



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

Prot. n. 2020/690/RI del 21/04/2020

Umbria – Gubbio - Immobile denominato “PALAZZO DEI DUCHI DI URBINO”



Descrizione: piccola porzione del più ampio complesso denominato Palazzo dei Duchi di Urbino, con vincolo di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. 42/2004. L'immobile è interno al centro storico con accesso da Via Federico da Montefeltro. La porzione è rappresentata da alcuni locali posti sotto il piano di calpestio del Giardino Pensile realizzati dal Comune di Gubbio negli anni '70 e dallo stesso destinati a bagni pubblici, raggiungibili da una stretta scala che finisce sotto uno dei grandi archi della facciata a valle. Bene occupato. Dati catastali: CF Comune di Gubbio Foglio 198 Particella 13 sub B.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, al canone annuo di € 220,00 (euro duecentoventi/00) per una durata di anni sei (6), con decorrenza dal 01.06.2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2.

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro l'11.05.2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Via L. Canali n. 12, CAP 06124 Perugia.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria, sede di Perugia (Tel. 05520071421, e-mail dire.toscanaumbria@agenziademanio.it pec dire.toscanaumbria@pce.agenziademanio.it Referente: Dott.ssa Paola Andretta)

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi