



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Oggetto: risposta quesito n° 4 del 06/03/2020

Di seguito si riporta il quesito pervenuto e di cui si fornisce un opportuno riscontro. La presente costituisce una risposta di interesse generale e pertanto pubblicato sul sito internet.

Quesito

“Spett.le Ente,

si prega di chiarire:

- Che l'importo triennale a base d'asta pari a 110.127,60 € sia così suddiviso: o 97.000€ per il servizio di portierato
 - o 2.000€ per il servizio di vigilanza a chiamata
 - o 8.157,60 € per il servizio di teleallarme
 - o 2.970,00 € oneri di sicurezza
- Che conseguentemente la base d'asta unitaria per ogni addetto di portierato sia pari a 7,33 €/ora. o Addetto 1: dalle 7:00 alle 15:30 con 30 minuti di pausa pranzo = 8 ore al giorno x 252 giorni = 2.016 ore annue
 - o Addetto 2: dalle 10:00 alle 19:30 senza pausa pranzo = 9,5 ore al giorno x 252 giorni = 2.394 ore annue
 - o Ore annue complessive: 4.410 ore
 - o 97.000€ triennali per il servizio di portierato = 32.333,33€ annuali
 - o 32.333,33€/4.410 ore annue = 7,33 €/ora (...)

Chiarimenti

- L'importo totale dell'appalto dalla durata di 36 mesi è pari ad € **110.127,60** oltre Iva così suddiviso:

- € **2.970,00** quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

- € **97.000,00** per il servizio di portierato;

- € **2.000,00** per il servizio di vigilanza armata a chiamata.

L'importo di € **8.157,60** rappresenta, come meglio evidenziato nel **punto B del Quadro economico**, la somma a disposizione della Stazione Appaltante per gli imprevisti (3%); per le spese generali (3%); per il c.d. Fondo Incentivante (2%).

- In relazione agli orari del servizio di portierato, si segnala un **errore** nel Capitolato Tecnico. La prestazione dovrà essere eseguita dal lunedì al venerdì da numero 2 risorse con il seguente orario:

Primo turno: dalle ore **07:00** alle ore **15:30** con 30 minuti di pausa.

Secondo turno: dalle ore **11:00** alle ore **19:30** con 30 minuti di pausa

La quantificazione della base d'asta € **110.127,60** oltre Iva è stata effettuata ponendo come Fonte il CCNL Vigilanza, Investigazioni, Servizi Fiduciari Cisa 15 Ottobre 2015 - Addetto Livello I - come indicato nella **parte B del Quadro Economico**, paga base nazionale conglobata mensile media per 13 mensilità, con 40 ore settimanali ad addetto



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

(fatti salvi eventuali accordi di prossimità con sindacati art. 8 D.l. 138/2011 convertito in Legge 148/2011).

11/03/2020

Il RUP
Rosario Bigliardo