AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regione Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

MAR_CRO_MOL

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	**CODICE SCHEDA**	**CODICE FABBRICATO**
UFFICIO MOTOVEDETTE CAPITANERIA DI PORTO	-	-

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	CROTONE	CROTONE	VIA MOLO GIUNTI SNC PORTO DI CROTONE	39° 5'10.85"N 17° 7'51.42"E

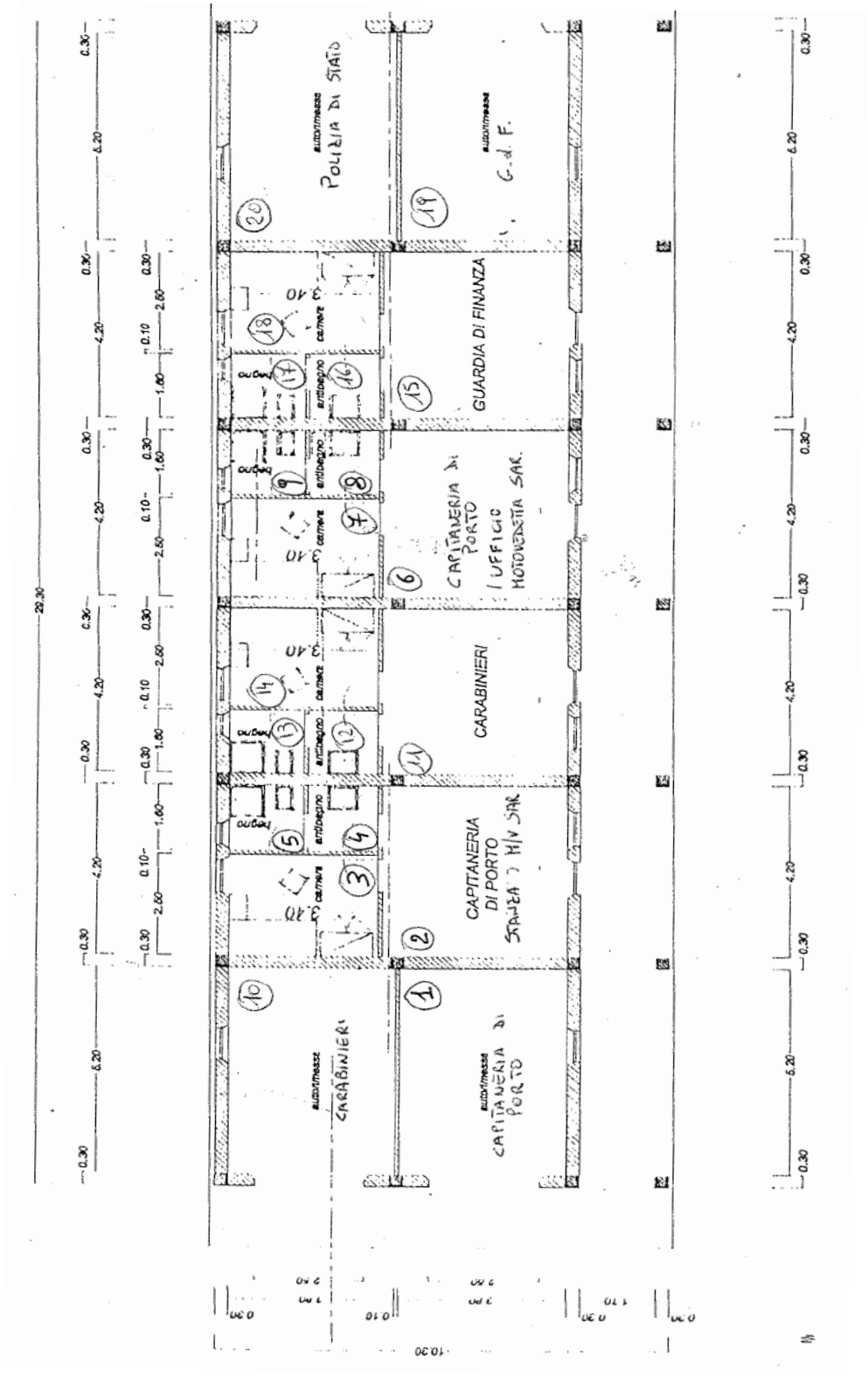
INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE SU ORTOFOTO

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
37	88	---------- 1 ----------

SUPERFICIE LORDA (~) MQ	VOLUME (*) MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
300,00	990,00	SI	SI	CEMENTO ARMATO	N. D.

