



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 20.05.2020  
Prot. n. 3412

**PROCEDURA, AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI "PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO SISMICO DEI COMANDI PROVINCIALI DELLA GUARDIA DI FINANZA DI UDINE E DI GORIZIA – SCHEDA PATRIMONIALE UDB0272 E SCHEDA PATRIMONIALE GOB0149"**  
CIG: 8271778724 CUP: G14J19000180005

**VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA PER IL CONTROLLO DELLA BUSTA  
"A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

**PREMESSO**

- CHE con determina a contrarre prot. n. 2020/2583 del 08.04.2020 è stata avviata la procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'incarico di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica finalizzato all'adeguamento sismico dei Comandi Provinciali della Guardia di Finanza di Udine e di Gorizia – scheda patrimoniale UDB0272 e scheda patrimoniale GOB0149";
- CHE con la rettifica della determina a contrarre prot. n. 2788 del 22.04.2020 è stato rettificato il solo importo di gara, confermando le indicazioni della precedente determina;
- CHE è stata avviata la procedura attraverso la piattaforma MePA (di seguito anche "Sistema") mediante lo strumento della Richiesta di Offerta RdO n. 2554739;
- CHE sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici:
  - o FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l. con sede in Via Damiani 2 – 23037 TIRANO (SO), C.F./P.IVA 00846800142;
  - o ITS S.r.l. – con sede in Corte delle Caneve, 11 – 31053 Pieve di Soligo (TV) – P.Iva 02146140260;
  - o STUDIO FRANCHETTI S.r.l. – con sede in Piazzale della Vittoria, 7 – 36071 Arzignano (VI) - P.Iva 03835470240;
  - o S2R S.r.l. – con sede in via Vittorio Emanuele II, 161 – 50134 Firenze (FI) – P.Iva 06448720489;
  - o RINA CONSULTING S.p.A. – società di ingegneria con sede in Via San Nazaro, 19 – 16145 Genova - P.Iva 03476550102;
- CHE è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 15.05.2020 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il sistema;
- CHE con nota prot. n. 3292 del 15.05.2020 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:

- o Presidente: ing. Michela Sandron, Responsabile Unico del Procedimento della gara in oggetto;
  - o Membro: ing. Sara Domini, in forza presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;
  - o Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;
- CHE, come previsto dalla lex specialis, l'inizio delle operazioni di gara è stato fissato alle ore 10.00 del 20.05.2020 per l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa (Busta "A- Documentazione amministrativa") da parte del Seggio di Gara;
  - CHE la Commissione Giudicatrice condurrà, successivamente, in totale autonomia, la valutazione tecnica ed economica delle offerte dei concorrenti ammessi, redigendo apposito verbale;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il giorno 20.05.2020 alle ore 10:00 si è riunito da remoto il Seggio di Gara e lo scrivente RUP ha provveduto ad accedere alla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) alla sezione "Buste presentate" della RdO n. 2554739 verificando che sono pervenute le seguenti offerte telematiche:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (RICCARDO CORTIANA, FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.®, AB&P ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	15/05/2020 10:49:19
2	ITS SRL (MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, GEOLOGO GINO LUCCHETTA, ITS SRL®, PAN ASSOCIATI )	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/05/2020 13:38:06
3	S2R S.R.L. (GEOGAMMA, S2R S.R.L.®, TECSETTE)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/05/2020 18:49:26

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MePA, il Seggio procede all'apertura della "Busta Amministrativa" e alla verifica della documentazione amministrativa presentata da ogni operatore economico, secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato.

1. Si procede con l'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'operatore economico "ITS s.r.l.", mandataria del Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo orizzontale che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (Mandataria) ITS S.r.l., con sede in Corte Delle Caneve,11 - 31053 - Pieve di Soligo (TV), C.F. e P. Iva: 02146140260, quota di partecipazione: 53%
- (mandante) MUSA PROGETTI Società Cooperativa Di Ingegneria , con sede in Via Rapisardi, 7 - Vittoria (RG), C.F. e P. Iva: 01184980884, quota di partecipazione: 36%
- (mandante) GEOL. LUCCHETTA GINO, libero professionista, con sede in via Rivette, 9 - Pieve di Soligo (TV), C.F. LCC GNI 60B11 G645V, P. Iva: 02005760265, quota di partecipazione: 3%
- (mandante) PAN ASSOCIATI S.r.l. – con sede in Via Don Carlo Porro, 6 - Milano – C.F. e P. Iva: 13352030152 quota di partecipazione: 8%

Si verifica la completezza della documentazione presentata e la rispondenza a quanto richiesto del Disciplinare di Gara.

Dalla disamina della documentazione non si rilevano carenze, pertanto il Seggio di Gara ritiene "ITS s.r.l." ammissibile alla successiva fase di gara.



