



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli,
Prot. n. 2020/..... /DRCAM

**OGGETTO: CED0071 “Caserma Bronzetti, già Pigliararmi via S. Gennaro-Falciano”
in Caserta alla via San Gennaro.**

Bonifica ambientale delle corti e dei locali terranei mediante movimentazione, cernita e stoccaggio provvisorio di rifiuti e redazione di un piano di smaltimento comprensivo di quantificazione ed attribuzione del codice CER, nonché taglio della vegetazione infestante, preliminare alla progettazione dell'intervento edilizio di messa in sicurezza dell'immobile.

Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione

CIG: 83119695CE - CUP: G29G19000050001 - RdO: 2571465

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE

- con atto prot. 2019/7135/DRCAM del 06.05.2019, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ing. Antonio DE FURIA, *Responsabile Unico del Procedimento* per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- con Determina a contrarre prot. 2020/6142/DRCAM del 19.05.2020 si stabiliva, tra l'altro:
 - o di procedere all'affidamento del servizio in argomento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, previa consultazione di almeno 2 operatori presenti sulla piattaforma MePA, ed individuati mediante sorteggio, da attivare sul portale con la selezione dei filtri, se ritenuti sufficienti rispetto ai requisiti ricercati, ovvero 1. Area Merceologica: Servizi Professionali Architettonici di Costruzione, Ingegneria e Ispezione; 2. Area affari: Caserta; 3. Area legale: Campania e/o mediante indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti) il tutto nel rispetto del principio della rotazione;
 - o di stabilire che l'importo complessivo a base di gara è pari ad **€ 1.575,45** (euro millecinquecentosettantacinque/45), oneri CASSA ed I.V.A. esclusi, di cui € 0,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, trattandosi di servizio di natura intellettuale, finanziato con i Fondi richiesti ed assentiti con nota prot. 7162 del 06.05.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, nell'ambito dei “*Fondi*”



indistinti mantenimento del valore” del vigente Piano degli Investimento 2019-2021 - Capitolo 7754;

- di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi degli artt.36 comma 9 bis e 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del RUP, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l’incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- di dare atto che, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dall’ANAC, onde rispondere con celerità alla richiesta formulata dal Responsabile del Procedimento, al fine di avviare quanto prima l’espletamento del servizio, si procederà alla stipula del contratto telematicamente nelle more delle verifiche di legge, sulla base delle autodichiarazioni fornite dall’Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall’Anac, prevedendo una decurtazione del 10% sull’importo dell’appalto aggiudicato in caso di verifiche con esito negativo;
- per espressa previsione dell’art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, di non applicare il termine dilatorio di “stand still” per la stipula del contratto;
- di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali alla determina stessa;
- di dare atto che, ai sensi dell’art. 93 D.lgs 50/2016 gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione della cauzione provvisoria e, ai sensi dell’art. 103 D.lgs 50/2016, tenuto conto del valore dell’appalto, l’aggiudicatario anche della garanzia definitiva, subordinatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- con verbale prot. 2020/6313/DRCAM del 22.05.2020 il RUP, rilevato che i filtri applicabili sul portale MePA non risultavano completamente soddisfattivi rispetto all’oggetto dell’appalto, e pertanto non consentivano di poter individuare gli Operatori economici mediante sorteggio, ha provveduto tra i suddetti Operatori Economici ad effettuare un’indagine di mercato extra MePA, nel rispetto del principio della rotazione, ovvero provvedendo a non selezionare Operatori Economici che negli ultimi 12 mesi sono risultati aggiudicatari e/o sono stati invitati ad analoga procedura dall’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, al fine di determinare almeno 2 (due) Operatori Economici in possesso dell’ulteriore requisito richiesto di cui all’art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ed ha quindi individuato i seguenti soggetti:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
ARCH. FALCHE' FRANCO	01312360611	CAMPANIA	CASERTA
ING. CIARMIELLO FRANCESCO	03048830610	CAMPANIA	CASERTA

