



Direzione Regionale Toscana e Umbria

## **DETERMINA A CONTRARRE**

per la fornitura di computer e apparati audio/video, correlati all'intervento di rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale sito in Firenze, denominato Palazzo Buontalenti, da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della Eui School of Transnational Governance

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85/2019

## **PREMESSO CHE:**

- la Direzione Regionale Toscana e Umbria, in virtù di specifici accordi, si è impegnata a svolgere funzioni di Stazione appaltante per l'espletamento delle attività di rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Palazzo Buontalenti" sito a Firenze, nell'interesse dell'Istituto Universitario Europeo che ha manifestato la necessità di acquistare ed installare computer e apparati audio/video da destinare alla sede della Eui School of Transnational Governance;
- in data 06/04/2020, giusta nota prot. n. 2020/579/RI, è stato nominato R.U.P. il Geom. Marco Francini;
- con nota prot. n. 2020/600/RI del 08/04/2020, è stato nominato il team per l'esercizio delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. 2020/681/2020 del 21/04/2020 è stato determinato di dare avvio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, alla procedura per l'affidamento della fornitura di computer e apparati audio/video, correlati all'intervento di rifunzionalizzazione dell'immobile in oggetto, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) attraverso la piattaforma di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), Me.Pa., con invito rivolto a 9 operatori economici, giusta R.d.O n. 2548036 del 23/04/2020;

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 28/05/2020) sul portale Me.pa. non sono pervenute offerte e, pertanto, con il provvedimento del 03/06/2020, debitamente pubblicato sul profilo committente dell'Agenzia, la procedura di selezione è stata dichiarata deserta;
- permane comunque l'esigenza di affidare la fornitura descritta in premessa;
- tenuto conto dell'esito negativo della citata procedura selettiva, l'Istituto Universitario Europeo ha ritenuto necessario modificare alcuni dei requisiti tecnici legati alle forniture richieste, debitamente dettagliate dal RUP nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- in ragione di quanto sopra ed in linea con l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, è stato previsto che l'appalto venga suddiviso in due lotti ricompresi:
  - ❖ la mera fornitura di prodotti informatici, Lotto 1;
  - ❖ la fornitura, assemblaggio e configurazione di prodotti informatici e di audio-video, (facenti parte del cd. contratto principale) e l'installazione di parte dei prodotti audio/video forniti (oggetto del contratto opzionale ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016) il tutto ricompreso nel Lotto 2.
- l'importo complessivo dell'appalto (Lotto 1 + Lotto 2) è stato stimato in € 172.217,43 (centosettantadue miladuecentodiciassette/43) esente IVA ai sensi del DPR n. 990 del 13/10/1976, di cui € di cui € 52,83 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- nello specifico il valore del solo:
  - ❖ Lotto 1, è di € 71.100,00;
  - ❖ Lotto 2, è di € 101.117,43, così ripartito:
    - € 99.291,80, per il contratto principale;
    - € 1.825,63, per il contratto opzionale, di cui € 52,83 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione della procedura il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ritenuto idoneo in virtù delle caratteristiche standardizzate della fornitura dettagliatamente descritta nel Capitolato;
- è stato proposto di ammettere la partecipazione per uno o più lotti, con possibilità per uno stesso operatore economico di aggiudicarsi uno o più lotti;
- i tempi per la fornitura dei beni, per entrambi i lotti, sono stati stimati in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio della fornitura, mediante sottoscrizione di apposito verbale;
- il RUP ha riscontrato l'attivazione dal 1/06/2020, della Convenzione CONSIP "*Personal Computer portatili e Tablet 3 - interpello*" finalizzata all'acquisto di prodotti informatici;
- il RUP ha riscontrato l'attivazione dal 1/06/2020, della Convenzione CONSIP "*Personal Computer portatili e Tablet 4*" finalizzata all'acquisto di apparati informatici, alla quale è possibile ricorrere "*previa esplicitazione, all'interno dell'ordinativo di fornitura, delle puntuali e circostanziate motivazioni con riferimento alle specifiche esigenze che giustificano l'urgenza dell'approvvigionamento anche in considerazione del correlato interesse pubblico*" (vedasi art. 1 della Guida alla Convenzione del Lotto 2);

## TENUTO CONTO CHE

- l'Istituto Universitario Europeo ha prospettato di modificare talune delle caratteristiche tecniche dei prodotti informatici ed audio/video da fornire, debitamente dettagliate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- il RUP ha riscontrato che per lo specifico affidamento sono attive Convenzioni CONSIP, tuttavia i prodotti informatici di cui alla Convenzione "Personal Computer portatili e Tablet 3 - interpello" non hanno caratteristiche compatibili con le esigenze espresse dall'IUE ed inoltre che non si ravvisano, allo stato attuale, circostanziate ragioni d'urgenza legata all'acquisto di computer laptop, espressamente richieste per procedere con gli ordinativi di fornitura della Convenzione "Personal Computer portatili e Tablet 4";
- l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 prevede per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, l'affidamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 296/2006, sussiste l'obbligo di approvvigionamento centralizzato sul Mepa per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie; risulta operativo sul Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Mepa) il bando "*Beni-Informatica, elettronica, telecomunicazioni e macchine per ufficio*";
- nell'ambito del Bando in questione, attingendo dall'elenco degli operatori che offrono "*Beni-Informatica, elettronica, telecomunicazioni e macchine per ufficio*" sono stati individuati i seguenti 11 operatori da invitare a presentare offerta

<b>Num.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	AVTECH	04473880484
2	ALBAUFFICIO SRL	02537710044
3	INTERVIDEO	02231460235
4	MEGABIT SRL	02748920218
5	MED COMPUTER SRL	00940570435
6	STUDIO DI INFORMATICA SNC	01193630520
7	DPS INFORMATICA S.N.C. DI PRESELLO GIANNI & C.	01486330309
8	BECHTLE DIRECT	01705000212
9	3P TECHNOLOGIES	04672050285
10	FILIPPETTI S.P.A.	02013090424
11	BRAND ID	11433481006

- con il precipuo fine di ampliare la concorrenza, garantendo la negoziazione sull'importo dell'appalto, nel novero degli operatori da invitare rientrano anche le 9 imprese destinatarie della precedente RDO, che si è ritenuto opportuno coinvolgere tenuto conto delle modifiche delle caratteristiche tecniche apportate nonchè dell'avvenuta suddivisione della commessa in lotti funzionali

<b>Num.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	TECNOCONFERENCE SRL	03755090481
2	FP SERVICE SRL	03270160546
3	TECNOCOPI DI GIANGRANDI CRISTINA E MARCO	02239180405
4	SA POINT DI MATTEO UGHES E C.	05952880481
5	D&D INTERNATIONAL GROUP S.R.L.	03121290120
6	LAND SRL	04554571002
7	WEBKORNER SRL	05174160480
8	MIPS INFORMATICA SPA	03311300101
9	TT TECNOSISTEMI SPA	00305120974

### **DETERMINA**

1. di avviare, tramite RDO sul Mepa, una procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'individuazione di un operatore economico, per procedere all'acquisto di computer e apparati audio-video da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo;
2. di invitare alla procedura, al fine di selezionare operatori del settore aventi un'esperienza professionale adeguata alla tipologia e all'importo della fornitura, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP nell'ambito del Bando *"Beni-Informatica, elettronica, telecomunicazioni e macchine per ufficio"*:

<b>Num.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	TECNOCONFERENCE SRL	03755090481
2	FP SERVICE SRL	03270160546
3	TECNOCOPI DI GIANGRANDI CRISTINA E MARCO	02239180405
4	SA POINT DI MATTEO UGHES E C.	05952880481
5	D&D INTERNATIONAL GROUP S.R.L.	03121290120
6	LAND SRL	04554571002
7	WEBKORNER SRL	05174160480
8	MIPS INFORMATICA SPA	03311300101
9	TT TECNOSISTEMI SPA	00305120974
10	TT GROUP SRL	10515121001
11	AVTECH	04473880484
12	ALBAUFFICIO SRL	02537710044
13	INTERVIDEO	02231460235
14	MEGABIT SRL	02748920218
15	MED COMPUTER SRL	00940570435

16	STUDIO DI INFORMATICA SNC	01193630520
17	DPS INFORMATICA S.N.C. DI PRESELLO GIANNI & C.	01486330309
18	BECHTLE DIRECT	01705000212
19	3P TECHNOLOGIES	04672050285
20	FILIPPETTI S.P.A.	02013090424

3. che l'importo complessivo dell'appalto (Lotto 1 + Lotto 2) è stato stimato in € 172.217,43 (centosettantaduemiladuecentodiciassette/43) esente IVA ai sensi del DPR n. 990 del 13/10/1976, così ripartiti:

<b>Lotto</b>	<b>Importo</b>	
<b>1</b>	€ 71.100,00	<i>interamente ribassabili</i>
<b>2</b>	€ 101.117,43	<i>di cui:</i> € 101.064,60 <i>ribassabili</i> € 52,83 <i>quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>

4. con riferimento al Lotto 2, che l'attività di installazione, di cui al contratto opzionale, pur posta a base di gara (e compresa nell'offerta economica), non costituirà oggetto del contratto principale, che potrà essere modificato senza una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, con l'estensione dell'affidamento;
5. che la Stazione Appaltante ha la facoltà di non procedere, a suo insindacabile giudizio, nei confronti dell'aggiudicatario definitivo all'affidamento del contratto opzionale senza che lo stesso possa esercitare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
6. di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
7. di approvare le Informazioni di Gara nonché il Capitolato Tecnico Prestazionale, che qui si intendono integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati, contenenti le condizioni e clausole del contratto che verrà stipulato con l'affidatario;
8. che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata sottoscritta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 32 comma ultimo del D.Lgs. 50/2016, mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
9. che venga disposta la pubblicazione ex art. 29 del D.Lgs. 50/2016 della documentazione relativa alla presente procedura, fermo restando che la determina a contrarre, contendo i nominativi dei soggetti invitati, verrà pubblicati successivamente alla scadenza del termine di presente delle offerte.

Firenze, 12/06/2020

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi