

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 06/02/2020

Prot. n.2020/867

**“LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI LOCALI DI RINFORZO STRUTTURALE DEL CHIOSTRO DELLA CASERMA REGINATO DI UDINE”
CIG: 8144752DF6 CUP: G24J18000500005**

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL CONTROLLO DELLA BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

PREMESSO

CHE il compendio denominato ex -“Caserma Reginato” sito in via Pracchiuso a Udine è destinato a ospitare i nuovi uffici della Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine;

CHE con determina a contrarre rif. prot. 2019/10407 del 16/12/2019 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 c.2 lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento dei “lavori per la realizzazione degli interventi locali di rinforzo strutturale del chiostro della Caserma Reginato di Udine” CIG: 8144752DF6 CUP: G24J18000500005;

CHE alla procedura negoziata sono state invitate le seguenti ditte:

1. S.I.C.E.A. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILI ED AFFINI s.r.l. - Via Faedis, 54/56 - 33040 Attimis (UD) - P.IVA 01554080307; siceacostruzioni@pec.it
2. IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. - Vicolo del Paradiso, 5 - 33100 Udine (UD) - P.IVA 01336940307; impresadelbianco@pcert.it
3. DI BETTA GIANNINO s.r.l. - Via San Gervasio, 2 - 33045 Nimis (Ud) - P.IVA 02116270303; cciaa@ud.legalmail.camcom.it
4. CANDOLINI COSTRUZIONI s.r.l. - Via Grazzano, 16 – 33100 Udine (UD) - P.IVA 02227120306; lucio.candolini@pec.eppi.it
5. I.C.I. Soc. Coop. a r.l. - Via J.Srebernic, 17 – 34077 Ronchi dei Legionari (GO) - P.IVA 00162760318; icicoop@legalmail.it
6. F.Ili NATOLINO COSTRUZIONI s.r.l. - via Carnia, 24 - 33038 San Daniele del Friuli (UD) - P.IVA 01188190308; natolino@pec.natolino.it

Via Gorgh,18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077

e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it

pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it



Scotto

St. B. G. C.

Luca Candolini

7. VALLE COSTRUZIONI s.r.l. - Via Vecchio Mulino, 10 - 33020 Enemonzo (UD) - P.IVA 01723230304; vallecostruzioni@legalmail.it
8. CELLA COSTRUZIONI s.r.l. - Via dell'Industria, 22 - Zona Industriale - 33030 Coseano (UD) – P.IVA 01788240305; cellacostruzioni@legalmail.it
9. VALERIO SABINOT s.r.l. - Via Arturo Malignani, 54/13 - 33031 Basiliano (UD) - P.IVA 01952740304; sabinot@qnetpec.it
10. APRILE ALESSANDRO s.r.l. - Via Giuseppe Verdi, 32 - 33050 - Bagnaria Arsa (UD) – P.IVA 01831880305; aprilecostruzioni@pec.confartigianato.it
11. IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI s.r.l. - Via Generale Armando Diaz, 19/1 - 34124 Trieste (TS) – P.IVA 00130300320; benussitomasetti@legalmail.it
12. BOMBARDIER s.r.l. - Via Citta' Di Noale, 9/m - 33022 Arta Terme (UD) – P.IVA 01735550301; bombardier@pec.it
13. EDILGO s.r.l. - Via Roma, 72 - 34075 San Canzian D'isonzo (GO) - P.IVA 01066650316; edilgo@arubapec.it
14. IMPRESA DEVESCOVI s.r.l. - Piazza Cavour 22 - 34074 Monfalcone (GO) – P.IVA 01086370317; impresadevescovi@pec-neispa.com
15. BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C. - Via Levada 12/A - Frazione Tamai - 33070 Brugnera (PN) - P.IVA 01023650938; bozzettocostruzioni@pec.it

CHE è stato fissato alle ore 13:00 del giorno 20/01/2020 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il Sistema Telematico www.acquistinretepa.it;

CHE, con nota prot. n. 2020/382 del 21/01/2020, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:

- Presidente: ing. Sara Domini, Responsabile Unico del Procedimento;
- Membro: avv. Annalisa Vogrig, in forza presso l'U.O. Servizi Territoriali Friuli Ud2 della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;
- Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio.

CHE, come previsto dalla lex specialis, l'inizio delle operazioni di gara è stato fissato alle ore 10.00 del 23/01/2020, presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, in via Gorghi 18 a Udine, per l'apertura e l'esame della "Busta A - Documentazione amministrativa" da parte del Seggio di Gara;

CHE la Commissione Giudicatrice condurrà, successivamente, in totale autonomia, la valutazione tecnica ed economica delle offerte dei concorrenti ammessi, redigendo apposito verbale;

CHE in data 23/01/2020 si è svolta la prima seduta pubblica del Seggio di Gara come da verbale di pari data rif. prot. 2020/495 i cui contenuti sono pubblicati nella sezione "Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori" del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 06 (sei) del mese di febbraio alle ore 09:00, presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, si è riunito il Seggio di Gara così composto:

- Presidente: ing. Sara Domini, Responsabile Unico del Procedimento;
- Membro: avv. Annalisa Vogrig, in forza presso l'U.O. Servizi Territoriali Friuli Ud2 della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;
- Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e unitamente agli altri componenti del Seggio di Gara prende atto che non sono presenti alla seduta legali rappresentanti/procuratori e/o delegati dei concorrenti.

