



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CON RESTITUZIONE IN MODALITÀ BIM, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER GLI INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DI CUI ALLA SCHEDA BSB0004, DENOMINATO "EX CASERMA PAPA" E SITO IN BRESCIA, VIA FRANCHI/VIA OBERDAN.

SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI PROFESSIONALI

CIG: 82437161A7 - CUP: G82J19000800001



Premessa

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara per la procedura in oggetto.

Il corrispettivo, costituito dal compenso per le attività di seguito dettagliate e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- Parametro **V**, dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- Parametro **G**, relativo alla complessità della prestazione;
- Parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione;
- Parametro base **P**, si applica al costo economico delle categorie componenti l'opera.

Il compenso **CP**, con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera **V**, il parametro **G** corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro **Q** corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base **P**, secondo l'espressione che segue:

$$CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato, come da Decreto suddetto, in maniera forfettaria: per opere di importo fino a € 1.000.000,00 determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

Il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dovranno inoltre essere sviluppati utilizzando la tecnologia Building Information Modeling (BIM) in modo da permettere l'utilizzazione di modelli 3D digitali ed il rilevamento delle interferenze, per seguire e supportare i progetti in tutto il loro ciclo di vita, dalla progettazione e documentazione, alla costruzione e al supporto in cantiere fino alla sua manutenzione.

La suddetta modalità di sviluppo BIM è compresa nel corrispettivo mentre per quanto riguarda le impostazioni e le specifiche richieste del modello si rimanda al Capitolato prestazionale.

CATEGORIA	DM 16.06.2016		COSTO CATEGORIA €	PARAMETRO BASE "P"	GRADO COMPLESSITA' "G"
	I.D.	SPECIFICA			
Edilizia	E.16	Sedi ed uffici di società ed enti, Sedi ed uffici comunali, Sedi ed uffici provinciali, Sedi ed uffici regionali, Sedi ed uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura.	12.591.252,72	0,044535	1,20
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	6.424.824,82	0,048917	0,95
	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	2.035.200,00	0,059961	0,90
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti	345.590,63	0,090894	0,75

		per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio			
	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	1.950.920,56	0,060472	0,85
	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1.830.543,27	0,061258	1,15
TOTALE OPERA			25.178.332,00		

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione		Importo euro
1)	Edilizia	
	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
	Valore dell'opera [V]: 12.591.252,72 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine Parametro sul valore dell'opera [P]: 4,44535% Grado di complessità [G]: 1,2 Descrizione grado di complessità: [E.16] Sedi ed uffici di società ed enti, Sedi ed uffici comunali, Sedi ed uffici provinciali, Sedi ed uffici regionali, Sedi ed uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura. Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,23]	154.484,09 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0,01]	6.716,70 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,07]	47.016,90 €
	Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	13.433,40 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0,05]	33.583,50 €
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0,06]	40.300,20 €
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0,02]	13.433,40 €
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0,03]	20.150,10 €
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0,01]	6.716,70 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0,07]	47016,90 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0,13]	87.317,10 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0,04]	26.866,80 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0,02]	13.433,40 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0,02]	13.433,40 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0,03]	20.150,10 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0,1]	67.167,00 €
	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0,04]	26.866,80 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0,32]	214.934,39 €
	Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0,03]	20.150,10 €
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0,02]	13.433,40 €
	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0,02]	13.433,40 €
	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0,1]	67.167,00 €

	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0,06]	40.300,20 €
	Contabilità dei lavori a corpo [fino a 500.000 € Qcl.10a=0,045; sull'eccedenza fino a 12.591.252,72 € Qcl.10a=0,09]	60.586,54 €
	Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0,04]	26.866,80 €
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0,25]	167.917,49 €
	Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0,02]	13.433,40 €
	Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0,03]	20.150,10 €
	Totale	1.296.459,28 €
2)	Strutture	
	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	
	Valore dell'opera [V]: 6.424.824,82 € Categoria dell'opera: STRUTTURE Destinazione funzionale: Strutture, Opere infrastrutturali puntuali Parametro sul valore dell'opera [P]: 4,89171% Grado di complessità [G]: 0,95 Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,18]	53.742,57 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0,01]	2.985,70 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,04]	11.942,79 €
	Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	5.971,40 €
	Relazione geotecnica [QbII.09=0,06]	17.914,19 €
	Relazione idrologica [QbII.10=0,03]	8.957,09 €
	Relazione idraulica [QbII.11=0,03]	8.957,09 €
	Relazione sismica e sulle strutture [QbII.12=0,03]	8.957,09 €
	Relazione geologica [QbII.13=0,03]	17.914,19 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0,05]	14.928,49 €
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0,06]	17.914,19 €
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0,03]	8.957,09 €
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0,01]	2.985,70 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0,12]	35.828,38 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0,13]	38.814,08 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0,03]	8.957,09 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0,01]	2.985,70 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0,025]	7.464,25 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0,03]	8.957,09 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0,1]	29.856,98 €
	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0,04]	11.942,79 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0,38]	113.456,53 €
	Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0,02]	5.971,40 €
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0,02]	5.971,40 €
	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0,02]	5.971,40 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	29.856,98 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	17.914,19 €
Contabilità dei lavori a corpo [fino a 500.000 € Qcl.10a=0,045; sull'eccedenza fino a 5.924.824 € Qcl.10a=0,09]	26.859,81 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	11.942,79 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	74.642,46 €
Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0.02]	5.971,40 €
Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0.03]	8.957,09 €
Totale	628.621,32 €

