



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

Prot. 453 RA del 12/05/2020

Toscana – Carrara (MS)- Immobile denominato “Terreno Ex Alveo Torrente Carrione”



Descrizione: Trattasi di un piccolo appezzamento di terreno di forma regolare e pianeggiante con superficie di mq. 140 posto nel Comune di Carrara, loc. la Fabbrica, tra la via Provinciale Carrara Avenza e il viale della Stazione. Al momento il terreno è compreso nell'area di pertinenza esclusiva della Parrocchia di San Ceccardo Vescovo e Martire, con la quale il terreno è confinante. L'unità immobiliare è distinta al Catasto Terreni del comune di Carrara al F. 54 – p.IIa 318.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agencia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 213,38 (euro duecentotredici/38), per una durata di anni sei, con decorrenza da giugno 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4, del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15 aprile 2020 (15/04/2020).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Via Laura n. 64, CAP 50121 (Firenze).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria - (Tel.055 200711, e-mail dire.toscanaumbria@agenziaedemanio.it, dire_toscanaumbria@pce.agenziaedemanio.it, (Referente: Sig.ra Stefania Farfallini).

IL DIRETTORE REGIONALE