



A G E N Z I A D E L D E M A N I O



Direzione Roma Capitale

DETERMINA A CONTRARRE

Per l'affidamento delle indagini fitostatiche e relativi interventi di messa in sicurezza delle alberature presenti nell'area demaniale censita all'interno della scheda RMD0130 in Via Appia Nuova n. 705

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 09/09/2019, nonché, nelle more della formalizzazione degli atti previsti dall'art. 4 comma 4 del suddetto Regolamento, dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 e dalla comunicazione organizzativa n° 48 del 08/11/2017;

PREMESSO CHE

- L'area situata nelle adiacenze di Via Appia Nuova n. 705 è censita all'interno della scheda RMD0130 "Zona archeologica e tombe resti Basilica di S. Stefano Antica Via Latina" individuata al C. T. al foglio 914 particella 1481;
- Ad esito del sopralluogo effettuato in data 14/02/2020 dalla Direzione Servizi Territoriali Roma 2, è emersa la necessità di procedere al servizio di valutazione da parte di personale qualificato in merito alla verifica di stabilità di n.2 esemplari di Pinus pinea presenti nell'area di cui si tratta, come da verbale prot. N. 2020/1599/DRC-ST2;
- Con nota 2020/2987/DRC del 20/03/2020 sono stati nominati l'Ing. Edoardo Cecere, Responsabile del Procedimento e il Geom. Alessandro Fioroni, Direttore dell'esecuzione;
- Con nota prot. N. 2020/3371/DRC-STE del 03/04/2020, il Responsabile del procedimento ha comunicato, in particolare, che il servizio, prevede due fasi: 1. le indagini fitostatiche visive e strumentali con redazione di relazione fitostatica, eventuale presentazione della richiesta di autorizzazione e nullaosta per gli interventi stabiliti in relazione agli Enti competenti, 2. esecuzione degli interventi previsti e rispetto delle prescrizioni e dei vincoli rilasciati dai vari Enti competenti (tali interventi possono variare dalla semplice potatura degli esemplari, fino alla sostituzione delle alberature esistenti con nuove della medesima specie in base a quanto prescritto dagli enti competenti);
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato che, a fronte di un quadro economico totale dell'intervento pari a € 7.188,89 (euro settemilacentottantotto/89) compresa IVA., l'importo del servizio risulta essere pari a € 3.665,85 (euro tremilaseicentosestantacinque/85), inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a

ribasso pari a € 1.162,24 (euro millecentosessantadue/24) e oltre Iva, determinato sulla base del prezzario "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio";

- L'intervento trova copertura finanziaria nel capitolo 7754 "Interventi di manutenzione non programmati", come evidenziato nella nota prot. N. 2020/5930/DAFC-PBC del 02/04/2020;
- La durata dell'appalto è stimata dal Responsabile del Procedimento, per le due fasi, complessivamente in 7 giorni (sette giorni) naturali e consecutivi al netto dei giorni necessari all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e nullaosta da parte degli Enti competenti;
- Il Responsabile del procedimento ha chiesto l'avvio di una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio in oggetto;
- l'art. 36, comma 6, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dispone che *"per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le Stazioni Appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni"*;
- il Responsabile del Procedimento ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) all'iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico";
- il Responsabile del Procedimento, considerato l'importo dei lavori a base d'asta e nel rispetto delle Linee Guida "Selezione del contraente" di questa Agenzia, ritiene di procedere all'affidamento del servizio in argomento, mediante richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma MePA ad almeno 3 operatori economici iscritti ed abilitati alla predetta iniziativa;
- ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il RUP ritiene di utilizzare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dei requisiti minimi d'idoneità professionale con autocertificazione di iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali necessarie per eseguire l'appalto con adeguato standard di qualità.

Tutto ciò premesso

- **Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e il .D.L. 18/04/2019 n. 32, conv. con modif. con l. 14/06/2019 n. 55;
- **Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora vigenti;
- **Vista** la nota prot. n. 2020/3371/DRC-STE del 03/04/2020;

DETERMINA

- di dare avvio alla procedura per l'affidamento delle indagini fitostatiche e relativi interventi di messa in sicurezza delle alberature presenti nell'area demaniale censita all'interno della scheda RMD0130 in Via Appia Nuova n. 705;
- di procedere mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO), selezionando, attraverso la piattaforma MePA, almeno n. 3 operatori economici iscritti ed abilitati all'iniziativa oggetto di intervento;

- l'importo del servizio da porre a base di gara è pari ad € 3.665,85 (euro tremilaseicentosessantacinque/85), inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.162,24 (euro millecentosessantadue/24) oltre Iva, per un quadro economico complessivo di € 7.188,89 (euro settemilacentottantotto/89) compresa IVA.;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- la forma del contratto sarà quella prevista dell'art 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 in modalità elettronica, utilizzando la piattaforma del mercato elettronico;
- che si procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.lgs n. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

F.to digitalmente
Il Direttore
Antonio Ottavio Ficchi



Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Letizia Gabrielli

Per la verifica di copertura del budget
Il Vicedirettore
Cristiana Gianni

Il Dirigente
Leonello Massimi