



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori relativi al piano di rimozione rifiuti e piano di accertamento della matrice suolo all'interno del compendio immobiliare ex-Arsenale e ex-Caserma Cairoli, officina di costruzione del Genio Militare S.Mauro, presso l'area denominata "ex tettoie" sita in Via Riviera n. 40/60 Comune di Pavia.  
CIG: 815347191D - CUP: G17F19000470001**

## **VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA SVOLTESI IN SEDUTA PUBBLICA IL 19 MARZO 2020**

L'anno duemilaventi, il giorno 19 (diciannove) del mese di marzo, alle ore 10:30, in via telematica, si è riunito il Seggio di Gara nominato con decreto prot.n.2020/109/Atti in data 06.02.2020 nelle persone di:

**Ing. Francesco Garau** –Funziario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Presidente;

**Arch. Enrica Ambrosini** – Funziario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Membro;

**Dott. Giampiero Giampetruzzi** – Funziario in servizio presso l'Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – Membro con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Seggio di Gara come sopra nominato, accerta la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, collegati in modalità telematica e da remoto alla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Il Presidente dichiara aperta la quarta seduta telematica della procedura in oggetto.

Il Presidente prende atto che, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, gli Operatori Economici destinatari di quest'ultimo hanno integrato la documentazione richiesta e precisa che:

- R.T.A. & PARTNERS S.r.l.s: ha indicato tra i documenti contenuti nella Busta "A-Documentazione Amministrativa" i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali che, invece, dovevano essere contenuti nell'Offerta Economica;
- PINTO VRACA SRL non ha prodotto il modello F23 richiesto accertante il pagamento dell'imposta di bollo del valore di 16,00 euro a corredo della domanda di partecipazione come da DPR 642/1972 e da specifiche indicazioni del



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Disciplinare.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, al fine di favorire la più ampia partecipazione alla gara non propone l'esclusione dell'operatore R.T.A. & PARTNERS S.r.l.s mentre per l'operatore economico PINTO VRACA SRL, ammesso alla fase successiva, si procederà all'accertamento degli Enti preposti come da normativa.

Il Presidente procede a dare avvio alla fase di apertura delle offerte contenute nella busta "B- Offerta Economica" ai fini della verifica della documentazione prodotta. I concorrenti partecipanti possono quindi vedere l'elenco degli Operatori Economici che hanno presentato offerta.

Il Seggio di Gara procede all'apertura di n. 10 (dieci) buste e riporta nella seguente tabella, relativamente ad ogni concorrente, gli esiti della verifica della documentazione prodotta, indicando nel campo "note" le specificità, la documentazione eventualmente mancante e/o incompleta e/o irregolare, l'ammissione ovvero esclusione del concorrente medesimo e l'eventuale integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

N. Plico	CONCORRENTE	NOTE
1	CLF ITALIA S.r.l.	La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare: - non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali. Ribasso percentuale: -2,500%.  Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto.
2	Costituenda ATI ECORECUPERI S.R.L. - NATURAMBIENTE S.R.L.	La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare: - non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali. Ribasso percentuale: -14,97%.  Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

		predetto.
3	DAF COSTRUZIONI STRADALI	La documentazione prodotta risulta completa. Ribasso percentuale: -1,000%.
4	RTI costituendo GROUPECO AMBIENTE S.R.L. – ECOLOG ITALIA S.R.L.	La documentazione prodotta risulta completa. Ribasso percentuale: -2,5%.
5	DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L.	La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare: - non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali. Ribasso percentuale: -29,77%.  Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto.
6	EURO-EDILE SRL	La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare: - non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali. Ribasso percentuale: -2,5%.  Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto.
7	GIEFFE BONIFICHE S.R.L.	La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare: - non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali. Ribasso percentuale: -6%.  Viene demandato alla Stazione Appaltante di



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

		provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto.
8	PINTO VRACA S.r.l.	<p>La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali.</li></ul> <p>Ribasso percentuale: -28,392%.</p> <p>Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto.</p>
9	R.T.A. & PARTNERS S.r.l.s.	<p>La documentazione prodotta risulta non completa, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- non vengono indicati i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali.</li></ul> <p>Ribasso percentuale: -28,192%.</p> <p>Viene demandato alla Stazione Appaltante di provvedere con la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, richiedendo la produzione di quanto predetto benchè inserito dal concorrente nella sezione relativa alla documentazione amministrativa.</p>
10	S. ABBA SRL	<p>La documentazione prodotta risulta completa.</p> <p>Ribasso percentuale: -28,73%.</p>

La Stazione Appaltante provvederà ad inviare, mediante il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) agli Operatori Economici indicati nella suddetta tabella, richiesta di integrazione documentale considerando che:

- il modulo di offerta economica generato in automatico dal portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non prevede la possibilità di indicare separatamente i costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali così come richiesto dai documenti di gara, circostanza possibile soltanto caricando un file in autonomia da parte dell'operatore economico;



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- l'orientamento giurisprudenziale maggioritario si è pronunciato in tal senso (Delibere ANAC n. 828 del 18 settembre 2019 e n. 931 del 16 ottobre 2019).

Il seggio di gara sospende la seduta alle ore 13:00, con previsione di riapertura delle operazioni di gara in data 02.04.p.v..

Letto, approvato e sottoscritto e trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

F.to Francesco Garau – Presidente

F.to Enrica Ambrosini – membro

F.to Giampiero Giampetrucci –segretario verbalizzante