



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER GLI IMMOBILI IN USO ALLA MARINA MILITARE – ACCADEMIA NAVALE – IMMOBILE DENOMINATO “PALAZZINA COMANDO” – SITO IN LIVORNO, VIALE ITALIA NR. 72.

FASCICOLO DEL BENE PALAZZINA COMANDO ACCADEMIA NAVALE



DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZINA COMANDO	LIB0272	ID 3518		NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	LIVORNO	LIVORNO	VIALE ITALIA 72	Lat: 43.528479 N Long: 10.307410 E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEROFOTOGRAMMETRIA

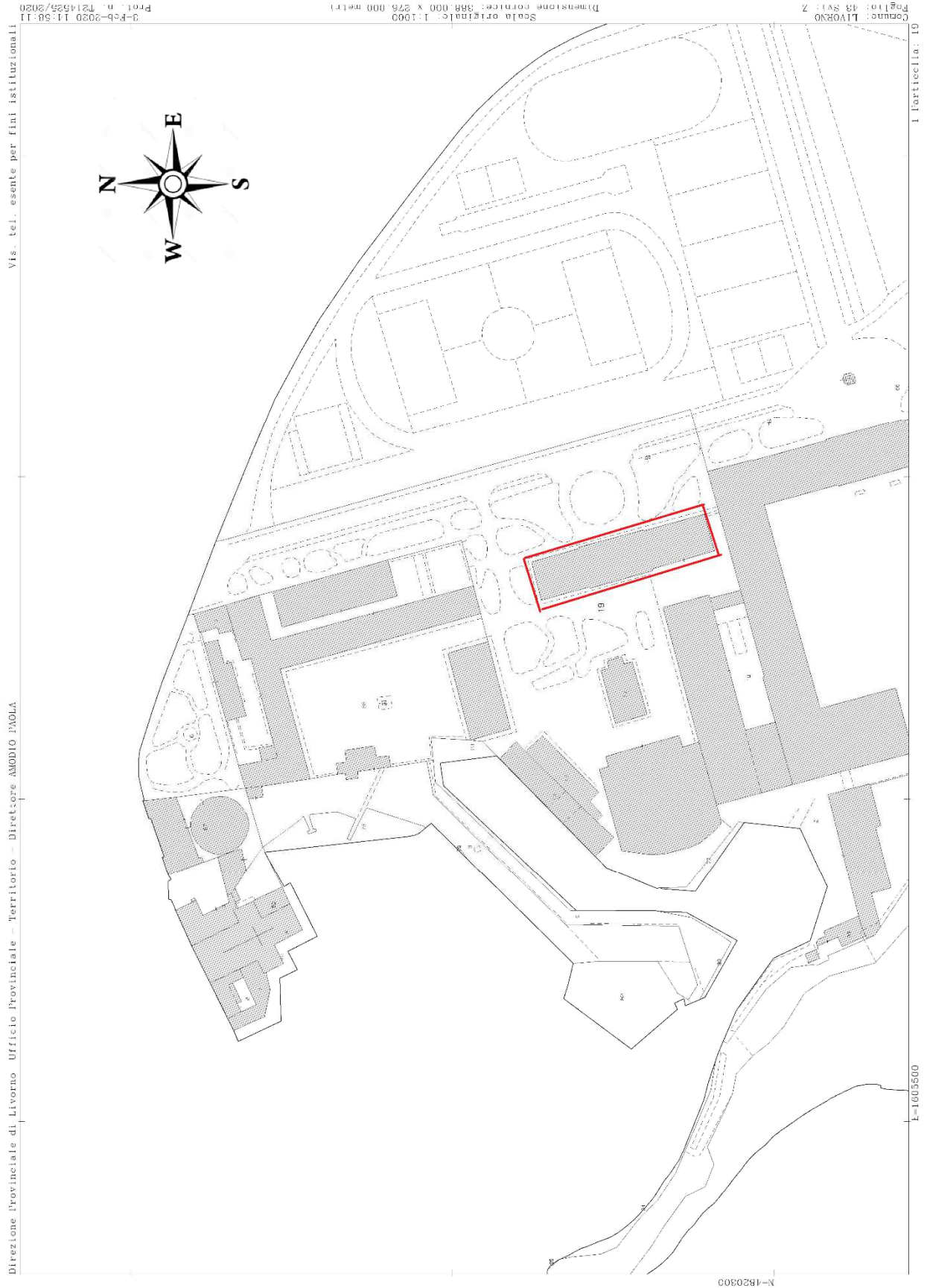


INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI					
FOGLIO 43		PARTICELLA 19 - SUBALTERNO 1-2			
DATI FABBRICATO					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
605	7865	SI, FATTA	MURATURA PORTANTE	MIGLIORAMENTO	SI

