



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, 27 marzo 2020

**Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016.  
Procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs.  
50/2016, da svolgersi mediante RDO del Mercato Elettronico della Pubblica  
Amministrazione, del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche,  
geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e  
la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno  
ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 -  
Particella 629.CIG: 8151864AF9 - CUP: G73I18000160001**  
**Determina di Aggiudicazione**

#### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28 gennaio 2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27 febbraio 2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30 ottobre 2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 4 dicembre 2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31 dicembre 2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29 gennaio 2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23 febbraio 2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11 marzo 2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

**VISTA** la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**VISTO** in particolare, l'articolo 4 della predetta Determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *"in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 2.500.000"*;

**VISTA** la Comunicazione organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018, con la quale il Dott. Giuseppe Pisciotta è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lazio, con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* (d'ora in avanti anche D.Lgs. 50/2016);

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”* ed i successivi provvedimenti con cui sono stati estesi gli effetti dello stato di emergenza, in particolare, il Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123 convertito, con modifiche, dalla Legge 12 dicembre 2019 n. 156;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 9 settembre 2016, nonché, da ultimo, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 febbraio 2020, adottato ai sensi dell'art. 38 del Decreto Legge n. 109 del 2018, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 130 del 2018, con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, ricompresi nei Comuni di cui all'art. 1, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ss.mm.ii (di seguito, *“Commissario Straordinario”*);

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ss.mm.ii. (definito *“D.L. 189/2016”*) ed, in particolare, l'art. 32 del D.L. 189/2016 recante *“Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario Straordinario”*, il quale prevede che per gli interventi di cui all'art. 14 del decreto medesimo, si applica l'art. 30 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. 114/2014 (comma 1);

**VISTO** l' *“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma”* firmato il 28 dicembre 2016 dall'ANAC, dal Commissario Straordinario e dall'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, e, in particolare, l'art. 7 comma 1 lett. c) che recita: *“non sono sottoposti a verifica preventiva di legittimità gli atti riferiti a affidamenti di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 50.000,00 (cinquantamila) mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016”*;

**VISTO** il Protocollo di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia;

**VISTO** il Protocollo di Intesa sottoscritto in data 20 dicembre 2017 tra il Commissario Straordinario, il Direttore dell'Agenzia del Demanio e il Comandante generale dell'Arma dei Carabinieri *“finalizzato alla ricostruzione e al recupero delle sedi dei reparti dei Carabinieri rese inagibili a seguito del sisma nel centro Italia del 2016”*;

**VISTA** l'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 del Commissario Straordinario e, in particolare, l'articolo 1, comma 4, che attribuisce esplicitamente all'Agenzia del Demanio il ruolo di soggetto attuatore, ai sensi dell'articolo 15, comma 1, lett. d) del D.L. n. 189/2016, per tutti gli immobili adibiti a caserme, ricomprese nel Protocollo di Intesa e l'articolo 3 che, richiamando l'Allegato 1 alla medesima Ordinanza n. 56, individua gli interventi definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTO** l'art. 3, commi 2, 3 e 4, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017 in materia di qualificazione dei professionisti e criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 58 del 4 luglio 2018, che ha approvato il Prezzario Unico del cratere del Centro Italia;

**VISTA** la Determina a contrarre prot. n. 14806 del 20 dicembre 2019, con cui la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha avviato una procedura da esperire previa indagine di mercato ed avente ad oggetto "*Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, da svolgersi mediante RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629*";

**VISTA** la Determina prot. 1889 del 13 febbraio 2020 di integrazione della Determina a contrarre prot. n. 14806 del 20 dicembre 2019, con cui il Direttore della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha disposto di invitare, mediante RDO sul Mercato Elettronico del portale acquisitnretepa.it (MePA), bando "*Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile*" gli operatori economici selezionati con la manifestazione d'interesse esperita secondo quanto indicato nella Determina a contrarre prot. n. 14806 citata, nel rispetto del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016";

