A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 17/04/2020

Prot. n. 7062/2020

AVVISO

Oggetto: **Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 tramite RDO aperta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio. Gara articolata come di seguito indicata:**

Lotto	Sede	Importo a base d'asta (oltre IVA)	CIG
Lotto 1	Ufficio di Bari	€ 116.672,36	80553805DD
Lotto 2	Ufficio di Matera	€ 38.066,27	8055418539

Il DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 30 agosto 2019;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono stati definiti i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali;

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

vista la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con cui è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

visto il decreto legge n. 6 del 23 febbraio 2020, convertito con modificazioni dalla Legge 5 marzo 2020, n. 13 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

visto il decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, recante Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

visto, in particolare l'art. 103 del citato decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 recante "*Sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza*";

visto il decreto legge 25 marzo 2020, n. 19 recante Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

visto l'art. 37 del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, con cui il termine del 15 aprile 2020 previsto dai commi 1 e 5 dell'articolo 103 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, è stato prorogato al 15 maggio 2020;

vista la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 23 marzo 2020 ad oggetto: "*Applicazione dell'articolo 103 del decreto – legge 17 marzo 2020 alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

vista la Delibera n. 312 del 9 aprile 2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ad oggetto: "*Prime indicazioni in merito all'incidenza delle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 sullo svolgimento delle procedure di evidenza pubblica di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e sull'esecuzione delle relative prestazioni*".

premesso che

- l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/17915 del 04/10/2019 ha disposto di affidare il servizio di pulizia ed igiene ambientale da effettuarsi presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio;
- il bando di gara, prot. 18294 del 10/10/2019, è stato pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 121 del 14/10/2019, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016;
- la gara si articola in numero 2 lotti, come sinteticamente indicato in oggetto e meglio specificato nella documentazione di gara, in particolare nel disciplinare;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 secondo quanto meglio specificato nel predetto disciplinare;

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 25 novembre 2019;
- entro tale termine sono pervenute n. 25 buste;
- con i provvedimenti di cui all'art. 29/1 del D.Lgs. n. 50/2016 prot. nn. 21884 del 27/11/2019, 253 del 08/01/2020 e 2429 del 07/02/2020, qui integralmente richiamati, sono state determinate le amissioni e le esclusioni dei concorrenti alle fasi successive del procedimento in oggetto;
- con determina prot. n. 2019/21686 del 25/11/2019 è stata costituita la Commissione di gara;
- il giorno 31 gennaio 2020 la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica per l'apertura della busta B "Offerta Tecnica" relativa alla procedura in oggetto al solo fine verificare la presenza dei documenti chiesti dal disciplinare di gara;

considerato che

- la Commissione giudicatrice ha proceduto in sedute riservate all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche del lotto 1 e del lotto 2 nonché all'assegnazione dei relativi punteggi;
- il punto 22 del disciplinare della gara in oggetto prevede che concluso l'esame e la valutazione delle offerte tecniche nonché l'assegnazione dei relativi punteggi "*Successivamente, **in seduta pubblica**, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche*" ed ancora "***Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva**, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritti precedentemente*";
- con delibera n. 400 del 5 aprile 2017 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha previsto che "*Alle pubbliche amministrazioni è sempre riconosciuto il potere di sospendere, revocare e/o annullare le procedure di gara <u>in presenza di determinate condizioni previste dalla legge</u> e seguendo uno specifico procedimento che ne garantisca la correttezza e la trasparenza*";

tenuto conto che

- con l'art. 37 del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, il termine del 15 aprile 2020 previsto dai commi 1 e 5 dell'articolo 103 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, è stato prorogato al 15 maggio 2020;
- sussistono obiettive difficoltà telematiche che non consentono alla commissione giudicatrice la gestione di una seduta pubblica della procedura in oggetto tale da garantire comunque celerità e trasparenza;
- nelle more del completamento della procedura in oggetto, al fine di evitare interruzioni del servizio di pulizia ed igiene ambientale presso le sedi di Bari e Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, è stato prorogato il contratto con la precedente ditta;

DETERMINA

- che è sospeso fino al 15 maggio 2020 il termine entro cui la commissione giudicatrice per il procedimento in oggetto dovrà riunirsi in seduta pubblica per dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed eventualmente procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di darne avviso ai commissari di gara;
- di darne avviso, contestualmente alla pubblicazione di cui al punto precedente, ai concorrenti mediante la piattaforma informatica MEPA - Acquisti In Rete Pa;
- demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, sita in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Fermo il resto.

Il DIRETTORE REGIONALE

Vincenzo Capobianco

Il Responsabile Unico del Procedimento

dott. Pasquale Abbate