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

Prospetto NORD-EST



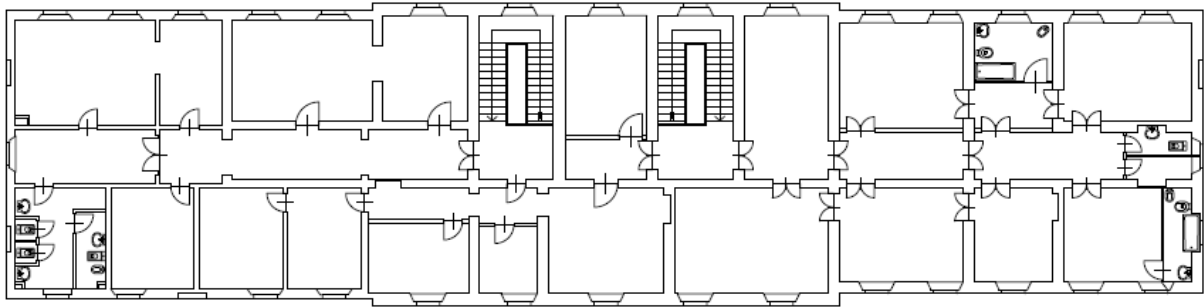
Prospetto SUD-OVEST



Prospetti NORD-OVEST e SUD-EST

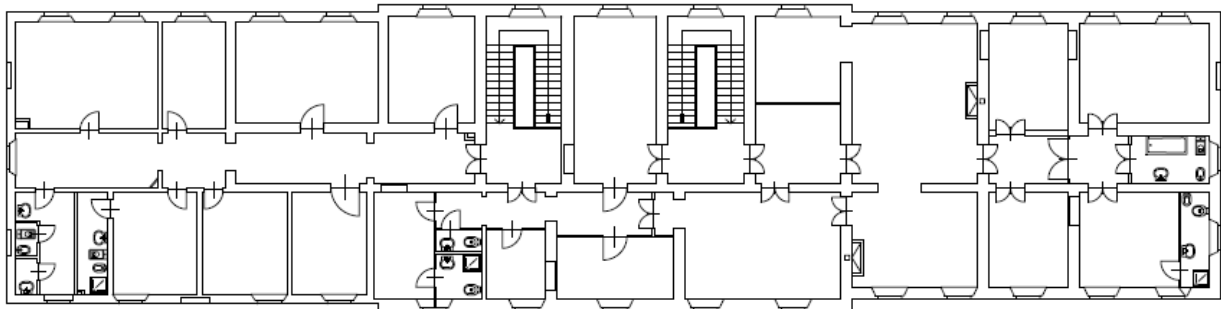


PLANIMETRIA PIANO PRIMO



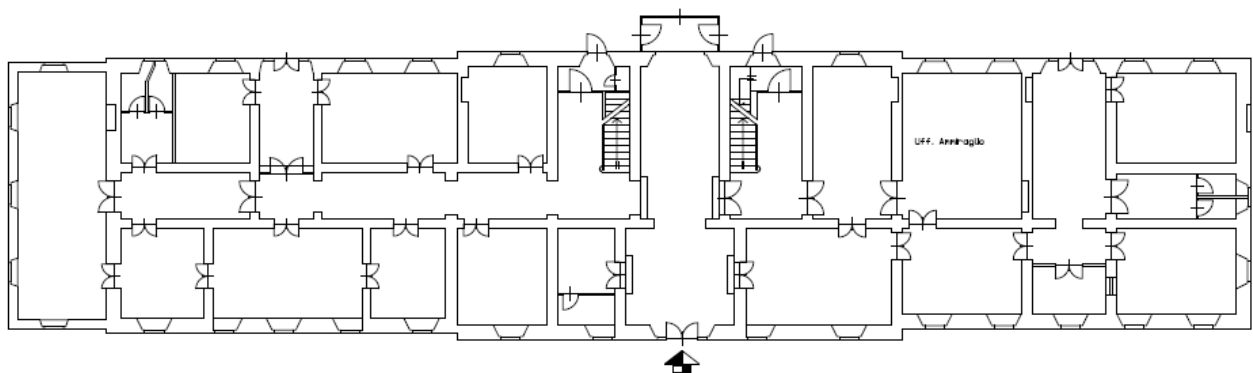
Piano Primo

PLANIMETRIA PIANO SECONDO



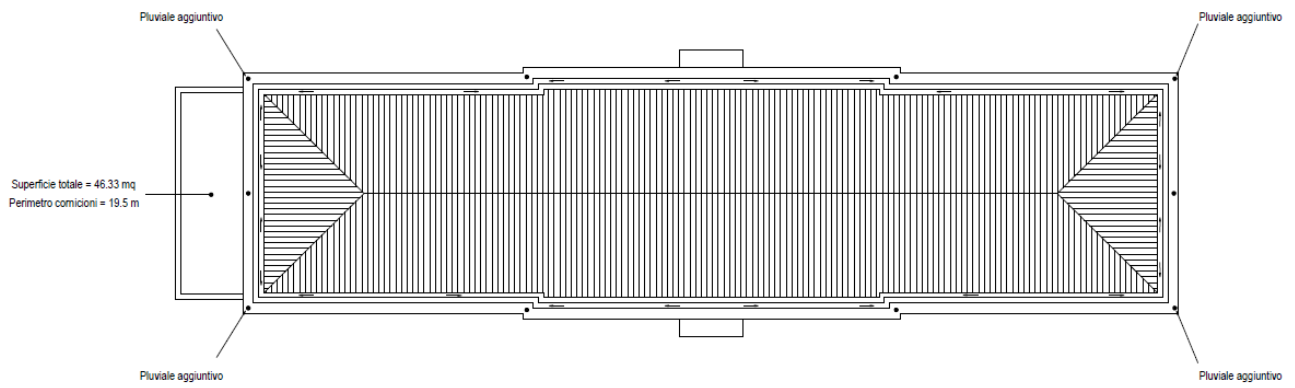
Piano Secondo

PLANIMETRIA PIANO TERRA



Piano Terra

PLANIMETRIA COPERTURA



Pianta Copertura

Allegato a) VISURA CATASTALE



Visura per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2020

Data: 03/02/2020 - Ora: 14.55.09 Segue
 Visura n.: T213136 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LIVORNO (Codice: E625)
	Provincia di LIVORNO
Catasto Fabbricati	Foglio: 43 Particella: 19 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbane	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Milano Zone	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	109	2			B/1	5	303926 m ²		Euro 580,578,07	VARIAZIONE de 10506/2015 protocollo n. LI0096031 in atti de 10506/2015 "G. A. F.CODIFICA PIANO INCOERENTE" (n. 15321.18015)
				3								
			113									
			116									
			133									
			137									
			139									
			199									
		43	200									
			8	1								
			9									
			11									
			12	1								
			13									
			17									
			18									
			19	1								
			20	2								
			21									
			23									
			24									
			29									
			30									
			31									
			33									
			34									
			38									
			40									
			42									
			43									
			47									
			53									
			58	1								
				2								
			61									
			62									
			63									
			64									
			65	1								
				2								
			66	1								
				2								
				3								
				4								
			88									
			89	1								
				2								
				3								

Indirizzo: VIALE ITALIA n. 98 n. 98 piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80199210582*	(1) Proprietà per 1/1

Mappali Terrani Correlati:
 Codice Comune E625 - Sezione - Foglio 40 - Particella 109

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Estratto di mappa

Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01: Esterno palazzo



Foto 02: Esterno palazzo



Foto 03: Esterno palazzo



Foto 04: Esterno palazzo

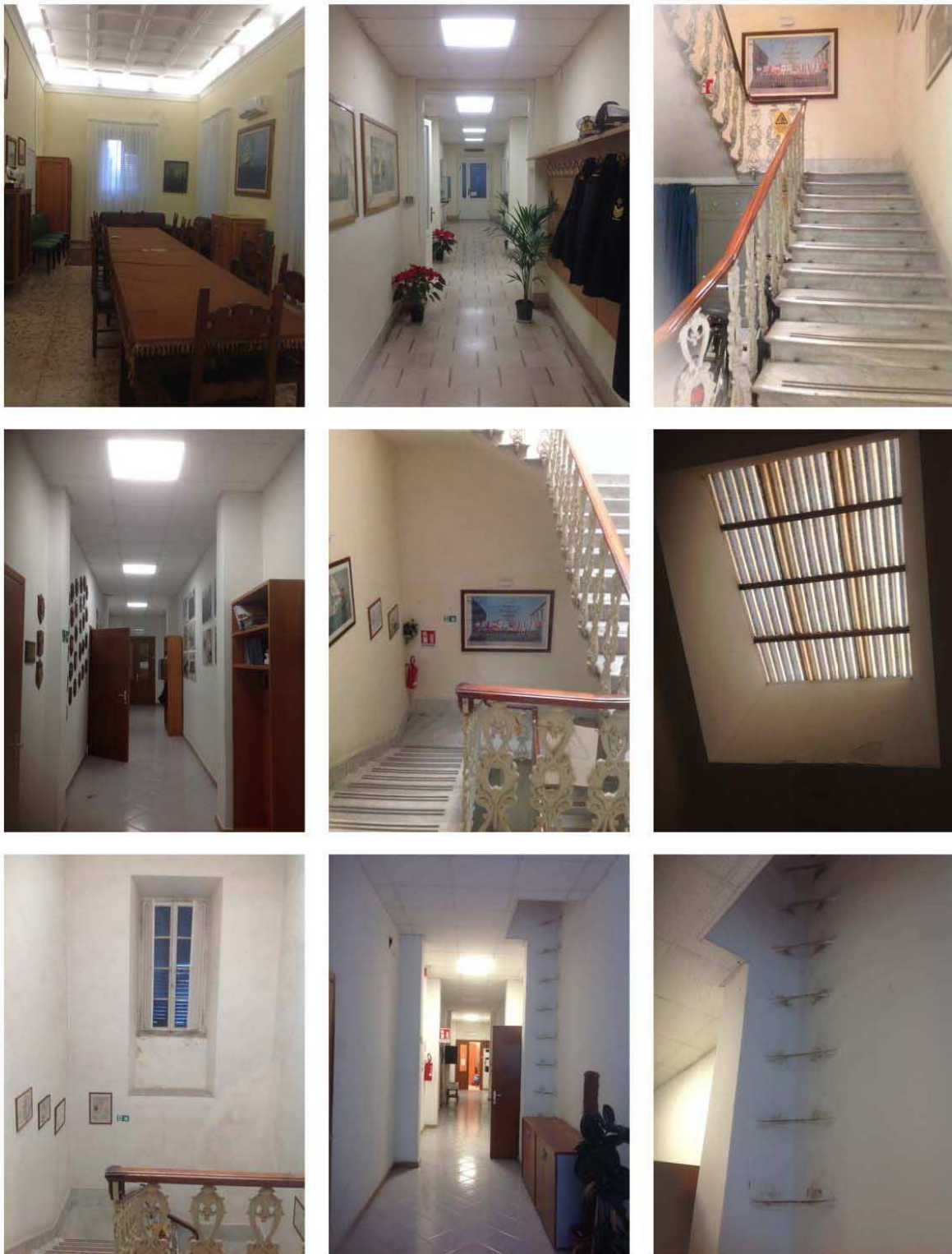


Figura 05 - Foto varie interni



Figura 06 - Foto varie interni



Figura 07 - Foto varie interni



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 29-A DEPOSITO - COMPRESORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXIX A - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	<input checked="" type="checkbox"/>
DEPOSITO 29-A	//	//		<input type="checkbox"/>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 13' 08" N 10° 00' 17" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI

FOGLIO 12

PARTICELLA 939

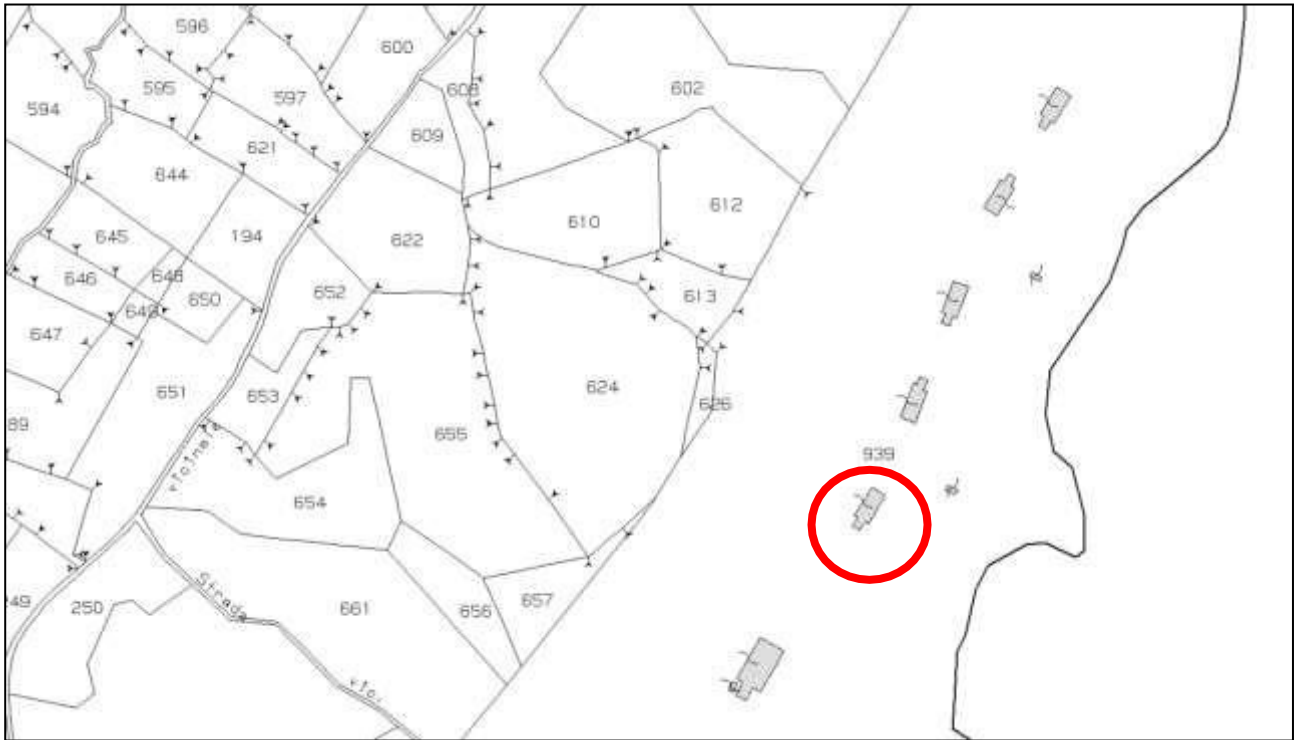
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
117,10 MQ	632,69 MC	SI	MISTO	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



