AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Liguria

Genova, 14/05/2020
Prot. n. 2020/ 433 - atti / DRL-UD

PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ED ESCLUSIONE

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "EX CASERMA ROSOLINO PILO" sito a Genova in via Innocenzo IV – GEB0035 - CIG: 7919518100 - CUP:G35D19000100001

VISTI

- il Codice dei Contratti Pubblici (di seguito anche Codice) adottato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.s.m.m.i.i. coordinato con il D. lgs. n. 56/2017 ed in particolare l'art. 32, comma 2 (per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte), l'art. 60 (che disciplina le procedure aperte), l'art. 95, comma 3, lett. b (secondo il quale i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo) e l'art. 157 (Altri incarichi di progettazione o connessi);
- le Linee Guida ANAC di attuazione del Codice:
  n. 1 - "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
  n. 2 - "Offerta economicamente più vantaggiosa";
  n. 3 - "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

RICHIAMATI

- il prot. n. 2019/10761/DRL-UD del 8/11/2019 con cui l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato il RUP della presente procedura;
- la determina a contrarre prot. n. 2019/ 1121-atti/DRL-UD del 18/11/2019 con cui la Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura aperta ex art. 60, comma 1, d. Lgs. 50/2016 da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) e 157 del Codice appalti, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il bando di gara prot. n. 1122-atti del 18/11/2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Europea n. 2019/S 225-551958 del 21/11/2019 e sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 138 del 25/11/2019, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016;
- il prot. n. 2020/38 atti/DRL-STE del 27/01/2020 con cui l'apertura della prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa è stata posticipata al giorno 13 febbraio 2020;

Via Finocchiaro Aprile n.1 – 16129 Genova – Tel. 010/5373311 – Fax mail 06/42367760
e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

- il prot. n. 2020/ 108- atti /DRL-UD del 13/02/2020 avente ad oggetto la nomina della Commissione giudicatrice e del Seggio di gara;
- i verbali di gara nn. 1 e 2, rispettivamente prott. n. 2020/129-atti/ DRL-UD del 19/02/2020 e prot. n. 2020/421–atti/ DRL-UD del 12/05/2020 entrambi pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 14/05/2020;

CONSIDERATA

- la correttezza delle operazioni di verifica che il Seggio di gara ha svolto, in fase di gara e di soccorso istruttorio (ex art. 83, comma 9 del Codice appalti), sulla documentazione presentata dai concorrenti e attestante l'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del Codice, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Tanto visto, richiamato e considerato

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 in data 9 settembre 2019 (come da comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13/09/2019) nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 08/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio

DETERMINA

- di **AMMETTERE** alla fase di apertura delle offerte tecniche i concorrenti di seguito elencati:

N.	concorrente	stato
1	RTP costituendo: (mandataria) **SO.IN.CI. S.r.l.** (mandanti) ARCOMPROJECT S.r.l. +UNIGEO S.r.l.	**AMMESSO**
2	RTP costituendo: (mandataria) **SINERGO SPA** (mandanti) ARCH. ANGELA ZATTERA + SAICO INGEGNERIA + Geol. MATTEO COLLAREDA	**AMMESSO**
3	R.T.P. costituendo: (mandataria) **STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL** (mandante) 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A	**AMMESSO**
4	R.T.P. costituendo: (mandataria) **GNOSIS PROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA** (mandanti) Studio ARCHAM +Minnucci Associati S.r.l	**AMMESSO**
6	R.T.P. costituendo: (mandataria) **ENGCO s.r.l.** (mandanti) ARCH. GIUSEPPE CAPUOZZO + ING. GIUSEPPE MAUTONE +STUDIO ASSOCIATO ING. SANDRO MORANDI ASSOCIATI +BIM LAB s.r.l. +STUDIO ASSOCIATO GEOLOGIA VERTICALE	**AMMESSO**
8	R.T.P. costituendo: (mandataria) **SIBILLASSOCIATI SRL** (mandanti) Ai Engineering s.r.l. + Ai Studio – Associazione Professionale + Studio Associato Delucchi & Maldotti,	**AMMESSO**
9	R.T.P. costituendo: (mandataria) **MYTHOS CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.** (mandanti) Tecnicaer Engineering s.r.l + Dodi Moss S.r.l.	**AMMESSO**
10	R.T.P. costituendo: (mandataria) **STUDIO CALVI S.R.L.** (mandante) Studio Associato di Geologia Ecogis	**AMMESSO**

Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

- di **ESCLUDERE** dalla procedura di gara i seguenti concorrenti per i motivi che si espongono:

N.	concorrente	stato
5	R.T.P. costituendo: (mandataria) **IT'S s.r.l.** (mandanti) OPERA Consorzio Stabile di Ingegneria + NEOSTUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI + SPIBS s.r.l.	**ESCLUSO**

Il concorrente non ha dimostrato il possesso, in misura sufficiente, del requisito di partecipazione di cui al punto 7.2, lett. C) del Disciplinare di Gara.
La mandataria dichiara di possedere un fatturato medio annuo insufficiente rispetto alla quota di partecipazione dichiarata in sede di gara e confermata in fase di soccorso istruttorio.

N.	concorrente	stato
7	R.T.P. costituendo: (mandataria) **ARCH. ANDREA PIERO DONADELLO** (mandanti) Iconia Ingegneria Civile S.R.L. + Studio Ferrari Brocajoli S.r.l. + Dott. Geol. Paolo Cornale	**ESCLUSO**

Il concorrente non ha dimostrato il possesso del requisito di partecipazione di cui al punto 7.2 lett. C) del Disciplinare di Gara, quale circostanza preesistente al momento di presentazione delle offerte.
In fase di gara la mandataria ha dichiarato un fatturato medio annuo inferiore a quello di tutte le mandanti ed in sede di soccorso istruttorio ha prodotto un avvalimento in forma di scrittura privata non autenticata, che non può essere considerata di data certa precedente al termine di presentazione delle offerte.

DISPONE ALTRESI'

- che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nel link dedicato alla gara seguendo il percorso www.agenziademanio.it – Gare e aste – servizi tecnici e lavori (inserendo nel campo "cerca gara" i seguenti filtri: *Regione*: Liguria - *stato gara*: scaduta - *tipo di procedura*: procedura aperta - *oggetto della gara:* servizi di architettura e ingegneria) e che venga dato avviso ai concorrenti delle presenti Determinazioni con le modalità di cui all'articolo 76, comma 6 del d. lgs. 50/2016 anche attraverso la piattaforma telematica Consip su cui è gestita la presente procedura.

Infine

INFORMA

- che ai sensi dell'art. 53 del d. lgs. 50/2016, salvo quanto espressamente previsto nel medesimo codice degli appalti pubblici, il **DIRITTO D'ACCESSO AGLI ATTI** è disciplinato dagli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241;

- che ai sensi dell'art.120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo, avverso il presente provvedimento è possibile proporre **RICORSO** innanzi al Tribunale Amministrativo della Liguria, con sede in Via Fogliensi n. 2, 16145 Genova, nel termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dal momento in cui viene reso in concreto disponibile, corredato di motivazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d. lgs. 50/2016, ovvero entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione della sua comunicazione ex art. 76, comma 5, de d. lgs. 50/2016.

Il Direttore
Dott. Mario Parlagreco

Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.1 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it