTO NETTO RICONOSCIUTO e indicazione NUMERO DI GIORNI DI FERIE concessi a ciascun addetto;**
- 7) **COSTO AZIENDALE AL LORDO DELLE IMPOSTE, IL DETTAGLIO DEL COSTO PER LA SOSTITUZIONE E DELLA FORMAZIONE.** (corso primo soccorso, antincendio, eventuali altri costi inerenti i corsi offerti in miglioramento);
- 8) **COSTI INERENTE LA VIDEOSORVEGLIANZA, TELESORVEGLIANZA, DISPOSITIVI** (palmare ,smartphone, ecc...);

Si precisa inoltre che qualora l'operatore economico si presenti quale:

Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016:

- Il **A.1** Modello Patto di integrità Il DGUE di cui al punto **A.3** e la dichiarazione di cui al punto **A.4** ed autodichiarazioni punto **A.6** dovranno essere sottoscritti dal consorzio e da tutte le consorziate indicate per l'esecuzione nel caso in cui il consorzio non partecipi in proprio;
- l'Offerta tecnica e l'Offerta Economica dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del Consorzio;
- il PASSOE di cui al punto **A.5** deve essere presentato dal Consorzio.
- la cauzione di cui al punto **A.2** dovrà essere intestata al consorzio; è possibile avvalersi delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 solo se il Consorzio sia in possesso delle certificazioni richieste;

RTI costituito di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 o un Consorzio ordinario costituito di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016:

- il DGUE di cui al punto **A.3** e la dichiarazione di cui al punto **A.4 e A.1 Modello Patto di integrità** ed autodichiarazioni punto **A.6** dovrà essere sottoscritta dal soggetto designato quale mandatario;
- l'Offerta tecnica e l'Offerta economica di cui dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante della mandataria;
- il PASSOE di cui al punto **A.5** deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento;
- dovrà essere presentato originale o copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 45, comma 13 del D. Lgs. 50/2016, all'operatore economico designato come mandatario, che dovrà indicare le quote di partecipazione al raggruppamento da parte di ciascuna mandante, nonché il dettaglio delle prestazioni eseguite da ciascun componente. La mandataria in ogni caso dovrà eseguire le lavorazioni in misura maggioritaria.
- la cauzione di cui al punto **A.2** dovrà essere intestata alla mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il RTI; è possibile avvalersi delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 solo qualora tutti i partecipanti siano in possesso delle certificazioni richieste;

RTI o Consorzio ordinario costituendo:

- il DGUE di cui al punto **A.3** e la dichiarazione di cui al punto **A.4 e A.1 Modello Patto di integrità** ed autodichiarazioni punto **A.6** dovrà essere sottoscritto da ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- l'Offerta tecnica e l'Offerta economica dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- il PASSOE di cui al punto **A.5** deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento.
- la cauzione di cui al punto **A.2** dovrà essere intestata a ciascun componente del raggruppamento; è possibile avvalersi delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, solo se tutti i partecipanti siano in possesso delle certificazioni richieste;

XII. ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio economicamente più vantaggioso, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

Si specifica infine che, ai fini della mera procedura telematica, la Commissione potrà, laddove ritenuto conveniente, procedere all'inserimento manuale, per ogni singolo criterio di valutazione contenuto, nell'offerta tecnica, del punteggio complessivo inerente le valutazioni di ciascun commissario, per ogni singolo concorrente, senza l'ausilio della piattaforma telematica. Ugualmente potrà inserire manualmente il valore complessivo derivante dalla valutazione dell'offerta economica senza l'ausilio della piattaforma telematica. In tali casistiche formulerà la graduatoria finale senza l'ausilio del sistema di calcolo automatico presente sulla Piattaforma. Pertanto in tali casistiche, tutte le operazioni inerenti la valutazione e formazioni/conferma graduatoria effettuate dalla Commissione verranno riportate in apposito verbale che verrà pubblicato dell'apposita area dedicata del sito istituzionale dell'Agenzia.

Offerta tecnica 70 punti Offerta economica 30 punti TOTALE 100.

Si precisa che, in caso di parità di punteggio tra due concorrenti, l'aggiudicazione avrà luogo mediante sorteggio.