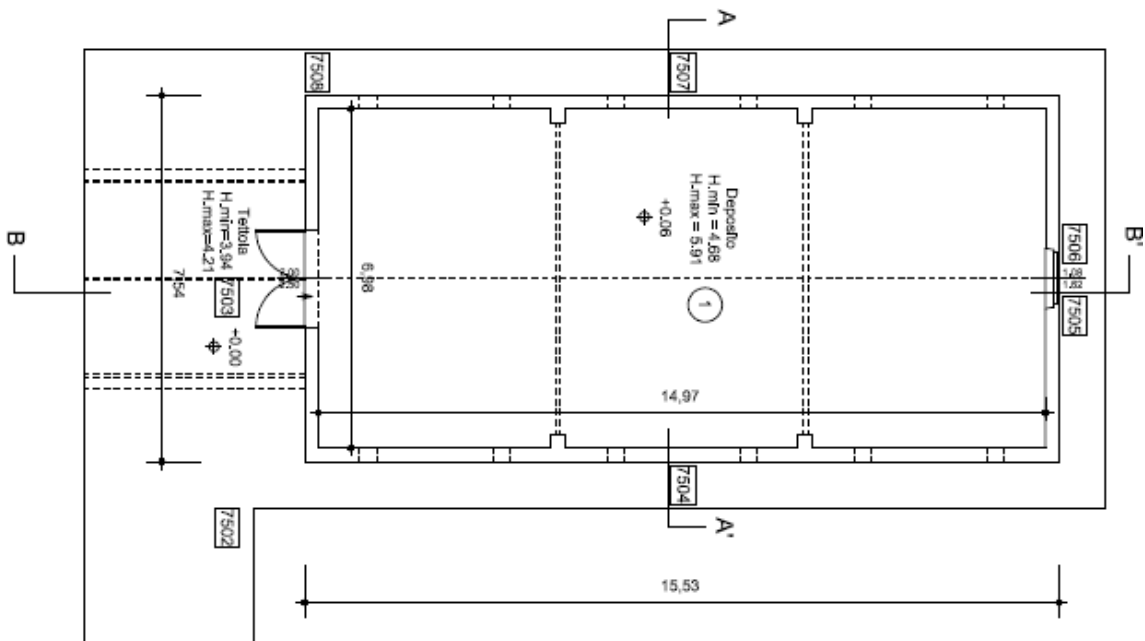


AGENZIA DEL DEMANIO

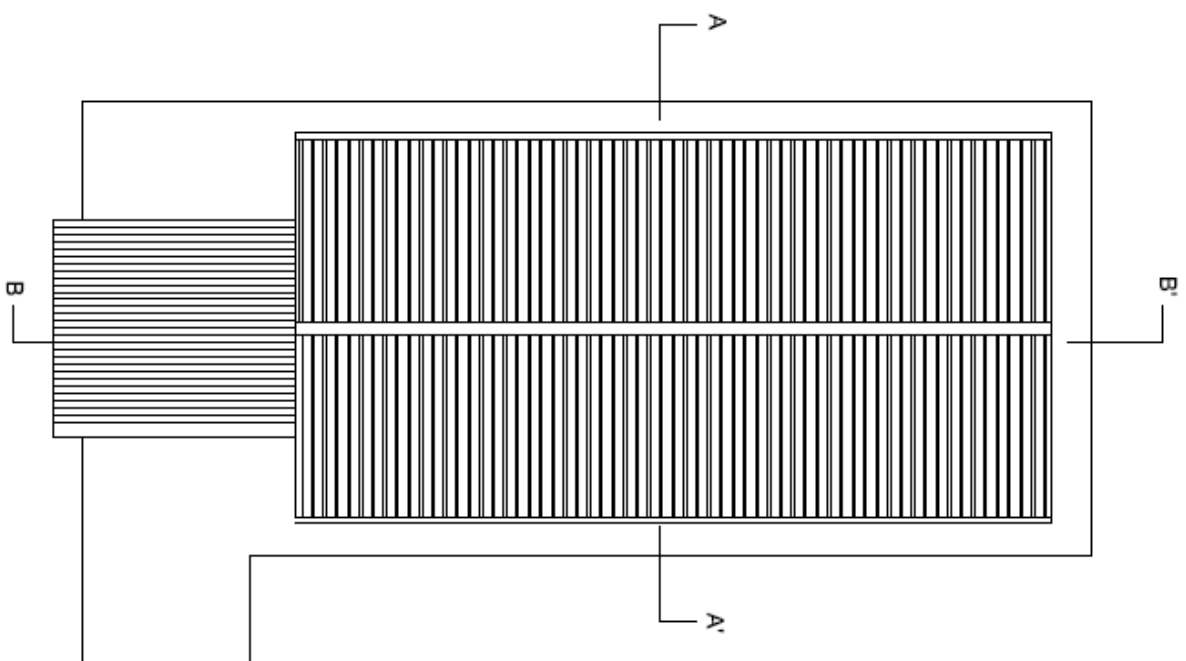
Direzione servizi al patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13.41.09 Segue

Visura n. 1 T87296 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120589*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	938				E.9					Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. M50059578 in am dal 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218.1/2015)
		13	939	1									
		18	998										
		19	377										
			551										
			552										
Indirizzo	QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: 51-T-1												
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A496 - Sezione - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	938				E.9					Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in am dal 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)
		13	939	1									
		18	998										
			377										
		19	551										
			552										
Indirizzo	QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: 51-T-1												
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120589	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in am dal 17/10/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01-02: Esterno Deposito



Foto 03-04: Esterno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione servizi al patrimonio



Foto 05-06: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 29-B DEPOSITO - COMPENSORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXIX B - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	<input checked="" type="checkbox"/>
DEPOSITO 29-B	//	//		<input type="checkbox"/>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 13' 11,8" N 10° 00' 18,4" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI	
FOGLIO 12	PARTICELLA 939

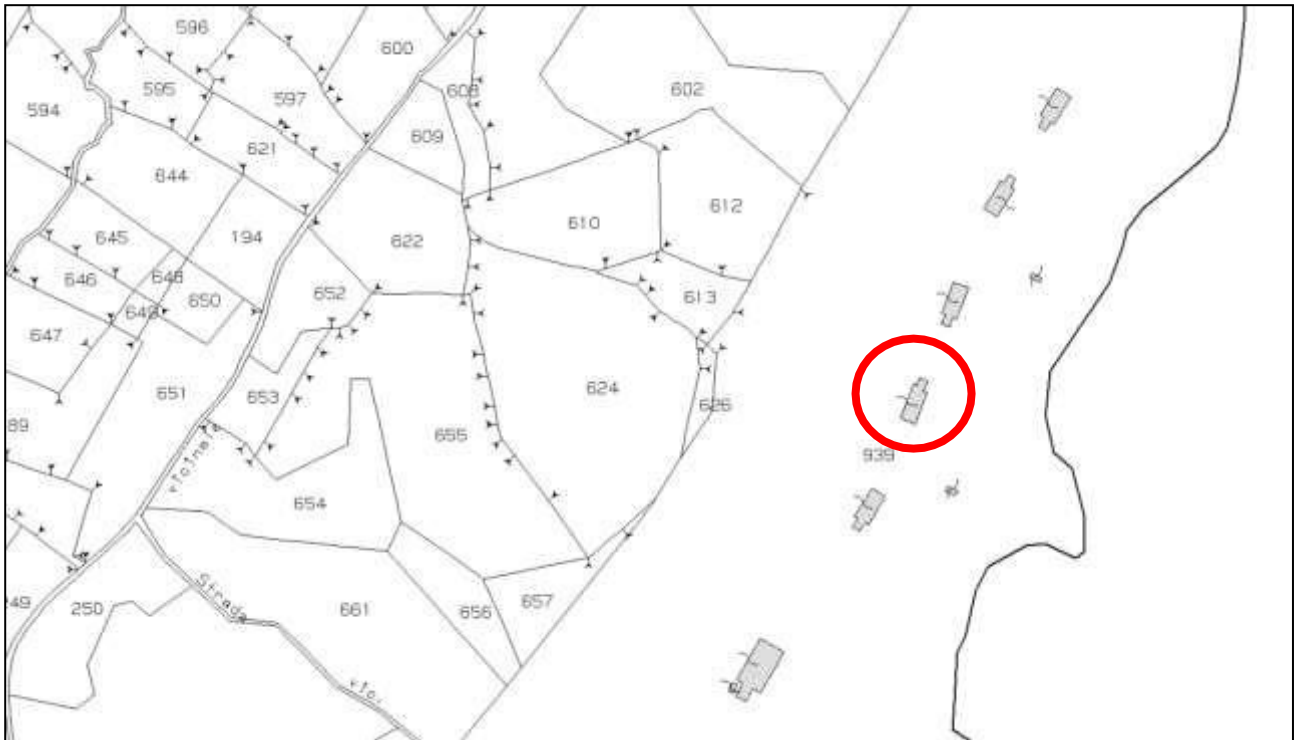
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
117,10 MQ	632,69 MC	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



