



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determina n. 21

Pescara, 27/05/2020
Prot. n. 2020/6364 /DRAM

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, lettera a) del D.Lgs. n. 50/16, di un professionista Geologo a cui affidare la redazione della Relazione Geologica e delle relative indagini (MASW e prova penetrometrica), necessari alla redazione del progetto definitivo/esecutivo per il consolidamento del pendio di terreno sul quale è ubicato un comparto edilizio demaniale in località Guardialfiera (CB), Bivio di Palata.**

IL DIRETTORE REGIONALE

DELL'AGENZIA DEL DEMANIO ABRUZZO E MOLISE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, dalla Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018 e dalla Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019.

Premesso

- che l'Agenzia del Demanio è proprietaria di un bene sito in Guardialfiera (CB), località Bivio di Palata, identificato catastalmente al Foglio n. 12 p.la 355 subb. 1 e 2;
- che tale bene è stato oggetto di Concessione alla Società Guardialand, giusto atto di concessione n. 4669, raccolta n. 529 del 19/04/2017 e, che attualmente, è adibito ad attività turistico-ricettiva;
- che a seguito di smottamento franoso del pendio in oggetto (sul quale insistono fabbricati di proprietà demaniale), al fine di scongiurare che la problematica potesse degenerare irreversibilmente, questa Direzione Regionale, in data 09/12/2019 ha avviato, a tutela della pubblica e privata incolumità, una procedura di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., giusto *“verbale di somma urgenza ed avvio dell'esecuzione”* prot. n. 2019/13702/DRAM del 09/12/2019;
- che con l'intervento di somma urgenza è stato possibile eseguire solo le urgenti e indifferibili attività di **“eliminazione delle situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità”** a conclusione delle quali è stato prodotto il relativo Certificato di ultimazione lavori e regolare esecuzione prot. n. 2020/226/DRAM del 13/01/2020;
- che pertanto, attraverso procedura ordinaria e, sulla linea delle soluzioni tecniche già adottate dai professionisti incaricati, in continuità alle attività preliminari già espletate nel corso della procedura di somma urgenza, occorre procedere al completamento dell'intervento di messa in sicurezza del pendio mediante la redazione di uno specifico progetto definitivo/esecutivo.





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Considerato

- che con nota prot. n. 2020/5028/DRAM del 10/04/2020 è stato nominato RUP della procedura l'ing. Giuseppe Genualdi;
- che il RUP della procedura, esclusivamente ai fini di determinare i costi delle prestazioni tecnico-professionali relativi al servizio da affidare, ha provveduto alla redazione di un computo metrico estimativo di massima il cui costo presunto di messa in sicurezza è stato stimato in € 153.282,08 circa oltre imprevisti e IVA, giusta nota del RUP prot. n. 2020/6195/DRAM del 21/05/2020;
- che al fine di dare continuità alle attività preliminari, già espletate nel corso della procedura di somma urgenza, il RUP ha chiesto al Geologo dott. Iocca Enrico, con sede in Campobasso, Viale XXIV Maggio n. 121, P.IVA 00775040702, già incaricato per l'intervento di somma urgenza, di fornire un preventivo per l'espletamento dello specifico servizio richiesto in oggetto;
- che il Geologo dott. Iocca Enrico ha presentato in data 19/05/2020, il proprio preventivo di spesa per la redazione della Relazione Geologica e delle relative indagini (MASW e prova penetrometrica), di cui al ns. prot. n. 2020/6115/DRAM del 19/05/2020, proponendo un importo complessivo pari a € 3.035,00 oltre cassa e IVA;
- che con nota prot. n. 2020/6177/DRAM del 21/05/2020 il RUP ha attestato la congruità del preventivo trasmesso dal Geologo;
- che il D.Lgs. n. 50/2016 al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica ed in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che in continuità al previgente Codice degli Appalti, l'art. 36 del citato D. Lgs. n. 50/2016 conferma al comma 6 la messa a disposizione per le stazioni appaltanti - da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze - del Mercato Elettronico quale strumento prioritario per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria consentendo di snellire le procedure di acquisto di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi;
- che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Tanto premesso, visto e considerato, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- di concludere il presente affidamento, relativo alla redazione della Relazione Geologica e delle relative indagini (MASW e prova penetrometrica) al Dott. Geologo Iocca Enrico, con sede in Campobasso, Viale XXIV Maggio n. 121, P.IVA 00775040702, attraverso portale Me.PA.;
- che l'importo del servizio, nel suo complesso, viene stabilito in € 3.035,00 oltre cassa e IVA e, pertanto, inferiore alla soglia di cui all'art. 36, c. 2, lett. a) del D.L.gs 50/2016;
- che l'importo totale dei servizi da affidare trova copertura economica al capitolo "Fondi indistinti mantenimento valore" del vigente Piano degli investimenti 2019-2021, giusta comunicazione del competente servizio Pianificazione, Budget e Controllo prot. n. 7353 del 08/05/2020;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità elettroniche stabilite dall'art. 32, comma 14, del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che si procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento dell'incarico in oggetto nonché di procedere agli adempimenti previsti in materia di trasparenza;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
IL DIRETTORE REGIONALE
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT