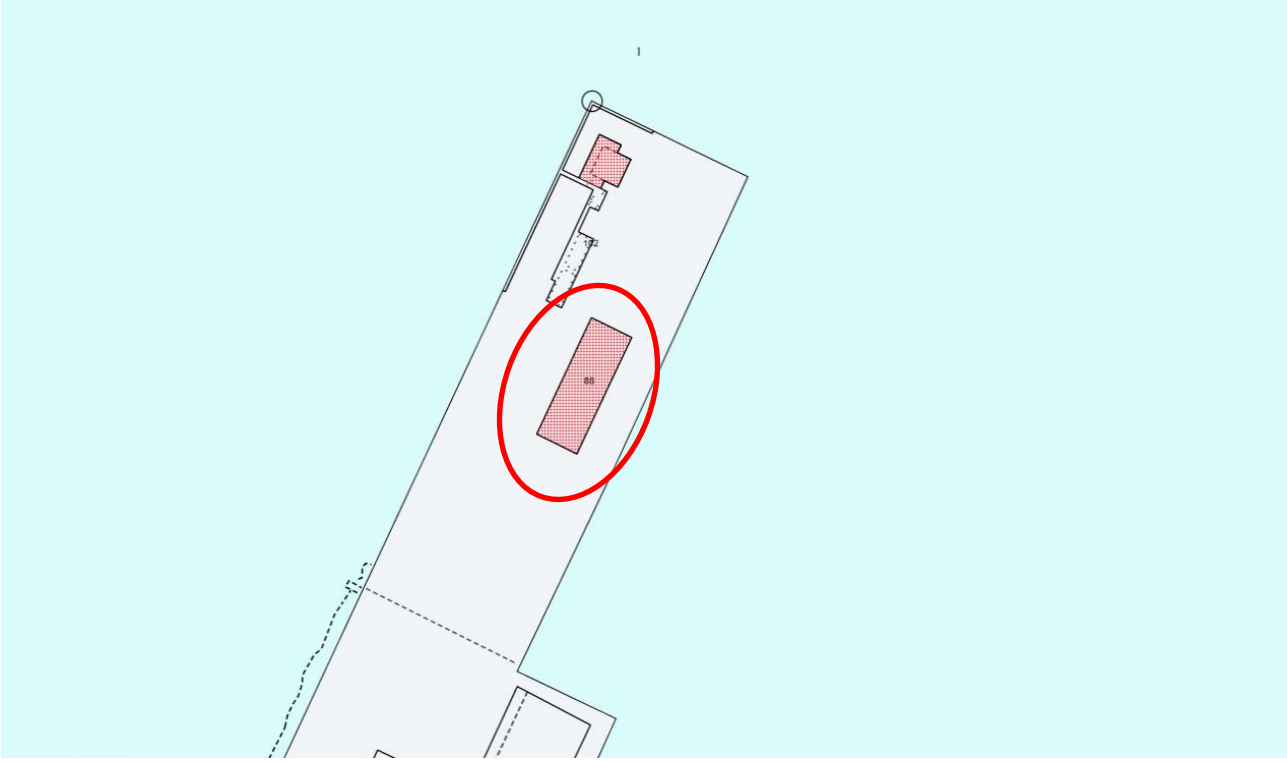
~ Dato di massima desunto dalle planimetrie presenti agli atti.
* Dato di massima calcolato sulla base delle planimetrie presenti agli atti.

PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE



NORD

STRALCIO DI MAPPA CATASTALE



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **ELENCO IMMOBILI**
- ✓ **VISURE CATASTALI**
- ✓ **STRALCIO SID**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Elenco Immobili

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2018

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: CROTONE (D122) (KR)
Foglio: 37
Particella: 88

Elenco Unita Immobiliari Individuate

N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	37	88	1	1	B/1	3	778 mc		642,89	1.244.800	MOLO GIUNTI PORTO NUOVO, SNC Piano T

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/05/2018 - Ora: 16.14.59 Segue

Visura n.: T261487 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Dati della richiesta	**Comune di CROTONE (Codice: D122)**
	Provincia di CROTONE
Catasto Fabbricati	**Foglio: 37 Particella: 88 Sub.: 1**

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	00000000026	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**37**	**88**	**1**	**1**		**B/1**	**3**	**778 m³**	**Totale: 177 m²**	**Euro 642,88**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				MOLO GIUNTI PORTO NUOVO SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**37**	**88**	**1**	**1**		**B/1**	**3**	**778 m³**		**Euro 642,88**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/11/2005 protocollo n. KR0100744 in atti dal 15/11/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7122.1/2005)
Indirizzo				, MOLO GIUNTI PORTO NUOVO SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**37**	**88**	**1**	**1**		**B/1**	**3**	**778 m³**		**Euro 642,88**	COSTITUZIONE del 22/06/2005 protocollo n. KR0078549 in atti dal 22/06/2005 COSTITUZIONE (n. 1692.1/2005)
Indirizzo				, MOLO GIUNTI PORTO NUOVO SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Situazione degli intestati dal 22/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO MARINA con sede in CROTONE	00000000026	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 22/06/2005 protocollo n. KR0078549 in atti dal 22/06/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1692.1/2005)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Stralcio Cartografico del: 29/05/2018