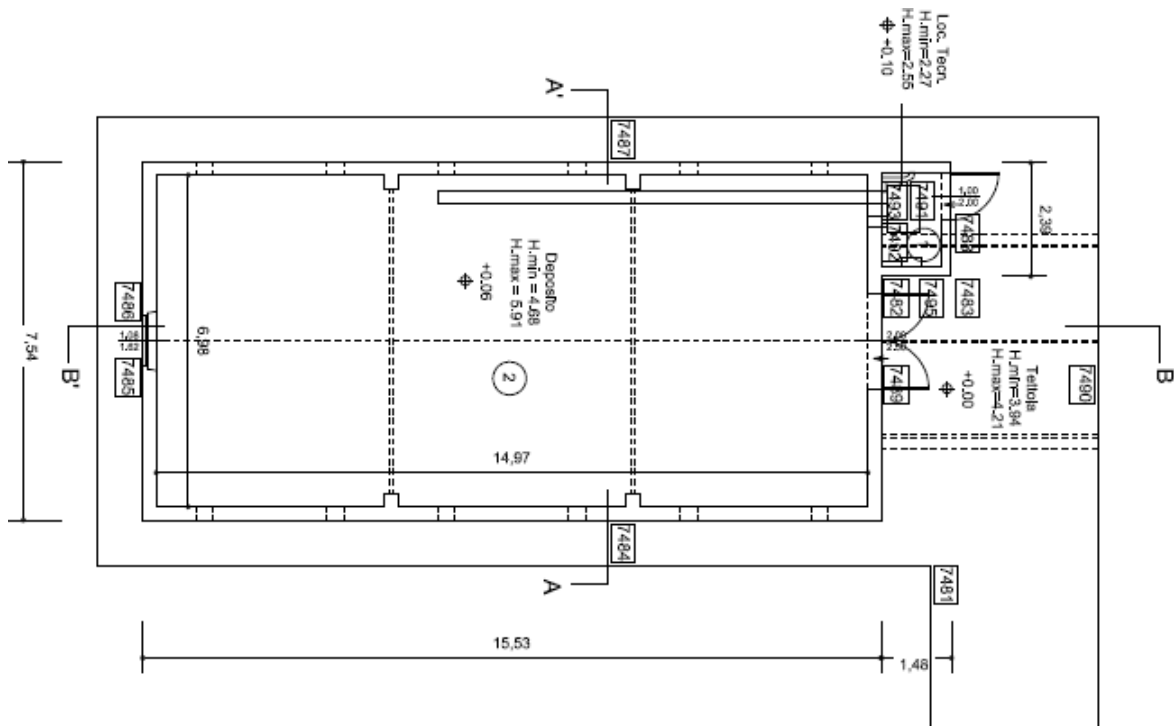


AGENZIA DEL DEMANIO

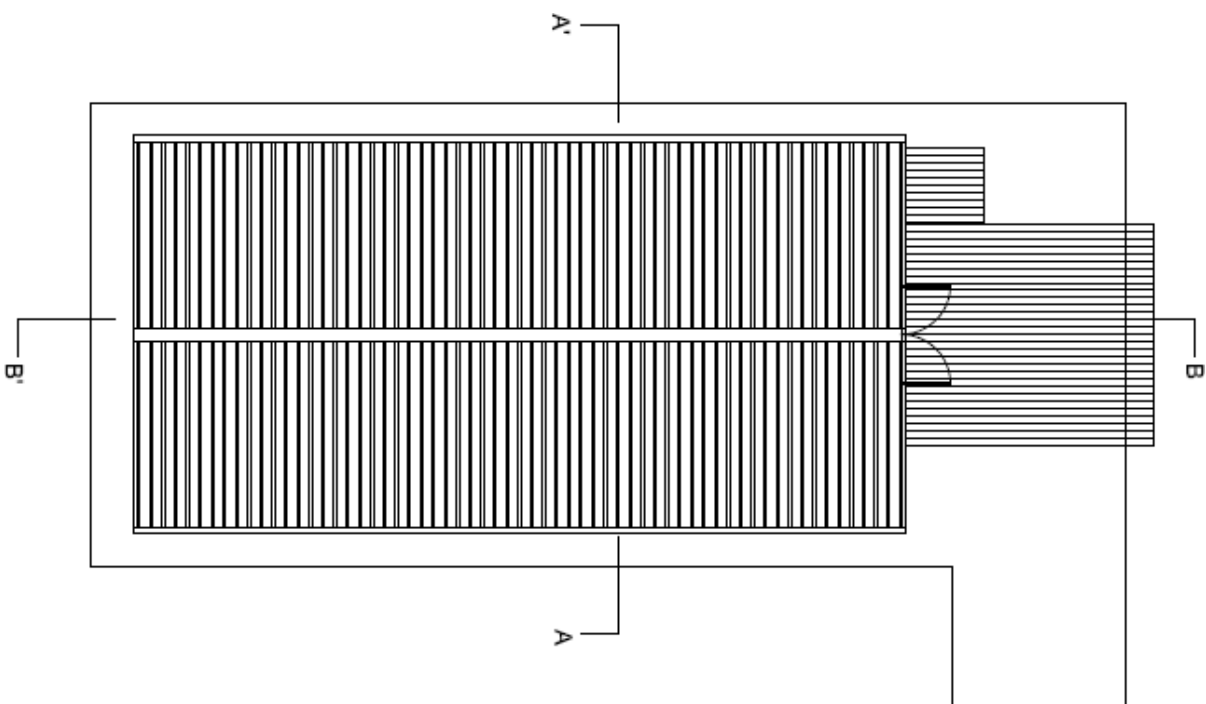
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13.41.09 Segue

Visura n.: T87296 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120589*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E.9				Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. M50059578 in atti dal 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218.1/2015)
			939	1								
			998									
			177									
			551									
		552										
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: S1-T-1.										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A496 - Sezione - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E.9				Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in atti dal 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)
			939	1								
			998									
			177									
			551									
		552										
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: S1-T-1.										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120589	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in atti dal 17/10/2014 Registrazione COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01-02: Esterno Deposito – Vano Tecnico



Foto 03-04: Esterno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 05-06: Impianto di condizionamento



Foto 07: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 08-09: Interno Deposito



Foto 10: Esterno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 29-C DEPOSITO - COMPENSORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXIX C - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	<input checked="" type="checkbox"/>
DEPOSITO XXIX C	//	//		<input type="checkbox"/>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 13' 13,2" N 10° 00' 29,4" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI

FOGLIO 12

PARTICELLA 939

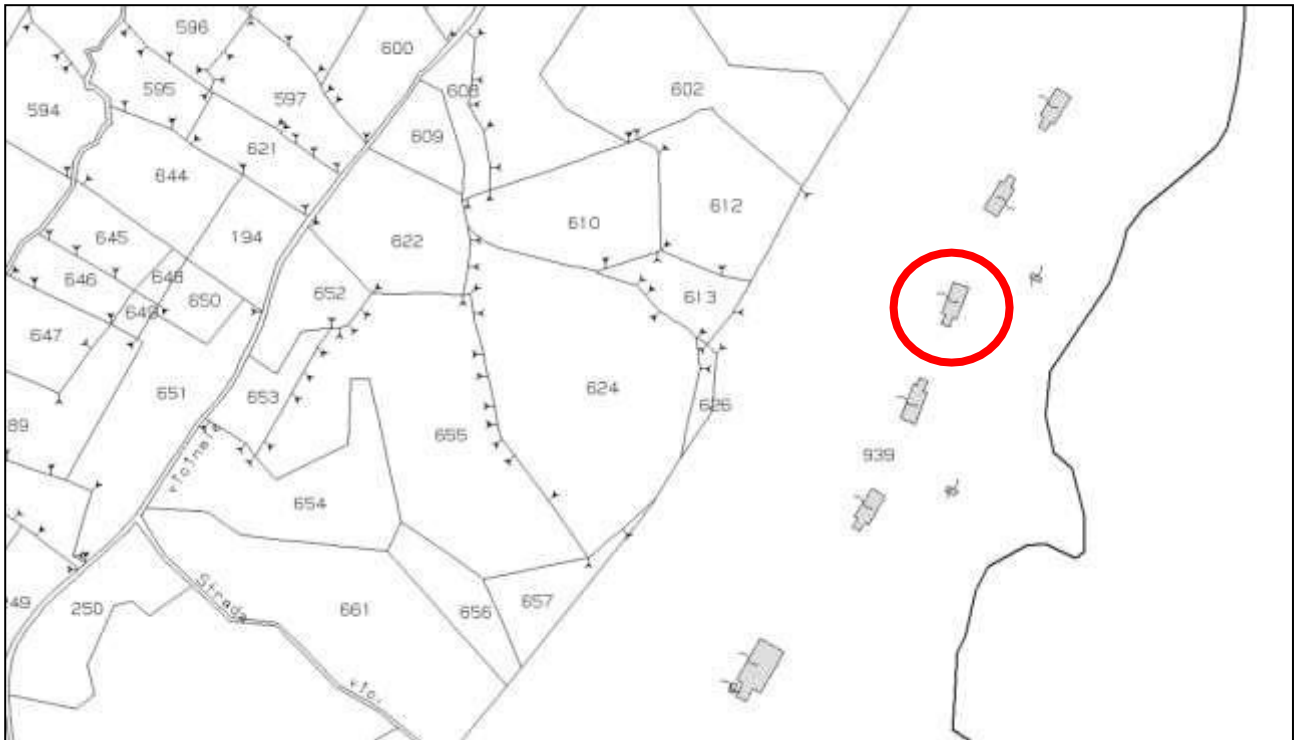
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
117,10 MQ	632,69 MC	SI	MISTA	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



