



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Lazio

Roma, 04/03/2020

**Oggetto: Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016.**

**Procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, da svolgersi mediante RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629.**

**CIG: 8151864AF9 - CUP: G73I18000160001**

#### **VERBALE DI GARA N.1**

##### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 14596 del 18/12/2019, l'Arch. Silvano Arcamone è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la procedura in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 14806 del 20/12/2019, la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha avviato una procedura avente ad oggetto "Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, da svolgersi mediante RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629";
- con indagine di mercato avviata mediante Avviso prot. n. 14864 del 20/12/2019, i cui esiti sono riportati nel verbale prot. n. 520 del 17/01/2020 agli atti della Stazione Appaltante, sono stati individuati n. 4 (quattro) operatori economici idonei da invitare a partecipare alla procedura;
- con atto prot. 1889 del 13/02/2020 di integrazione alla determina a contrarre, il Direttore della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha disposto di invitare mediante RDO sul Mercato Elettronico del portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) (MePA), bando "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" i 4 (quattro) operatori economici selezionati con la



- manifestazione d'interesse di cui al punto precedente, nel rispetto del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo offerto determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
  - la Lettera d'invito – Disciplinare di Gara è stata pubblicata sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - la documentazione di gara allegata è pubblicata sul profilo <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Ricostruzione-post-sisma-Amatrice-avviso-indagine-di-mercato>;
  - la procedura è stata esperita attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisizione dei servizi rientranti nell'area merceologica "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – "Sottocategoria 2: Progettazione di opere di Ingegneria Civile", in attuazione di quanto previsto dall'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016; gli inviti per la RDO sono stati inviati ai 4 (quattro) operatori idonei il 13/02/2020;
  - la scadenza per la presentazione delle offerte – da presentarsi unicamente attraverso la piattaforma telematica MePA – è stata fissata dalla Lettera d'invito – Disciplinare di gara alle **ore 12:00 del 28/02/2020**;
  - con avviso pubblicato sul profilo <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Ricostruzione-post-sisma-Amatrice-avviso-indagine-di-mercato>, la seduta pubblica telematica per l'accertamento della ricezione in tempo utile delle offerte, che nella Lettera d'invito – Disciplinare di gara era fissata per il 28/02/2020, alle ore 12:30, è stata posticipata al giorno **03/03/2020, ore 15:00**.

Tutto ciò premesso, si dà atto di quanto segue.

L'anno **2020** (duemilaventi), il giorno **03** (tre) del mese di **marzo** alle ore 15:59, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso gli uffici della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio, è presente in seduta pubblica lo scrivente RUP Arch. Silvano Arcamone, coadiuvato dal collaboratore amministrativo Avv. Eugenia Perrone e dai collaboratori tecnici Ing. Marco Gambino ed Ing. Gianluca Li Calzi.

Il RUP, preso atto dell'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici invitati alla procedura, riscontra la ricezione delle risposte alla RDO relativa alla procedura in oggetto. Nello specifico, il RUP accerta la presenza di n. 4 (quattro) offerte:

	Concorrente	Data ricezione
1	Ve.Ma. Progetti s.r.l.	25/02/2020



		ore 08:01:28
2	Progetto PSC s.r.l.	26/02/2020 ore 12:27:16
3	R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (mandataria) – SA. G. EDIL s.r.l. (Mandante) – Geol. A.Scappa (mandante).	26/02/2020 ore 17:52:20
4	R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogetti Giuglietti group (Mandatario) – Geol. Michela Timi (mandante)– Arch. Marco Chiocci (mandante).	28/02/2020 ore 10:23:31

Accertata la ricezione delle 4 (quattro) offerte telematiche e scaricata la *documentazione amministrativa* dei primi tre concorrenti, alle ore 16:48 il RUP sospende le operazioni di gara e le rinvia al giorno 04/03/2020, ore 15:30 presso i locali dell'Agenda del Demanio – Direzione Regionale Lazio – via Piacenza n.3 -00184 Roma, giusta comunicazione sul profilo <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Ricostruzione-post-sisma-Amatrice-avviso-indagine-di-mercato>.