2. Si procede con l'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'operatore economico "S2R s.r.l.", **mandataria del Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo misto** che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (Mandataria) S2R S.r.l., con sede in Via Vittorio Emanuele II, 161 - 50134 Firenze (FI), C.F. e P. Iva: 06448720489, quota di partecipazione: 67.70%
- (mandante) GEOGAMMA di Dott. Geol. Lucia Brocchi, Singolo professionista con sede in V.le F. Turati, 62 - 52011 Bibbiena (AR) C.F. BRCLCU62M67A851K, P.Iva 01692540519, quota di partecipazione: 5.30%
- (mandante) Tecsette S.r.l. con sede in Viale G. Milton, 49 - 50129 Firenze, C.F. e P. Iva: 05710090480, quota di partecipazione: 27.00 %

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- nell'Allegato II - DGUE del geol. Brocchi non risulta compilata la parte II - sez. B "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico" (pag.3). Inoltre, il punto 4 della parte III sez. D, relativo alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (pag.9), risulta parzialmente compilato, non avendo l'O.E. indicato le motivazioni a giustificazione dell'esenzione dall'applicazione di tale normativa;
  - nell'Allegato II - DGUE di S2R s.r.l. non risulta compilata completamente la parte III - sez. C (pag.7) relativa alle situazioni di cui all'art.80 c.5 lett. b) del Codice, con particolare riferimento alle dichiarazioni di cui alle lett. b), c), d). Con riferimento alle dichiarazioni di cui al punto 4 della parte III - sez. D relativo alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (pag.9), essendo stata barrata la risposta "NO", il Seggio di Gara rileva la necessità che l'operatore chiarisca, se del caso offrendo documentazione a comprova, l'effettiva posizione aziendale in merito a tale profilo normativo;
  - nell'Allegato II -DGUE di Tecsette s.r.l. risulta parzialmente compilato il punto 4 della parte III sez. D, relativo alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (pag.8), non avendo l'O.E. indicato le motivazioni a giustificazione dell'esenzione dall'applicazione di tale normativa;
  - l'allegato III - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DATI GENERALI DEL CONCORRENTE della mandante Tecsette s.r.l. è priva dell'allegato organigramma indicato al punto VIII dello stesso;
- L'ulteriore documentazione amministrativa prodotta dal costituendo raggruppamento, risponde a quanto richiesto del Disciplinare di Gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria S2R s.r.l. **10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa comunicazione** per completare o motivare le dichiarazioni incomplete o mancanti sopra indicate.

Per l'effetto, il concorrente **S2R s.r.l.** è **ammissibile con riserva alla successiva fase di gara.**

3. Si procede con l'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'operatore economico "**FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA s.r.l.**", **mandataria del Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo orizzontale** che, in caso di aggiudicazione, sarà formato da:

- (Mandataria) FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l. con sede in via Damiani, 2 - 23037 TIRANO (SO), C.F. e P.Iva: 00846800142, quota di partecipazione 49,00%;
- (mandante) AB&P ENGINEERING S.r.l., con sede in vicolo Forni Vecchi, 1/A - 33170 Pordenone (PN), C.F. e P.Iva: 01777980937, quota di partecipazione: 46,00%
- (mandante) Studio geologico dott. geol. Riccardo Cortiana con sede in via Biancamano, 14 - 20900 MONZA (MB) C.F. CRTRCR65H19F704J, P. Iva 02266300967, quota di partecipazione: 5,00%;



Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue:

- la Domanda di Partecipazione qualifica il raggruppamento costituendo di tipo orizzontale, indicando le quote di partecipazione e le attività svolte da ciascun componente; tuttavia, il seggio di gara rileva come nell'"impegno alla costituzione di raggruppamento temporaneo" il concorrente indica in capo alla mandataria l'effettuazione di attività non perfettamente coincidenti con quelle elencate nella domanda, in particolare per quanto riguarda l'effettuazione di attività di PFTE. Ciò posto, si rende opportuno che l'O.E. chiarisca quale sia il tipo di raggruppamento che si intende costituire in relazione alle quote di partecipazione indicate ed alle prestazioni eseguite dalle componenti;
- la GARANZIA FIDEIUSSORIA PROVVISORIA risulta mancante delle firme digitali dei legali rappresentanti delle mandanti il Raggruppamento Temporaneo e del Garante, in quanto risulta sottoscritta unicamente dal Legale rappresentante della Mandataria;
- l'Allegato III - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DATI GENERALI DEL CONCORRENTE della mandante AB&P ENGINEERING S.r.l. risulta assente; a sistema risulta erroneamente prodotto un altro documento (il patto d'integrità);
- nell'Allegato II - DGUE del geologo Cortiana, nella parte VI – DICHIARAZIONI FINALI (pag.16), è indicato nome di soggetto diverso dal firmatario, si chiede la rettifica di tale indicazione;
- nell'Allegato II- DGUE di AB&P ENGINEERING S.r.l. risulta una parziale compilazione del punto 1b della parte IV – sez. C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (pagg. 12-13) da integrarsi con l'indicazione delle Categorie/ ID Opere non specificati e con i servizi di punta di cui al punto 11.3 lett.e) del disciplinare di gara.

L'ulteriore documentazione amministrativa prodotta dal costituendo raggruppamento, risponde a quanto richiesto del Disciplinare di Gara.

In relazione a quanto sopra rilevato, il Seggio di Gara propone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 assegnando alla mandataria **FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l. 10 (dieci) giorni** dal ricevimento della relativa comunicazione per completare o motivare le dichiarazioni incomplete o mancanti sopra indicate.

Per l'effetto, il concorrente **FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria s.r.l. è ammissibile con riserva** alla successiva fase di gara.

Alle ore 16:20 il Seggio di gara chiude la presente seduta e rimanda ad altra seduta l'esame delle integrazioni documentali che saranno richieste ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 (c.d. soccorso istruttorio).

Con il presente verbale il Responsabile Unico del Procedimento può dar corso agli adempimenti previsti ai sensi dalla vigente normativa.

La pubblicazione del presente verbale di gara e le comunicazioni afferenti alle successive sedute avverrà mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 4 (quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Michela Sandron



ing. Sara Domini



dott.ssa Marika Machiorlatti