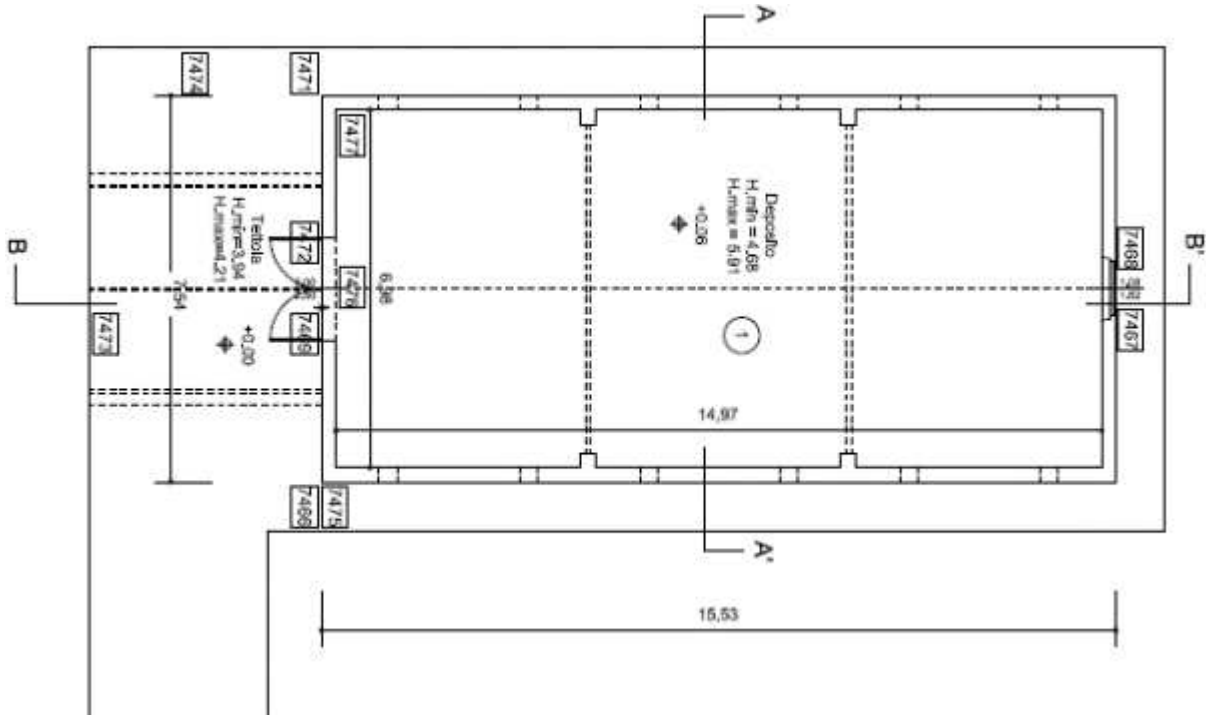


AGENZIA DEL DEMANIO

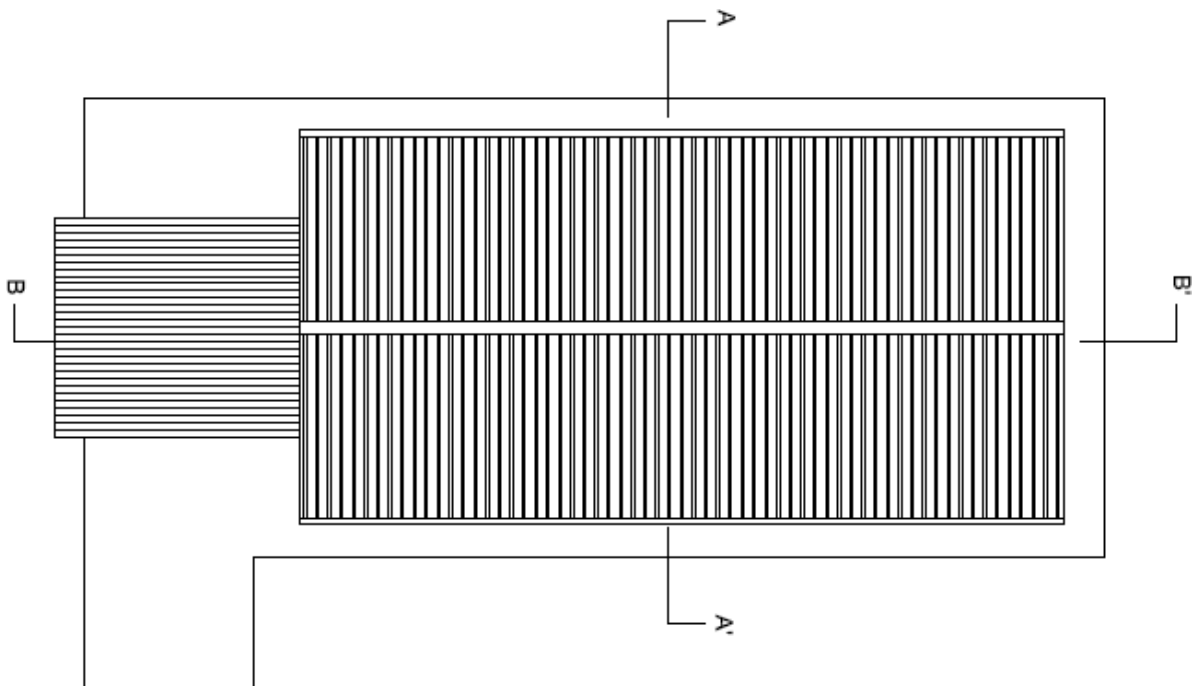
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13:41:09 Segue

Visura n. T87296 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di AULIA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411/20589*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E/9				Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. MS0059558 in atti del 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218.1/2015)
		13	939	1								
		18	998									
		19	377									
		19	551									
			552									
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano S1-T-1.										
Annotazioni		Classamento e rendita validi (D.M. 701/94)										

Mappe Terzo Corbin

Codice Comune A496 - Sezione - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E/9				Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. MS0096689 in atti del 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)
		13	939	1								
		18	998									
		19	377									
		19	551									
			552									
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano S1-T-1.										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411/20589	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. MS0096689 in atti del 17/10/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01-02: Esterno Deposito



Foto 03-04: Esterno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 05-06: Esterno Deposito



Foto 07-08: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 29-D DEPOSITO - COMPRESORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXIX D - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	<input checked="" type="checkbox"/>
DEPOSITO XXIX-D	//	//		<input type="checkbox"/>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 13' 17,0" N 10° 00' 26,4" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI	
FOGLIO 12	PARTICELLA 939

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
117,10 MQ	632,69 MC	SI	MISTA	ADEGUAMENTO	SI