Il giorno 04/03/2020 alle ore 15:50, lo scrivente RUP Arch. Silvano Arcamone, coadiuvato dal collaboratore amministrativo Avv. Eugenia Perrone e dai collaboratori tecnici Ing. Marco Gambino ed Ing. Gianluca Li Calzi, preso atto dell'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici invitati alla procedura, riapre le procedure di gara con accesso alla piattaforma Telematica MePA.

Lo scrivente scarica i documenti presentati dal quarto concorrente ed avvia la verifica della *documentazione amministrativa* degli Operatori Economici, rilevando quanto segue:

1. **Concorrente n. 1, Ve.Ma. Progetti s.r.l.:** la documentazione presentata è conforme alle prescrizioni di gara ad eccezione, con riferimento alla garanzia provvisoria, della mancata indicazione della durata della stessa. Rispetto a quest'ultima circostanza, si rende, pertanto necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dei paragrafi 12 e 18 della Lettera d'invito – Disciplinare di gara;
2. **Concorrente n. 2, Progetto PSC s.r.l.:** la documentazione amministrativa presentata è conforme alle prescrizioni contenute nella Lettera d'invito – Disciplinare di gara;
3. **Concorrente n. 3, R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (mandataria) – SA.G.EDIL s.r.l. (Mandante) – Geol. A.Scappa (mandante):** la documentazione amministrativa presentata è conforme alle prescrizioni di gara ad eccezione delle Dichiarazioni Integrative al DGUE, rese dai componenti del costituendo raggruppamento, nelle quali si evince:
  - per lo Studio Ing. Lanfranco Zonetti e per il Geol. A. Scappa la mancata dichiarazione di cui al punto XII (relativa all'iscrizione nell'Elenco Speciale dei Professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016);

- per SA.G.EDIL.s.r.l. la mancata dichiarazione di cui al punto XIV (relativa all'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex art. 30 del D.L. 189/2016).

Rispetto a queste circostanze, si rende, pertanto necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi del paragrafo 18 della Lettera d'invito – Disciplinare di gara;

4. **Concorrente n. 4, R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogetti Giuglietti group (Mandatario) – Geol. Michela Timi (mandante)– Arch. Marco Chiocci (mandante):** la documentazione amministrativa presentata è conforme alle prescrizioni di gara ad eccezione di quanto di seguito rilevato:

- nella garanzia provvisoria, sezione "contraente", non sono stati indicati i nominativi di tutti gli appartenenti al costituendo raggruppamento;
- con riferimento allo Studio Tecnoprogetti Giuglietti group ed al Geol. Michela Timi, nel DGUE parte III, sez. D), n.4 non sono stati indicati i motivi per cui gli operatori non sono tenuti alla disciplina di cui alla Legge n. 68/1999.

Rispetto a queste circostanze, si rende, pertanto necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi del paragrafo 18 della Lettera d'invito – Disciplinare di gara.

Pertanto per le motivazioni sopra riportate il **concorrente n. 2 - Progetto Psc s.r.l.** è **ammesso** alla successiva fase di gara.

Il **concorrente n. 1 - Ve.Ma. Progetti s.r.l.**, il **concorrente n. 3 - R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (mandataria)**, e il **concorrente n. 4 - R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogetti Giuglietti group (Mandatario)** sono **ammessi con riserva** alla successiva fase di gara.

Alle ore 17:45 il RUP dichiara chiusa le operazioni di gara.

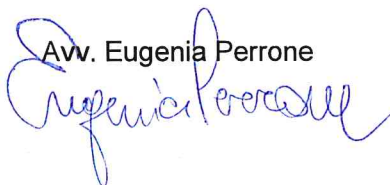
Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai presenti.

**Il Responsabile del  
Procedimento**

Arch. Silvano Arcamone



**Il collaboratore  
Amministrativo**

Avv. Eugenia Perrone  


**Il collaboratore  
Tecnico**

Ing. Marco Gambino  


**Il collaboratore  
Tecnico**

Ing. Gianluca Li Calzi  
