AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CZBP053

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE BENE	**CODICE SCHEDA**	**CODICE FABBRICATO**
TERRENI EX ASFD - FG. 36 P.LLA 1,2,3,4,5,6,7,10,11,12,13,17,18,21 SUB DA 1 A 4,8,19 SUB DA 1 A 5	CZBP053	-

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	CATANZARO	TAVERNA	Strada Statale 179	39°04'22.2"N 16°34'01.8"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

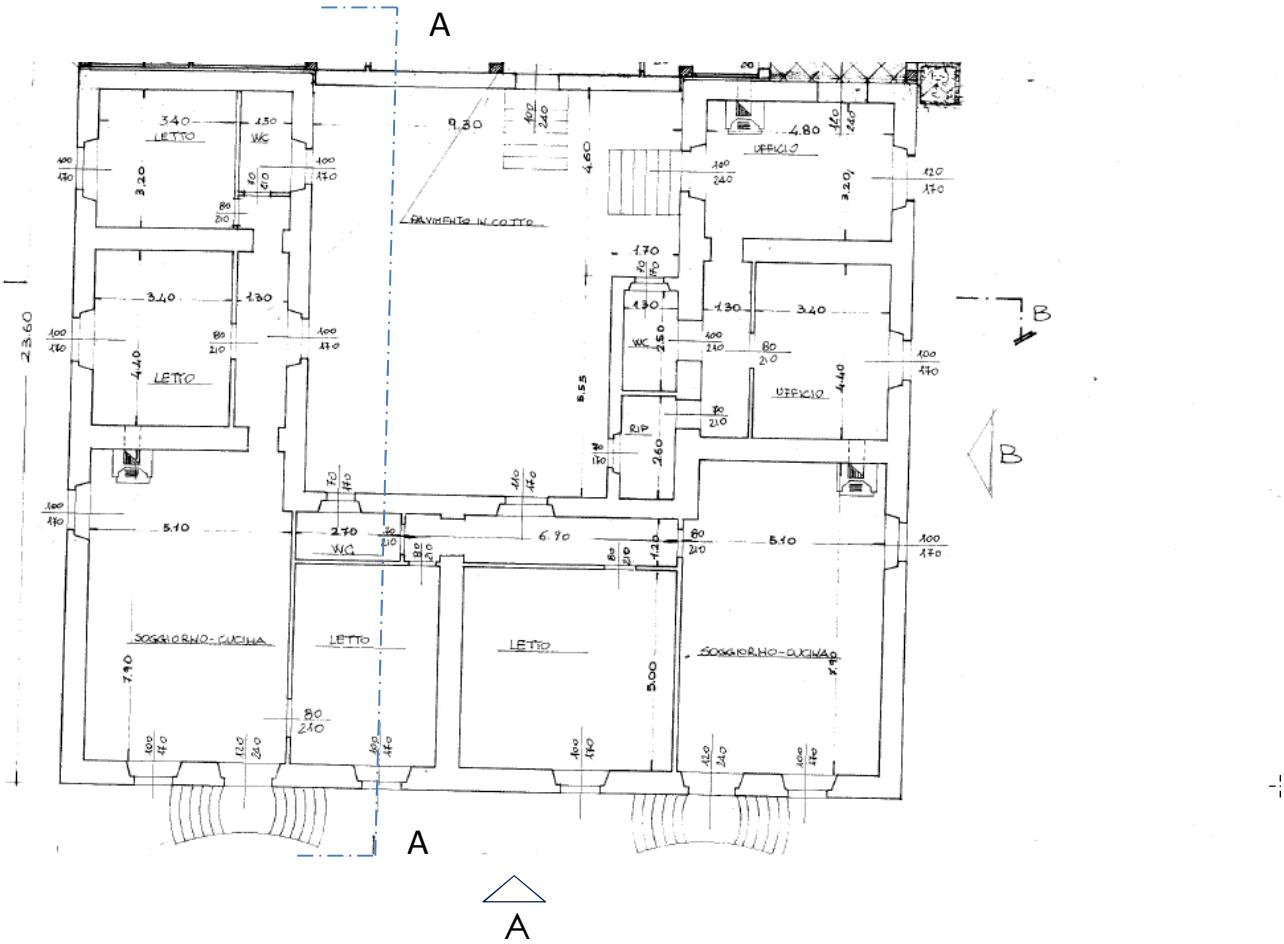
INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria generale non disponibile