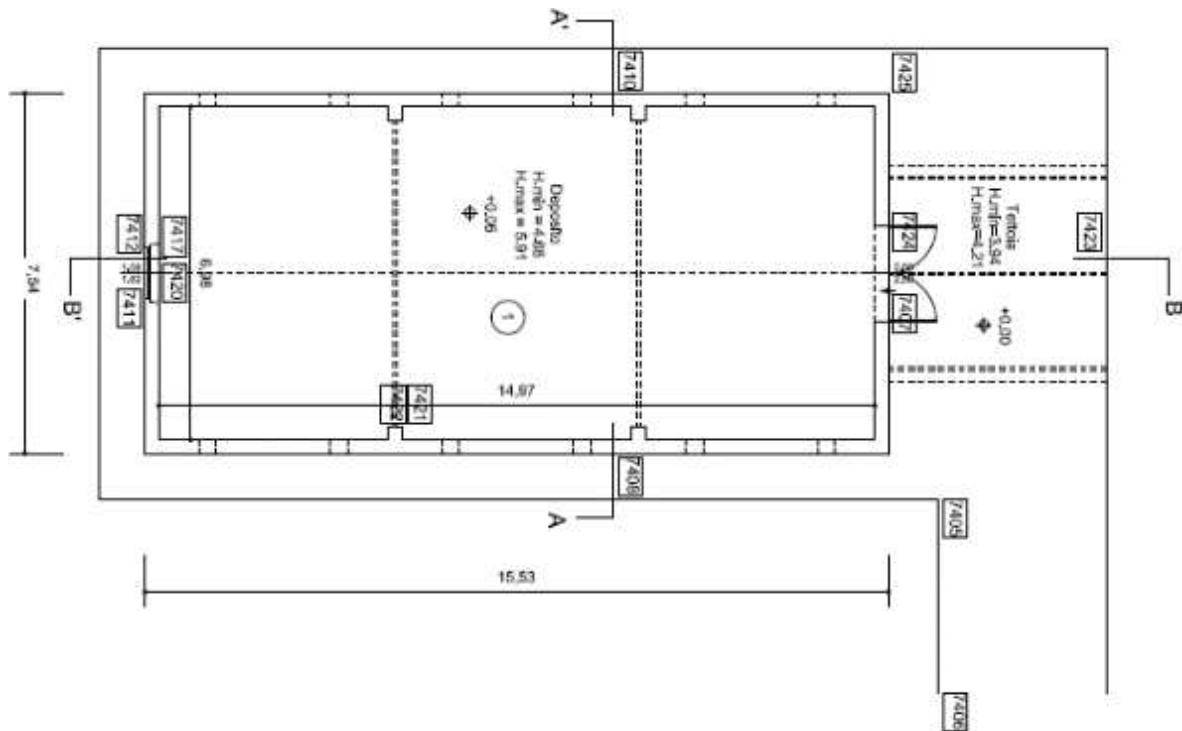


AGENZIA DEL DEMANIO

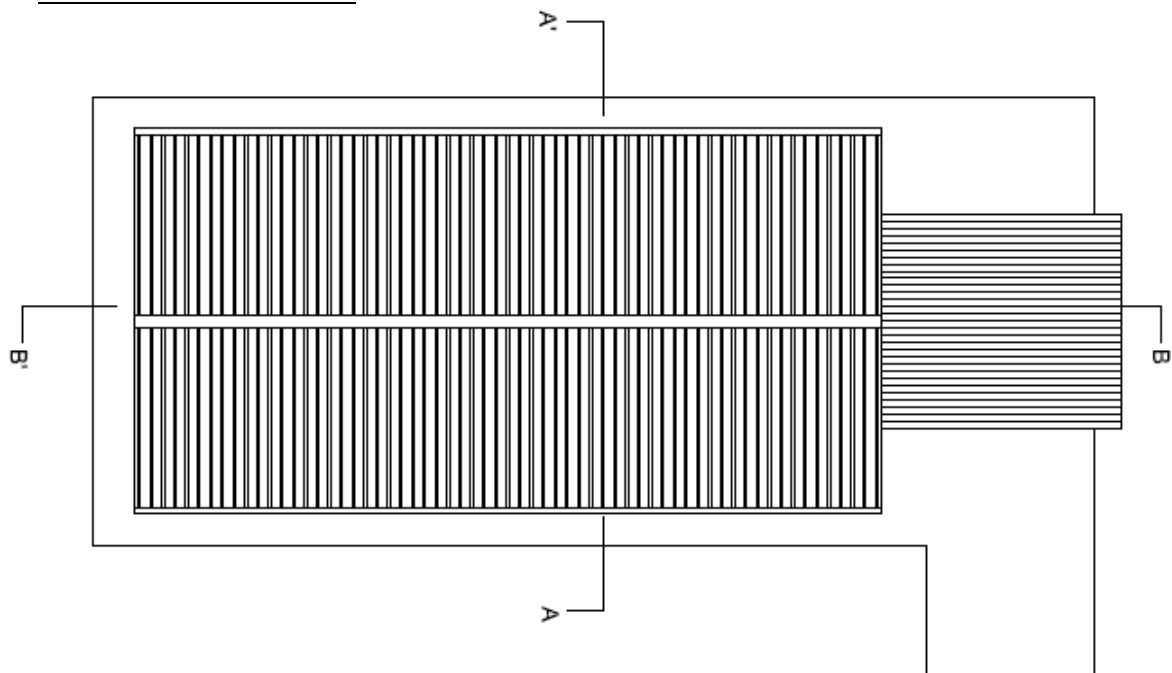
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13:41:09 Segue

Visura n - T87296 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120089*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E-9				Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. M50099688 in atti del 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218.1/2015)
			938	1								
			938									
			18									
			19									
			551									
			552									
Indirizzo	QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano S1-T-1.											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappe Terzo Censito

Codice Comune A496 - Scalo - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E-9				Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in atti del 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)
			938	1								
			938									
			18									
			19									
			551									
			552									
Indirizzo	QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano S1-T-1.											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120089	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M50096689 in atti del 17/10/2014 Registrazione, COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01: Esterno Deposito



Foto 02: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 03-04: Esterno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 29-E DEPOSITO - COMPRESORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXIX -E - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	SI
DEPOSITO XXIX-E				NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 22' 21,2" N 10° 00' 78,5" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI

FOGLIO 12

PARTICELLA 939

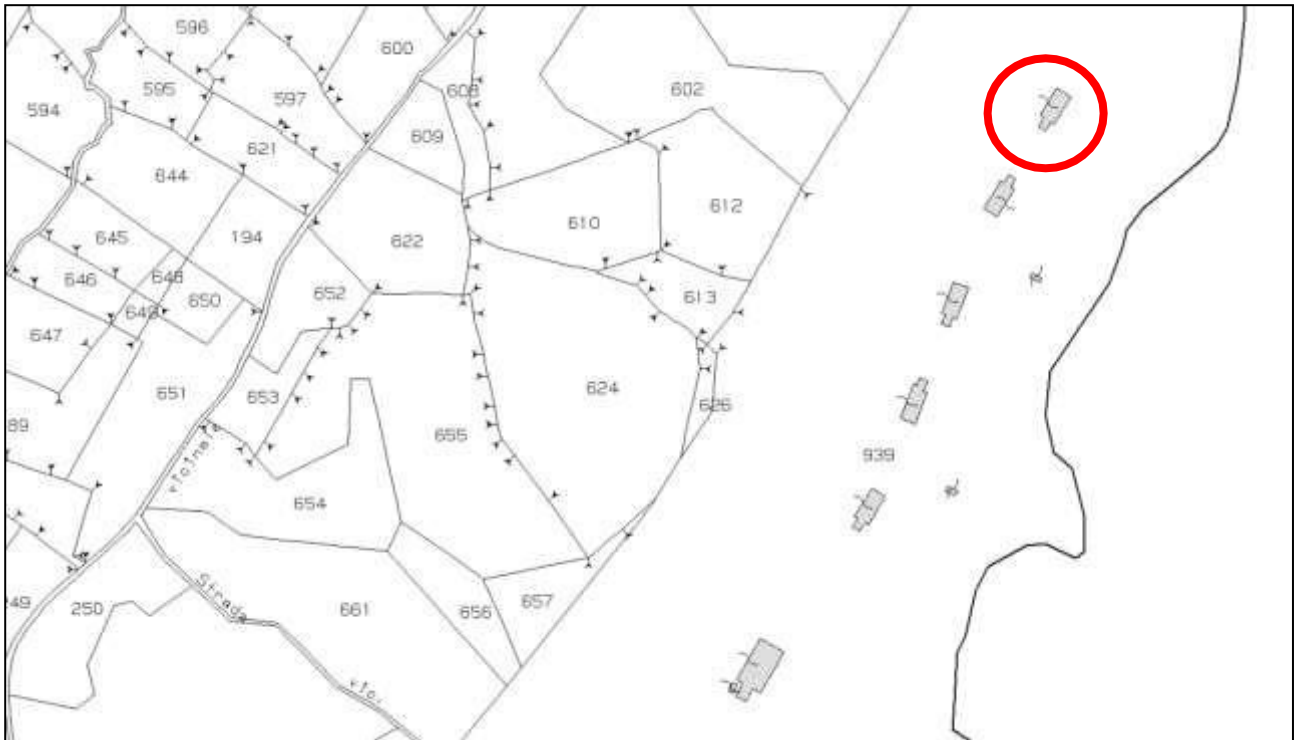
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
117,00 MQ	632,69 MC	SI	MISTA	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