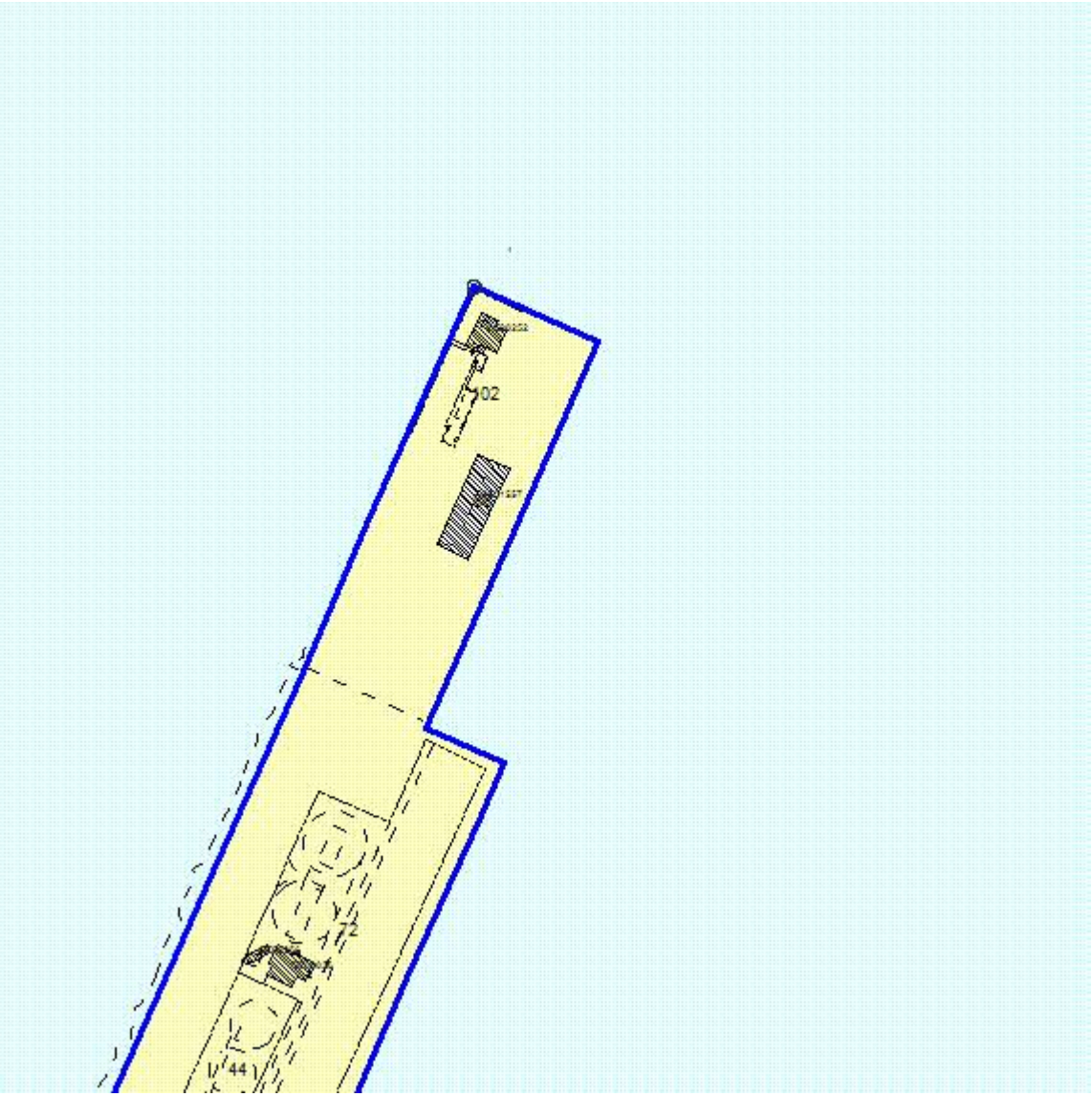
Amministrazione: Centro Operativo Nazionale CON

Rappresentazioni attive: Demaniale

Scala 1: 2132.73

E=2704177.93
N=4328620.65

E=2704515.43
N=4328620.65



E=2704177.93
N=4328443.60

E=2704515.43
N=4328443.60

DATI CATASTALI

Agenzia delle Entrate: CROTONE
Comune: CROTONE (D122)
Foglio: 37
Allegato:
Sezione:
Sviluppo: Z

