



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 12/03/2020
Prot. n. 2020/3789/STE

Verbale di gara n. 3 della Commissione Giudicatrice in seduta pubblica

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, relativi all'intervento di "Realizzazione della nuova tenenza della Guardia di Finanza di Fidenza in Via Damiano Chiesa", (scheda PRV0014), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017

Seduta di gara del 12/03/2020.

Apertura Offerte Tecniche.

L'anno 2020, il giorno 12 del mese di Marzo, alle ore 9:30, presso la stanza n. 24 della sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, piano 2°, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Giudicatrice, nominata con determina prot. n. 1792 del 07/02/2020 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, composta come segue:

- Ing. Orazio Pennisi, Presidente;
- Arch. Andrea Franco Falzone, Componente;
- Arch. Massimiliano Menduto, Componente;

L'Arch. Andrea Franco Falzone svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

Si premette, che ai sensi delle ordinanze di cui al D.P.C.M. del 03/03/2020, del 08/03/2020 e dell'11/03/2020, la presenza del pubblico alla seduta, avverrà a mezzo videoconferenza.

A tal uopo, l'unico concorrente che ha presentato offerta l'RTP Sinergo S.p.A. è stato invitato a partecipare in videoconferenza mediante Skype for business in data 09/03/2020.

Il Presidente, alle ore 09.30, dichiara aperta la seduta, constatata la regolare costituzione della Commissione e procede, per necessità operativa del Sistema, ad inserire il punteggio dell'offerta tecnica.

All'apertura della seduta in videoconferenza, non è presente nessun rappresentante del l'unico concorrente.

Si premette che, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.



Con verbali prot. 1911 del 11/02/2020 e prot. 2918 del 27/02/2020 è stata esaminata l'offerta tecnica presentata il cui punteggio complessivo è il seguente:

RTP Sinergo S.p.A – Offerta tecnica punteggio 44,58 su 80.

Per quanto sopra esposto, nella seduta pubblica odierna, la Commissione Giudicatrice, procederà all'apertura dell'Offerta Economica presentata dall'operatore economico.

Alle 9.53 il Presidente procede all'apertura della busta economica/temporale del concorrente n. 1

N°	Denominazione concorrente	Offerta Tempo	Offerta Economica	Punteggio attribuito
1	Sinergo S.p.A. - arch. Elisa Sirombo - Semper S.a.s. di Chiara Baraldi & C. - Open Building s.r.l. - geol. Matteo Collareda	20%	37,00%	20

L'offerta risulta essere digitalmente firmata dai rappresentanti del RTP costituendo, inoltre sono stati individuati i Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D.lgs 50/2016 pari a € 2.000,00 e i Costi della manodopera di cui all'art.95 comma 10 del D.lgs 50/2016 pari a € 2.680,27

Alle ore 10.08, si collega in videoconferenza, l'Arch. Alberto Muffato, Consigliere d'amministrazione di Sinergo S.p.A. con potere di rappresentanza.

La commissione, pertanto attribuisce ai sensi dell'art. 21.4 e 21.5 del disciplinare di gara il punteggio di 15 punti su 15 per l'offerta economica e di punti 5 su 5 per l'offerta temporale, per un punteggio complessivo di 20.

Il Presidente provvede ad inserire tale punteggio sul portale ASP.

Il punteggio complessivo ottenuto dal concorrente n. 1 è il seguente:

N°	Denominazione concorrente	Offerta Tecnica	Offerta Economica/temporale	Punteggio Complessivo
1	Sinergo S.p.A. - arch. Elisa Sirombo - Semper S.a.s. di Chiara Baraldi & C. - Open Building s.r.l. - geol. Matteo Collareda	44,58	20	64,58

Ai sensi dell'art. 97 comma 3, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 3, non si procede alla verifica della soglia di anomalia.

Il Presidente, alle ore 10.14 dichiara conclusa la presente seduta di gara, trasmettendo al RUP il presente verbale di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

Ing. Orazio Pennisi

Arch. Andrea Franco Falzone

Arch. Massimiliano Menduto