



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 23/06/2020  
Reg. Int. n. 2020/774/DRSI

## **DETERMINA A CONTRARRE**

**Affidamento Diretto ex art 36, comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016 mediante Rdo sul MePa per l'affidamento del servizio di collaudatore statico tecnico amministrativo in corso d'opera, relativo all'intervento di rifunzionalizzazione da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De Filippo piano primo porzione al piano terra e porzione al piano interrato.**

**CIG Z8A2D61534**

### **IL DIRETTORE REGIONALE VISTO**

quanto disposto dall'art.6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 Agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

l'art. 36 comma 2, lett. a) così come modificato dal DI 55/2019;

### **PREMESSO CHE**

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia ha l'esigenza di acquisire le prestazioni funzionali ai servizi di architettura e ingegneria per l'attività di collaudatore statico tecnico amministrativo in corso d'opera per lavori di rifunzionalizzazione da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De Filippo piano primo porzione al piano terra e porzione al piano interrato. Schede patrimoniali PAB0746 e PAB0747

Con provvedimento Reg. Int. 2017/1845/DRSI l'Arch.Maximilian Munda è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo  
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania  
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067  
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it



---

Con provvedimento Reg. Int. n. 2019/579/DRSI del 19/04/2019, questa DR Sicilia ha determinato di avviare la procedura negoziata Per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo alla Progettazione definitiva/esecutiva Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione e diagnosi energetica da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De Filippo piano primo porzione al piano terra e porzione al piano interrato tramite il ricorso al mercato elettronico ai sensi degli artt. n.32 e 36 del D.Lgs. n.50/2016 con la modalità della RdO (Richiesta di Offerta) da inserire nel portale del MePA;

Con determina del 28/11/2019 Reg. int. n. 2019/2147/DRSI è stata disposta l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTI formato da EUPRO s.r.l. (P.IVA 01132810886) e MUSA PROGETTI s.c. di ingegneria (P.IVA 01184980884);

### **Considerato che**

Con lettera di trasmissione del 12.05.2020 – assunta al protocollo d'ufficio al n.5675 in pari data – i professionisti hanno consegnato il progetto esecutivo;

prima dell'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De Filippo piano primo porzione al piano terra e porzione al piano interrato. Schede patrimoniali PAB0746 e PAB0747, risulta necessario individuare un professionista esterno responsabile dell'attività di collaudatore statico tecnico amministrativo in corso d'opera;

il Responsabile unico del procedimento, sulla base delle tabelle di cui al DM Ministero della Giustizia del 17.06.2016 e "a vacazione", ha quantificato l'importo del sopra indicato servizio in € **27.496,21**; oltre IVA e oneri di legge; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

il suddetto importo trova copertura economica nel quadro economico dei lavori nell'ambito delle somme a disposizione;

in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul Me.Pa. di cui alla L. n. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e comma 510, il responsabile unico del procedimento ha verificato che non vi sono convenzioni Consip attive per il servizio in parola;

il responsabile unico del procedimento ha verificato che la prestazione in questione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e pertanto per la selezione del contraente occorre procedere mediante indagine di mercato al fine di individuare almeno due operatori economici per successiva indagine di mercato, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto meglio identificato; la procedura verrà eseguita mediante R.D.O. sul mercato elettronico del portale *acquisitiinretepa.it* (Me.Pa.), bando "*Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione*" | categoria "*Servizi Professionali-Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti*";

### **Determina**

di indire, per le motivazioni espresse in premessa, un affidamento diretto previa acquisizione di 2 preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e mediante RDO sul mercato elettronico del portale *acquisitiinretepa.it* (Me.Pa.), per l'affidamento dei servizi di collaudatore statico tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di rifunzionalizzazione da eseguirsi presso l'immobile sito in Palermo via Titina De

---

Filippo piano primo porzione al piano terra e porzione al piano interrato. Schede patrimoniali PAB0746 e PAB0747;

di porre a base di gara l'importo di € **27.496,21**, oltre CNPAIA ed IVA; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

di utilizzare quale criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016;

di selezionare per la procedura due operatori economici individuati attraverso indagine di mercato extra MEPA e iscritti alla Piattaforma MePA nella categoria *Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione* ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale;

di prendere atto che l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;

che l'informativa gara ed il Capitolato prestazionale predisposti dalla Direzione Regionale costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

che, per espresso previsione dell'art. 32, comma 10, D.lgs. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 gg. per la stipula del contratto;

che il contratto sarà stipulato per il tramite della piattaforma Me.PA.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini