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
36	21	

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
260	1.560	SI	MURATURA	-

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)



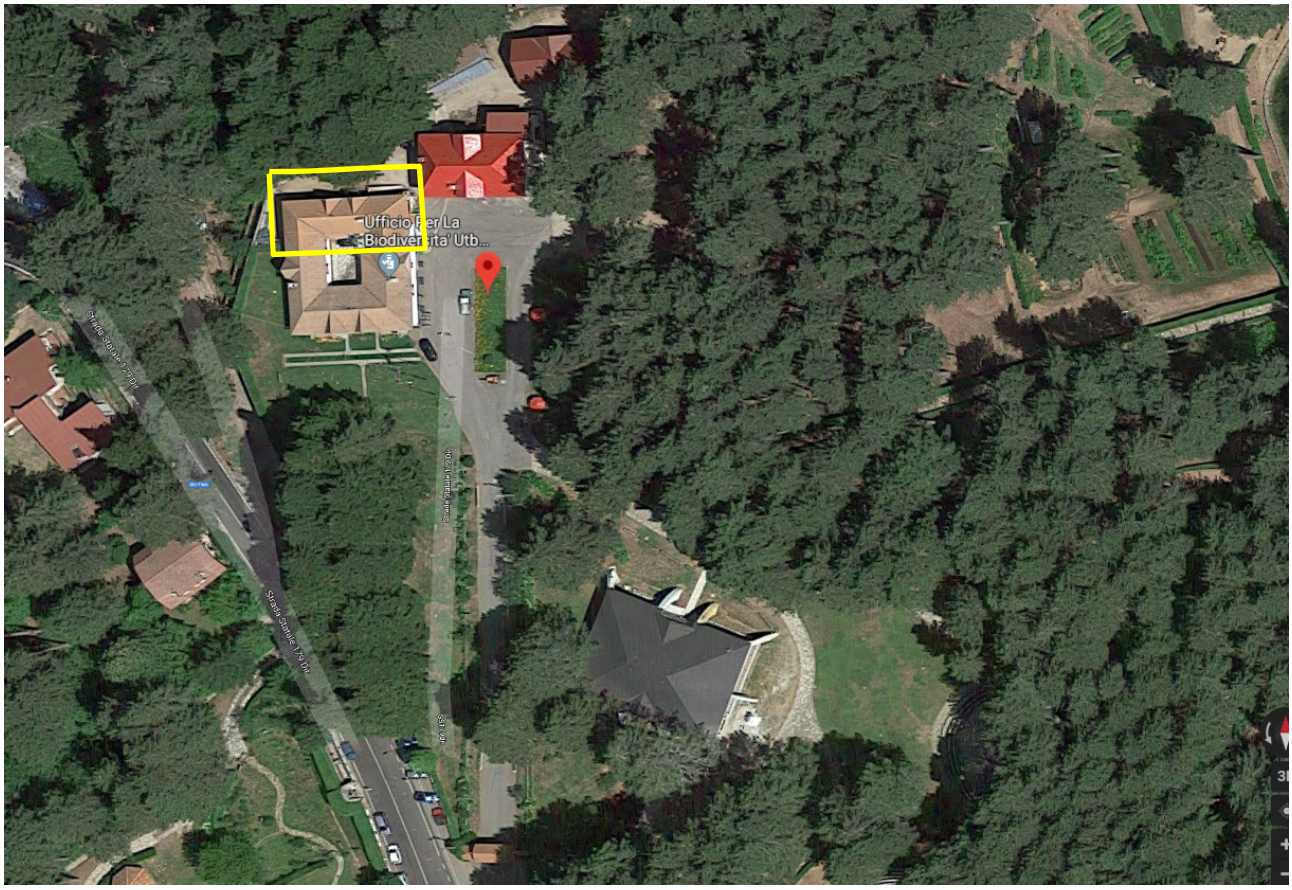
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE BENE	**CODICE SCHEDA**	**CODICE FABBRICATO**
TERRENI EX ASFD - FG. 36 P.LLA 1,2,3,4,5,6,7,10,11,12,13,17,18,21 SUB DA 1 A 4,8,19 SUB DA 1 A 5	CZBP053	-