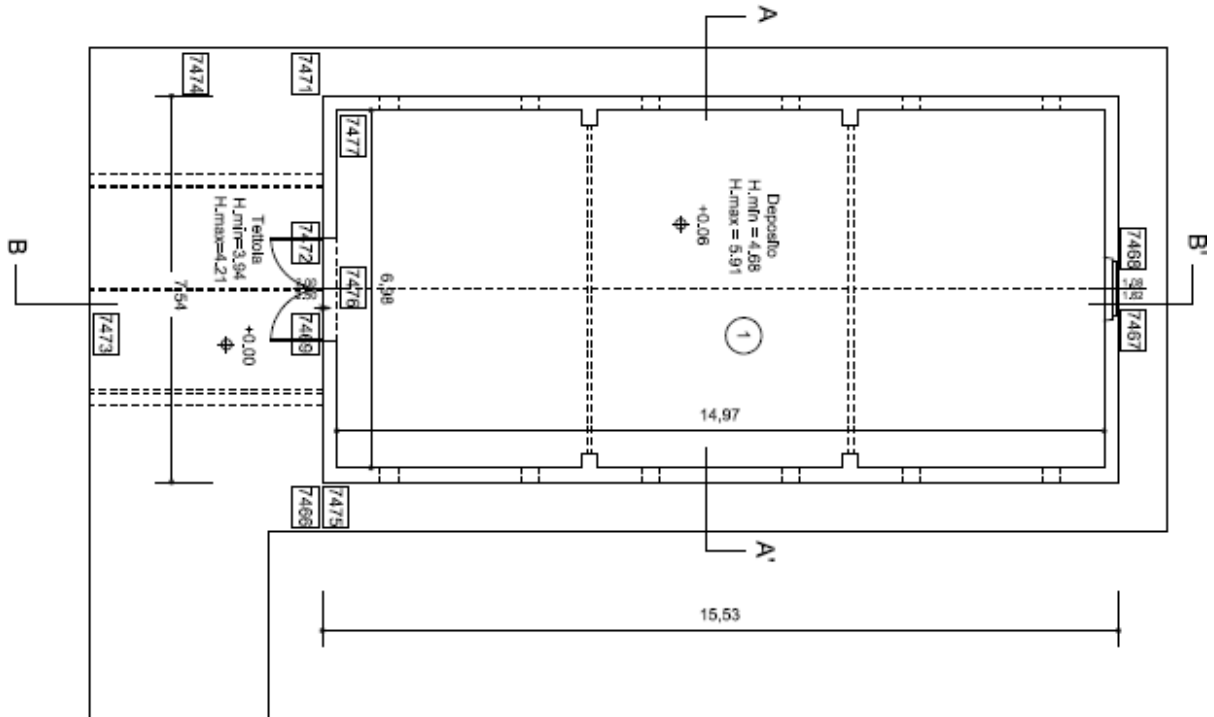


AGENZIA DEL DEMANIO

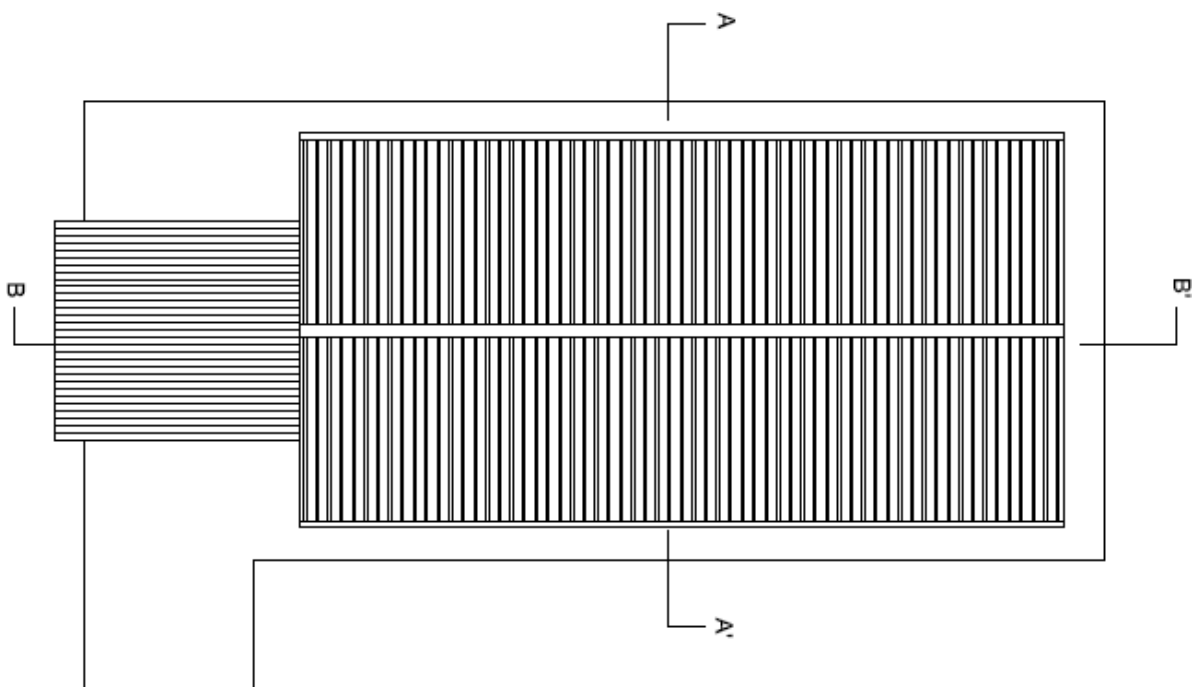
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ALLEGATO A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13:41:09 Segue

Visura n. - T87296 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLA VIGATA-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120389*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	938	1			E/9				Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. MS0029338 in atti del 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218.1/2015)
			939									
			938									
			18		377							
			19		551							

Indirizzo QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: 51-T-1,

Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Mappali Terreno Costruiti

Codice Comune A496 - Sezione - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	938	1			E/9				Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. MS0096089 in atti del 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)
			939									
			938									
			18		377							
			19		551							

Indirizzo QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: 51-T-1,

Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Situazione degli interessati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA VIGATA-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120389	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. MS0096089 in atti del 17/10/2014 Registrazione; COSTITUZIONE (n. 661.1/2014)	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ALLEGATO B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01-02: Esterno Deposito



Foto 03-04: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 05: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO 31 - DEPOSITO - COMPENSORIO 3° ZONA - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO XXXI - DEPOSITO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	SI
DEPOSITO 31	//	//		X NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI NR. 53	44° 13' 11,3" N 10° 00' 23,6" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI	
FOGLIO 12	PARTICELLA 939

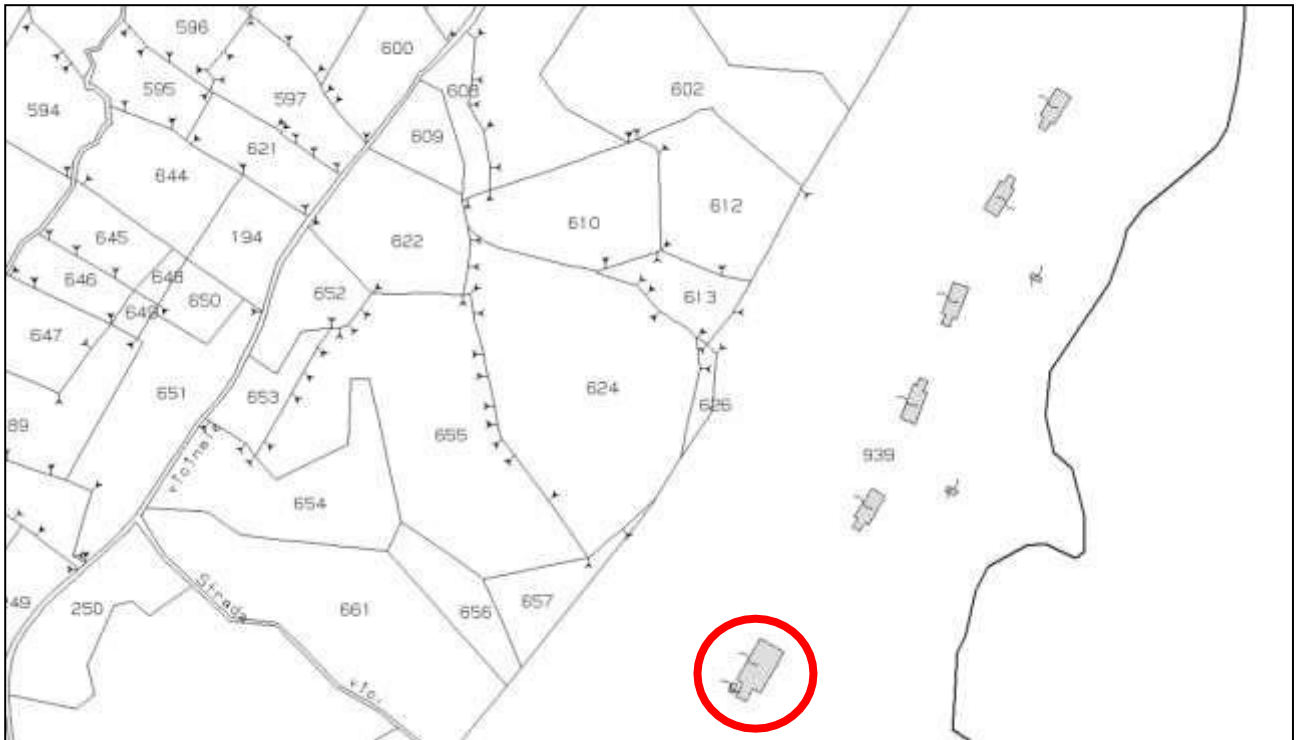
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
276,41 MQ	1.900,00 MC	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



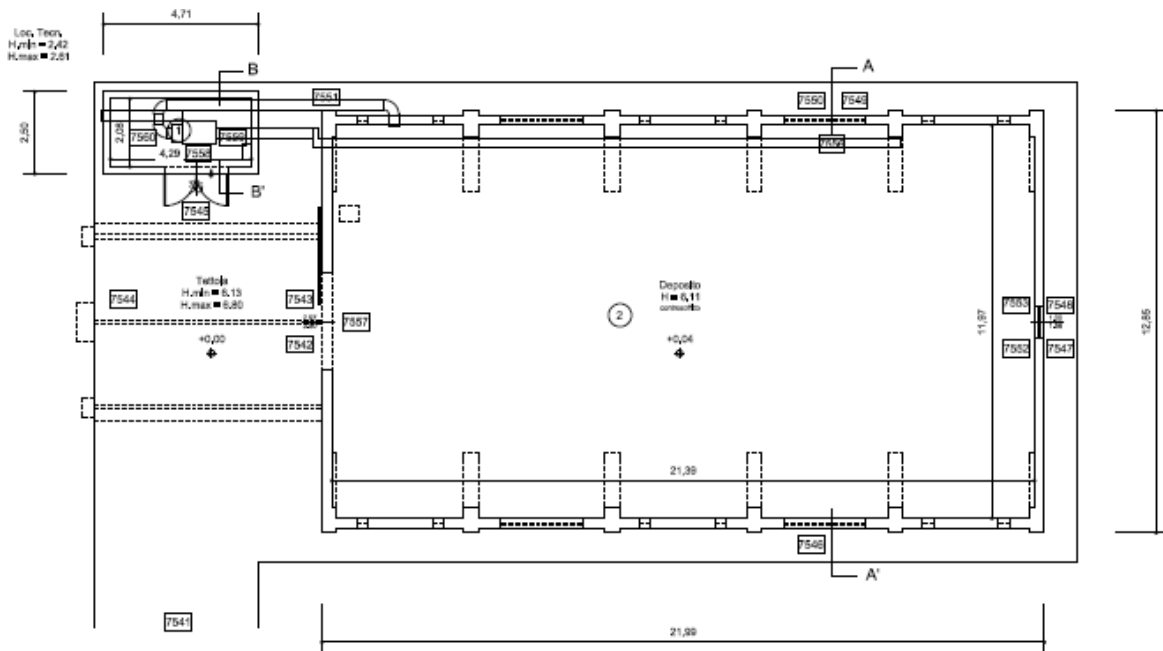


AGENZIA DEL DEMANIO

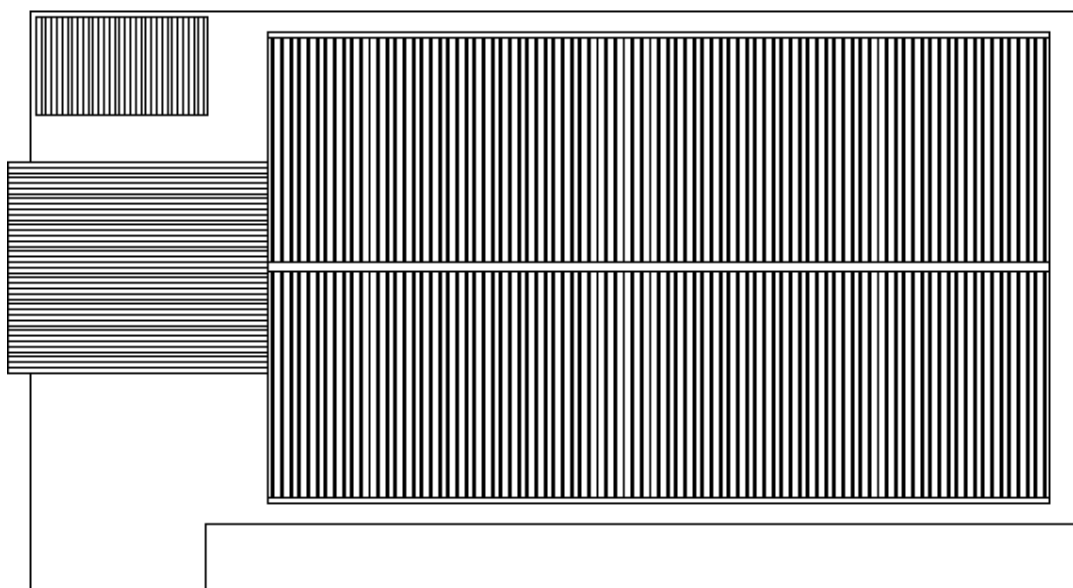
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13.41.09 Segue

Visura n.: T87296 Pag.: 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 12 Particella: 939 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120289*	(1) Programm. per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 12/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E/9				Euro 284.109,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2015 protocollo n. M50009338 in atti del 12/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18218 1/2015)
		13	939	1								
		18	998									
		19	377									
			551									
			552									
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 33 piano: 51-T-1.										
Annotazioni		Classamento e rendita validi (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A496 - Sezione - Foglio 12 - Particella 938

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	938				E/9				Euro 284.109,00	COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M30006689 in atti del 17/10/2014 COSTITUZIONE (n. 661 1/2014)
		13	939	1								
		15	998									
			377									
		18	551									
			552									
Indirizzo		QUARTIERE GOBETTI n. 33 piano: 51-T-1.										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 17/10/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120289	(1) Programm. per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/10/2014 protocollo n. M30006689 in atti del 17/10/2014 Registrazione. COSTITUZIONE (n. 661 1/2014)	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01-02: Esterno Deposito



Foto 03-04: Esterno deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 5: Carroponte



Foto 06-07: Interno Deposito



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO - FABBRICATO "E" - COMPENSORIO DISTACCAMENTO - MARINA MILIARE – C.I.M.A. AULLA

FASCICOLO DEL BENE

FABBRICATO "E"





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	FABBRICATO STRATEGICO	SI
AUTORIMESSA PARCO POMPIERI	//	//		NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
TOSCANA	MASSA CARRARA	AULLA	Q.RE GOBETTI, 53	44°12'49.5" N 9°59'47" E (dati google maps)

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI	
FOGLIO 18	PARTICELLA 376

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
237,00	1.584,00 FUORI TERRA	SI	STRUTTURA PORTANTE A TELAIO IN CEMENTO ARMATO CON TAMPONATURA IN BLOCCHI POSTI SUL FILO ESTERNO.	ADEGUAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



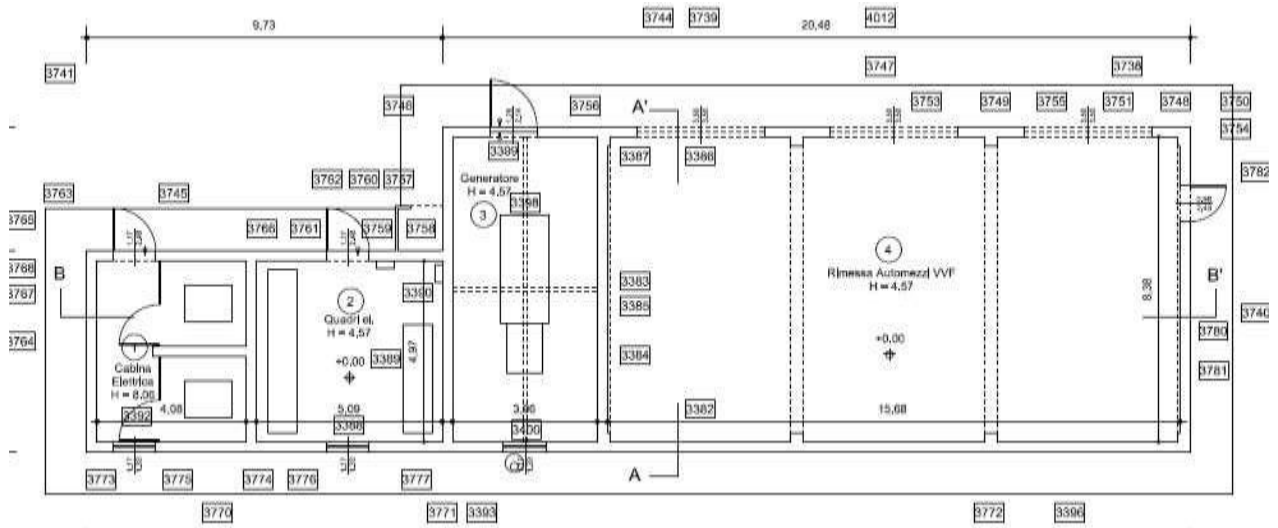


AGENZIA DEL DEMANIO

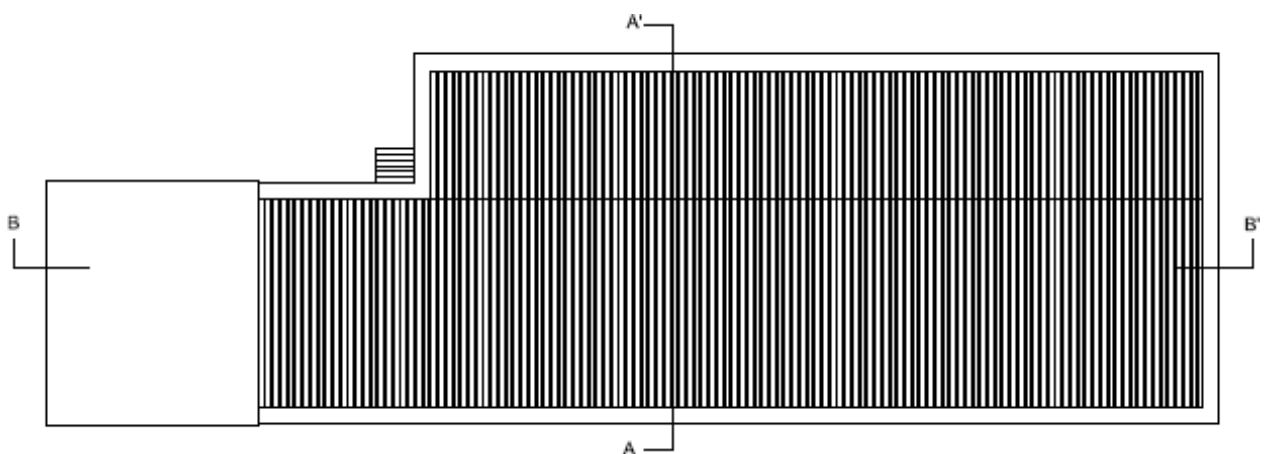
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PLANIMETRIA PIANO TERRA



PLANIMETRIA COPERTURA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato A) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/02/2020

Data: 17/02/2020 - Ora: 13.45.50 Fine
Visura n. T89702 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di AULLA (Codice: A496) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 376

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urban	Foglio 18	Particella 376	Sub	Zona Cen.	Miro Zona	Categoria E9	Class.	Consistenza	Superficie Catastale	Reddito Euro 79.095,00	
1												VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/07/2015 protocollo n. MS0045664 in atti del 08/07/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 163 di 17/01)

Indirizzo: QUARTIERE GOBETTI n. 53 piano: 5L-T-3
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLA STATO-RAMO DIFESA MARINA con sede in ROMA	80411120389*	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA: COSTITUZIONE del 23/05/2014 protocollo n. MS0087829 in atti del 23/05/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 606 L/2014)

Mappali: Teatra Correlati
Codice Comune: A496 - Sezione: - Foglio 18 - Particella 376



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato B) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01: Esterno Autorimessa



Foto 02: Esterno Autorimessa



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 03: Interno Autorimessa



Foto 04: Interno Autorimessa