- **Offerta tecnica - Max punti 70**

L'offerta tecnica dovrà essere esplicitata in una **relazione tecnico metodologica**, articolata in **4** articoli con i titoli meglio specificati, nella seguente tabella, sottoscritta dal Legale rappresentante, redatta in numero massimo di 12 facciate in formato A4 dattiloscritte con carattere Arial o Times New Roman, di dimensione 12, per un massimo di 40 righe per ogni facciata. Non sarà valutato il contenuto di altri eventuali elaborati allegati alla relazione di 12 facciate. A tal fine si consiglia la non formulazione di relazioni con indici e/o articolazioni le quali laddove presenti verranno conteggiate all'interno delle 12 facciate.

La predetta relazione dovrà essere articolata in ragione delle tematiche indicate nei criteri di valutazione che permettano di verificare le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, e ciò anche con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro.

<p>1) GRUPPO DI LAVORO: Descrivere le soluzioni che verranno adottate dal concorrente per garantire la qualità del personale impiegato nel servizio, con particolare riferimento alle modalità e tempistiche di intervento del personale G.P.G (specificando eventuale presenza di auto civetta h 24 in zona) in seguito a segnalazioni pervenute negli orari di ufficio, e/o in seguito a segnalazioni pervenute negli orari di chiusura degli uffici dell'Agenzia in caso di allarme antintrusione che incendio. Inoltre verranno valutate le eventuali esperienze maturate in ambito pubblico e/o privato. Dovranno essere esposte eventuali logiche e modalità di motivazione/incentivi economici per il personale impiegato, etc. I Curriculum Vitae (da non ricomprendere all'interno delle 12 facciate di cui sopra) allegati all'offerta devono essere compilati in forma anonima, ossia senza indicazione del nome e cognome ma con la sola indicazione del ruolo da ricoprire: ad esempio Responsabile del Contratto, Responsabile Operativo. <u>Verranno valutati dalla Commissione Giudicatrice migliori rispetto al numero minimo (2) di addetti impiegati nell'esecuzione del servizio a parità di costo offerto.</u></p>	25 punti
<p>2) PROPOSTA FORMATIVA: Descrivere le soluzioni offerte dal concorrente per garantire la formazione continua del gruppo di lavoro proposto nel corso dell'appalto, evidenziando come tale formazione incida effettivamente sulla qualità del servizio erogato. Potranno a titolo esemplificativo essere esplicitati: destinatari, obiettivi, qualità dei formatori, durata, organizzazione, certificazioni, etc. Oggetto di valutazione è sia la formazione aggiuntiva rispetto alla formazione minima di base di cui Capitolato Tecnico Prestazionale, sia la citata formazione di base che</p>	30 punti

<p>può essere oggetto di valutazione in termini di durata/frequenza dei corsi di formazione, verifica dei risultati, periodicità degli aggiornamenti, enti/soggetti formatori. (Esempi di corsi oggetto di formazione aggiuntiva di interesse della stazione appaltante sono : Corso di formazione Base o Esperto Patente Europea per l'uso del computer, corsi di formazione base o avanzato per la conoscenza della lingua inglese, corsi per la gestione dell'afflusso dell'utenza, etc)</p>	
<p>3) DOTAZIONI DI EQUIPAGGIAMENTO: Descrivere per ciascuna delle linee di servizio di seguito riportate le dotazioni e l'equipaggiamento che verranno messi a disposizione nel corso di durata del contratto enfatizzando il livello di innovatività e garanzia della sicurezza e della qualità del servizio offerto. Le dotazioni indicate dovranno essere aggiuntive rispetto ai requisiti minimi previsti nel corpo del Capitolato Tecnico Prestazionale)</p>	10 punti
<p>4) RATING DI LEGALITÀ: ai sensi del comma 13, art. 95 del D.lgs. 50/2016 è inserito nella valutazione dell'offerta un criterio premiale legato al rating di legalità (Delibera AGCM del 15 maggio 2018, n. 27165 - Regolamento attuativo in materia di rating di legalità). Il concorrente in possesso del rating di qualità deve dichiarare in sede di offerta tecnica, di essere inserito nell'apposito elenco delle imprese con rating di legalità tenuto dalla AGCM.</p>	5 punti

Il punteggio relativo all'offerta tecnica è dato dalla somma dei punteggi attribuiti alle singole componenti dei criteri di cui sopra, attraverso la procedura (coefficiente medio attribuito dai commissari moltiplicato per il punteggio massimo previsto per ogni sottocriterio).