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	CATANZARO	TAVERNA	Strada Statale 179	39°04'23.1"N 16°34'01.9"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE

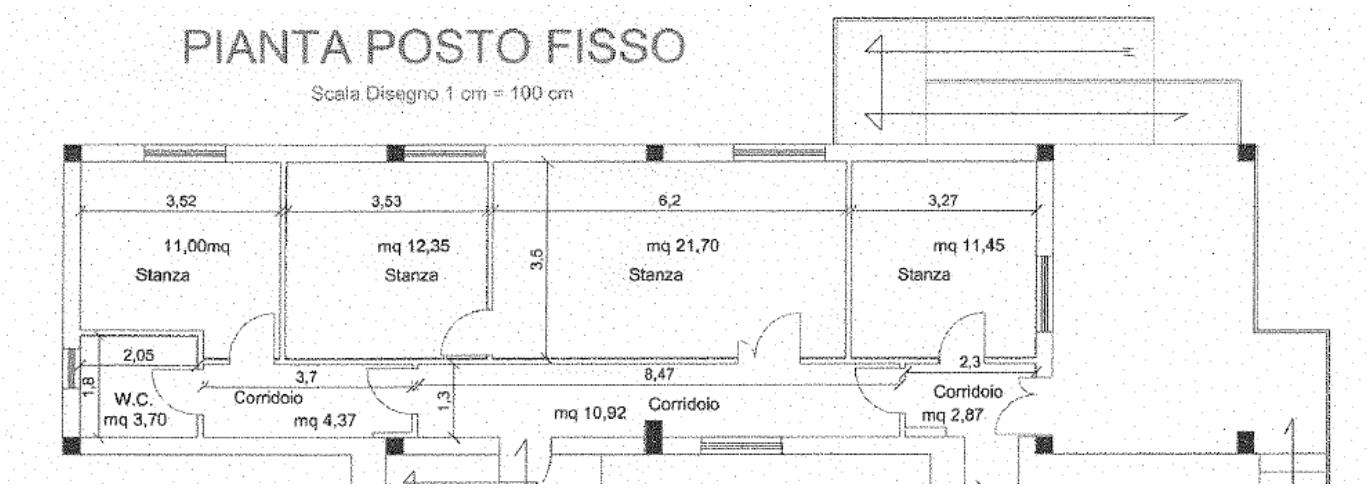
Planimetria generale non disponibile

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
36	21	1 e 2

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
180 (*)	810 (*)	SI	CEMENTO ARMATO	-

