


A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determinazione n. 32

Pescara, 23/06/2020
Prot. n. 2020/7517/DRAM

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura finalizzata all'affidamento diretto, mediante piattaforma Me.PA, del servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, siti nell'ambito territoriale della Regione Abruzzo e della Regione Molise, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

CIG: Z712D68BF7
CUP: E99F20000190001

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL
DEMANIO**

- visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- visto il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019
- visto l'art. 4 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 85 del 30/01/2019 prot. n. 2019/1537/DIR;
- vista la Comunicazione Organizzativa n. 17 del 01/08/2018;
- visto art. 32 comma 2 del Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.s.m.m.i.i. e le Linee Guida ANAC che stabiliscono il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere proceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.s.m.m.i.i. e le Linee Guida attuative ANAC del nuovo Codice degli Appalti n. 4 relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Abruzzo e Molise

- visti i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e s.s.m.m.i.i. ed in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Abruzzo e Molise, ha necessità di acquisire il servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, sui seguenti immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, siti nell'ambito territoriale della Regione Abruzzo:

Cod. Scheda	Prov.	Comune	Indirizzo	Ufficio / Struttura
	Teramo	Giulianova	Lungomare Spalato snc	Ufficio Circondariale Marittimo
TEB0666	Teramo	Giulianova	Lungomare Spalato snc	Sede Guardia di Finanza
PEB0246	Pescara	Pescara	Piazza della Marina	Capitaneria di Porto
PEB0569	Pescara	Carpineto della Nora	Strada Provinciale 50 snc	Caserma CC Forestali
PEB0570	Pescara	Farindola	Via San Rocco snc	Caserma CC Forestali

- con nota del 19/06/2020 acquisita a protocollo con n. 7364 del 19/06/2020 l'ing. Tommaso Astorino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di affidamento diretto relativa al servizio in oggetto;
- sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) è presente la categoria "Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";
- ricorrendo le circostanze dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura sarà quella di affidamento diretto attraverso una richiesta di offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A., selezionando n. 2 o più operatori da invitare alla RDO;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ritenuto più rispondente alle caratteristiche di snellezza del procedimento, in relazione al fatto che l'importo è inferiore a 40.000 € e la tipologia del servizio è precisa e standardizzata;
- il RUP ha stimato, per l'espletamento del servizio richiesto, un importo complessivo da porre a base di gara pari a **€ 18.455,13 (euro diciottomilaquattrocentocinquantacinque/13)**, al netto di Cassa previdenziale (4%) e IVA (22%) oltre ai costi per la sicurezza, pari a € 461,38 non soggetti a ribasso.





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Abruzzo e Molise

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
2. che l'importo stimato, a base di gara, per il presente servizio è pari a € 18.455,13 (euro diciottomilaquattrocentocinquantacinque/13), al netto di Cassa previdenziale (4%) e IVA (22%) oltre ai costi per la sicurezza, pari a € 461,38 non soggetti a ribasso;
3. di assumere impegno complessivo di spesa pari a € **24.001,26 (euro ventiquattromilauno/26)**, comprensivo di Cassa (4%) iva (22%) e oneri della sicurezza pari a 461,38 ;
4. di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., all'individuazione di due o più operatori economici sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e da invitare a presentare offerta, attraverso il caricamento a sistema della lettera di invito, per l'esecuzione del servizio di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, sugli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, siti nell'ambito territoriale della Regione Abruzzo come sopra identificati;
5. che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del Codice;
6. che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd, secondo le modalità di cui all'art. 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
7. di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente determinazione;
8. che si procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale

Raffaella Narni



