

Napoli, 29.04.2020
Prot. n. 2020/5460/DRCAM

Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché espletamento di tutte le prove e le indagini necessarie alla progettazione, per la realizzazione del "Nuovo Polo della Polizia di Stato, Cittadella della Sicurezza" presso l'immobile demaniale "Caserma Boscarello" per le esigenze della Polizia di Stato.

CIG 8140592508

**VERBALE DI GARA n. 3
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA
del 29.04.2020**

L'anno 2020, il giorno 29 del mese di aprile alle ore 10:00, si è riunito telematicamente operando da remoto tramite collegamento Skype for Business, il *Seggio di Gara* individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2020/2649/DRCAM del 18.02.2020, composto come segue:

- Presidente: arch. Luca DAMAGINI;
- Membro: ing. Biagio SORRENTINO;
- Membro: dott.ssa Cristina PAGANO.

Il Seggio precisa che, sulla base di quanto indicato con nota prot. n. 5088/2020/DSP del 13.03.2020, e nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania, lo stesso si riunisce telematicamente, dai seguenti account riferiti ai membri del Seggio:

- arch. Luca DAMAGINI: luca.damagini@agenziademania.it
- ing. Biagio SORRENTINO: biagio.sorrentino@agenziademania.it
- dott.ssa Cristina PAGANO: cristina.pagano@agenziademania.it

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Biagio SORRENTINO.

Il RUP con comunicazione del 27.04.2020 ha convocato il Seggio di gara per la seduta odierna per la valutazione della documentazione amministrativa, provvedendo alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, nonché all'inoltro attraverso l'Area Comunicazione del Portale, del seguente avviso:

"Si comunica che il giorno 29 aprile 2020 alle ore 10:00, il Seggio di Gara si riunirà, in seduta pubblica telematica da remoto, tramite collegamento a mezzo "Skype for Business", nel rispetto delle indicazioni contenute nei DPCM emanati per il contenimento della diffusione del virus COVID-19. In detta sede si procederà, alla valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti ammessi, secondo l'ordine degli stessi in graduatoria. Al concorrente ammesso verrà inviato tramite l'Area Comunicazioni del Sistema, un link tramite il quale sarà possibile collegarsi per assistere alle operazioni di gara. Infine si comunica che, oltre ai concorrenti, è consentito ai terzi eventualmente interessati, di assistere alla seduta dal proprio terminale. A tal fine l'interessato dovrà inviare entro le ore 15:30 del 28.04.2020 all'indirizzo mail del RUP, luca.damagini@agenziademania.it, una richiesta con indicazione delle proprie generalità e l'indirizzo mail al quale voler ricevere il suddetto link per collegarsi alla seduta di gara."



Si precisa che hanno inoltrato, nei termini previsti dall'avviso sopraccitato, richiesta di partecipazione, i seguenti Soggetti:

- AECOM URS ITALIA nella persona della sig.ra Giovanna Besana (account giovanna.besana@aecom.com);
- RINA CONSULTING SPA per il tramite del rappresentante della mandante DFP-ENGINEERING nella persona del sig. Fabio De Falco (account f.defalco@dfp-engineering.it);
- PRELIOS INTEGRA S.P.A. per il tramite del rappresentante sig.ra Viviana Marconi (account viviana.marconi@prelios.com);
- INTERPLAN SECONDA s.r.l. per il tramite dei rappresentanti sig. Alessandro Gubitosi (account a.gubitosi@interplan2.it) ed il sig. Vincenzo Amato (account v.amato@interplan2.it)

Alle ore 10:00, sono presenti e collegati tramite Skype for Business, al seguente link: <https://meeting.agenziademanio.it/luca.damagini/83HRRG9Z>

- il Presidente ed i due membri del seggio di gara, nonché il Soggetto sig.ra Viviana Marconi (viviana.marconi@prelios.com) per il concorrente PRELIOS INTEGRA S.P.A

Alle ore 10:11, l'arch. Fabio De Falco, comunica a mezzo e-mail al RUP l'impossibilità a collegarsi. Dopo vano tentativo di accedere mediante Skype for business, concordemente tra tutti, viene consentito allo stesso architetto di partecipare mediante videochiamata WhatsApp a partire dalle ore 10:26.

Inoltre, così come previsto dal Disciplinare, ogni concorrente potrà assistere alla presente seduta pubblica telematica, collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente invia tramite il Sistema, alle ore 10:30, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica da remoto.

Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte del Seggio di gara. Si ricorda che i concorrenti potranno prendere parte alla seduta tramite accesso contestuale al Sistema, con le modalità definite dalla lex specialis di gara, nonché secondo le modalità stabilite nell'avviso del 27.04.2020. Distinti saluti"

Il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 10:30, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Il Presidente chiarisce che i verbali delle riunioni del Seggio del 19.02.2020, prot. n. 2020/2743/DRCAM di pari data, e del 26.02.2020, prot. n. 2020/3074/DRCAM di pari data, costituiscono parte integrante del presente atto e si intendono qui integralmente riprodotti e richiamati.

Premesso che:

- con verbali prot. n. 2020/3260/DRCAM del 28.02.2020, prot. n. 2020/4800/DRCAM del 14.04.2020, prot. n. 2020/4963/DRCAM del 21.04.2020, la Commissione ha valutato le offerte tecniche ed economiche secondo quanto previsto dall'art. 21 del *Disciplinare di gara*, procedendo a redigere la graduatoria di seguito indicata:

Posizione	Operatore	Punteggio complessivo
1	RINA CONSULTING SPA	96.28
2	AECOM URS ITALIA	88.07

- la documentazione amministrativa, le offerte economiche e le offerte tecniche, sono state scaricate dal Portale a cura della Commissione Giudicatrice in occasione dell'ultima seduta del 21.04.2020 e trasmesse telematicamente al RUP.

Il Seggio, nel prendere visione della graduatoria, procederà ad aprire e valutare la documentazione amministrativa del primo classificato e del secondo classificato, secondo l'ordine degli stessi in graduatoria.

Lo stato "da valutare", attribuito in precedenza a ciascuna busta amministrativa, non potrà essere modificato, pertanto l'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio risulterà unicamente dai verbali di gara e dal conseguente provvedimento di cui all'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

Inoltre, il Seggio verificherà la rispondenza delle firme digitali apposte dai Concorrenti sull'Offerta tecnica e sull'Offerta Economica, secondo quanto indicato nei verbali della Commissione Giudicatrice.

Il Seggio provvede all'apertura e valutazione della documentazione del primo e secondo classificato, riscontrando e dichiarando quanto di seguito indicato:

1. Rina Consulting S.p.A.

OPERATORE PRIMO IN GRADUATORIA				
ISTANTE	RT RINA Consulting S.p.A. (mandataria)			
TIPOLOGIA	Raggruppamento			
Forma di partecipazione	RT Misto da costituire			
	<i>Nominativo</i>	<i>Ruolo</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Partecipante</i>
	Roberto Carpaneto	Mandataria	Legale Rappresentante	RINA Consulting S.p.A.
	Vincenzo Corvino	Mandante	Amministratore Unico	Corvino & Multari S.r.l.
	Gerardo Sacco	Mandante	Amministratore Unico	AS S.r.l.s.
Firmatari	Fabio De Falco	Mandante	Legale Rappresentante	DFP ENGINEERING SRL
	Cesare Ferone	Mandante	Legale Rappresentante	Arethusa S.r.l.
	Andrea Menegotto	Mandante	Legale Rappresentante	PROAP Italia srl
	Donatella Pingitore	Mandante	Legale Rappresentante	GEOLOG Studio di Geologia
	Paola Moschini	Mandante	Amministratore Unico	MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.
	Ilaria De Luca	Mandante	Libero Professionista	Dott.ssa Ilaria De Luca

DOCUMENTAZIONE	PARTECIPANTE	VALUTAZIONI	NOTE
Domanda di partecipazione	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
BOLLO	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
PASSOE	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
CONTRIBUTO ANAC	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
GARANZIA	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
DGUE	RINA Consulting S.p.A.	CONFORME	Manca indicazione dell'organico medio annuo
	Corvino & Multari S.r.l.	CONFORME	
	AS S.r.l.s.	CONFORME	
	DFP ENGINEERING SRL	CONFORME	
	Arethusa S.r.l.	CONFORME	
	PROAP Italia srl	CONFORME	
	GEOLOG Studio di Geologia	CONFORME	
MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.	CONFORME	Manca la dichiarazione dei fatturati	
Dott.ssa Ilaria De Luca			

ALLEGATO II.1	RINA Consulting S.p.A.	CONFORME	
	Corvino & Multari S.r.l.	CONFORME	
	AS S.r.l.s.	CONFORME	
	DFP ENGINEERING SRL	CONFORME	
	Arethusa S.r.l.	CONFORME	
	PROAP Italia srl	CONFORME	
	GEOLOG Studio di Geologia	CONFORME	
	MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.	CONFORME	
Dott.ssa Ilaria De Luca	CONFORME		
ALLEGATO III	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
ALLEGATO IV	RINA Consulting S.p.A.	CONFORME	Non è presente la dichiarazione art. 80, comma 5, lett. c-ter, del D.lgs. 50/2016)
	Corvino & Multari S.r.l.	CONFORME	
	AS S.r.l.s.	CONFORME	
	DFP ENGINEERING SRL	CONFORME	
	Arethusa S.r.l.	CONFORME	
	PROAP Italia srl	CONFORME	
	GEOLOG Studio di Geologia	CONFORME	
	MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.		
Dott.ssa Ilaria De Luca	CONFORME	Mancano i dati identificativi dei soggetti di cui art. 80 co. 3 del D.lgs. 50/2016 soggetto indicato	

Si precisa che alle 11:12 la sig.ra Giovanna BESANA, per conto AECOM URS ITALIA S.p.A., comunica a mezzo e-mail al RUP l'impossibilità a collegarsi. Dopo vano tentativo di accedere mediante Skype for business, concordemente tra tutti, viene consentito alla stessa dottoressa di partecipare mediante videochiamata WhatsApp unitamente all'arch. DE FALCO.

Si precisa, altresì, che alle 11:20 il sig. Vincenzo AMATO, per conto di INTERPLAN SECONDA S.r.l., comunica a mezzo e-mail al RUP l'impossibilità a collegarsi. Dopo vano tentativo, alle ore 11:20 per problemi tecnici legati alla piattaforma Skype for Business, il Presidente sospende momentaneamente la seduta per la predisposizione di un nuovo invito ai concorrenti che ne hanno fatto richiesta, convocando tutti i partecipanti per le ore 11:30.

Quindi, tra le ore 11:30 e ore 11:45 si sono collegati on line - tramite Skype for Business, al seguente link: <https://meeting.agenziademanio.it/giancarlo.migliaro/F2C26EGA>

- il Presidente ed i due membri del seggio di gara, nonché i seguenti Concorrenti che hanno inviato istanza di partecipazione alla seduta secondo le modalità sopraindicate:

- sig. Fabio De Falco (f.defalco@dfp-engineering.it) per il concorrente RINA CONSULTING S.p.A.
- sig.ra Viviana Marconi (viviana.marconi@prelios.com) per il concorrente PRELIOS INTEGRA S.p.A.
- sig.ra Giovanna Besana (giovanna.besana@aecom.com) per il concorrente AECOM URS ITALIA S.p.A.
- sig. Vincenzo Amato (v.amato@interplan2.it) per il concorrente INTERPLAN SECONDA S.r.l.

Il Seggio, quindi, alle ore 11:45 prosegue l'apertura e valutazione della documentazione

<i>ALLEGATO V</i> <i>Patto di integrità</i>	RINA Consulting S.p.A.	CONFORME	Documento non compilato
	Corvino & Multari S.r.l.		
	AS S.r.l.s.	CONFORME	
	DFP ENGINEERING SRL	CONFORME	
	Arethusa S.r.l.	CONFORME	
	PROAP Italia srl	CONFORME	
	GEOLOG Studio di Geologia	CONFORME	
	MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.	CONFORME	
Dott.ssa Ilaria De Luca	CONFORME		
<i>ALLEGATO VI</i> <i>Informativa dati personali</i>	RINA Consulting S.p.A.	CONFORME	
	Corvino & Multari S.r.l.	CONFORME	
	AS S.r.l.s.	CONFORME	
	DFP ENGINEERING SRL	CONFORME	
	Arethusa S.r.l.	CONFORME	
	PROAP Italia srl	CONFORME	
	GEOLOG Studio di Geologia	CONFORME	
	MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.	CONFORME	
Dott.ssa Ilaria De Luca	CONFORME		