(*) *piano terra e piano seminterrato*

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

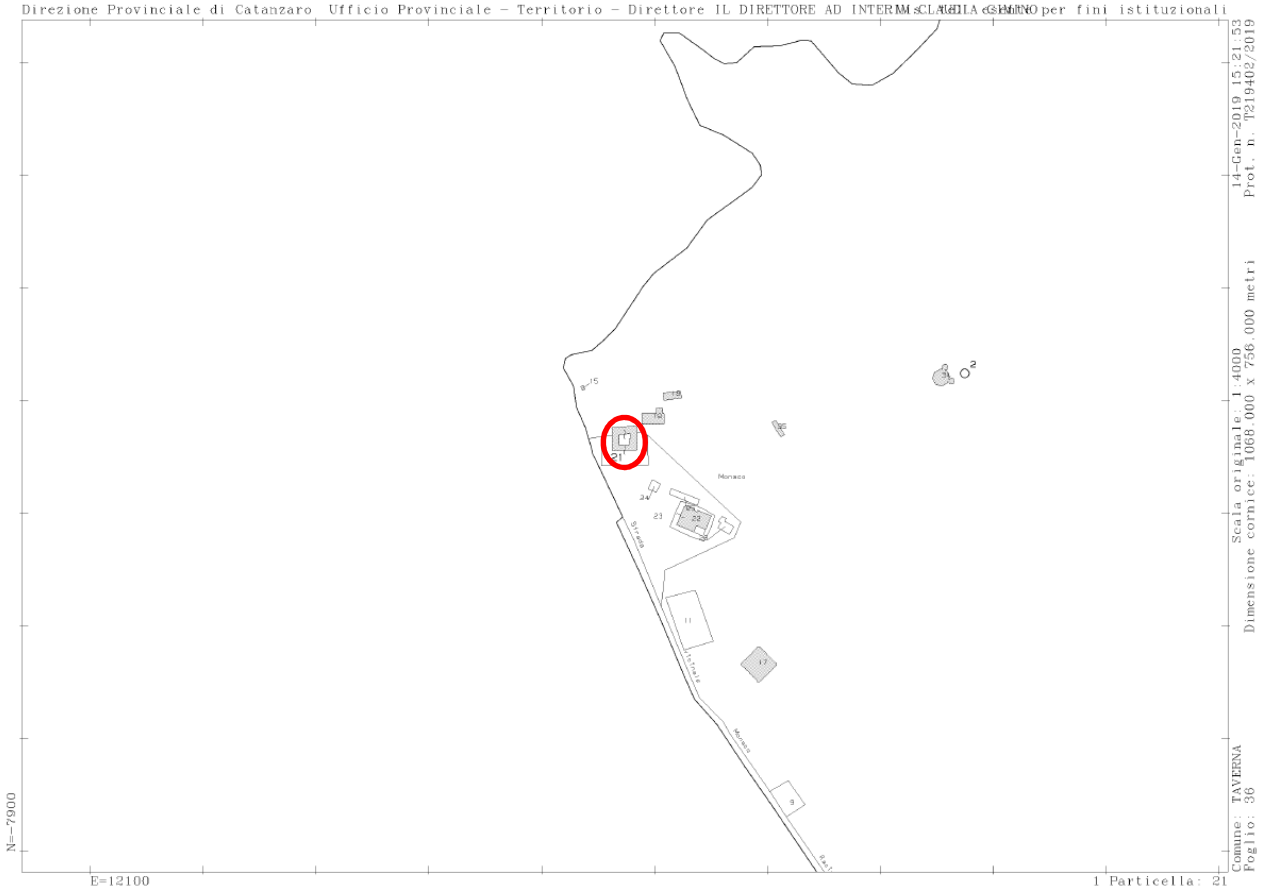


MANCA PLANIMETRIA SEMINTERRATO

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



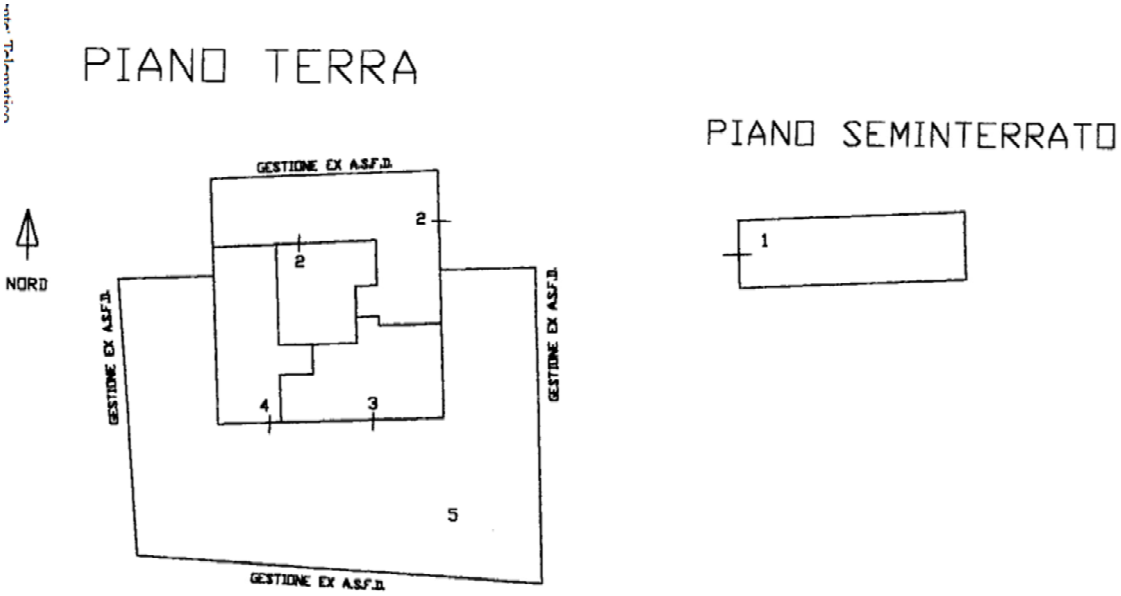
ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **ELABORATO PLANIMETRICO**
- ✓ **ELENCO SUBALTERNI**
- ✓ **VISURE CATASTALI**
- ✓ **PROSPETTI E SEZIONI**

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELABORATO PLANIMETRICO



Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: TAVERNA

Data: 15/01/2019 - Ora: 10.07.55 - Pag: 1
Visura n. : T58369 Fine

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
TAVERNA			36	21		2538	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	LOCALITA'MONACO	SNC	S1			LOCALE DI DEPOSITO	
2	LOCALITA'MONACO	SNC	T			UFFICIO PUBBLICO	
3	LOCALITA'MONACO	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
4	LOCALITA'MONACO	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
5	LOCALITA' MONACO	SNC	T			CORTE	

Unità immobiliari n. 5 Tributi erariali: 0,00

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/01/2019

Data: 15/01/2019 - Ora: 09.31.37 Segue
Visura n.: T33509 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TAVERNA (Codice: L070)** **Provincia di CATANZARO**
Catasto Fabbricati	**Foglio: 36 Particella: 21 Sub.: 1**

INTESTATO

1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**36**	**21**	**1**			**C/2**	**1**	**102 m²**	**Totale: 118 m²**	**Euro 110,63**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					CONTRADA MONACO SNC piano: S1;							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L070 - Sezione - Foglio 36 - Particella 21