Legenda

	Particella catastale demaniale
	Particella catastale non demaniale
	Particella catastale demaniale con riserva relativa all'intestazione
	Area occupata da strada pubblica
	Area occupata da acqua pubblica
	Fabbricato catastale demaniale (conforme) o fabbricato catastale non demaniale
	Manufatto demaniale non catastale (conforme)
	Fabbricato catastale demaniale (non conforme) o manufatto demaniale non catastale (non conforme)
	Linea di costa
	Linea di costa di Impianto
	Dividente demaniale
	Dividente demaniale di Impianto
	Vertice della dividente
	Fascia del mare territoriale
	Fascia della zona contigua
	Fascia della piattaforma continentale
	Perimetro della Riserva Marina
	Riserva Marina non di competenza dell'Amministrazione Connessa ma gestita da altra amministrazione
	Zona A (Riserva Integrale)
	Zona B (Riserva Generale)
	Zona C (Riserva Parziale)
	Area esclusa dalla delega alle Regioni
	Porto
	Laguna (di competenza del Magistrato delle Acque)
	Laguna (gestita dall'amministrazione connessa)
	Laguna (gestita da altra amministrazione)
	Manufatto demaniale costituito
	Fascia di rispetto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

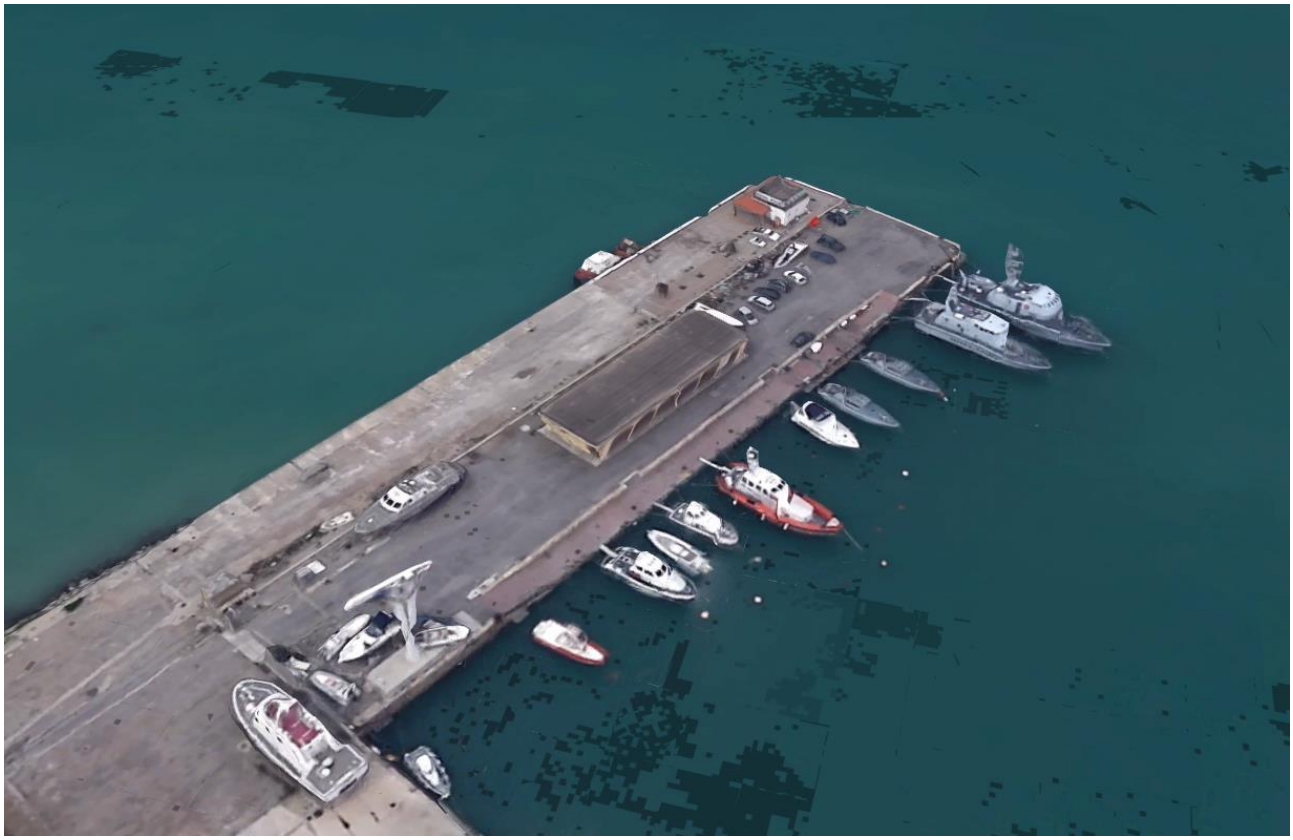


Figura 1

Figura 2

Figura 3

Figura 4

Figura 5

Figura 6