A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

Oggetto: Procedura per l'affidamento del servizio di pubblicità su due quotidiani a diffusione nazionale e due a tiratura locale dell'estratto dell'avviso di vendita di immobili dello Stato nella Regione Campania. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - CIG: Z832D337E3

Determina di aggiudicazione -

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relativa alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, oltre che la Comunicazione organizzativa n. 21 del 16.07.2019 del Direttore dell'Agenzia del demanio;

VISTE le *Linee Guida Selezione del Contraente* – Versione 3, predisposte dall'Agenzia del Demanio, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione da richiedere ai fini dell'aggiudicazione;

PREMESSO CHE la Direzione Regionale Campania, al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione degli interessati, anche nelle realtà locali, intende procedere alla pubblicazione - su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale - dell'estratto dell'avviso regionale per l'immissione sul mercato degli immobili inclusi nel piano di vendita;

VISTA la nota della Direzione Governo del Patrimonio 2020/7556/DGP del 13.05.2020 avente ad oggetto "*Budget economico – Forecast 2020 – Spese di Pubblicità legali e commerciali*" da cui si evince che l'importo a disposizione per il servizio in oggetto è pari ad euro 4.500,00, il quale verrà finanziato con il Capitolo 3901;

VISTA la nota 2020/8277/DAFC-PBC del 28.05.2020 avente ad oggetto "*Spese di pubblicità relative ai bandi di vendita degli immobili inclusi nei piani di vendita delle Direzioni Regionali*" da cui deriva la copertura economica delle summenzionate spese;

VISTO l'atto prot. n. 2020/6706/DRCAM del 3.06.2020, con cui è stato nominato il Dott. Rosario Bigliardo come Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTA la determina a contrarre n. 2020/7182/DRCAM del 12.06.2020 con cui è stato disposto di affidare il servizio di pubblicazione di cui all'oggetto, per un importo già stimato di **€ 3.500,00** IVA esclusa, tenuto conto dei prezzi praticati per precedenti analoghi servizi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, previa *Richiesta di Offerta* – RDO prevista dal *Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione* da promuovere nei confronti di n. **2** O.E. abilitati al *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione* (MePA), "*Servizi di*

informazione, comunicazione e marketing /Servizi di marketing, comunicazione, pubblicità e ricerche di mercato;

CONSIDERATO che in data 12.06.2020, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *Richiesta Di Offerta* (RDO n. 2587865) a n. **2** Operatori di seguito riportati:

Ragione Sociale	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
LEXMEDIA S.R.L.	09147251004	LAZIO	ROMA
MEDIAGRAPHIC S.R.L.	05833480725	PUGLIA	BARLETTA-ANDRIA-TRANI

COSNIDERATO CHE

è stato fissato come termine ultimo di presentazione delle offerte il 17.06.2020 h 18:00 e che entro il suddetto limite temporale tutti gli Operatori economici invitati hanno presentato un'offerta;

il RUP, scaduto il termine di cui sopra, in data 18.06.2020, ha proceduto all'apertura della busta telematica amministrativa ed all'analisi della documentazione ivi contenuta, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata dagli offerenti rispetto a quanto richiesto nella *Richiesta Di Offerta*;

il RUP ha proceduto, sempre il giorno 18.06.2020, alla chiusura della Busta telematica amministrativa ed alla conseguente apertura della Busta telematica Economica (come risulta da prot. n. 2020/7400/DRCAM del 18.06.2020) di cui se ne riporta di seguito un prospetto riepilogativo:

Operatore Economico	Valore offerto
LEXMEDIA S.R.L. A SOCIO UNICO	957,00000000 Euro (novecentocinquantasette Euro)
MEDIAGRAPHIC S.R.L.	1650,00000000 Euro (milleseicentocinquanta Euro)

l'Operatore Economico LEXMEDIA S.R.L. a fronte dell'esonero della produzione della cauzione definitiva, tenuto conto del modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, vedrà applicato **al prezzo di aggiudicazione una riduzione forfettaria calcolata in € 100,00;**

la procedura si è svolta nel rispetto delle regole di presidio della gara;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione prot. n. 2020/7400/DRCAM del 18.06.2020;

DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016, in favore dell'operatore economico LEXMEDIA S.R.L, P.I.V.A 09147251004 per un importo da contrattualizzare pari a **€ 857,00** oltre Iva;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/16, nonché pubblicata sul profilo committente *www.agenziademanio.it* oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture;*

DI ATTESTARE che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche indicate dalla legge per effettuare le pubblicazioni, si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 fornite dall'Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall'Anac, prevedendo una decurtazione del 10% sull'importo dell'appalto aggiudicato in caso di esito negativo delle verifiche, nel rispetto delle previsioni contenute al parag. 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;

DI APPROVARE quale forma di stipula del Contratto il documento informatico generato dal Sistema;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art.76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amminsitrativa
Rosario Bigliardo

Visto di regolarità contabile
Luigi Di Cristo

MARANCA PAO
2020.06.18 14:14:24
CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca