

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determinazione n. 51/2020

Pescara, 25 /06/2020

Prot. n. 2020/ 7714 /DRAM

Oggetto: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, lettera a) del D.Lgs. n. 50/16, a mezzo di trattativa diretta sul Me.Pa, di un professionista Ingegnere, esperto in Geotecnica, a cui affidare la redazione di un progetto definitivo/esecutivo per il consolidamento del pendio di terreno sul quale è ubicato un comparto edilizio demaniale in località Guardialfiera (CB), Bivio di Palata.**

CUP: G62H2000020001 - CIG: Z232D225F4

Visti

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- la Determinazione n. 85 - prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;
- la Delibera ANAC n. 417 del 15 maggio 2019 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";
- le linee guida interne relative alla selezione del contraente, nonché la Linea Guida n. 4 dell'ANAC "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" – Delibera n. 1097 del 26/10/2016 aggiornata con Delibera n. 206 del 01/03/2018;
- l'art. 33 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

Premesso che

- lo Stato è proprietario di un bene sito in Guardialfiera (CB), località Bivio di Palata, identificato catastalmente al Foglio n. 12 p.la 355 subb. 1 e 2;
- tale bene è in Concessione alla Società Guardialand, giusto atto n. 4669 - raccolta n. 529 del 19/04/2017, attualmente adibito ad attività turistico-ricettiva;
- a seguito di smottamento franoso del pendio sul quale insiste il complesso edilizio, questa Direzione Regionale, in data 09/12/2019, a tutela della pubblica e privata incolumità, ha avviato una procedura di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., giusto "*verbale di somma urgenza ed avvio dell'esecuzione*" prot. n. 2019/13702/DRAM del 09/12/2019;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

- con l'intervento di somma urgenza sono state eseguite le sole opere urgenti e indifferibili volte alla "**eliminazione delle situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità**" ed a conclusione delle quali è stato prodotto il relativo Certificato di ultimazione lavori e regolare esecuzione prot. n. 2020/226/DRAM del 13/01/2020;
- al fine di porre in essere gli opportuni provvedimenti finalizzati alla definitiva messa in sicurezza del sito, con nota prot. n. 2020/5028/DRAM del 10/04/2020 è stato nominato l'ing. Giuseppe Genualdi quale Responsabile unico del procedimento per la procedura di selezione di un operatore economico cui affidare il servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento;
- con Determina a Contrarre n. 20 prot. n. 2020/6362/DRAM del 27/05/2020, questa Stazione Appaltante ha attivato, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), una procedura, ai sensi dell'art. 36, lettera a) del D.Lgs. n. 50/16, per la selezione di un professionista Ingegnere, esperto in Geotecnica, cui affidare la redazione della progettazione definitiva-esecutiva per il consolidamento del pendio di terreno su cui insiste il complesso edilizio demaniale sito in località Guardialfiera (CB), Bivio di Palata;
- con trattativa diretta, n. 1310136 del 29/05/2020, è stato richiesto all'operatore economico, esperto in Geotecnica, Ing. Valentina Fasano, di presentare, tramite Me.PA, offerta economica a ribasso sull'importo posto a base d'asta pari ad €16.260,17;
- l'operatore economico, ing. Valentina Fasano, ha presentato, entro i termini stabiliti, la propria offerta economica con un ribasso **pari al 38,00%** sull'importo a base d'asta unitamente a tutta la documentazione richiesta nella lettera d'invito;
- con nota prot. n. 2020/7586/DRAM del 24/06/2020 il RUP ha trasmesso alla Stazione Appaltante la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico, esperto in Geotecnica, ing. Valentina Fasano, Cod. Fisc. FSN VNT 78P53 B519F / P.IVA 01553780709, Libero Professionista con sede in Campobasso, Via G. Leopardi n. 144;
- con la medesima nota prot. n. 2020/7586/DRAM del 24/06/2020 il Rup ha dato atto di aver effettuato le verifiche di cui all'art.80 del dlgs.50/2016 e che le stesse ha avuto esito regolare;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016, è necessario procedere all'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto;
- l'importo totale dell'appalto trova copertura economica sul capitolo "Fondi indistinti mantenimento valore" del vigente Piano degli investimenti 2019-2021, giusta comunicazione del competente servizio Pianificazione, Budget e Controllo prot. n. 7353 del 08/05/2020;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE
DETERMINA**

1. che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente richiamata;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di cui alla nota prot. n. 2020/7586/DRAM del 24/06/2020;
3. di aggiudicare il servizio di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva-esecutiva relativa al consolidamento del pendio di terreno su cui insiste il complesso edilizio demaniale sito in località Guardiafiera (CB), Bivio di Palata, all'operatore economico, esperto in Geotecnica, ing. Valentina Fasano, Cod. Fisc. FSN VNT 78P53 B519F / P.IVA 01553780709, Libero Professionista con sede in Campobasso, Via G. Leopardi n. 144, per un importo complessivo di € 10.081,31, al netto del ribasso percentuale offerto nonché al netto di Iva e cassa previdenziale come per legge;
4. di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
5. di trasmettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art.76 comma 5, lett. a) del d.lgs. 50/2016, la presente determinazione all'aggiudicatario;
6. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione secondo legge sul sito dell'Agenzia del demanio www.agenziademanio.it;
7. di stipulare il contratto secondo quanto disposto dall'art.32 del D.Lgs n. 50/2016.

*Il Direttore Regionale
Raffaella Narni*

NARNI RAFFAELLA

IL DIRETTORE REGIONALE

CN=NARNI RAFFAELLA

C=IT