- in data 22.05.2020, attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, è stata inoltrata richiesta di offerta (RdO) **N. 2571465** ai summenzionati Operatori Economici, indicando come termine presentazione offerta il 26/05/2020 ore 12:00;
- le operazioni di gara hanno avuto inizio il 26.05.2020 via Skype alle ore 14,00, con l’apertura della busta telematica amministrativa, constatando che era pervenuta la sola offerta dell’operatore n. 2, ing. Ciarmiello Francesco, partita IVA: 03048830610. All’esito dell’analisi della documentazione amministrativa, il RUP, verificata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara ha proceduto ad esitare tutto il contenuto della Busta telematica A con esito “APPROVATO”;
- in prosieguo si è dunque proceduto anche all’apertura della busta telematica economica contenente l’offerta:

N. offerta MePA	Valore offerta	Costi sicurezza aziendali (compresi nell'offerta)	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta)
6332436	€ 1.200,00	-	-

oltre InarCASSA e I.V.A.;

- l'Operatore ha dichiarato inoltre che, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;
- l'operatore ha allegato all'offerta DICHIARAZIONE di MIGLIORIA PREZZO OFFERTO ad esito del cui esame si è ritenuto necessario richiedere chiarimenti, ai sensi del Disciplinare di gara; la predetta richiesta è stata inviata mediante la piattaforma telematica alle ore 15,24, assegnando quale termine per il riscontro le ore 12,00 del 28.05.2020;
- alle ore 17,42 l'Operatore, ha fornito il richiesto riscontro attraverso la piattaforma telematica, inoltrando comunque anche a mezzo e-mail, all'indirizzo del RUP, il documento con cui è stato indicato il valore inizialmente offerto, la percentuale di miglioria e l'importo finale migliorato, confermando la miglioria qualitativa e la riduzione della tempistica (già espresse in sede di offerta) che costituiscono parte integrante del contratto stipulato con l'Operatore;
- all'esito delle operazioni di gara, con atto prot.n. 2020/6483/DRCAM del 26.05.2020, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Rup ha proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico **ing. Ciarmiello Francesco, codice fiscale CRMFNC80M06B715V, con sede in Sparanise (CE) alla via Centimolo n. 26, partita IVA: 03048830610**, per un importo complessivo di **€ 1.200,00 (euro milleduecento/00), di cui € 0,00 per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre InarCASSA e I.V.A. come per legge.**;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019;

VISTE le Linee Guida adottate dall'Agenzia presenti sulla intranet aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, del 31.10.2017);

VISTO D.Lgs. 81/2008 "Testo Unico sulla Sicurezza";

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Amministrazione trasparente";

VISTO che l'Agenzia è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione prot.n. 2020/6483/DRCAM del 26.05.2020 formulata dal RUP;

DI AGGIUDICARE, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico **ing. Ciarmiello Francesco, codice fiscale CRMFNC80M06B715V, con sede in Sparanise (CE) alla via Centimolo n. 26, partita IVA: 03048830610**, per un importo complessivo di **€ 1.200,00 (euro milleduecento/00), di cui € 0,00 per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre InarCASSA e**

I.V.A. come per legge finanziato con i Fondi richiesti ed assentiti con nota prot. 7162 del 06.05.2020 della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, nell'ambito dei "Fondi indistinti mantenimento del valore" del vigente Piano degli Investimenti 2019-2021 - Capitolo 7754;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di legge, di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dall'ANAC, onde rispondere con celerità alla richiesta formulata dal Responsabile del Procedimento, al fine di avviare quanto prima l'espletamento del servizio, si procederà alla stipula del contratto telematicamente nelle more delle verifiche di legge, sulla base delle autodichiarazioni fornite dall'Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall'Anac, prevedendo una decurtazione del 10% sull'importo dell'appalto aggiudicato in caso di verifiche con esito negativo;

DI DARE ATTO che per la stipula del contratto ai sensi dell'art. 103 D.lgs 50/2016, tenuto conto del valore dell'appalto, concordata già la migliororia economica con l'o.e. aggiudicatario, non verrà richiesta la produzione della garanzia definitiva;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà comunicato ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché pubblicato sul profilo committente www.agenziademanio.it

DI ATTESTARE, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, che è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amministrativa
Rosario BIGLIARDO

Visto di regolarità contabile
Luigi DI CRISTO

Visto di regolarità tecnica
Luca DAMAGINI

MARANCA PAO
Il Direttore Regionale
2020.05.29 12:19:44
Paolo Maranca

CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-063409810

RSA/2048 bits