**VISTI** tutti i verbali di gara;

**VISTE** le "*Linee guida per la selezione del Contraente*" dell'Agenzia del Demanio, Versione 3 del 31 ottobre 2017;

#### **PREMESSO CHE:**

- ai sensi dell'art. 1, comma 4, dell'Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario, con riferimento all'immobile in oggetto, l'Agenzia del Demanio assume il ruolo di Soggetto attuatore degli interventi ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. d), del D.L. 189/2016;
- l'intervento di che trattasi è finanziato con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'articolo 4 del D.L. 189/2016, come previsto dall'art. 11 dell'Ordinanza n. 56/2018;
- al fine dell'attribuzione dei finanziamenti sugli immobili pubblici, con destinazione caserma, danneggiati dagli eventi sismici 2016, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio(USRL) ha convocato una riunione, in Rieti, in data 15 gennaio 2018;



- in occasione di tale riunione, la Direzione Regionale Lazio dell'Agencia del Demanio e la Provincia di Rieti hanno avviato congiuntamente un *iter* tecnico – amministrativo finalizzato alla realizzazione di un atto di permuta tra un'area di proprietà dello Stato, in uso ai Carabinieri Forestali, e l'area di proprietà della Provincia di Rieti ove era ubicato il Comando Stazione dei Carabinieri, aree entrambe site in Amatrice (RI);
- con nota del USRL, assunta al protocollo di questa Direzione Regionale al n. 10546 del 10 ottobre 2018, si è dato atto che per l'intervento di ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri di Amatrice (RI) - Codice Opera CAS\_M\_002\_2017, ricompreso nell'elenco allegato all'Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario, è stato stanziato un finanziamento di importo pari ad euro 4.300.208,68;
- con nota prot.n.2019/10820/DRLAZ-STE, questa Direzione Regionale ha richiesto all'USRL l'autorizzazione ad eseguire, prima di concludere l'atto di permuta di cui sopra, indagini geognostiche, verifiche di stabilità del versante e P.F.T.E. di tipo strutturale, con copertura economica nell'ambito delle voci di quadro economico del finanziamento principale, relativo alla ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri di Amatrice - Cod. CAS\_M\_002\_2017, di cui all'Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario;
- l'autorizzazione richiesta al punto che precede è stata concessa dall'USRL con nota n. 0858176 del 25 ottobre 2019, assunta in pari data al protocollo di questa Direzione Regionale, al n. 12164;
- con nota prot. n. 14596 del 18 dicembre 2019, l'Arch. Silvano Arcamone è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per: *Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, nonché per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura finalizzati al Progetto di Ricostruzione del "Comando Stazione dei Carabinieri" - Comune di Amatrice (RI)", cod. CAS\_M\_002\_2017;*
- nell'ambito dell'intervento finalizzato alla ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri nel Comune di Amatrice (RI), alla luce di quanto sopra, sono state avviate le suddette attività di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, nonché le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale preliminari alla permuta, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629;
- in particolare, con Determina a contrarre prot. n. 14806 del 20 dicembre 2019, la Direzione Regionale Lazio dell'Agencia del Demanio ha avviato una procedura, da esperire previa indagine di mercato al fine di garantire il confronto competitivo fra più operatori economici, avente ad oggetto "*Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, da svolgersi mediante RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629*";
- il valore del servizio in oggetto è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, in complessivi € **33.936,42** al netto di IVA e oneri previdenziali e assistenziali, di cui € 464,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed è così suddiviso: Indagini

preliminari € 9.746,94; Verifica di stabilità del pendio e P.F.T.E. strutturale € 24.189,48;

- il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo, ex art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- la durata del servizio è stata determinata in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dal formale invito a procedere del DEC, esclusi i tempi per l'acquisizione di eventuali autorizzazioni da parte dei competenti Enti ed Organismi, per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della Stazione Appaltante. E nel dettaglio:

	<b>Attività</b>	<b>Durata</b>	<b>Decorrenza</b>
Servizi di progettazione e rilievo	Rilievi ed attività propedeutiche di indagine (compresa la verifica di stabilità del pendio)	40 giorni	avvio attività da parte del DEC
	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	20 giorni	avvio attività da parte del DEC

- l'indagine di mercato è stata avviata mediante Avviso prot. n. 14864 del 20 dicembre 2019 pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché trasmesso all'Ufficio Speciale della Ricostruzione del Lazio, ai Comuni di Amatrice e Rieti, agli Ordini degli Ingegneri delle Province di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo e agli Ordini degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma, Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo, giusta nota prot. 14870 del 20 dicembre 2019;
- il termine entro cui manifestare interesse a partecipare alla procedura è stato fissato alle ore 12:00 del 10 gennaio 2020;
- come risulta nel verbale prot. n. 520 del 17 gennaio 2020, agli atti della Stazione Appaltante, entro il suddetto termine sono pervenute n. 19 (diciannove) candidature; fra queste, n. 4 (quattro) sono state ritenute idonee a partecipare alla procedura, e precisamente:
  - Ve.Ma. Progetti s.r.l.;
  - Progetto PSC s.r.l.;
  - R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (Mandatario);
  - R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogett iGiuglietti Group (Mandatario);
- con Determina prot. 1889 del 13 febbraio 2020 di integrazione alla determina a contrarre, il Direttore della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha disposto di invitare, mediante RDO sul Mercato Elettronico del portale [acquisitinretepa.it](http://acquisitinretepa.it) (MePA), bando "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" i 4 (quattro) operatori economici selezionati con la manifestazione d'interesse, di cui al punto precedente, nel rispetto del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- la Richiesta d'Offerta (RDO) ai suddetti operatori economici idonei è stata inviata in data 13 febbraio 2020;
- la Lettera d'invito – Disciplinare di Gara è stata pubblicata sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- la documentazione di gara allegata è stata pubblicata sul profilo <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Ricostruzione-post-sisma-Amatrice-avviso-indagine-di-mercato>;
- la procedura è stata esperita attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisizione dei servizi rientranti nell'area merceologica "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – "Sottocategoria 2: Progettazione di opere di Ingegneria Civile", in attuazione di quanto previsto dall'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- la scadenza per la presentazione delle offerte – da presentarsi unicamente attraverso la piattaforma telematica MePA – è stata fissata dalla Lettera d'invito – Disciplinare di gara alle ore 12:00 del 28 febbraio 2020;
- con avviso pubblicato sul profilo <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Ricostruzione-post-sisma-Amatrice-avviso-indagine-di-mercato>, la seduta pubblica telematica per l'accertamento della ricezione in tempo utile delle offerte, che nella Lettera d'invito – Disciplinare di gara era fissata per il 28 febbraio 2020, alle ore 12:30, è stata posticipata al giorno 3 marzo 2020, ore 15:00;
- come risulta dal verbale di gara n.1 prot. n. 2911 del 5 marzo 2020, secondo quanto rilevato dalla piattaforma telematica MePA, entro il termine di scadenza sopra indicato sono pervenute le seguenti offerte:

Concorrente	Data ricezione
1. Ve.Ma. Progetti s.r.l.	25/02/2020 ore 08:01:28
2 Progetto PSC s.r.l.	26/02/2020 ore 12:27:16
3. R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (Mandatario) – SA.G.EDIL s.r.l. (Mandante) – Geol. A. Scappa (Mandante)	26/02/2020 ore 17:52:20
4. R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group (Mandatario) – Geol. Michela n Timi (Mandante) – Arch. Marco Chiocci (Mandante)	28/02/2020 ore 10:23:31

- come risulta nei verbali di gara n. 1 prot. n. 2911 del 5 marzo 2020, n. 2 prot. n. 3292 del 17 marzo 2020, n. 3 prot. n. 3330 del 18 marzo 2020, in seguito all'esame della documentazione amministrativa inviata dagli offerenti nei termini sopra previsti, il RUP ha verificato la conformità alle prescrizioni di gara dei documenti presentati dai concorrenti, anche sulla base dei rilievi emersi in sede di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016;
- con provvedimento n. 1 prot. n. 3398 del 19 marzo 2020, al termine delle operazioni di verifica amministrativa, è stata disposta la ammissione dei seguenti operatori economici:
  - Concorrente n. 1 - Ve.Ma. Progetti s.r.l.;
  - Concorrente n. 2 - Progetto PSC s.r.l.;
  - Concorrente n. 3 - R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (Mandatario) – SA.G.EDIL s.r.l. (Mandante) – Geol.A.Scappa (Mandante);
  - Concorrente n. 4 - R.T.I. (costituendo) Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group (Mandatario) – Geol. Michela Timi (Mandante) – Arch. Marco Chiocci (Mandante);

