



Prot.n. 2020/ 658 del 01/06/2020

Sicilia – Palermo - Immobile denominato  
“Magazzini siti in Vicolo Niscemi ai civici n. 9 ed 11”



**Descrizione:** Trattasi di due locali di piano terra, con accesso dai civici 9 ed 11 di Vicolo Niscemi, subalterni 46 e 47 della p.lla 118, del Fg. 133 del Comune di Palermo, di complessivi mq 84,00 circa, costituente porzione del complesso denominato “Palazzo Niscemi” ricadente in zona di P.R.G. individuata quale «Centro Storico», normata da apposito “Piano Particolareggiato Esecutivo”. L'immobile è vincolata al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.57 bis del D.Lgs 42/2004.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, al canone annuo di € 3.970,00 (euro Tremilanovecentosettanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 02/07/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia, Piazza Marina – Salita Intendenza n. 2, 90133, Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenziaedemanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziaedemanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenziaedemanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziaedemanio.it), Referente: Geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Vittorio Vannini