3) Strutture	
Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	
Valore dell'opera [V]: 2.035.200,00 € Categoria dell'opera: STRUTTURE Destinazione funzionale: Strutture, Opere infrastrutturali puntuali Parametro sul valore dell'opera [P]: 5,99611% Grado di complessità [G]: 0,90 Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0,18]	19.769,31 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0,01]	1.098,29 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0,04]	4.393,18 €
Rilievi planoaltimetrici [Qbll.07=0,02]	2.196,59 €
Relazione geotecnica [Qbll.09=0,06]	6.589,77 €
Relazione idrologica [Qbll.10=0,03]	3.294,88 €
Relazione idraulica [Qbll.11=0,03]	3.294,88 €
Relazione sismica e sulle strutture [Qbll.12=0,03]	3.294,88 €
Relazione geologica [Qbll.13=0,03]	14.366,23 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05]	5.491,47 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06]	6.589,77 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [Qbll.21=0.03]	3.294,88 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [Qbll.23=0.01]	1.098,29 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [Qblll.01=0.12]	13.179,54 €
Particolari costruttivi e decorativi [Qblll.02=0.13]	14.277,83 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [Qblll.03=0.03]	3.294,88 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [Qblll.04=0.01]	1.098,29 €
Piano di manutenzione dell'opera [Qblll.05=0.025]	2.745,74 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qblll.06=0.03]	3.294,88 €
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]	10.982,25 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [Qblll.10=0.04]	4.393,18 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	41.735,20 €
Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]	2.196,59 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	2.196,59 €

[Qcl.03=0.02]	
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	2.196,59 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	10.982,95 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	6.589,77 €
Contabilità dei lavori a corpo [fino a 500.000 € Qcl.10a=0,045; sull'eccedenza fino a 1.535.200 € Qcl.10a=0,09]	9.572,24 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	4.393,18 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	27.457,37 €
Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0.02]	2.196,59 €
Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0.03]	3.294,88 €
Totale	240.851,68 €

4) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
<p>Valore dell'opera [V]: 345.590,63 €</p> <p>Categoria dell'opera: IMPIANTI</p> <p>Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 9,08941%</p> <p>Grado di complessità [G]: 0,75</p> <p>Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,16]	3.769,45 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0,01]	235,59 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,07]	1.649,14 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	471,18 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1.177,95 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1.413,54 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 – d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0,02]	471,18 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	706,77 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	235,59 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3.533,86 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1.177,95 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	1.177,95 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	471,18 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	706,77 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	706,77 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2.355,91 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	942,36 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	7.538,91 €
Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	706,77 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	471,18 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	471,18 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	2.355,91 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	1.413,54 €
Contabilità dei lavori a corpo [fino a 345.590,63 € Qcl.10a=0,035]	824,57 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	942,36 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	5.889,77 €
Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0.02]	471,18 €
Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0.03]	706,77 €
Totale	42.995,32 €

5) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 1.950.920,56 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,04722% Grado di complessità [G]: 0,85 Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,16]	16.044,80 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0,01]	1.002,80 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,07]	7.019,60 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	2.005,60 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	5.014,00 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	6.016,80 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 – d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0,02]	2.005,60 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3.008,40 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1.002,80 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	15.042,00 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	5.014,00 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	5.014,00 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2.005,60 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	3.008,40 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	3.008,40 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	10.028,00 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	4.011,20 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	32.089,60 €
Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	3.008,40 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	2.005,60 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	2.005,60 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	10.028,00 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	6.016,80 €
Contabilità dei lavori a corpo [fino a 500.000 € Qcl.10a=0,035; sull'eccedenza fino a 1.450.920 € Qcl.10a=0,07]	6.778,97 €

	Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	4.011,20 €
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	25.070,00 €
	Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0.02]	2.005,60 €
	Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0.03]	3.008,40 €
	Totale	186.280,19 €
6)	Impianti	
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
	Valore dell'opera [V]: 1.830.543,27 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,12585% Grado di complessità [G]: 1,15 Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,16]	20.633,08 €
	Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0,01]	1.289,57 €
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,07]	9.026,97 €
	Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	2.579,13 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	6.447,84 €
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	7.737,40 €
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 – d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0,02]	2.579,13 €
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3.868,70 €
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	1.289,57 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	19.343,51 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	6.447,84 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	6.447,84 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2.579,13 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	3.868,70 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	3.868,70 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	12.895,67 €
	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	5.158,27 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	41.266,16 €
	Liquidazione – Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	3.868,70 €
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	2.579,13 €
	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	2.579,13 €
	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	12.895,67 €
	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	7.737,40 €
	Contabilità dei lavori a corpo [fino a 500.000 € Qcl.10a=0,035; sull'eccedenza fino a 1.330.543 € Qcl.10a=0,07]	8.677,95 €
	Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	5.158,27 €
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	32.239,19 €
	Revisione tecnico contabile [Qdl.02=0.02]	2.579,13 €

	Attestato di certificazione energetica [Qdl.05=0.03]	3.868,70 €
	Totale	239.510,53 €
TOTALE PRESTAZIONI		2.634.718,32 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione		Importo euro
1)	Spese generali di studio Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10,00% * 2.634.718,32 €]	263.471,83 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI		263.471,83 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione		Importo euro
Prestazioni professionali:		
	Compenso per prestazioni professionali	2.634.718,32 €
	Spese ed oneri accessori	263.471,83 €
TOTALE DOCUMENTO		2.898.190,15 €