Il Seggio di Gara procede con la valutazione delle integrazioni documentali richieste dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi ex art. 83 co 9 del D.Lgs 50/2016 e smi e pervenute dagli operatori economici nei termini indicati.

1) Operatore economico **BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C.** con sede in Via Levada 12/A - Frazione Tamai - 33070 Brugnera (PN) - P.IVA 01023650938.

Con nota rif. prot. 2020/533 del 24/01/2020 il R.U.P. chiedeva di:

- *inviare il DGUE integrato con la compilazione della Parte IV lettera A punto 1 e lettera C punto 9 e sezione D in conformità alle previsioni del Disciplinare.*

In data 02/02/2020 rif. prot. 2020/763 del 03/02/2020 il concorrente inviava la documentazione richiesta attraverso posta elettronica certificata.

Il Seggio di Gara valutata la documentazione pervenuta, ritiene la stessa conforme alle richieste e completa; pertanto l'operatore economico **BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C.** è **ammissibile** alla successiva fase di gara.

2) Operatore economico **CELLA COSTRUZIONI SRL** con sede in via dell'Industria, 22 - Zona Industriale - 33030 Coseano (UD) - P.IVA 01788240305.

Con nota rif. prot. 2020/534 del 24/01/2020 il R.U.P. chiedeva di:

- *inviare la dichiarazione di conformità dell'Attestazione SOA;*
- *inviare la cauzione provvisoria corredata dalla firma digitale del garante;*
- *inviare il DGUE integrato con la compilazione della Parte IV lettera C punto 9, in conformità alle previsioni del Disciplinare.*

In data 27/01/2020 rif. prot. 2020/588 del 28/01/2020 il concorrente inviava la documentazione richiesta attraverso posta elettronica certificata.

Il Seggio di Gara, valutata la documentazione pervenuta, ritiene la stessa conforme alle richieste e completa; pertanto l'operatore economico **CELLA COSTRUZIONI SRL** è ammissibile alla **successiva fase di gara**.

3) Operatore economico **DI BETTA GIANNINO SRL** con sede in via San Gervasio, 2 - 33045 Nimis (Ud) - P.IVA 02116270303.

Con nota rif. prot. 2020/536 del 24/01/2020 il R.U.P. chiedeva di:

- *inviare il Patto di Integrità (All.IV) con la dichiarazione di cui all'art. 3;*
- *allegare l'attestato di visita dei luoghi.*

In data 24/01/2020 rif. prot. 2020/562 del 27/01/2020 il concorrente inviava la documentazione richiesta attraverso posta elettronica certificata.

Il Seggio di Gara, valutata la documentazione pervenuta, ritiene la stessa conforme alla richiesta e completa; pertanto l'operatore economico **DI BETTA GIANNINO SRL** è ammissibile alla **successiva fase di gara**.

4) Operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL** con sede in vicolo del Paradiso, 5 - 33100 Udine (UD) - P.IVA 01336940307.

Con nota rif. prot. 2020/535 del 24/01/2020 il R.U.P. chiedeva di:

- *inviare l'attestato di visita dei luoghi;*
- *inviare la dichiarazione di conformità dell'attestazione SOA.*

In data 28/01/2020 rif. prot. 2020/628 del 29/01/2020 il concorrente inviava la documentazione richiesta attraverso posta elettronica certificata.

Il Seggio di Gara, valutata la documentazione pervenuta, ritiene la stessa conforme alle richieste e completa; pertanto l'operatore economico **IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL** è ammissibile alla **successiva fase di gara**.

5) Operatore economico **S.I.C.E.A. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILI ED AFFINI** con sede in via Faedis, 54/56 - 33040 Attimis (UD) - P.IVA 01554080307.

Con nota rif. prot. 2020/537 del 24/01/2020 il R.U.P. chiedeva di:

- *inviare il DGUE integrato con la compilazione della parte IV lettera C punto 9;*
- *inviare copia di idonea documentazione attestante la riduzione dell'importo della cauzione provvisoria ai sensi dell'art.93 co. 7 del D.Lgs 50/2016.*

In data 24/01/2020 rif. prot. 2020/551 del 27/01/2020 il concorrente inviava la documentazione

richiesta attraverso posta elettronica certificata.

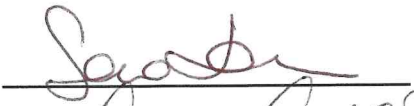
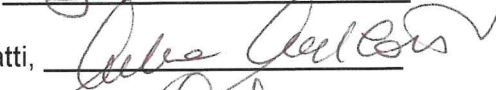
Il Seggio di Gara, valutata la documentazione pervenuta, ritiene la stessa conforme alla richiesta e completa; pertanto l'operatore economico **S.I.C.E.A. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI EDILI ED AFFINI** è ammissibile alla successiva fase di gara.

Il Seggio di Gara chiude la seduta alle ore 09:50.

Il presente verbale viene inoltrato al Responsabile Unico del Procedimento per dar corso agli adempimenti previsti ai sensi dalla vigente normativa.

Il presente verbale si compone di n. 5 (cinque) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

ing. Sara Domini, 
avv. Marika Machiorlatti, 
avv. Annalisa Vogrig, 