Il punteggio massimo relativo agli elementi di valutazione 1, 2 , 3, 4 sarà attribuito all'Offerta che meglio risponderà alle specifiche oggettive esigenze organizzative e qualitative della Stazione Appaltante, secondo gli elementi di valutazione riportati nella griglia per la valutazione delle offerte.

SOGLIA DI SBARRAMENTO:

Non saranno ammessi alla successiva fase di gara i concorrenti che in relazione alle offerte tecniche avranno conseguito un punteggio inferiore a 42/70 punti; pertanto, le offerte economiche di tali concorrenti non saranno aperte.

❖ Metodo per l'attribuzione del punteggio

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

❖ Metodo di calcolo dei coefficienti qualitativi delle offerte

Con riferimento agli elementi di valutazione di natura qualitativa, i coefficienti relativi rispettivamente ai criteri di valutazione 1, 2, 3, 4 della precedente tabella, sono determinati mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

L'attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte dei Commissari, con riferimento ai criteri di valutazione di tipo qualitativo, sarà effettuata, in base alla griglia di valori di seguito riportata:

GRIGLIA DI VALORI	
COEFFICIENTI	ELEMENTI FORNITI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
0	Nessun elemento fornito
0,1	Scarsi
0,2	Non significativi
0,3	Carenti
0,4	Incompleti e superficiali
0,5	Presenti ma insufficienti o non adeguati
0,6	Presenti in misura sufficiente
0,7	Presenti in misura più che sufficiente ed adeguata
0,8	Completi e più che adeguati
0,9	Completi, più che adeguati e con caratteristiche particolarmente apprezzabili
1	Con caratteristiche di eccellenza

In particolare, ciascun componente della Commissione attribuirà – in base alla tabella di cui sopra – un coefficiente, variabile tra zero e uno, a ciascun elemento di valutazione. Successivamente si procederà a calcolare le medie dei coefficienti attribuiti dai commissari e a trasformarle in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. A seguire si procederà a moltiplicare ciascun coefficiente definitivo per il relativo fattore ponderale attribuendo così un punteggio a ciascun elemento di valutazione. Infine, verranno sommati tutti i punteggi attribuiti agli elementi di valutazione in riferimento a ciascun concorrente.

• Offerta economica - Max punti 30

L'offerta economica dovrà indicare il valore dell'offerta inferiore rispetto all'importo a base di gara. All'offerente che risulterà aver applicato il ribasso unico maggiore sull'importo a base d'asta verrà attribuito il punteggio massimo (30 punti). I punti relativi al prezzo offerto saranno assegnati considerando due decimali, con arrotondamento al centesimo superiore qualora l'ultima cifra sia pari o superiore a 5.

❖ Formula per l'attribuzione del punteggio degli elementi di natura quantitativa

➤ Il punteggio per l'offerta economica sarà attribuito applicando la seguente formula:

$V(a)_i = Ra / R_{max} \times \text{Max Punti}(30)$

dove:

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta del concorrente in esame

R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente esaminato

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente (ribasso più alto).

Max Punti = 30 pari al massimo punteggio attribuibile

Verranno valutati gli aspetti migliorativi dei servizi offerti o proposte aggiuntive di servizio senza oneri per l'Amministrazione, liberamente offerte dalla Ditta.

Aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato all'offerta che avrà ottenuto il punteggio maggiore dato dalla somma del punteggio sul merito tecnico del progetto e sul prezzo offerto.

Poiché l'aggiudicazione avviene in base all'offerta complessivamente più vantaggiosa, tutti gli elementi dell'offerta tecnica che sono stati oggetto di giudizio qualitativo, forniti dalla ditta aggiudicataria, unitamente all'offerta economica, costituiscono formalmente oggetto del contratto. L'offerta potrà essere esclusivamente al ribasso sul valore posto a base di gara, mentre verranno escluse le offerte uguali o in aumento rispetto alla base di gara.