VERIFICA DEI REQUISITI	
Requisiti fatturato (art. 7.2 lettera e del Disciplinare)	SODDISFATTA
Requisiti servizi svolti (art. 7.2 lettera g del Disciplinare)	SODDISFATTA
Requisiti lavori di punta (art. 7.2 lettera h del Disciplinare)	SODDISFATTA
Requisiti personale (art. 7.2 lettera i del Disciplinare)	SODDISFATTA

CONFORMITA' FIRME OFFERTA TECNICA SI
 CONFORMITA' FIRME OFFERTA ECONOMICA SI
 OFFERTA ANOMALA NO

Dall'esame della *Busta A* emerge che risulta incompleta la seguente documentazione:

- Il *DGUE* dell'operatore *A.S. S.r.l.s.* in quanto non è stato indicato l'organico medio annuo;
- Il *DGUE* dell'operatore *Dott.ssa Ilaria De Luca* in quanto non è stata inserita alcuna dichiarazione in merito ai fatturati;
- L'*"Allegato IV"* dell'operatore *MACRO STUDIO DESIGN S.R.L.* in quanto non sono presenti i dati identificativi dei soggetti di cui art. 80 co. 3 del D.lgs. 50/2016;
- L'*"Allegato IV"* dell'operatore *Rina Consulting S.p.A.* in quanto non è presente la dichiarazione art. 80, comma 5, lett. c-ter, del D.lgs. 50/2016);;
- L'*"Allegato V – Patto di integrità"* dell'Operatore *Corvino & Multari S.r.l.* non risulta compilato;

Il Seggio **ammette** il Concorrente, **con riserva di soccorso istruttorio**, alla successiva fase della procedura. Il RUP provvederà a concedere un termine congruo per la produzione di detta documentazione.

All'unanimità dei presenti, il Seggio sospende le operazioni dalle 11:08 alle 12:20.

Il Seggio riprende, quindi, le operazioni e procede all'apertura e valutazione della documentazione del seguente Operatore, riscontrando e dichiarando quanto di seguito indicato:

2. AECOM URS Italia S.p.A.

OPERATORE SECONDO IN GRADUATORIA

ISTANTE	AECOM URS Italia S.p.A. (mandataria)				
TIPOLOGIA	Raggruppamento				
Forma di partecipazione	RT Misto da costituire				
	Nominativo	Ruolo	Qualifica	Partecipante	
Firmatari	Gianmarco Lucchini	Mandante	Legale Rappresentante	AECOM URS Italia S.p.A.	
	Carlos Temprano Suarez	Mandataria	Procuratore	AECOM INOCSA S.L.U.	
	Francesca Federzoni	Mandataria	Legale Rappresentante	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	
	Alessandro Gubitosi	Mandataria	Legale Rappresentante	Interplan Seconda S.r.l.,	
	Salvatore Ponticiello	Mandataria	Libero professionista	Dott. Salvatore Ponticiello	
	Davide Gulizia	Mandataria	Libero professionista	Ing. Davide Gulizia	

DOCUMENTAZIONE	PARTECIPANTE	VALUTAZIONI	NOTE
Domanda di partecipazione	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
BOLLO	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
PASSOE	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
CONTRIBUTO ANAC	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
GARANZIA	R.T. -Istanza unica		Manca firma digitale della compagnia assicurativa
DGUE	AECOM URS Italia S.p.A.	CONFORME	
	AECOM INOCSA S.L.U.	CONFORME	
	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	CONFORME	
	Interplan Seconda S.r.l.,	CONFORME	
	Dott. Salvatore Ponticiello Ing. Davide Gulizia	CONFORME	
ALLEGATO II.1	AECOM URS Italia S.p.A.	CONFORME	
	AECOM INOCSA S.L.U.	CONFORME	
	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	CONFORME	
	Interplan Seconda S.r.l.,	CONFORME	
	Dott. Salvatore Ponticiello Ing. Davide Gulizia	CONFORME	
ALLEGATO III	R.T. -Istanza unica	CONFORME	
ALLEGATO IV	AECOM URS Italia S.p.A.	CONFORME	
	AECOM INOCSA S.L.U.	CONFORME	
	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	CONFORME	
	Interplan Seconda S.r.l.,	CONFORME	
	Dott. Salvatore Ponticiello Ing. Davide Gulizia	CONFORME	
ALLEGATO V <i>Patto di integrità</i>	AECOM URS Italia S.p.A.	CONFORME	
	AECOM INOCSA S.L.U.	CONFORME	
	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	CONFORME	Non compilato
	Interplan Seconda S.r.l.,	CONFORME	
	Dott. Salvatore Ponticiello Ing. Davide Gulizia	CONFORME	
ALLEGATO VI <i>Informativa dati personali</i>	AECOM URS Italia S.p.A.	CONFORME	
	AECOM INOCSA S.L.U.	CONFORME	
	Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP	CONFORME	
	Interplan Seconda S.r.l.,	CONFORME	
	Dott. Salvatore Ponticiello Ing. Davide Gulizia	CONFORME	
VERIFICA DEI REQUISITI			
Requisiti fatturato (art. 7.2 lettera e del Disciplinary)		SODDISFATTA	
Requisiti servizi svolti (art. 7.2 lettera g del Disciplinary)		SODDISFATTA	
Requisiti lavori di punta (art. 7.2 lettera h del Disciplinary)		SODDISFATTA	
Requisiti lavori di punta (art. 7.2 lettera i del Disciplinary)		SODDISFATTA	

