



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

Oggetto: Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un fabbricato, con annessa area scoperta di pertinenza, appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni – deposito carburanti" sito a Monopoli (BA) in viale Aldo Moro da destinare a nuova sede del Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Monopoli - Scheda patrimoniale BAB0964 - Cod. CUP. G66J15002390001.

Affidamento incarico per istruire la pratica finalizzata all'allacciamento dell'impianto fotovoltaico alla rete pubblica.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E
BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE

- con contratto rep. n. 1108 del 18/12/2018, prot. n. 2018/22358 del 18/12/2019, è stato stipulato con l'impresa EDILCO s.r.l. il contratto di affidamento dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un fabbricato, con annessa area scoperta di pertinenza, appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni –

deposito carburanti" sito a Monopoli (BA) in viale Aldo Moro da destinare a nuova sede del Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Monopoli ;

- nell'ambito dei lavori è stata prevista la realizzazione di un impianto fotovoltaico sul lastrico solare di detto immobile;
- per l'allacciamento e la connessione alla rete del sistema elettrico di distribuzione nazionale, è necessario richiedere le necessarie autorizzazioni al relativo gestore di rete;
- per le suddette attività si rende necessario dare mandato ad un professionista esterno in grado di seguire tutto l'iter amministrativo nonché garantire il necessario supporto tecnico;
- il Responsabile unico del Procedimento, ha effettuato un'indagine esplorativa di mercato finalizzata a conoscere, la disponibilità all'esecuzione delle attività professionali innanzi indicate e il relativo compenso;
- ad esito della suddetta indagine di mercato il Responsabile unico del procedimento, ha proposto di affidare detto incarico all'operatore economico che ha offerto il compenso più basso ed in particolare alla società "I-Mad srl-Ingegneria ed Innovazione" - P.IVA 07158510722 - con sede in Sammichele di Bari in Corso Vittorio Emanuele n. 71, per un compenso a corpo pari ad € 1.500,00 (millecinquecento/00) oltre Iva e Cassa di Previdenza;
- con verbale prot. n. 2020/10677 del 17/06/2020, è stata ritenuta conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti generali in capo alla predetta società I-Mad srl.

Per tutto quanto innanzi premesso

DETERMINA

- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lettera a), all'affidamento diretto, mediante trattativa diretta sul MePa, di tutte le attività tecnico-amministrative, finalizzate all'allacciamento dell'impianto in parola alla rete del sistema elettrico di distribuzione nazionale, alla società "I-Mad srl - Ingegneria ed Innovazione" con sede in Sammichele di Bari in Corso Vittorio Emanuele n. 71 che ha offerto il compenso più basso pari ad € 1.500,00 (millecinquecento/00) oltre Iva e Cassa di Previdenza, di cui € 0,00 quali oneri della sicurezza essendo un'attività di natura intellettuale;
- di imputare il suddetto compenso professionale sul cap. 7754 commessa FRERAZBAP09304;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina;
- di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto tramite piattaforma per l'esecuzione del servizio, come da disposizioni di Legge.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco



Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: Ing. Davide Ardito



Il RUP: Ing. Angelo Labellarte