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**36**	**21**	**1**			**C/2**	**1**	**102 m²**		**Euro 110,63**	VARIAZIONE del 10/09/2003 protocollo n. CZ0040149 in atti dal 26/02/2004 SI CONFERMA CLS PROPOSTO (n. 171047.1/2003)
Indirizzo					, CONTRADA MONACO SNC piano: S1;							

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**36**	**21**	**1**			**C/2**	**1**	**102 m²**		**Euro 110,63**	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)
Indirizzo					, LOCALITA' MONACO SNC piano: S1;							
Annotazioni					classamento proposto (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 10/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)		

Unità immobiliari n. 1

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/01/2019

Data: 15/01/2019 - Ora: 09.33.28 Segue
Visura n.: T34603 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TAVERNA (Codice: L070)**
	Provincia di CATANZARO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 36 Particella: 21 Sub.: 2**

INTESTATO

1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	2			B/4	U	625 m²	Totale: 173 m²	Euro 222,73	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					CONTRADA MONACO SNC piano: T;							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L070 - Sezione - Foglio 36 - Particella 21

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	2			B/4	U	625 m²		Euro 222,73	VARIAZIONE del 10/09/2003 protocollo n. CZ0040149 in atti dal 26/02/2004 SI CONFERMA CLS PROPOSTO (n. 171047.1/2003)
Indirizzo					, CONTRADA MONACO SNC piano: T;							

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	2			B/4	U	625 m²		Euro 222,73	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)
Indirizzo					, LOCALITA`MONACO SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento proposto (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 10/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)		

Unità immobiliari n. 1

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 15/01/2019 - Ora: 09.34.45 Segue
Visura n.: T35472 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/01/2019

Dati della richiesta	**Comune di TAVERNA (Codice: L070)**
	Provincia di CATANZARO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 36 Particella: 21 Sub.: 3**

INTESTATO

1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	3			A/3	3	4,5 vani	**Totale: 115 m²** **Totale escluse aree scoperte**: 115 m²**	**Euro 267,27**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			CONTRADA MONACO SNC piano: T;									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L070 - Sezione - Foglio 36 - Particella 21

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	3			A/3	3	4,5 vani		**Euro 267,27**	VARIAZIONE del 10/09/2003 protocollo n. CZ0040149 in atti dal 26/02/2004 SI CONFERMA CLS PROPOSTO (n. 171047.1/2003)
Indirizzo			, CONTRADA MONACO SNC piano: T;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	3			A/3	3	4,5 vani		**Euro 267,27**	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)
Indirizzo			, LOCALITA`MONACO SNC piano: T;									
Annotazioni			classamento proposto (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 10/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)		

Unità immobiliari n. 1

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/01/2019

Data: 15/01/2019 - Ora: 09.35.58 Segue
Visura n.: T36258 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TAVERNA (Codice: L070)**
	Provincia di CATANZARO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 36 Particella: 21 Sub.: 4**

INTESTATO

1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	4			A/3	3	4,5 vani	**Totale: 116 m²** **Totale escluse aree scoperte**: 116 m²**	**Euro 267,27**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			CONTRADA MONACO SNC piano: T;									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L070 - Sezione - Foglio 36 - Particella 21

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	4			A/3	3	4,5 vani		**Euro 267,27**	VARIAZIONE del 10/09/2003 protocollo n. CZ0040149 in atti dal 26/02/2004 SI CONFERMA CLS PROPOSTO (n. 171047.1/2003)
Indirizzo			, CONTRADA MONACO SNC piano: T;									

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	4			A/3	3	4,5 vani		**Euro 267,27**	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)
Indirizzo			, LOCALITA`MONACO SNC piano: T;									
Annotazioni			classamento proposto (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 10/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX AZIENDA STATO FORESTE DEMANIALI (A.S.F.D.) con sede in CATANZARO	00934971003	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)		

Unità immobiliari n. 1

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Direzione Provinciale di Catanzaro
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/01/2019

Data: 15/01/2019 - Ora: 09.37.25 Fine
Visura n.: T37143 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di TAVERNA (Codice: L070)**
	Provincia di CATANZARO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 36 Particella: 21 Sub.: 5**

Bene comune non censibile dal 10/09/2003

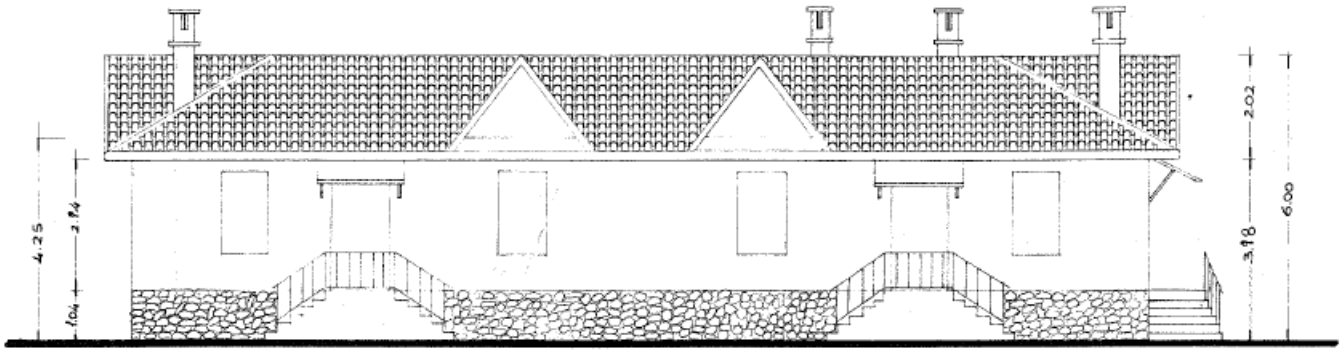
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	21	5								COSTITUZIONE del 10/09/2003 protocollo n. 171047 in atti dal 10/09/2003 COSTITUZIONE (n. 2260.1/2003)
Indirizzo			CONTRADA MONACO SNC piano: T;									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L070 - Sezione - Foglio 36 - Particella 21

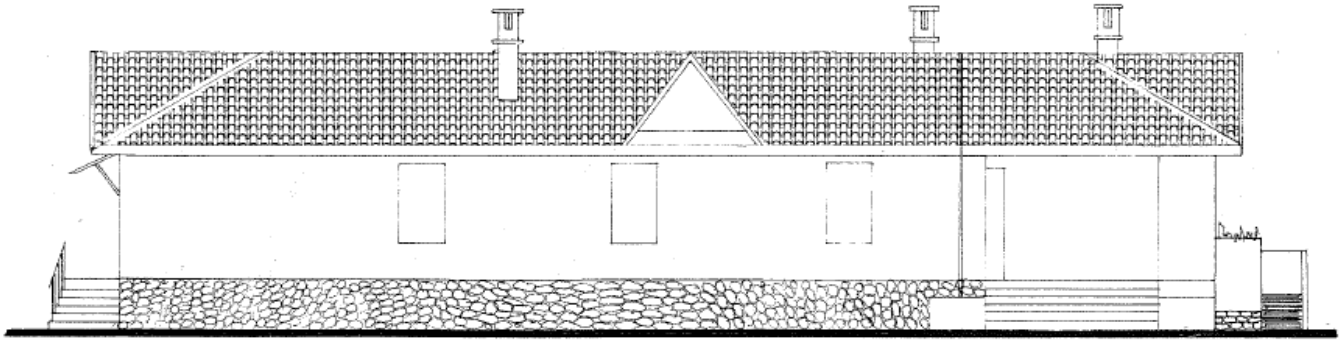
Unità immobiliari n. 1

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

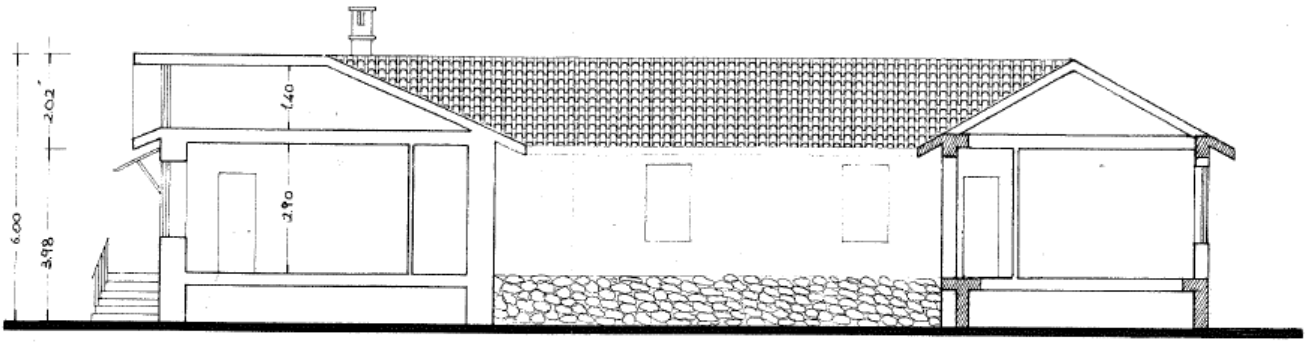
Direzione Regionale Calabria



PROSPETTO A



PROSPETTO B



SEZIONE A-A