Il prezzo offerto si intende onnicomprensivo di qualsiasi spesa o onere necessario al servizio oggetto d'appalto, esclusa l'IVA. Le offerte delle imprese rimangono valide e impegnative per **giorni 180** dal termine ultimo di presentazione. Il servizio sarà aggiudicato alla Ditta offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio finale. In caso di parità si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/5/1924 n. 827. La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame delle offerte, di richiedere alle ditte ulteriori chiarimenti e delucidazioni. Nel caso in cui l'Amministrazione ritenga che l'offerta presentata sia da considerarsi anormalmente bassa, procederà, mediante istruttoria, ad una valutazione di congruità dell'offerta medesima, richiedendo ulteriori adeguate precisazioni/giustificazioni, in merito alle diverse voci che compongono il prezzo offerto.

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta. Nessun compenso è dovuto per la partecipazione alla gara, né potrà essere richiesto o riconosciuto a seguito di eventuale aggiudicazione parziale dovuta a impossibilità sopravvenute o per scelte diverse dell'Ente appaltante, ovvero anche nel caso in cui il Committente, per motivi di opportunità o di pubblico interesse, non intendesse procedere ad alcuna aggiudicazione.

XIII. SVOLGIMENTO DELLA GARA

In data **23/03/2020 alle ore 10:00** presso la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio sita Napoli alla Via San Carlo n. 26, il Responsabile del Procedimento o il Seggio di Gara eventualmente nominato, provvederà all'apertura della documentazione telematica amministrativa trasmessa dai partecipanti. Considerata la natura telematica della procedura i concorrenti potranno seguire le operazioni di gara da remoto in modalità pubblica telematica. Non è prevista la partecipazione fisica dei concorrenti.

Ove ritenuto necessario l'Agenzia del Demanio chiederà ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

La Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, fermo restando quanto previsto all' art. 95, c. 12 del D.lgs 50/2016 di seguito riportato: "Le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto".

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: Gare Aste– Fornitura e Altri Servizi).

XIV. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

XV. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- a. la partecipazione alla procedura negoziata implica di per sé la contestuale ed incondizionata accettazione da parte dei concorrenti di quanto contenuto negli atti predisposti dalla Stazione appaltante;
- b. qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
- c. l'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, dovrà adottare comportamenti in linea con i principi indicati nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall'Agenzia ai sensi del D.Lgs. 231/2001, acquisibile presso gli Uffici dell'Agenzia o direttamente dal sito www.agenziademanio.it;
- d. tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- e. gli importi dichiarati da imprese stabilite in uno stato membro dell'Unione Europea qualora espressi in un'altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f. **Cauzione definitiva**, L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, pari al **10 per cento** dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, di servizi e di forniture. Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs 50/2016 per la garanzia provvisoria;

XVI. ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

XVII. TRATTAMENTO DEI DATI

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il concorrente dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al

trattamento e alla libera circolazione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

XVIII. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il **Responsabile del Procedimento** è il dott. Rosario Bigliardo, reperibile al numero telefonico 0814284664 ovvero all'indirizzo di posta elettronica rosario.bigliardo@agenziademanio.it.

XIX. QUESITI

L'Agenzia del Demanio provvederà a rispondere - entro la data del **17/03/2020** a mezzo posta elettronica - a tutti i quesiti che dovessero essere posti dai concorrenti, esclusivamente per iscritto all'indirizzo pec dre_Campania@pce.agenziademanio.it.

I quesiti potranno essere posti a partire dal giorno **05/03/2020** ed entro le ore **12.00 del 12/03/2020**.

XX.COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. l'operatore economico con la presentazione dell'offerta **elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni"** ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'OFFERTA. Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui l'Amministrazione lo riterrà opportuno, l'Amministrazione invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente. Ai medesimi fini, in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti ogni impresa facente parte del RTI o del Consorzio con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area del Sistema ad essa riservata. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati. Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Amministrazione attraverso il sistema nell'apposita area comunicazioni; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

XXI. PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania Napoli, sito in Piazza Municipio 64, 80126 - Napoli.

XXII - NORME DI RINVIO

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative.

Il Direttore Regionale
F.to Paolo Maranca

Allegati:

- I. Patto di integrità
- II. Capitolato tecnico Prestazionale
- III. DUVRI
- IV. Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679