



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Oggetto: Verbale di gara RDO 2542898 - Procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016, da svolgersi mediante RDO del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio di Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai "Lavori urgenti di ripristino della copertura danneggiata sull' immobile identificato catastalmente al foglio 102 p.lla 18 del Comune di Tarquinia, precisamente nel complesso denominato ex-Saline di Tarquinia. Codice Immobile VTB0390". CUP : E87E20000050001 -- CIG:Z2D2CA6151

Verbale di gara

Il giorno 20.04.2020 alle ore 11:00, tramite sessione di videoconferenza eseguita con l'applicazione Skype for Business, si è insediato in seduta pubblica il Seggio di gara nella persona dell'Ing. Rosario CAMALDO, nominato RUP con nota prot. n. 2716 del 02.03.2020. Nello svolgimento delle sue funzioni, il RUP è coadiuvato dall'ing. Gianluca Li Calzi, funzionario di questa Agenzia, afferente all'UOC Servizi Tecnici Lazio.

Le funzioni di segretario del Seggio sono svolte dal medesimo RUP.

La presente seduta viene svolta nel rispetto delle prescrizioni stabilite dal DPCM 9 marzo 2020 recante "Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" e delle conseguenti determinazioni dell'Agenzia.

Stante l'utilizzo da parte dell'Agenzia del Demanio della Piattaforma MePA che garantisce l'immodificabilità delle offerte presentate, nonché la tracciabilità di ogni operazione ivi compiuta, la seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma stessa senza la presenza fisica degli operatori.

La pubblicità della presente seduta è garantita mediante comunicazione agli operatori economici, tramite la Piattaforma Telematica, dell'elenco dei partecipanti che hanno presentato offerta con indicazione del giorno e dell'ora di presentazione della stessa.

PREMESSO che

- con determina a contrarre prot. n. 4000 del 07.04.2020 è stato previsto di avviare una procedura di R.D.O. con tre operatori economici facendo ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) finalizzata all'acquisizione dell'offerta da parte di Operatori Economici presenti nel mercato elettronico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, e di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, riservandosi la facoltà di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 4.735,74, (quattromilasettecentotrentacinque/74) oltre IVA;

- in data 08.04.2020 è stata pubblicata la R.D.O. sul portale acquistinretepa, in cui sono stati invitati a presentare l'offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	P. IVA	Comune
FRANCESCA PONTANI	01769160563	VITERBO
SPAZIANI VINCENZO	01675620569	MONTALTO DI CASTRO (VT)
UMBERTO CAMILLI ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA	01459350565	VITERBO

Tutto quanto sopra premesso, alle ore 11:15 il RUP apre la seduta pubblica ed effettua con le proprie credenziali il *login* di accesso alla piattaforma MePA.

Alle ore 11:17 il RUP verifica che entro il termine perentorio del 20.04.2020 ore 10:00 hanno presentato offerte n. 2 operatori economici, così come riportato nel seguente elenco:

Operatore Economico	In Data	ore
1. SPAZIANI VINCENZO	16/04/2020	15:43:04
2. UMBERTO CAMILLI ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA	17/04/2020	16:32:53

Il RUP ed il supporto al medesimo, avendo preso visione della denominazione degli operatori economici che hanno presentato offerta, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e per le finalità di cui all'articolo 42 del D.Lgs. 50/2016, dichiarano:

- che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura di gara in epigrafe;
- di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione fossero rilevate in sede di gara a seguito dell'apertura delle offerte, a sospendere immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia alla Stazione Appaltante/Centrale di Committenza affinché quest'ultima proceda agli adempimenti conseguenti.

Si procede pertanto all'apertura della "Busta Amministrativa" seguendo il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA.

Alle ore 11:19 il RUP apre la busta amministrativa del concorrente n.1 SPAZIANI VINCENZO e ne scarica completamente tutta la documentazione,

successivamente procede con l'apertura della busta amministrativa del concorrente n. 2 CAMILLI UMBERTO e ne scarica completamente tutta la documentazione.

Alle ore 13:11 il RUP chiude la seduta pubblica e si riaggiorna alle ore 13:30 in seduta riservata per l'analisi della documentazione amministrativa ricevuta dai due operatori economici.

Alle ore 13:30 il RUP, in seduta riservata, riapre le operazioni di gara al fine di procedere la verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata dai n.2 concorrenti.

In riferimento al concorrente n. 1 VINCENZO SPAZIANI il RUP ha rilevato, rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara e nei relativi allegati, che:

- la Domanda di Partecipazione (*Elab-03*) risulta parzialmente compilata al punto 3;
- nel DGUE (*Elab-04*) alcuni campi non sono stati compilati;
- la scheda fornitore (*Elab-07*) non risulta compilata;

Alle ore 17:30 il RUP chiude la seduta riservata e si riaggiorna alle ore 08:30 del 21.04.2020 per il prosieguo delle operazioni.

Alle ore 08:40 del 21.04.2020 il RUP riprende le operazioni di verifica della documentazione del concorrente n. 1 VINCENZO SPAZIANI e riscontra la parziale compilazione del Patto di Integrità.

Conclusa la verifica documentale del concorrente n. 1 VINCENZO SPAZIANI, il RUP passa alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico n.2 CAMILLI UMBERTO, riscontrando quanto segue:

- nel DGUE (*Elab-04*) alcuni campi non sono stati compilati.

Alle ore 09:15 il RUP attiva la procedura del soccorso istruttorio con apposita comunicazione tramite la piattaforma MEPA e per il solo concorrente n.1 - VINCENZO SPAZIANI, causa disservizio nelle comunicazioni della piattaforma, anche tramite pec ufficiale dre_lazio@pce.agenziademanio.it, fissando come termine ultimo per la presentazione delle integrazioni documentali le ore 10:00 del giorno 24.04. 2020.

Alle ore 10.00 del 24.02.2020 il RUP coadiuvato dall'ing, Li Calzi, riapre la seduta riservata per l'esame della documentazione amministrativa, eventualmente ricevuta dopo l'istituto del soccorso istruttorio per entrambi i concorrenti.

Il RUP prende atto che il concorrente n.1 VINCENZO SPAZIANI ha inoltrato tramite pec all'indirizzo dre_lazio@pce.agenziademanio.it protocollata al n.4511.23-04-2020.I, nota con la quale rinuncia a partecipare alla gara e di non voler produrre la documentazione integrativa richiesta dal RUP con soccorso istruttorio.

Pertanto il RUP, per i motivi sopraesposti, non ammette alla fase successiva il concorrente n.1 VINCENZO SPAZIANI.

Successivamente il RUP passa alla valutazione della documentazione integrativa prodotta dal concorrente n. 2 - Arch. Umberto Camilli a seguito di soccorso istruttorio, valutata positivamente, ammette il concorrente alla fase successiva.

Alle ore 10.30 si chiude la seduta riservata ed il RUP rinvia a data da destinarsi il prosieguo delle operazioni.

Del che viene redatto il presente Verbale, che risulta composto da n. 3 pagine, sottoscritte dal RUP e dal Collaboratore Tecnico.

CAMALDO ROSARIO Il RUP
2020.04.24 16:51:28
Agenzia del Demanio
CN=CAMALDO ROSARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTIT-0634098

LI CALZI GIANLI
Il Funzionario
Ing. Gianluca
2020.04.24 16:11:35
CN=LI CALZI GIANLUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTIT-06340981C

RSA/2048 bits