



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata  
Servizi Tecnici

Bari, 16/03/2020

Prot. n. 2020/5568

## DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** Indagine di mercato propedeutica all'affidamento diretto, secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante RdO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 59 del 21/05/2019 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa. Avvio RdO su piattaforma MePA per affidamento delle attività.

## IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

## PREMESSO CHE

- La Delibera della Giunta Regionale n.1890 del 24/10/2018 avente per oggetto le "Azioni di contrasto alla diffusione della Xylella Fastidiosa per il 2018-2019, in applicazione della decisione di esecuzione (UE) 789/2015 e s.m.i.", ha stabilito

---

l'obbligo di eseguire in tutti i terreni (agricoli ed extra agricoli) e nelle aree urbane (pubbliche e private) interessate, le azioni di controllo meccaniche del vettore consistenti in lavorazioni superficiali del terreno, ovvero trinciatura delle erbe infestanti o qualora trattasi di aree impervie e difficilmente accessibili con mezzi meccanici con pirodiserbo;

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia n. 3 del 16.01.2019 si è provveduto ad aggiornare le aree delimitate alla *Xylella fastidiosa sottospecie Pauca ST53* di cui alla DDS 647/2018, riconfigurando la zona "infetta – cuscinetto - contenimento", a seguito dell'individuazione di un focolaio puntiforme nell'agro di Monopoli;
- Successivamente, con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia n. 59 del 21.05.2019 si è provveduto ad aggiornare le aree delimitate alla *Xylella fastidiosa sottospecie Pauca ST53* così come definita dalla decisione UE n. 2018/927, riconfigurando la zona "infetta – cuscinetto - contenimento", a seguito della revoca in autotutela della Determinazione Dirigenziale n. 3/2019 del 16/01/2019.
- Per l'esecuzione di tali attività è stata assicurata dalla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo – Pianificazione Budget e Controllo dell'Agenzia del Demanio la copertura finanziaria, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018, e nota prot. n. 2020/4897 del 11/03/2020;
- A seguito di appositi sopralluoghi effettuati dai funzionari tecnici delle varie UO – Servizi Territoriali interessati dalla problematica in questione (ovvero terreni demaniali ubicati nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce), sono state individuate le aree nelle quali effettuare l'intervento di aratura meccanica, quelle su cui attuare invece la trinciatura delle erbe con l'aggiunta del diserbante specifico a bassa classe tossicologica;
- e attività in questione sono state recepite dall'unità Servizi Tecnici ed inserite nella programmazione degli interventi da effettuarsi nell'esercizio finanziario 2020, da effettuarsi sul capitolo di spesa dedicato, assegnato alla Direzione Regionale.
- con determina prot. n. 2020/5326 del 13/03/2020 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimo Notari, mentre il geom. Arcangelo Sicolo è stato nominato assistente al R.U.P. e DEC per le attività in argomento, ai sensi dell'ex art. 101 del codice dei contratti.

#### **CONSIDERATO CHE**

- le attività da eseguire per contrastare la *Xylella Fastidiosa* sono state quantificate da geom. Arcangelo Sicolo, tecnico all'uopo incaricato, per un importo pari ad € 212.741,62 (duecentododicimilasettecentoquarantuno//62) oltre Iva, di cui € 7.500,80 (settemilacinquecento//80) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- tali attività trovano copertura economica sul budget assegnato alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018, e nota prot. n. 2020/4897 del 11/03/2020.
- è consentito procedere all'affidamento diretto delle attività in questione per importi inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del codice dei contratti (€ 214.000,00 con decorrenza dal 01/01/2020), previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, così come indicato dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e smi (Legge n. 55/2019 - denominato sblocca cantieri);
- la Stazione Appaltante ha la necessità di selezionare un soggetto (previa indagine di mercato tra 5 operatori economici qualificati nell'esecuzione delle attività in argomento), cui affidare l'esecuzione delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 59 del

---

21/05/2019 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha riscontrato che le attività in questione sono affidabili mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA). Al riguardo, in considerazione della tipologia delle attività da eseguire, saranno individuate cinque ditte/società da invitare alla procedura in argomento, nella sezione "*Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi*", tra quelli aventi sede legale nella Regione Puglia.

Per tutto quanto innanzi esposto,

#### **APPROVA**

- tutta la documentazione tecnica redatta dal geom. Arcangelo Siculo datata 16/03/2020 allegata al presente provvedimento (Relazione Tecnica Illustrativa, Capitolato Tecnico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Oneri della Sicurezza, Stima Incidenza Manodopera, etc..), visto che gli elaborati possono essere validati in funzione della tipologia, categoria, entità e importanza di intervento. La stessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'esecuzione delle attività oggetto del contratto che si andrà a sottoscrivere con l'aggiudicatario;
- l'importo complessivo delle attività da affidare quantificate in € 212.741,62 (duecentododicimilasettecentoquarantuno//62) oltre Iva, di cui € 7.500,80 (settemilacinquecento//80) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **DETERMINA**

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (aggiornato con le modifiche introdotte dallo sblocca cantieri – Legge n. 55/2019), tra cinque operatori economici qualificati all'esecuzione delle attività in questione - in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, mediante una RdO da effettuarsi nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A., nella sezione "*Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi*", tra quelli aventi sede legale nella Regione Puglia, per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguire su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 59 del 21/05/2019 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, alla luce delle caratteristiche delle attività da eseguire e nel rispetto della normativa vigente, quella del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs 50/2016), mediante ribasso sull'importo posto a base dell'indagine di mercato;
- che il "Capitolato Tecnico", "l'Informativa sulla procedura di affidamento", nonché tutti gli elaborati progettuali del servizio in oggetto allegati alla RdO che si istituirà sulla piattaforma Me.PA, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto che ai sensi l'art. 51 D.Lgs. 50/16 l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;
- che la durata del servizio non dovrà superare 90 giorni naturali e consecutivi a patire dell'avvio delle attività disposto dal Direttore dell'esecuzione del contratto.
- che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b del D.lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 gg. per la stipula del contratto;

- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata elettronica predisposta su piattaforma MePA, e secondo le condizioni e clausole riportate nel capitolato prestazionale.
- che qualora la RdO pubblicata sul MePA non dovesse avere esiti positivi, si procederà con una nuova richiesta di offerta ad altri operatori economici censiti sulla piattaforma MePA (eventualmente già accreditati dalla scrivente DR).

**Il Direttore Regionale**  
Vincenzo Capobianco

Data, 16/03/2020

*I Responsabile MO STE*  
ing. Davide Ardito

*Il Responsabile Unico del Procedimento*  
Ing. Massimo Notari

*L'Assistente al RUP - DEC*  
geom. Arcangelo Sicolo