CONFORMITA' FIRME OFFERTA TECNICA	SI
CONFORMITA' FIRME OFFERTA ECONOMICA	SI
OFFERTA ANOMALA	NO

Dall'esame della *Busta A* emerge che risulta incompleta la seguente documentazione:

- La garanzia provvisoria stipulata dal costituendo raggruppamento non presenta la firma digitale della Compagnia assicurativa garante delle somme oggetto di polizza;

-
- L'Allegato V – Patto d'integrità dell'operatore Politecnica Ingegneria ed Architettura SOC. COOP non risulta compilato;

Il Seggio **ammette** il Concorrente, **con riserva di soccorso istruttorio**, alla successiva fase della procedura. Il RUP provvederà a concedere un termine congruo per la produzione di detta documentazione.

Alle ore 13:20, il seggio effettuata una ricognizione degli utenti collegati, prendendo atto della mancata presenza del sig. Fabio De Falco.

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei Concorrenti alla procedura soprariportata, dichiarano di non avere alcun tipo di rapporto di parentela e/o affinità con gli Operatori soprariportati, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Seggio alle ore **13:28** ritiene di dover sospendere le operazioni sin qui espletate di esame della documentazione amministrativa.

La sottoscrizione ed approvazione di quanto discusso nel presente verbale avviene a mezzo scambio di posta elettronica dai sopraindicati indirizzi riferiti ai membri del Seggio, in osservanza di quanto indicato con nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania.

Il membro/segretario verbalizzante Biagio SORRENTINO, invierà il verbale, dallo stesso sottoscritto, a mezzo posta elettronica al membro Cristina PAGANO, che provvederà alla sottoscrizione con firma autografa.

Secondo le stesse modalità, quest'ultima provvederà ad inviarlo al Presidente, il quale lo sottoscriverà anch'egli con firma autografa.

Il Presidente comunica ai concorrenti, tramite il Sistema alle ore 13:29, La seguente comunicazione:

“Oggetto: Comunicazione chiusura seduta.

Si comunica che il Seggio alle ore 13:29 ha sospeso le operazioni sin qui espletate di esame della documentazione amministrativa. Seguirà comunicazione riguardo alla data in cui si riunirà la prossima seduta pubblica telematica del seggio di gara per l'esame del soccorso istruttorio. Distinti saluti”.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore **13:30**.

Il Seggio si aggiorna ad altra data per l'esame del soccorso istruttorio. La data e l'orario della prossima seduta pubblica telematica verrà comunicata attraverso l'“Area comunicazioni” e mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

La pubblicazione dei verbali di gara e le comunicazioni afferenti alle successive sedute pubbliche, avverrà mediante comunicazione ai concorrenti attraverso l'“Area comunicazioni” e mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

L'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio risulterà unicamente dai verbali di gara e dal conseguente provvedimento di cui all'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016.

Il presente verbale si compone di n. 7 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Membro e Segretario Verbalizzante
Ing. Biagio SORRENTINO

Il Membro
dott.ssa Cristina PAGANO

Il Presidente
arch. Luca DAMAGINI

