AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

NAD0312 “Ex Caserma Villarco”, sita in Massa Lubrense (NA) alla via Roma n.25-31.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza del manto di copertura

PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato	Descrizione
09	**QUADRO ECONOMICO GENERALE**
Formato A4	

Il Direttore Regionale: ing. Paolo MARANCA	Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: arch. Luca DAMAGINI
Il Responsabile Unico Del Procedimento: ing. Luigi TROTTA	Il Progettista: ing. Giovanni PICCIRILLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 1		**Giugno 2020**	

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

PROGETTO ESECUTIVO
NAD0312 "Ex Caserma Villarco", sita in Massa Lubrense (NA) alla via Roma n.25-31.
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza del manto di copertura

QUADRO ECONOMICO GENERALE

	A - Importo Lavori		
A1	Importo lavori		€ 46.079,96
A1.1	*di cui per la sicurezza intrinseca*		*€ 245,38*
A1.2	*di cui per la manodopera*		*€ 21.348,82*
A2	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (da computo per la sicurezza)		€ 40.081,48
A	**Importo lavori comprensivo della sicureza (A1 + A2)**		**€ 86.161,44**
	Importo lavori soggetto a ribasso **(A - A2)**		€ 46.079,96
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento (comprensivo del 15% di spese generali)		€ 3.500,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	10%	€ 8.616,14
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex D.Lgs. 163/06 art. 133 c. 3 - 4		€ -
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 2% di A)	1,60%	€ 1.378,58
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 2% di A)	0,40%	€ 344,65
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		
B8	Spese per pubblicità		
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono esternalizzare)		€ -
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa al servizio che si intendono esternalizzare)		€ -
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ -
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	2%	
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	5%	€ -
B16	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ -
B17	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€ -
B18	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ -
B19	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€ 8.616,14
B20	I.V.A. 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 770,00
B21	I.V.A. 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ -
B22	I.V.A. 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€ 861,61
B23	I.V.A. 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	22%	€ -
B24	I.V.A. 22% su spese di pubblicita (22% di B8)	22%	€ -
B25	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9+B16)	22%	€ -
B26	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10+B17)	22%	€ -
B27	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11+B18)	22%	€ -
B28	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	22%	€ -
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	22%	€ -
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ -
B	**TOTALE (B1+.....B30)**		**€ 24.087,13**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		**€ 110.248,57**
	Incidenza percentuale Quadro Economico		**16%**

Il Progettista
f.to ing. Giovanni PICCIRILLO

_____

Visto
Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to ing. Luigi TROTTA

_____

Visto
Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
f.to arch. Luca DAMAGINI

_____