- con nota prot. n. 3449 del 20 marzo 2020, il provvedimento è stato notificato ai concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e pubblicato, così come tutti i verbali di gara, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nella Sezione Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori, fra le gare bandite dalla D.R. Lazio;
- conclusa la fase amministrativa, nel corso della seduta pubblica telematica del 20 marzo 2020 di cui al verbale di gara n. 4 prot. 3483 del 23 marzo 2020, il RUP ha esaminato le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi; dopo aver rilevato la regolarità della documentazione presentata rispetto alle prescrizioni della Lettera di Invito – Disciplinare di Gara, il RUP ha riscontrato il contenuto delle offerte economiche, di seguito indicato, nell'ordine proposto dalla piattaforma telematica MePA:

	Concorrente	Ribasso % unico	Costi sicurezza	Costi manodopera
1	Ve.Ma. Progettis.r.l.	42,00%	indicati	indicati
2	Progetto PSC s.r.l..	35,53%	indicati	indicati
3	R.T.I. (costituendo) Studio di Ingegneria Ing. Zonetti (Mandataria)	31,12%	indicati	indicati
4	R.T.I. (costituendo) Studio TecnoProgetti Giuglietti Group (Mandatario)	28,27%	indicati	indicati

- con nota prot. 3684 del 27 marzo 2020, all'esito delle operazioni di verifica, il RUP, dopo aver evidenziato che il concorrente Ve.Ma. Progetti s.r.l. ha offerto il maggior ribasso percentuale, con specifico riferimento alla verifica di cui all'art. 95, comma 10, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, ha attestato la congruità dei costi della manodopera indicati, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016; pertanto, ha proposto alla Stazione Appaltante di voler determinare l'aggiudicazione in favore del concorrente Ve.Ma. Progetti s.r.l.;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 50.000,00;

#### **D E T E R M I N A**

- di approvare la proposta di aggiudicazione di cui alla nota prot. 3684 del 27 marzo 2020, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- di aggiudicare i servizi per l'esecuzione di indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche, le successive verifiche di stabilità del versante e la redazione del P.F.T.E. di tipo strutturale, relativamente al lotto di terreno ubicato nel Comune di Amatrice, identificato catastalmente con Foglio 59 - Particella 629, in favore del concorrente che ha offerto il maggior ribasso percentuale, **Ve.Ma. Progetti s.r.l.**, con sede in Via P. Micca 40, 65015, Montesilvano (PE), C.F. e P.IVA 02077520688;



- di dare atto che l'aggiudicataria Ve.Ma. Progetti s.r.l. ha offerto un ribasso percentuale unico pari al **42,00%**;
- di dare atto che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'aggiudicatario, ai sensi degli articoli 95, comma 10, ultimo periodo, e 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che l'importo dei servizi da affidare, determinato in funzione del ribasso percentuale del 42,00% offerto, è pari a complessivi **€ 19.878,06 (euro diciannovemilaottocentosettantotto/06)**, di cui € 464,14 (euro quattrocentsessantaquattro/14) di costi della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi oneri previdenziali ed IVA dovuta come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture, così suddiviso:

RIEPILOGO OGGETTO DELL'APPALTO		
n.	Descrizione servizi	Importo
1	Indagini preliminari	5.384,02€
2	Verifica di stabilità e P.F.T.E. strutturale	14.029,89 €
	di cui Costi per la sicurezza	464,14 €
	<b>Importo complessivo</b>	<b>19.878,06 €</b>

- che la durata complessiva offerta per l'esecuzione del contratto sarà la seguente:

	Attività	Durata	Decorrenza
Servizi di progettazione e rilievo	Rilievi ed attività propedeutiche di indagine (compresa la verifica di stabilità del pendio)	40 giorni	avvio attività da parte del DEC
	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	20 giorni	avvio attività da parte del DEC

- che il presente provvedimento acquisterà efficacia solo in seguito all'eventuale esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta;
- che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione ai concorrenti partecipanti alla gara;
- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nella Sezione Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori, fra le gare bandite dalla D.R. Lazio.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Silvano Arcamone



Il Direttore Regionale  
Giuseppe Pisciotta

