



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 21 luglio 2020

**Procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di vigilanza armata della sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio nel periodo 2020-2022 - C.I.G. 82715792ED**

## VERBALE DI GARA

### SEDUTA DEL 21/07/2020

#### PREMESSO CHE

- con determina del Direttore Regionale prot. 2020/1886/DRSAR del 27/02/2020 l'ing. Alessandra Pirari è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento del servizio di vigilanza armata della propria sede di Cagliari nel biennio 2021-2022;
- con determina a contrarre prot. n. 2020/3207/DRSAR del 08/04/2020 è stata indetta una procedura di affidamento ex art. 36, comma 2 – lett. b), del D. Lgs. 50/2016 del servizio in oggetto, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse tra cui estrarre n. 5 operatori da invitare;
- in data 09/04/2020, è stato pubblicato l'avviso per manifestazione di interesse prot. n. 2020/3208/DRSAR del 08/04/2020;
- in data 03/06/2020, come da verbale prot. 2020/5103/DRSAR di pari data, sono stati sorteggiati i cinque operatori cui inviare apposita RdO sul portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it);
- in data 01/07/2020, tramite portale MePA, è stata inviata la RdO n. 2596134 ai seguenti 5 operatori economici:

Operatore economico	P.IVA
Soc. Coop. Di Vigilanza La Nuorese S.c.a.r.l.	00188640916
Securpol Sardegna S.r.l.	01203360951
La Sicurezza Notturna S.r.l.	01267760922
Alarm System S.r.l.	01100020922
Coopservice Soc. Coop. P.A.	00310180351



- nel predetto documento è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno il 20/07/2020 alle ore 12:00;
- allo spirare del termine per la presentazione delle offerte, con determina prot. n. 7095 del 21/07/2020 è stato costituito il seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa, così composto:
  - o Ing. Alessandra Pirari, in qualità di presidente;
  - o Dott. Gianluca Palla, in qualità di componente;
  - o Dott. Luca Foscoliano, in qualità di componente;
- con il predetto atto è stata costituita la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, così composta:
  - o Ing. Nicola Ligas, in qualità di presidente;
  - o Ing. Silvio Persico, in qualità di componente;
  - o Ing. Francescocarlo Ullu, in qualità di componente;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

l'anno **2020**, il giorno **21 luglio**, alle ore **12:15**, in collegamento tramite l'applicativo Skype for Business, l'Ing. Alessandra Pirari, in qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza continua dei componenti Dott. Gianluca Palla e Dott. Luca Foscoliano, prende atto che entro il termine stabilito hanno presentato offerta le seguenti concorrenti:

Operatore economico	P.IVA
La Sicurezza Notturna S.r.l.	01267760922
Alarm System S.r.l.	01100020922
Soc. Coop. Di Vigilanza La Nuorese S.c.a.r.l.	00188640916

Il Seggio procede a scaricare i documenti relativi alla busta amministrativa dal portale MePA degli operatori.

- 1) Istituto di Vigilanza La Sicurezza Notturna S.r.l., P.I. 01267760922, con sede in Viale Armando Diaz 113/115 – 09125 Cagliari (CA), pec: sicurezzanotturna@postecert.it**

L'operatore economico ha presentato il PASSOE n. 6851-5100-0219-0121.

I documenti presentati sono completi e correttamente sottoscritti.

L'operatore viene ammesso alle successive fasi di gara.

- 2) Alarm System S.r.l., P.I. 01100020922, con sede in Via Galvani n. 50/60, 09129 Cagliari (CA), pec: pec@alarmsystemsrl.com**

L'operatore economico ha presentato il PASSOE n. 8666-6282-9978-1559.

Il Seggio rileva le seguenti irregolarità nella documentazione presentata:

- A) nel DGUE, Parte IV, Sez. B, punto 5, l'operatore non ha indicato l'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali richiesti dal paragrafo VI.2 del Disciplinare di gara;
- B) nel DGUE, Parte IV, Sez. C, punto 1b, l'operatore non ha indicato i servizi analoghi prestati richiesti dal paragrafo VI.3, punti a) e b), del Disciplinare;
- C) nel DGUE Parte IV, Sez. A, punto 2, l'operatore non ha indicato gli estremi della licenza prefettizia;

Alla luce della documentazione esaminata, il Presidente del seggio attiva il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, chiedendo all'operatore economico, tramite MePA, di

produrre la seguente documentazione:

- integrazione del DGUE contenente:
  - parte IV, Sez. B, punto 5: il massimale di polizza professionale, il numero della polizza, la compagnia assicuratrice, la data di decorrenza e quella di scadenza della polizza;
  - parte IV, Sez. C, punto 1b: l'indicazione dell'elenco dei servizi resi, specificando per ciascuno la descrizione puntuale dell'importo al netto d'IVA, data di conferimento incarico e ultimazione e il committente;
  - parte IV, Sez. A, punto 2: l'indicazione del numero di licenza, la data di rilascio e la sua scadenza ovvero autocertificazione attestante la attuale vigenza di tutti i titoli abilitativi alla attività;

**3) Società Cooperativa La Nuorese a r.l., P.I. 00188640916, con sede in Via Ichnusa n. 3, 08100 Nuoro (NU), pec: direzionelanuorese@pecaziende.com**

L'operatore economico ha presentato il PASSOE n. 5381-3082-0235-1805.

I documenti presentati sono completi e correttamente sottoscritti.

L'operatore viene ammesso alle successive fasi di gara

Le operazioni vengono sospese alle ore 16:00 e aggiornate al 30 luglio 2020, h. 10.00.

**SEDUTA DEL 30/07/2020**

l'anno **2020**, il giorno **30 luglio**, alle ore **10:10**, in collegamento tramite l'applicativo Skype for Business, l'Ing. Alessandra Pirari, in qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza continua dei componenti Dott. Gianluca Palla e Dott. Luca Foscoliano, dà atto che entro il termine previsto dalla nota prot. 202/7171/DRSAR del 22/07/2020 sono giunti i documenti integrativi richiesti alla concorrente **Alarm System S.r.l.** tramite il portale MePA.

Il Seggio rileva che I documenti presentati sono completi e correttamente sottoscritti e ammette l'operatore alle successive fasi di gara.

Il Presidente, in qualità di RUP, dispone che il presente verbale sia trasmesso alla Commissione giudicatrice per i successivi adempimenti di competenza.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 10:35.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Alessandra Pirari

PIRARI ALESSANDRA

2020.07.30 13:14:29  
CN=PIRARI ALESSANDRA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Dott. Gianluca Palla

PALLA GIANLUCA  
CN=PALLA GIAN  
C=IT  
O=AGENZIA DEL  
2.5.4.97=VATIT-0

Dott. Luca Foscoliano

FOSCOLIANO L  
2020.07.30 13:52:56  
CN=FOSCOLIANO LUCA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANI  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits